MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/08/2023 al 10/09/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #6

CONTRACTUAL					ACUMULADO ACTA 1,2,3,4,5		EJECUTADO ACTA 06 11/08/2023 al 10/09/2023		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$372,332		$124,701,097		$2,411,086		$127,112,182.87
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	575.54	$ 9,404,323.60	0.00	$ 0.00	575.54	$ 9,404,323.60
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	16.74	$ 323,333.10	0.00	$ 0.00	16.74	$ 323,333.10
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	307.61	$ 6,568,703.94	33.27	$ 710,447.58	340.88	$ 7,279,151.52
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	8.87	$ 190,545.34	0.00	$ 0.00	8.87	$ 190,545.34
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	1651.20	$ 40,056,460.80	32.92	$ 798,606.28	1684.12	$ 40,855,067.08
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	81.00	$ 2,975,292.00	9.00	$ 330,588.00	90.00	$ 3,305,880.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	1005.09	$ 17,471,479.47	0.00	$ 0.00	1005.09	$ 17,471,479.47
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	1230.89	$ 42,651,569.39	0.00	$ 0.00	1230.89	$ 42,651,569.39
83	DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS DE BATERIAS SANITARIAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 32,411.00	0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
84	DESMONTE DE PUERTA, VENTANAS,MARCOS Y REJAS (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 41,086.00	1.00	$ 41,086.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 41,086.00
95	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	1	$ 56,417.00	63.76	$ 3,597,147.92	0.00	$ 0.00	63.76	$ 3,597,147.92
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	55.94	$ 1,421,155.70	16.02	$ 406,988.10	71.96	$ 1,828,143.80
96	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	1	$ 25,497.00	0.00	$ 0.00	6.45	$ 164,455.65	6.45	$ 164,455.65
2	**CUBIERTAS**			$365,543		$420,429,342		$143,351,434.56		$563,780,776.74
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	81.42	$ 7,911,988.50	0.00	$ 0.00	81.42	$ 7,911,988.50
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	49.05	$ 2,418,312.15	0.00	$ 0.00	49.05	$ 2,418,312.15
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	154.80	$ 1,640,725.20	55.98	$ 593,332.02	210.78	$ 2,234,057.22
193	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	1	$ 46,940.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	7902.47	$ 158,436,621.03	7120.46	$ 142,758,102.54	15022.93	$ 301,194,723.57
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	432.58	$ 15,966,095.22	0.00	$ 0.00	432.58	$ 15,966,095.22
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	2238.31	$ 234,055,600.08	0.00	$ 0.00	2238.31	$ 234,055,600.08
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			$820,372		$12,040,306		$1,880,785.92		$13,921,092.01
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	350.55	$ 3,226,111.65	0.00	$ 0.00	350.55	$ 3,226,111.65
161	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1	$ 28,257.00	28.88	$ 816,062.16	66.56	$ 1,880,785.92	95.44	$ 2,696,848.08
147	BASTON DE VENTILACION 4"	UND	1	$ 92,745.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
22	BLOQUE #4 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 31,387.00	13.62	$ 427,490.94	0.00	$ 0.00	13.62	$ 427,490.94
21	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 41,561.00	64.97	$ 2,700,218.17	0.00	$ 0.00	64.97	$ 2,700,218.17
38	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML	1	$ 68,412.00	24.00	$ 1,641,888.00	0.00	$ 0.00	24.00	$ 1,641,888.00
37	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA	ML	1	$ 6,098.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
2.0	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	43.05	$ 829,013.85	0.00	$ 0.00	43.05	$ 829,013.85
45	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	ML	1	$ 31,813.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
42	DOVELA EN GROUTING 3000PSI**	ML	1	$ 12,879.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
58	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 0.24 X 0.12 X 0.06 A LA VISTA E=0.12 M	ML	1	$ 61,549.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
99	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 0.24 X 0.12 X 0.06 A LA VISTA E=0.12 M	M2	1	$ 118,975.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
23	MURO BLOQUE NO.5 - 23 POR ML (H=0.50M) HELIOS	ML	1	$ 37,615.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
146	PASAMURO 2"	UND	1	$ 81,164.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
145	PASAMURO 4"	UND	1	$ 118,725.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	39.51	$ 2,399,521.32	0.00	$ 0.00	39.51	$ 2,399,521.32
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$170,337,021.09		$56,305,644.76		$226,642,665.85
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	1940.97	$ 132,488,671.23	648.44	$ 44,261,865.96	2589.41	$ 176,750,537.19
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	1318.62	$ 37,848,349.86	419.60	$ 12,043,778.80	1738.22	$ 49,892,128.66

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/08/2023 al 10/09/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #6

CONTRACTUAL					ACUMULADO ACTA 1,2,3,4,5		EJECUTADO ACTA 06 11/08/2023 al 10/09/2023		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$1,545,827**		**$115,138,075**		**$30,949,188.43**		**$146,087,262.97**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	320.81	$ 22,052,158.59	24.86	$ 1,708,851.54	345.67	$ 23,761,010.13
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	299.19	$ 7,709,228.73	112.12	$ 2,888,996.04	411.31	$ 10,598,224.77
28	BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	1	$ 463,124.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
79	CARCAMOT-2 H:0,37+REJ.PEAT.CONC. REF TITAN 0.40	ML	1	$ 233,889.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 128,989.00	159.39	$ 20,559,556.71	0.00	$ 0.00	159.39	$ 20,559,556.71
74	FILTRO FRANCES 40*30 EXCAV+GEONT-1600+TUBO	ML	1	$ 95,710.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
64	GUARDESCOBA EN BALDOSA ALFA PULIDA Y BRILLADA	ML	1	$ 13,603.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
39	MALLA ELECTROSOLDADA D=4.5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,276.00	211.83	$ 1,753,105.08	0.00	$ 0.00	211.83	$ 1,753,105.08
31	MALLA ELECTROSOLDADA D=5.5MM@0.15	KG	1	$ 7,283.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
40	MALLA ELECTROSOLDADA D=5MM@0.15 (AREA	KG	1	$ 8,839.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
76	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA FUNDIDA IN SITU H: 0,10	ML	1	$ 30,531.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
10.0	MEDIACAÑA GRANITO PULIDO FUNDIDO IN SITU H=0.10	ML	1	$ 34,750.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
36	PIRLAN GRAVILLA LAVADA	ML	1	$ 18,472.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
98	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E = 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO,FORMALETEO Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO Y CURADO)	M2	1	$ 86,490.00	159.39	$ 13,785,641.10	0.00	$ 0.00	159.39	$ 13,785,641.10
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	27.29	$ 2,130,639.46	3.70	$ 288,873.80	30.99	$ 2,419,513.26
12.0	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	7.60	$ 481,657.60	0.00	$ 0.00	7.60	$ 481,657.60
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	1606.96	$ 31,861,195.92	1046.15	$ 20,742,016.05	2653.11	$ 52,603,211.97
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	648.92	$ 14,146,456.00	229.68	$ 5,007,024.00	878.60	$ 19,153,480.00
160	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN ADOQUIN SANTA FE, TIPO ESPAÑOL Y ESPAÑOL TIERRA	M2	1	$ 57,335.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
77	TABLON PORTAL ROJO 30.5 X 15	M2	1	$ 55,844.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	82.77	$ 658,435.35	39.40	$ 313,427.00	122.17	$ 971,862.35
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$41,164,134**		**$124,299,839**		**$55,808,944.64**		**$180,108,784**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	27.00	$ 2,338,902.00	4.00	$ 346,504.00	31.00	$ 2,685,406.00
70	BREAKER (TACO) ENCHUFABLE 15-30 AMP (SUM + INST)	UND	1	$ 32,663.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
141	CAJA DE INSPECCION DE 0,3X0,3M PARA PUESTA A TIERRA (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 180,234.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
110	CAJA PARA 1 MEDIDORES	UND	1	$ 113,230.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	233.00	$ 2,035,954.00	108.00	$ 943,704.00	341.00	$ 2,979,658.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	541.00	$ 12,678,876.00	126.00	$ 2,952,936.00	667.00	$ 15,631,812.00
62	INDEPENDIZAJE DE TABLERO ELECTRICO (incluye desmonte y cambio detablero, instalacion de breakers y conexión de circuitos, resane de perimetro de tablero)	GL	1	$ 491,341.00	2.00	$ 982,682.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 982,682.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	155.00	$ 2,816,505.00	69.00	$ 1,253,799.00	224.00	$ 4,070,304.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	30.00	$ 2,873,910.00	12.00	$ 1,149,564.00	42.00	$ 4,023,474.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	99.77	$ 19,961,482.75	31.00	$ 6,202,325.00	130.77	$ 26,163,807.75
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	251.00	$ 12,794,976.00	94.00	$ 4,791,744.00	345.00	$ 17,586,720.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	14.00	$ 822,696.00	6.00	$ 352,584.00	20.00	$ 1,175,280.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	38.33	$ 3,228,152.60	23.00	$ 1,937,060.00	61.33	$ 5,165,212.60
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	296.00	$ 20,308,264.00	133.00	$ 9,124,997.00	429.00	$ 29,433,261.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	69.00	$ 4,821,444.00	64.00	$ 4,472,064.00	133.00	$ 9,293,508.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	21.64	$ 4,650,089.76	9.46	$ 2,032,802.64	31.10	$ 6,682,892.40
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00	2.00	$ 107,702.00	9.00	$ 484,659.00	11.00	$ 592,361.00
44	SUM+INST TABLERO 6 CIRCUITOS	UND	1	$ 145,592.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
138	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMETICA LED 2X16 SILVANIA O SIMILAR DE SOBREPONER (INCLUYE TUBOS LED)	UND	1	$ 95,856.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
136	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANALIZACIÓN DE 1ø1" EN EMT (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ACOMETIDAS), INCLUYE ACCESORIOS PARA SALIDA, RECORRIDO DESDE EQUIPO DE MEDIDA HASTA TRANSFERENCIA DEL TABLERO NORMAL. VER TAMBIÉN CUADROS DE CARGA	ML	1	$ 44,834.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
139	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA DE CONEXIÓN DIRECTA TRES ELEMENTOS 208 V - 100 A, INCLUYE CAJA PARA MEDIDOR DE ACUERDO CON LA NORMA AE 303 DE CODENSA. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS)	UND	1	$ 959,465.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/08/2023 al 10/09/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #6

CONTRACTUAL					ACUMULADO ACTA 1,2,3,4,5		EJECUTADO ACTA 06 11/08/2023 al 10/09/2023		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	21.00	$ 462,819.00	21.00	$ 462,819.00	42.00	$ 925,638.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	7.00	$ 1,018,122.00	2.00	$ 290,892.00	9.00	$ 1,309,014.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	165.00	$ 28,116,165.00	101.00	$ 17,210,501.00	266.00	$ 45,326,666.00
142	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLANTA ELÉCTRICA DE 20 KVA EFECTIVOS EN BOGOTÁ INCLUYE CABINA DE INSONORIZACIÓN, TANQUE DE GASOLINA, TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA Y EXHOSTO (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 33,490,686.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
140	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA CON 3 ELECTRODOS TIPO VARILLA 5/8"X2,4M. INCLUYE CABLE 2/0 CU DESNUDO, SOLDADURA EXOTERMICA Y SUELO ARTIFICIAL (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA, PLANO Y MEMORIAS DE CALCULO)	UND	1	$ 2,646,041.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	5.00	$ 2,012,725.00	2.00	$ 805,090.00	7.00	$ 2,817,815.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	114.00	$ 2,268,372.00	50.00	$ 994,900.00	164.00	$ 3,263,272.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$22,752,545**		**$28,704,272**		**$26,316,663.43**		**$55,020,935.85**
123	ACCESORIO AG 1/2"	UND	1	$ 20,707.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
121	ACCESORIO PVC L 2"	UND	1	$ 18,996.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
154	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1 1/2"	UND	1	$ 23,177.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
153	ACCESORIOS ACERO NEGRO 2"	UND	1	$ 29,747.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
152	ACCESORIOS ACERO NEGRO 4"	UND	1	$ 31,698.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
107	ACCESORIOS PVC PRESION 1 1/4"	UND	1	$ 32,202.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	2.00	$ 45,580.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 45,580.00
108	ACCESORIOS PVC PRESION 3/4"	UND	1	$ 21,562.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	3.00	$ 1,232,325.00	0.00	$ 0.00	3.00	$ 1,232,325.00
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	0.00	$ 0.00	0.90	$ 214,908.30	0.90	$ 214,908.30
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	20.00	$ 4,895,760.00	39.00	$ 9,546,732.00	59.00	$ 14,442,492.00
81	Limpieza de Tuberías Drenaje con Vactor **	Hora	1	$ 414,938.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
75	MARCO Y PUERTA LAMINA TABLER CAL 18 PARA ESCOTILLAS DE TANQUES	UND	1	$ 471,121.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	11.00	$ 1,358,346.00	0.00	$ 0.00	11.00	$ 1,358,346.00
143	MOTOBOMBA CENTRIGUGA 20 HP	UND	1	$ 9,644,537.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
144	MOTOBOMBA JOCKEY 2 HP	UND	1	$ 4,173,357.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
148	MOTOBOMBA SUMERGIBLE 1HP	UND	1	$ 882,666.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	4.00	$ 73,108.00	4.00	$ 73,108.00	8.00	$ 146,216.00
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	2.00	$ 39,050.00	2.00	$ 39,050.00	4.00	$ 78,100.00
102	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND	1	$ 24,658.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 24,658.00	1.00	$ 24,658.00
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	3.00	$ 106,788.00	3.00	$ 106,788.00	6.00	$ 213,576.00
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	1	$ 57,894.00	13.00	$ 752,622.00	0.00	$ 0.00	13.00	$ 752,622.00
112	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE 3/4"	UND	1	$ 102,820.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
125	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1	$ 29,835.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 29,835.00	1.00	$ 29,835.00
124	REGISTRO DE BOLA 3/4"	UND	1	$ 36,362.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
72	REJILLA ALUMINIO - 3X2"	UND	1	$ 21,571.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
113	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	UND	1	$ 108,465.00	2.00	$ 216,930.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 216,930.00
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	0.00	$ 0.00	2.00	$ 94,636.00	2.00	$ 94,636.00
171	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS AQUAJET CORONA PARA BAÑO DISCAPACITADOS. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 528,890.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	10.68	$ 2,521,473.24	12.41	$ 2,929,914.13	23.09	$ 5,451,387.37
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	4.00	$ 4,206,368.00	7.00	$ 7,361,144.00	11.00	$ 11,567,512.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/08/2023 al 10/09/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #6

CONTRACTUAL					ACUMULADO ACTA 1,2,3,4,5		EJECUTADO ACTA 06 11/08/2023 al 10/09/2023		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	25.00	$ 7,176,925.00	18.00	$ 5,167,386.00	43.00	$ 12,344,311.00
173	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TAZA BALTICO CORONA, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 654,766.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	2.00	$ 2,798,704.00	0.50	$ 699,676.00	2.50	$ 3,498,380.00
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	0.00	$ 0.00	1.00	$ 28,828.00	1.00	$ 28,828.00
151	TUBERIA ACERO NEGRO 1 1/2"	ML	1	$ 44,338.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
150	TUBERIA ACERO NEGRO 2"	ML	1	$ 60,778.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
149	TUBERIA ACERO NEGRO 4"	ML	1	$ 167,587.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
122	TUBERIA AG 1/2"	ML	1	$ 22,688.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
120	TUBERÍA PVC L 2"	ML	1	$ 15,143.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00	56.12	$ 957,238.84	0.00	$ 0.00	56.12	$ 957,238.84
116	TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	1	$ 25,559.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	60.27	$ 1,952,627.46	0.00	$ 0.00	60.27	$ 1,952,627.46
104	TUBERIA PVC-P 1 1/4"	ML	1	$ 9,492.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	53.56	$ 259,658.88	0.00	$ 0.00	53.56	$ 259,658.88
105	TUBERIA PVC-P 3/4"	ML	1	$ 6,440.00	17.20	$ 110,768.00	0.00	$ 0.00	17.20	$ 110,768.00
66	TUBERIA PVC.P RDE 21 d=4"	ML	1	$ 51,320.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$1,207,917**		**$213,390,632**		**$89,090,108.18**		**$302,480,739.91**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	355.50	$ 27,183,307.50	47.36	$ 3,621,382.40	402.86	$ 30,804,689.90
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 75,642.00	3.20	$ 242,054.40	0.00	$ 0.00	3.20	$ 242,054.40
162	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	1	$ 485,570.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	1314.58	$ 7,858,559.24	383.37	$ 2,291,785.86	1697.95	$ 10,150,345.10
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	1258.04	$ 22,886,263.68	575.54	$ 10,470,223.68	1833.58	$ 33,356,487.36
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	1307.85	$ 9,313,199.85	1582.40	$ 11,268,270.40	2890.25	$ 20,581,470.25
24	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	ML	1	$ 12,692.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	966.97	$ 19,790,008.02	1240.57	$ 25,389,505.62	2207.54	$ 45,179,513.64
34	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	ML	1	$ 23,691.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
46	PAÑETE IMPERMEAB. MURO 1:4 E=0.03 A< 0.60 M	ML	1	$ 22,934.00	48.80	$ 1,119,179.20	0.00	$ 0.00	48.80	$ 1,119,179.20
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	277.51	$ 9,454,210.68	104.82	$ 3,571,007.76	382.33	$ 13,025,218.44
177	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1	$ 24,327.00	324.98	$ 7,905,788.46	-49.36	-$ 1,200,780.72	275.62	$ 6,705,007.74
47	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	ML	1	$ 17,257.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
178	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2	1	$ 21,257.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
33	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	ML	1	$ 19,387.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
185	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	1	$ 22,458.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
4.0	PINTURA ANTIGRAFFITI (PARA EXTERIORES)	M2	1	$ 60,318.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
30	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	ML	1	$ 23,093.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	1658.41	$ 43,952,840.23	488.55	$ 12,948,040.65	2146.96	$ 56,900,880.88
50	RESANE:REGATA,PAÑETE, ANCHO PROM	ML	1	$ 27,469.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
3.0	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	ML	1	$ 9,730.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	1630.79	$ 26,700,924.67	290.11	$ 4,749,971.03	1920.90	$ 31,450,895.70
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	2049.90	$ 36,984,295.80	885.75	$ 15,980,701.50	2935.65	$ 52,964,997.30
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$3,822,567**		**$6,147,916**		**$7,719,086.48**		**$13,867,002.32**
49	ADECUACION HOJA METALICA ANCHO 70-90CM (INCLUYE CORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA INFERIOR, SOLDADURA Y PULIDA)	UND	1	$ 286,487.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	9.00	$ 630,531.00	0.00	$ 0.00	9.00	$ 630,531.00
57	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, CON ÁREA EN VIDRIO CON DIVISORIOS EN ALUMINIO + SAN BLASTING OPAL; INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA	M2	1	$ 253,073.00	1.24	$ 313,810.52	10.71	$ 2,710,411.83	11.95	$ 3,024,222.35
168	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND	1	$ 709,249.00	5.18	$ 3,673,909.82	0.00	$ 0.00	5.18	$ 3,673,909.82
166	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	1	$ 434,173.00	3.36	$ 1,458,821.28	7.33	$ 3,182,488.09	10.69	$ 4,641,309.37
167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	1	$ 852,501.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
73	TOPE PARA PUERTA EN ACERO	UND	1	$ 23,597.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
55	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + REJILLA SUPERIOR DE VENTILACION TIPO CELOSIA + VIDRIO FIJO INFERIOR LAMINADO 3+3	M2	1	$ 185,552.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00

MANTENIMIENTO

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
LICITACIÓN PÚBLICA FDLE-LP-489-2022

OBJETO:

EJECUTAR EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTÁ D.C. POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

PERIODO: 11/08/2023 al 10/09/2023

ACTA PARCIAL DE COBRO #6

CONTRACTUAL					ACUMULADO ACTA 1,2,3,4,5		EJECUTADO ACTA 06 11/08/2023 al 10/09/2023		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
56	VENTANA FIJA O TIPO GUILLOTINA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL + VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	1	$ 607,188.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
54	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2	1	$ 328,399.00	0.00	$ 0.00	2.97	$ 975,345.03	2.97	$ 975,345.03
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	0.98	$ 70,843.22	11.77	$ 850,841.53	12.75	$ 921,684.75
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$4,888,544**		**$966,523**		**1,010,019.22**		**1,976,542.22**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	2.00	$ 11,868.00	9.33	$ 55,364.22	11.33	$ 67,232.22
163	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	1	$ 745,693.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00	2.00	$ 1,909,310.00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE	ML	1	$ 640,038.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
11	**OTROS**			**$3,066,675**		**$648,065**		**$1,341,565.00**		**$1,989,630.00**
43	ANCLAJE 3/8" - 1/2" - 5/8" PROFUNDIDAD 8CM - 15 CM	UND	1	$ 22,063.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
93	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES EN MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE # 18) H = 2,00 M (INCLUYE EXCAVACION)	ML	1	$ 18,846.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	1.60	$ 273,440.00	7.85	$ 1,341,565.00	9.45	$ 1,615,005.00
155	ESTACION DE CONTROL Y PRUEBAS	UND	1	$ 491,695.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
156	GABINETES TIPO 2	UND	1	$ 848,222.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	9.00	$ 374,625.00	0.00	$ 0.00	9.00	$ 374,625.00
157	SPRINKLERS TIPO PENDENT 1/2"	UND	1	$ 199,017.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD LATERAL PARA BAÑO O DUCHA 24" X 24" EN ACERO INOXIDABLE 304, CALIBRE 18", CON DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (MOVILIDAD REDUCIDA)	UND	1	$ 185,242.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
158	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIAMESA CON CHEQUE INTEGRADO	UND	1	$ 871,322.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
69	SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA	M2	1	$ 217,743.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
12	**NO PREVISTOS**					**$97,962,953**		**$29,752,928.54**		**$127,715,881.40**
NP-001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJA TIPO HERRADURA EN VARILLA CUADRADA 10MM, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	1	$ 270,051	41.86	$ 11,304,334.86	0.00	$ 0.00	41.86	$ 11,304,334.86
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	597.62	$ 38,057,039.22	154.34	$ 9,828,525.54	751.96	$ 47,885,564.76
NP-003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED TIPO VELA, 4W, LUZ CÁLIDA	M2	1	$ 19,121	55.00	$ 1,051,655.00	0.00	$ 0.00	55.00	$ 1,051,655.00
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	234.53	$ 18,966,743.54	124.29	$ 10,051,367.10	358.82	$ 29,017,873.87
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	366.62	$ 5,949,142.74	85.62	$ 1,389,355.74	452.25	$ 7,338,735.16
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	603.89	$ 14,271,128.48	271.88	$ 6,425,068.16	875.77	$ 20,696,196.64
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	47.00	$ 2,319,309.00	25.00	$ 1,233,675.00	72.00	$ 3,552,984.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	27.00	$ 1,573,830.00	6.00	$ 349,740.00	33.00	$ 1,923,570.00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	M2	1	$ 158,399	1.00	$ 158,399.00	3.00	$ 475,197.00	4.00	$ 633,596.00
NP-010	BASE COMPACTADA EN RECEBO B-200	M3	1	$ 128,813	33.47	$ 4,311,371.11	0.00	$ 0.00	33.47	$ 4,311,371.11
NP-011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA PLÁSTICA 100x45 mm, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	ML	1	$ 33,295	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS			**$80,103,418**		**$1,216,803,088**		**$416,184,526**		**$1,632,987,614**
	VALORES COSTOS NO PREVISTOS					$97,962,953		$29,752,928.54		$127,715,881.40
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$80,103,418**		**$1,314,766,041**		**$445,937,455**		**$1,760,703,496**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**19,224,820.32**		$ 315,543,849.89		$107,024,989.14		$422,568,839.01
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**801,034.18**		$ 13,147,660.41		$4,459,374.55		$17,607,034.96
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**4,005,170.90**		$ 65,738,302.06		$22,296,872.74		$88,035,174.79
	IVA	**19%**	**$**	**760,982.47**		$ 12,490,277.39		$4,236,405.82		$16,726,683.21
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$104,895,425.87**		**$1,721,686,131**		**$583,955,097**		**$2,305,641,228**
						AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	**30%**	**$175,186,529**		
						TOTAL A FACTURA ACTA CORTE 6		**$408,768,568**		

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervición de Obra.
ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

CONTRACTUAL					VILLA LUZ		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$40,599**		**$ 2,759,113.00**		**$ 216,611.21**		**$ -**		**$ -**		**$ 216,611.21**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	10	$ 163,400.00	13.26	$ 216,611.21	0.00	$ -		$ -	13.26	$ 216,611.21
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	107	$ 2,595,713.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			**$10,599**		**$ 529,950.00**		**$ 574,677.78**		**$ -**		**$ -**		**$ 574,677.78**
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	50	$ 529,950.00	54.22	$ 574,677.78	0.00	$ -		$ -	54.22	$ 574,677.78
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 9,970,666.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	120	$ 8,191,080.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	62	$ 1,779,586.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$154,768**		**$ 6,606,793.00**		**$ 1,785,293.23**		**$ -**		**$ -**		**$ 1,785,293.23**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	25	$ 1,718,475.00	10.53	$ 723,993.52	0.00	$ -		$ -	10.53	$ 723,993.52
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	62	$ 4,840,588.00	11.15	$ 870,220.61	0.00	$ -		$ -	11.15	$ 870,220.61
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	6	$ 47,730.00	24.02	$ 191,079.10	0.00	$ -		$ -	24.02	$ 191,079.10
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,476,313**		**$ 9,401,913.00**		**$ 6,271,990.72**		**$ -**		**$ -**		**$ 6,271,990.72**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	10	$ 866,260.00	11.00	$ 952,886.00	0.00	$ -		$ -	11.00	$ 952,886.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	6	$ 52,428.00	11.00	$ 96,118.00	0.00	$ -		$ -	11.00	$ 96,118.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	59	$ 1,382,724.00	70.00	$ 1,640,520.00	0.00	$ -		$ -	70.00	$ 1,640,520.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	4	$ 72,684.00	1.00	$ 18,171.00	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 18,171.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	6	$ 574,782.00	7.00	$ 670,579.00	0.00	$ -		$ -	7.00	$ 670,579.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	32	$ 1,631,232.00	42.00	$ 2,140,992.00	0.00	$ -		$ -	42.00	$ 2,140,992.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	1	$ 58,764.00	5.00	$ 293,820.00	0.00	$ -		$ -	5.00	$ 293,820.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	6	$ 505,320.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	6	$ 419,256.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	4	$ 859,536.00	1.58	$ 339,516.72	0.00	$ -		$ -	1.58	$ 339,516.72
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	3	$ 179,502.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	1	$ 1,110,006.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	6	$ 1,022,406.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	1	$ 19,898.00	6.00	$ 119,388.00	0.00	$ -		$ -	6.00	$ 119,388.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$244,788**		**$ 1,640,164.00**		**$ -**		**$ 2,203,092.00**		**$ -**		**$ 2,203,092.00**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	6	$ 1,468,728.00	0.00	$ -	9.00	$ 2,203,092.00		$ -	9.00	$ 2,203,092.00
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	1	$ 171,436.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$60,918**		**$ 27,870,198.00**		**$ 20,632,226.26**		**$ -**		**$ 2,452,970.87**		**$ 23,085,197.13**
164	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 75,642.00	8	$ 605,136.00	3.20	$ 242,356.97	0.00	$ -		$ -	3.20	$ 242,356.97
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00							344.47	$ 2,452,970.87	344.47	$ 2,452,970.87
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	185	$ 3,365,520.00	140.53	$ 2,556,587.25	0.00	$ -		$ -	140.53	$ 2,556,587.25
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	486	$ 7,957,278.00	379.98	$ 6,221,389.62	0.00	$ -		$ -	379.98	$ 6,221,389.62
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	487	$ 8,786,454.00	344.47	$ 6,214,916.91	0.00	$ -		$ -	344.47	$ 6,214,916.91
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	270	$ 7,155,810.00	203.64	$ 5,396,975.51	0.00	$ -		$ -	203.64	$ 5,396,975.51
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$954,655**		**$ 954,655.00**		**$ 954,655.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 954,655.00**
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 954,655.00
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 41,625.00

CONTRACTUAL					VILLA LUZ		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12	NO PREVISTOS			$396,809		$ -		$ -		$ 12,355,989.86		$ -		$ 12,355,989.86
NP-001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJA TIPO HERRADURA EN VARILLA CUADRADA 10MM, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	1	$ 270,051	0	$ -	0.00	$ -	41.86	$ 11,304,334.86		$ -	41.86	$ 11,304,334.86
NP-003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BOMBILLO LED TIPO VELA, 4W, LUZ CÁLIDA	M2	1	$ 19,121	0	$ -	0.00	$ -	55.00	$ 1,051,655.00		$ -	55.00	$ 1,051,655.00
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$4,381,074		$59,775,077		$30,477,079		$14,559,082		$2,452,971		$47,489,132
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$4,381,074		$59,775,077		$30,477,079		$14,559,081.86		$2,452,970.87		$47,489,132
	ADMINISTRACION	24%	$	1,051,457.76	$	14,346,018.48	$	7,314,499.01	$	3,494,179.65	$	588,713.01	$	11,397,391.66
	IMPREVISTOS	1%	$	43,810.74	$	597,750.77	$	304,770.79	$	145,590.82	$	24,529.71	$	474,891.32
	UTILIDAD	5%	$	219,053.70	$	2,988,753.85	$	1,523,853.96	$	727,954.09	$	122,648.54	$	2,374,456.60
	IVA	19%	$	41,620.20	$	567,863.23	$	289,532.25	$	138,311.28	$	23,303.22	$	451,146.75
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$5,737,016.40		$78,275,463.33		$39,909,735.21		$19,065,117.70		$3,212,165.35		$62,187,018.26

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSE MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

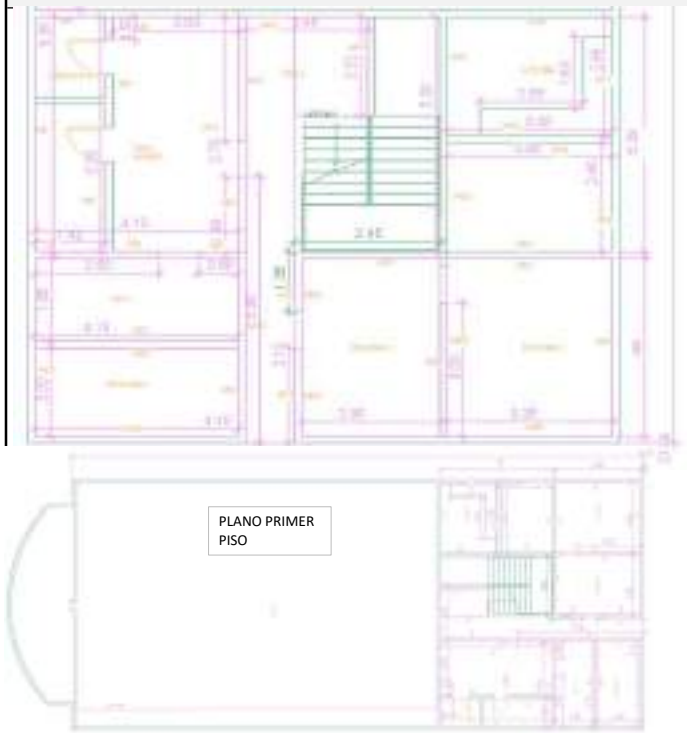
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL VILLA LUZ
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
25.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2

DIAGRAMA



PLANO PRIMER PISO

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PRIMER PISO					
M12	2.8		2.40		6.70
M13	2.5		2.40		5.95
M14	2.2		2.40		5.33
M19	3.35		2.40		8.04
M20	2.46		2.40		5.90
M21	2.46		2.40		5.90
M22	3.35		2.40		8.04
M22 -PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M23	3.35		2.40		8.04
M23 -PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M24	4.00		2.40		9.60
M25	3.00		2.40		7.20
M26	3.4		2.40		8.04
M27	3.0		2.40		7.20
M28	2.8		2.40		6.72
M29	1.4		2.40		3.24
M30	2.2		2.40		5.16
M31	2.2		2.40		5.16
M32	1.4		2.40		3.24
M33	6.0		2.40		14.35
SEGUNDO PISO					
M1	5.25		2.55		13.39
M2	7.60		2.55		19.38
M3	5.25		2.55		13.39
M4	7.50		2.55		19.13
M4 - PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M5	7.50		2.55		19.13
M5 - PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M6	5.43		2.55		13.85
M7	1.02		2.55		2.60



















M8	0.74		2.55		1.89
M10	1.20		2.10		2.52
M11	0.75		2.55		1.91
M12	3.20		2.55		8.16
M13	1.20		2.10		2.52
M14	5.11		2.55		13.03
M14 -PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M15	5.11		2.55		13.03
M15 - PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M16	10.70		2.55		27.29
M17	9.35		2.55		23.84
M18	9.35		2.55		23.84
M19	10.70		2.55		27.29
M20	4.8		2.55		12.24
M21	5.7		2.55		14.54
cantidades negativas - púertas y ventanas					
1 - ventana		-1.30	2.97	1.00	-3.86
4 - ventana		-1.30	2.00	1.00	-2.60
5 - ventana		-1.30	2.00	1.00	-2.60
6 - ventana		-1.50	2.70	1.00	-4.05
7 - puerta		-0.98	2.56	1.00	-2.51
8 - ventana		-2.78	1.50	1.00	-4.17
9 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
10 - puerta		-1.79	2.56	1.00	-4.58
11 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
12 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
13 - puerta		-1.79	2.56	1.00	-4.58
14 - ventana		-1.22	1.50	1.00	-1.83
15 - ventana		1.30	2.29	3.00	8.93
17 - puerta		-0.88	2.35	1.00	-2.07
18 - ventana		-1.30	2.38	2.00	-6.19
19 - ventana		-1.30	2.30	2.00	-5.98
SUBTOTAL					**344.47**
TOTAL					**344.47**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					ACAPULCO		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$92,633		$ 3,119,282.30		$ 5,511,163.05		$ -		-$ 2,391,880.75		$ -		$ -		$ 3,119,282.30
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	0.6	$ 9,804.00	0.60	$ 9,804.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.60	$ 9,804.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	7.1	$ 173,451.85	7.15	$ 173,451.85	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	7.15	$ 173,451.85
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	18.9	$ 328,538.70	18.90	$ 328,538.70	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	18.90	$ 328,538.70
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	75.25	$ 2,607,487.75	75.25	$ 2,607,487.75	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	75.25	$ 2,607,487.75
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	0	$ -	94.15	$ 2,391,880.75	0.00	$ -	-94.15	-$ 2,391,880.75		$ -		$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			$269,300		$ 16,806,318.22		$ 12,576,166.21		$ 3,418,154.01		$ -		$ 756,634.50		$ -		$ 16,750,954.72
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	7	$ 680,225.00	7.00	$ 680,225.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	7.00	$ 680,225.00
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	7	$ 74,193.00	7.00	$ 74,193.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	7.00	$ 74,193.00
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	22	$ 811,998.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	20.50	$ 756,634.50		$ -	20.50	$ 756,634.50
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	269.082	$ 5,394,825.02	98.59	$ 1,976,671.01	170.49	$ 3,418,154.01	0.00	$ -		$ -		$ -	269.08	$ 5,394,825.02
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	94.15	$ 9,845,077.20	94.15	$ 9,845,077.20	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	94.15	$ 9,845,077.20
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 2,127,965.30		$ -		$ 2,127,965.30		$ -		$ -		$ -		$ 2,127,965.30
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	16.02	$ 1,093,509.18	0.00	$ -	16.02	$ 1,093,509.18	0.00	$ -		$ -		$ -	16.02	$ 1,093,509.18
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	36.04	$ 1,034,456.12	0.00	$ -	36.04	$ 1,034,456.12	0.00	$ -		$ -		$ -	36.04	$ 1,034,456.12
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$110,366		$ 3,556,141.26		$ -		$ 3,556,141.26		$ -		$ -		$ -		$ 3,556,141.26
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
11	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	79.38	$ 1,573,867.26	0.00	$ -	79.38	$ 1,573,867.26	0.00	$ -		$ -		$ -	79.38	$ 1,573,867.26
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	90.93	$ 1,982,274.00	0.00	$ -	90.93	$ 1,982,274.00	0.00	$ -		$ -		$ -	90.93	$ 1,982,274.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$2,461,159		$ 2,875,844.64		$ 2,175,666.00		$ 700,178.64		$ -		$ -		$ -		$ 2,875,844.64
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	16	$ 374,976.00	16.00	$ 374,976.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	16.00	$ 374,976.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	1	$ 200,075.00	1.00	$ 200,075.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	1.00	$ 200,075.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	13	$ 662,688.00	8.00	$ 407,808.00	5.00	$ 254,880.00	0.00	$ -		$ -		$ -	13.00	$ 662,688.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	1	$ 68,609.00	0.00	$ -	1.00	$ 68,609.00	0.00	$ -		$ -		$ -	1.00	$ 68,609.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AÉREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON	UND	1	$ 84,220.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	0.96	$ 206,288.64	0.00	$ -	0.96	$ 206,288.64	0.00	$ -		$ -		$ -	0.96	$ 206,288.64
134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 1,110,006.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	8	$ 1,363,208.00	7.00	$ 1,192,807.00	1.00	$ 170,401.00	0.00	$ -		$ -		$ -	8.00	$ 1,363,208.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$22,790		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -

CONTRACTUAL					ACAPULCO		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$186,440**		**$ 7,216,114.28**		**$ 7,216,114.28**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 1,853,382.67**		**$ 9,069,496.95**
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	183.1	$ 1,094,571.80	183.10	$ 1,094,571.80	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	183.10	$ 1,094,571.80
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	260.27	$ 1,853,382.67	260.27	$ 1,853,382.67
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	87.075	$ 1,425,678.98	87.08	$ 1,425,678.98	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	87.08	$ 1,425,678.98
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	260.274	$ 4,695,863.51	260.27	$ 4,695,863.51	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	260.27	$ 4,695,863.51
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$70,059**		**$ 210,177.00**		**$ -**		**$ 210,177.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 210,177.00**
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	3	$ 210,177.00	0.00	$ -	3.00	$ 210,177.00	0.00	$ -		$ -		$ -	3.00	$ 210,177.00
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 41,625.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	1.00	$ 41,625.00
12	**NO PREVISTOS**			**$212,139**		**$ 1,771,629.75**		**$ -**		**$ 1,771,629.75**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 1,771,629.75**
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	10.26	$ 829,729.07	0.00	$ -	10.26	$ 829,729.07	0.00	$ -		$ -		$ -	10.26	$ 829,729.07
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	25.24	$ 596,471.68	0.00	$ -	25.24	$ 596,471.68	0.00	$ -		$ -		$ -	25.24	$ 596,471.68
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	7	$ 345,429.00	0.00	$ -	7.00	$ 345,429.00	0.00	$ -		$ -		$ -	7.00	$ 345,429.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	M2	1	$ 58,290	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$3,493,414**		**$35,953,468**		**$27,520,735**		**$10,012,616**		**-$2,391,881**		**$756,635**		**$1,853,383**		**$37,751,487**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$212,139**		**$1,771,630**		**$0**		**$1,771,630**		**$0**		**$0**		**$0**		**$1,771,630**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$3,705,554**		**$37,725,098**		**$27,520,735**		**$11,784,245.96**		**-$2,391,880.75**		**$756,634.50**		**$1,853,382.67**		**$39,523,117**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**889,332.85**	**$**	**9,054,023.46**	**$**	**6,604,976.29**	**$**	**2,828,219.03**	**-$**	**574,051.38**	**$**	**181,592.28**	**$**	**444,811.84**	**$**	**9,485,548.06**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**37,055.54**	**$**	**377,250.98**	**$**	**275,207.35**	**$**	**117,842.46**	**-$**	**23,918.81**	**$**	**7,566.35**	**$**	**18,533.83**	**$**	**395,231.17**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**185,277.68**	**$**	**1,886,254.89**	**$**	**1,376,036.73**	**$**	**589,212.30**	**-$**	**119,594.04**	**$**	**37,831.73**	**$**	**92,669.13**	**$**	**1,976,155.85**
	IVA	**19%**	**$**	**35,202.76**	**$**	**358,388.43**	**$**	**261,446.98**	**$**	**111,950.34**	**-$**	**22,722.87**	**$**	**7,188.03**	**$**	**17,607.14**	**$**	**375,469.61**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$4,852,422.39**		**$49,401,015.51**		**$36,038,401.88**		**$15,431,470.08**		**-$3,132,167.84**		**$990,812.88**		**$2,427,004.61**		**$51,755,521.61**

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSE MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

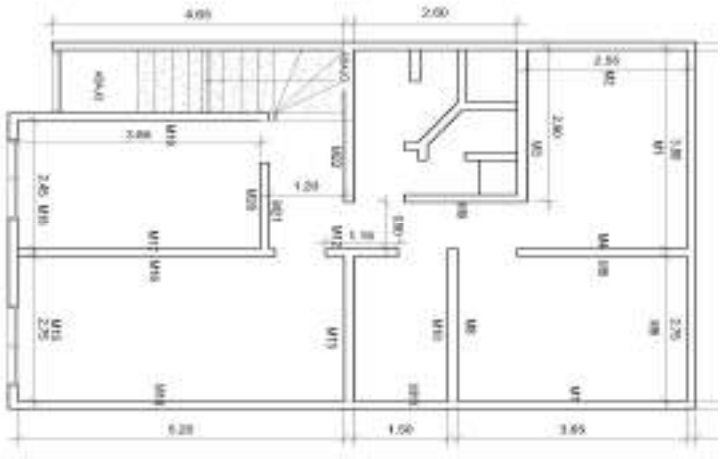
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.			ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:		MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
25.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2

DIAGRAMA

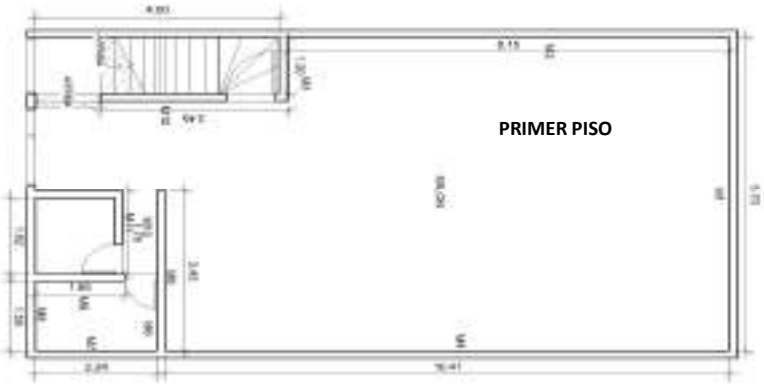


SEGUNDO PISO





	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
M1 SEGUNDO PISO	3.80		2.35		8.93
M1 SEGUNDO PISO - VENTANA	-2.00		0.20		-0.40
M2 SEGUNDO PISO	2.55		2.35		5.99
M3 SEGUNDO PISO	2.90		2.35		6.82
M4 SEGUNDO PISO	2.55		2.35		5.99
M5 SEGUNDO PISO	2.55		2.35		5.99
M6 SEGUNDO PISO	2.75		2.35		6.46
M7 SEGUNDO PISO	3.75		2.35		8.81
M8 SEGUNDO PISO	2.75		2.35		6.46
M9 SEGUNDO PISO	1.95		2.35		4.58
M10 SEGUNDO PISO	0.00		2.35		0.00
M11 SEGUNDO PISO	0.00		2.35		0.00
M12 SEGUNDO PISO	1.15		2.35		2.70
M13 SEGUNDO PISO	2.75		2.35		6.46
M14 SEGUNDO PISO	5.20		2.35		12.22
M15 SEGUNDO PISO	2.75		2.35		6.46
M15 SEGUNDO PISO - VENTANA	-1.50		1.20		-1.80
M16 SEGUNDO PISO	4.10		2.35		9.64
M17 SEGUNDO PISO	3.85		2.35		9.05
M18 SEGUNDO PISO	2.45		2.35		5.76
M18 SEGUNDO PISO - VENTANA	-1.50		1.20		-1.80
M19 SEGUNDO PISO	3.85		2.35		9.05
M20 SEGUNDO PISO	1.65		2.35		3.88
M21 SEGUNDO PISO	1.65		2.35		3.88
M22 SEGUNDO PISO	2.90		2.35		6.82
MURO ESCALERAS 1	4.65		2.80		13.02
MURO ESCALERAS 2	3.85		2.35		9.05
M1 PRIMER PISO	6.70		2.40		16.08
M2 PRIMER PISO	8.15		2.40		19.56
M3 PRIMER PISO	1.20		2.40		2.88
M4 PRIMER PISO	10.41		2.40		24.98





M5 PRIMER PISO	3.43		2.40		8.23
M6 PRIMER PISO	1.50		2.40		3.60
M6.2 PRIMER PISO	1.62		2.40		3.89
M6 PRIMER PISO - VENTANA	0.50		0.50	2.00	0.50
M7 PRIMER PISO	2.24		2.40		5.38
M8 PRIMER PISO	0.90		2.40		2.16
M9 PRIMER PISO	1.65		2.40		3.96
M10 PRIMER PISO	1.78		2.40		4.27
M11 PRIMER PISO	1.78		2.40		4.27
M11 PRIMER PISO - PUERTA	-0.85		2.10		-1.79
M12 PRIMER PISO	3.45		2.40		8.28
SUBTOTAL					**260.27**
ANTERIOR					**0.00**
TOTAL					**260.27**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$184,848**		**$ 10,587,698.42**		**$ 9,167,615.91**		**-$ 1,280,043.89**		**-$ 4,049,302.95**		**$ -**		**$ 350,080.90**		**$ 164,455.65**		**$ 4,352,805.62**
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	0	$ -	159.39	$ 3,078,617.85	-159.39	$ 3,078,617.85	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	4.39	$ 94,305.98	4.39	$ 94,305.98	0.00	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -	4.39	$ 94,305.98
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, ESTUFAS, ETC.) (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	4	$ 146,928.00	4.00	$ 146,928.00	0.00	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -	4.00	$ 146,928.00
95	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	1	$ 56,417.00	63.758	$ 3,597,035.09	31.88	$ 1,798,461.13	31.88	$ 1,798,573.96	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -	63.76	$ 3,597,035.09
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	13.7838941	$ 350,179.83	159.39	$ 4,049,302.95	0.00	$ -	-$ 159.39	-$ 4,049,302.95		$ -	13.78	$ 350,080.90		$ -	13.78	$ 350,080.90
96	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	1	$ 25,497.00	250.980489	$ 6,399,249.52	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	6.45	$ 164,455.65	6.45	$ 164,455.65
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			**$199,165**		**$ 11,787,108.51**		**$ 764,310.33**		**$ -**		**$ -**		**$ 6,741,627.49**		**$ 3,226,111.65**		**$ -**		**$ 10,732,049.47**
97	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	1	$ 9,203.00	556.66	$ 5,122,916.21	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	350.55	$ 3,226,111.65		$ -	350.55	$ 3,226,111.65
21	BLOQUE #5 TBCON .23 STA/FE O SIMILAR	M2	1	$ 41,561.00	64.97	$ 2,700,218.17	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	64.97	$ 2,700,218.17		$ -		$ -	64.97	$ 2,700,218.17
38	COLUMNETA CONCRETO 3000 PSI (SECC. <=400CMS2)	ML	1	$ 68,412.00	24	$ 1,641,888.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	24.00	$ 1,641,888.00		$ -		$ -	24.00	$ 1,641,888.00
2	DEMOLICION MUROS 0.15 - BLOQUE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 19,257.00	39.69	$ 764,310.33	39.69	$ 764,310.33	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	39.69	$ 764,310.33
41	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO-CONCRETO	ML	1	$ 60,732.00	25.65	$ 1,557,775.80	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	39.51	$ 2,399,521.32		$ -		$ -	39.51	$ 2,399,521.32
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 18,324,229.60**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 16,836,150.47**		**$ -**		**$ 16,836,150.47**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	225.52	$ 15,393,940.33	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	174.35	$ 11,900,956.65		$ -	174.35	$ 11,900,956.65
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	102.09	$ 2,930,289.27	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	171.94	$ 4,935,193.82		$ -	171.94	$ 4,935,193.82
5.00	**PISOS Y ENCHAPES**			**$398,927**		**$ 41,380,296.22**		**$ -**		**$ 20,559,556.71**		**$ 15,538,746.18**		**$ 4,107,002.13**		**$ 269,955.20**		**$ 346,149.80**		**$ 40,821,410.02**
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	159.39	$ 4,107,002.13	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	159.39	$ 4,107,002.13		$ -		$ -	159.39	$ 4,107,002.13
98	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E = 10 CM (INCLUYE SUMINISTRO,FORMALETEO Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO Y CURADO)	M2	1	$ 86,490.00	159.39	$ 13,785,641.10	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 159.39	$ 13,785,641.10	0.00	$ -		$ -		$ -	159.39	$ 13,785,641.10
20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	M2	1	$ 128,989.00	159.39	$ 20,559,556.71	0.00	$ -	159.39	$ 20,559,556.71	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	159.39	$ 20,559,556.71
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	10	$ 780,740.00											3.70	$ 288,873.80	3.70	$ 288,873.80
39	MALLA ELECTROSOLDADA D = 4.5MM 0.15 (AREA	KG	1	$ 8,276.00	211.83	$ 1,753,105.08	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 211.83	$ 1,753,105.08	0.00	$ -		$ -		$ -	211.83	$ 1,753,105.08
12.0	POYO PARA MUEBLE BAJO EN CONCRETO 2500 PSI e=0,10m	ML	1	$ 63,376.00	1.20	$ 76,051.20	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	1.95	$ 123,583.20		$ -	1.95	$ 123,583.20
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	40.00	$ 318,200.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	18.40	$ 146,372.00	7.20	$ 57,276.00	25.60	$ 203,648.00
6.00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,211,944**		**$ 12,751,633.00**		**$ 392,048.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 2,955,100.00**		**$ 8,022,070.00**		**$ 11,369,218.00**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	4.00	$ 346,504.00		$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	4.00	$ 346,504.00	4.00	$ 346,504.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	10.00	$ 87,380.00	10.00	$ 87,380.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	10.00	$ 87,380.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	13.00	$ 304,668.00	13.00	$ 304,668.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	13.00	$ 304,668.00
62	INDEPENDIZAJE DE TABLERO ELECTRICO (incluye desmonte y cambio detablero, instalacion de breakers y conexión de circuitos, resane de perimetro de tablero)	GL	1	$ 491,341.00	0.00	$ -									1.00	$ 491,341.00		$ -	1.00	$ 491,341.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	8.00	$ 145,368.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	10.00	$ 181,710.00	10.00	$ 181,710.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	4.00	$ 383,188.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	3.00	$ 287,391.00	3.00	$ 287,391.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	20.00	$ 4,001,500.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	19.00	$ 3,801,425.00	19.00	$ 3,801,425.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	9.00	$ 458,784.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	9.00	$ 458,784.00	9.00	$ 458,784.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST	UND	1	$ 58,764.00	2.00	$ 117,528.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	2.00	$ 117,528.00	2.00	$ 117,528.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AÉREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	6.00	$ 505,320.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 336,880.00	2.00	$ 168,440.00	6.00	$ 505,320.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	45.00	$ 3,087,405.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	31.00	$ 2,126,879.00		$ -	31.00	$ 2,126,879.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	15.00	$ 1,048,140.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	16.00	$ 1,118,016.00	16.00	$ 1,118,016.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	5.00	$ 1,074,420.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	3.00	$ 644,652.00	3.00	$ 644,652.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	6.00	$ 132,234.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	7.00	$ 154,273.00	7.00	$ 154,273.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	1.00	$ 145,446.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	3.00	$ 511,203.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	2.00	$ 340,802.00	2.00	$ 340,802.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1.00	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 402,545.00	1.00	$ 402,545.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$5,841,058**		**$ 6,578,654.00**		**$ -**		**$ 2,939,877.64**		**$ 434,081.36**		**$ -**		**$ 855,104.67**		**$ 1,927,015.15**		**$ 6,156,078.82**
118	ACCESORIO SANITARIO 2"	UND	1	$ 22,707.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
117	ACCESORIO SANITARIO 4"	UND	1	$ 34,691.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	2	$ 821,550.00	0.00	$ -	2.00	$ 821,550.00	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	2.00	$ 821,550.00
67	GRIFERIA GRIVAL LIPLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1	$ 238,787.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	0.45	$ 107,454.15	0.45	$ 107,454.15
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	2.00	$ 489,576.00	2.00	$ 489,576.00
75	MARCO Y PUERTA LAMINA TABLER CAL 18 PARA ESCOTILLAS DE TANQUES	UND	1	$ 471,121.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
127	PUNTO DE GAS 1/2"	UND	1	$ 171,436.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
100	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND	1	$ 18,277.00	5	$ 91,385.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	4.00	$ 73,108.00	4.00	$ 73,108.00
101	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND	1	$ 19,525.00	2	$ 39,050.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	2.00	$ 39,050.00	2.00	$ 39,050.00
102	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND	1	$ 24,658.00	1	$ 24,658.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 24,658.00	1.00	$ 24,658.00
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 35,596.00	1.00	$ 35,596.00
114	PUNTO SANITARIO 2" PARA LAVAMANOS, LAVAPLATOS, ORINALES Y POCETAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE CODO DE 45°, TUBERIA PVC SANITARIA, SIFON, UNIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON).	UND	1	$ 57,894.00	7	$ 405,258.00	0.00	$ -	7.00	$ 405,258.00	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	7.00	$ 405,258.00
125	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND	1	$ 29,835.00	3	$ 89,505.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 29,835.00	1.00	$ 29,835.00
126	REJILLA DE VENTILACION 225 CM2	UND	1	$ 21,339.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
113	SALIDA SANITARIA SANITARIO	UND	1	$ 108,465.00	2	$ 216,930.00	0.00	$ -	2.00	$ 216,930.00	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	2.00	$ 216,930.00
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	1	$ 47,318.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 47,318.00	1.00	$ 47,318.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	2	$ 472,186.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	1.19	$ 280,950.67		$ -	1.19	$ 280,950.67
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 1,051,592.00	1.00	$ 1,051,592.00
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	2	$ 574,154.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 574,154.00		$ -	2.00	$ 574,154.00
173	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TAZA BALTICO CORONA, PARA BAÑO DISCAPACITADOS	UND	1	$ 654,766.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
71	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND	1	$ 28,828.00	3	$ 86,484.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 28,828.00	1.00	$ 28,828.00
116	TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	1	$ 25,559.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	48.47	$ 1,570,331.06	0.00	$ -	46.18	$ 1,496,139.64	$ 2.29	$ 74,191.42	0.00	$ -		$ -		$ -	48.47	$ 1,570,331.06
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00	14.42	$ 245,961.94	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 14.42	$ 245,961.94	0.00	$ -		$ -		$ -	14.42	$ 245,961.94
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	23.5	$ 113,928.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 23.50	$ 113,928.00	0.00	$ -		$ -		$ -	23.50	$ 113,928.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$672,096**		**$ 19,694,257.74**		**$ -**		**$ -**		**$ 4,300,040.52**		**$ 2,348,042.04**		**$ 7,660,708.96**		**$ 4,251,413.34**		**$ 18,560,204.86**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF : PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	67.46	$ 5,158,634.76	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	56.85	$ 4,347,035.25		$ -	56.85	$ 4,347,035.25
162	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL	ML	1	$ 485,570.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00	210.61	$ 1,499,732.45	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	199.47	$ 1,420,425.87		$ -	199.47	$ 1,420,425.87

	CONTRACTUAL				LA ESTRADA		EJECUTADO ACTA 1		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	35.00	$ 1,192,380.00											49.36	$ 1,681,596.48	49.36	$ 1,681,596.48
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	210.61	$ 3,799,771.49	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	208.99	$ 3,770,597.58	208.99	$ 3,770,597.58
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	35.00	$ 927,605.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	23.98	$ 635,541.94		$ -	23.98	$ 635,541.94
177	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	1	$ 24,327.00	292.52	$ 7,116,134.04	0.00	$ -	0.00	$ -	$ 176.76	$ 4,300,040.52	96.520	$ 2,348,042.04	51.700	$ 1,257,705.90	-49.360	-$ 1,200,780.72	275.62	$ 6,705,007.74
9.0	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$2,647,454**		**$ 8,786,072.50**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 6,868,244.95**		**$ 6,868,244.95**
65	CERRADURA SCHLAGE JUPITER	UND	1	$ 70,059.00	2.00	$ 140,118.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
57	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, CON ÁREA EN VIDRIO CON DIVISORIOS EN ALUMINIO + SAN BLASTING OPAL; INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA	M2	1	$ 253,073.00													10.71	$ 2,710,411.83	10.71	$ 2,710,411.83
167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	1	$ 852,501.00	2.00	$ 1,705,002.00													0.00	$ -
168	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND	1	$ 709,249.00	3.50	$ 2,482,371.50													0.00	$ -
166	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0.70 Y 1.05 M ENTRE 0.70 Y 1.05 M	M2	1	$ 434,173.00	8.00	$ 3,473,384.00											7.33	$ 3,182,488.09	7.33	$ 3,182,488.09
54	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2	1	$ 328,399.00	3.00	$ 985,197.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	2.97	$ 975,345.03	2.97	$ 975,345.03
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$4,248,506**		**$ 954,655.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 954,655.00**		**$ 954,655.00**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
163	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	1	$ 745,693.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
19	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	1.00	$ 954,655.00	1.00	$ 954,655.00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$397,767**		**$ 739,567.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 155,519.00**		**$ 197,144.00**
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	3.00	$ 512,700.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	0.91	$ 155,519.00	0.91	$ 155,519.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	1.00	$ 41,625.00
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD LATERAL PARA BAÑO O DUCHA 24" X 24" EN ACERO INOXIDABLE 304, CALIBRE 18", CON DIAMETRO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (MOVILIDAD REDUCIDA)	UND	1	$ 185,242.00	1.00	$ 185,242.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
12	**NO PREVISTO**			**$425,410**		**$ 16,027,228.93**		**$ -**		**$ 4,311,371.11**		**$ -**		**$ -**		**$ 11,471,908.62**		**$ 391,559.00**		**$ 16,174,838.73**
NP-010	BASE COMPACTADA EN RECEBO B-200	M3	1	$ 128,813	33.47	$ 4,311,371.11	0.00	$ -	33.47	$ 4,311,371.11	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	33.47	$ 4,311,371.11
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	159.39	$ 10,150,114.59	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	164.33	$ 10,464,698.73		$ -	164.33	$ 10,464,698.73
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	96.49	$ 1,565,743.23	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	62.07	$ 1,007,209.89		$ -	62.07	$ 1,007,209.89
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290													4.00	$ 233,160.00	4.00	$ 233,160.00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	UND	1	$ 158,399													1.00	$ 158,399.00	1.00	$ 158,399.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			**$16,898,727**		**$131,584,172**		**$10,365,599**		**$22,219,390**		**$16,223,565**		**$13,196,672**		**$32,153,212**		**$22,689,523**		**$116,847,961**
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			**$425,410**		**$16,027,229**		**$0**		**$4,311,371**		**$0**		**$0**		**$11,471,909**		**$391,559**		**$16,174,839**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$17,324,137**		**$147,611,401**		**$10,365,599**		**$26,530,762**		**$16,223,565**		**$13,196,671.66**		**$43,625,120.47**		**$23,081,081.89**		**$133,022,800**
	ADMINISTRACION	**24%**		**$ 4,157,792.88**		**$ 35,426,736.22**		**$ 2,487,743.82**		**$ 6,367,382.78**		**$ 3,893,655.63**		**$ 3,167,201.20**		**$ 10,470,028.91**		**$ 5,539,459.65**		**$ 31,925,471.98**
	IMPREVISTOS	**1%**		**$ 173,241.37**		**$ 1,476,114.01**		**$ 103,655.99**		**$ 265,307.62**		**$ 162,235.65**		**$ 131,966.72**		**$ 436,251.20**		**$ 230,810.82**		**$ 1,330,228.00**
	UTILIDAD	**5%**		**$ 866,206.85**		**$ 7,380,570.05**		**$ 518,279.96**		**$ 1,326,538.08**		**$ 811,178.26**		**$ 659,833.58**		**$ 2,181,256.02**		**$ 1,154,054.09**		**$ 6,651,140.00**
	IVA	**19%**		**$ 164,579.30**		**$ 1,402,308.31**		**$ 98,473.19**		**$ 252,042.23**		**$ 154,123.87**		**$ 125,368.38**		**$ 414,438.64**		**$ 219,270.28**		**$ 1,263,716.60**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$22,685,957.40**		**$193,297,129.50**		**$13,573,752.20**		**$34,742,032.28**		**$21,244,758.51**		**$17,281,041.54**		**$57,127,095**		**$30,224,677**		**$174,193,357**

JAIRO [redacted]
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSE MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

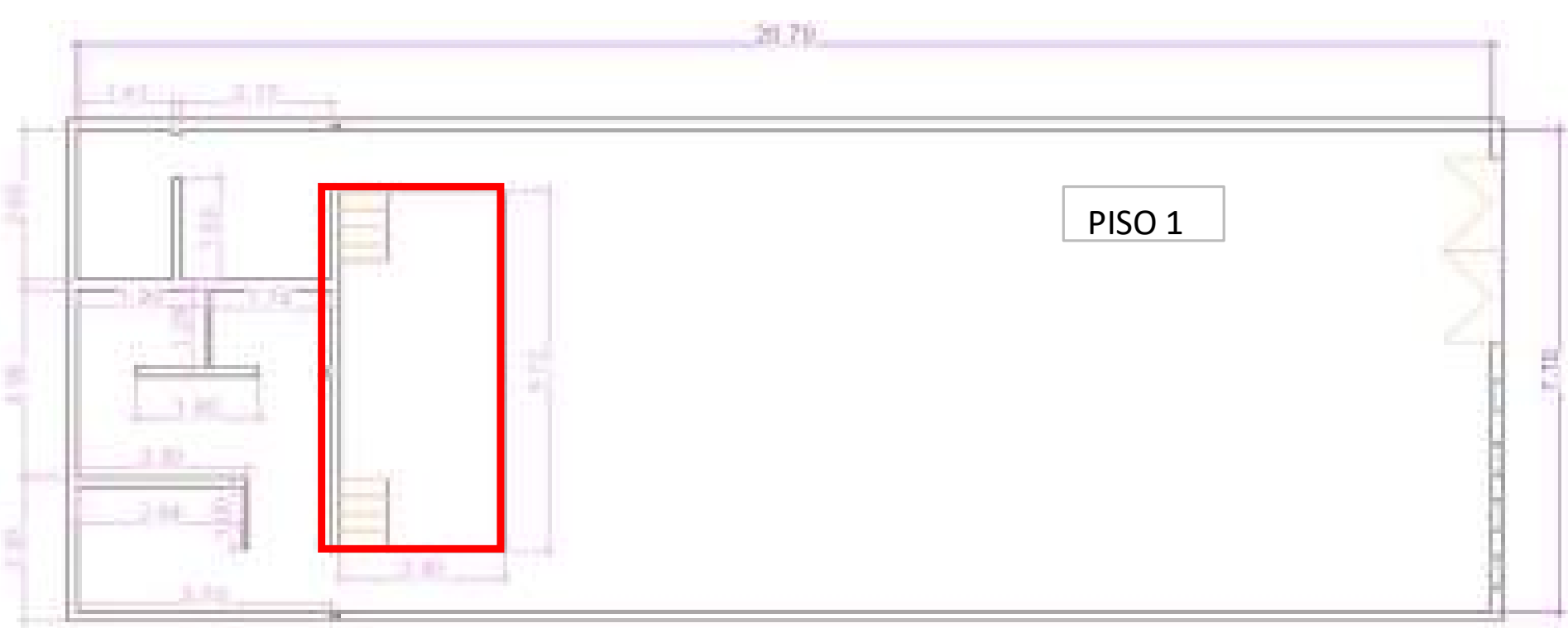
ING. MELISSA MARIA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
96.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	% A COBRAR	TOTAL
TARIMA	5.72	2.40	0.47		6.45
SUBTOTAL					**6.45**
TOTAL					**6.45**

Residente de obra:
John Plazas

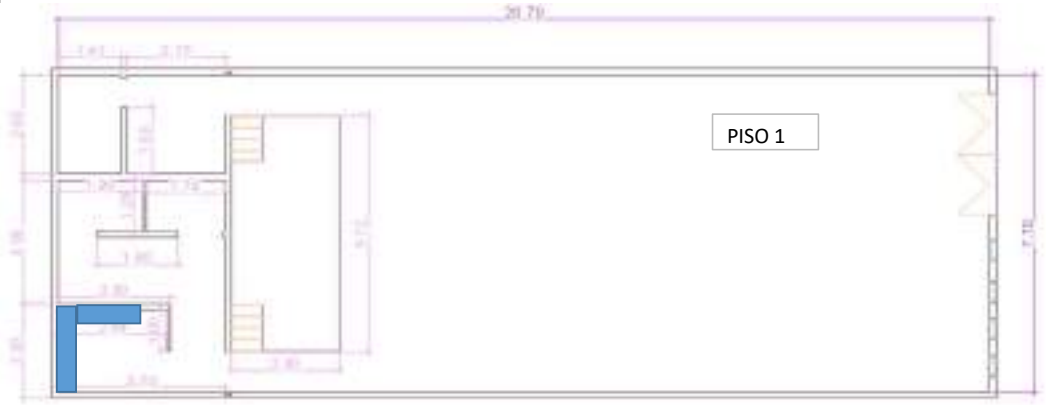
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
5.0	MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
COCINA					
LADO 1	2.30	0.60			1.38
LADO 2	1.30	0.60			0.78
FRENTE 1	1.70		0.150		0.26
FRENTE 2	1.30		0.150		0.20
LAT 1	0.60		0.150		0.09
SALPICADERO 1	2.30		0.200		0.46
SALPICADERO 2	2.10		0.200		0.42
SALPICADERO 3	0.60		0.200		0.12
SUBTOTAL					**3.70**
TOTAL					**3.70**

Residente de obra:
John Plazas

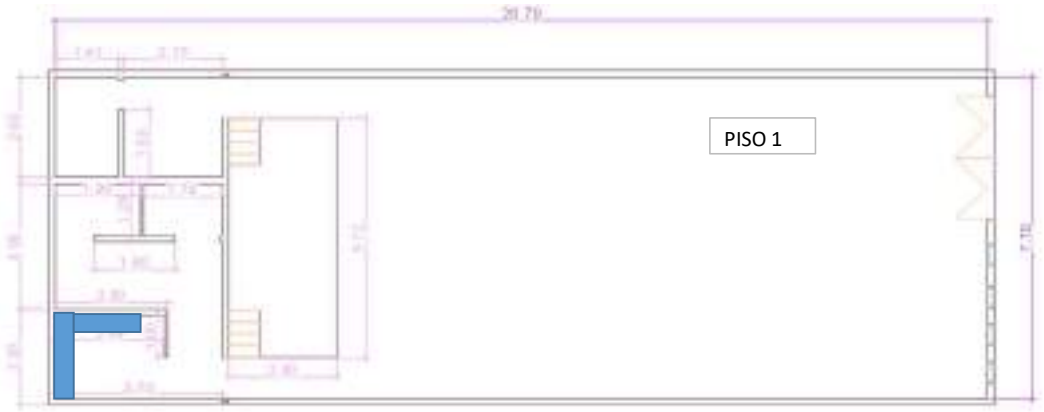
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
48.0	PISOS Y ENCHAPES	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
POYO COCINA	2.44			1.00	2.44
POYO COCINA 2 - VERTI			0.60	1.00	0.60
POYO COCINA 3 - VERTI			0.30	1.00	0.30
TARIMA					
FRENTE	5.72			1.00	5.72
LATERALES	2.40			2.00	4.80
LATERALES VERTICAL			0.47	2.00	0.94
ESCALERA IZQUIERDA		0.60		3.00	1.80
ESCALERA DERECHA		0.60		3.00	1.80
COBRADO ACTA 05					**18.40**
COCINA					
L1	1.70			2.00	3.40
L2	1.30			2.00	2.60
L3	0.60			2.00	1.20
A COBRAR ACTA 06					**7.20**
SUBTOTAL					**7.20**
TOTAL					**7.20**

Residente de obra:
John Plazas

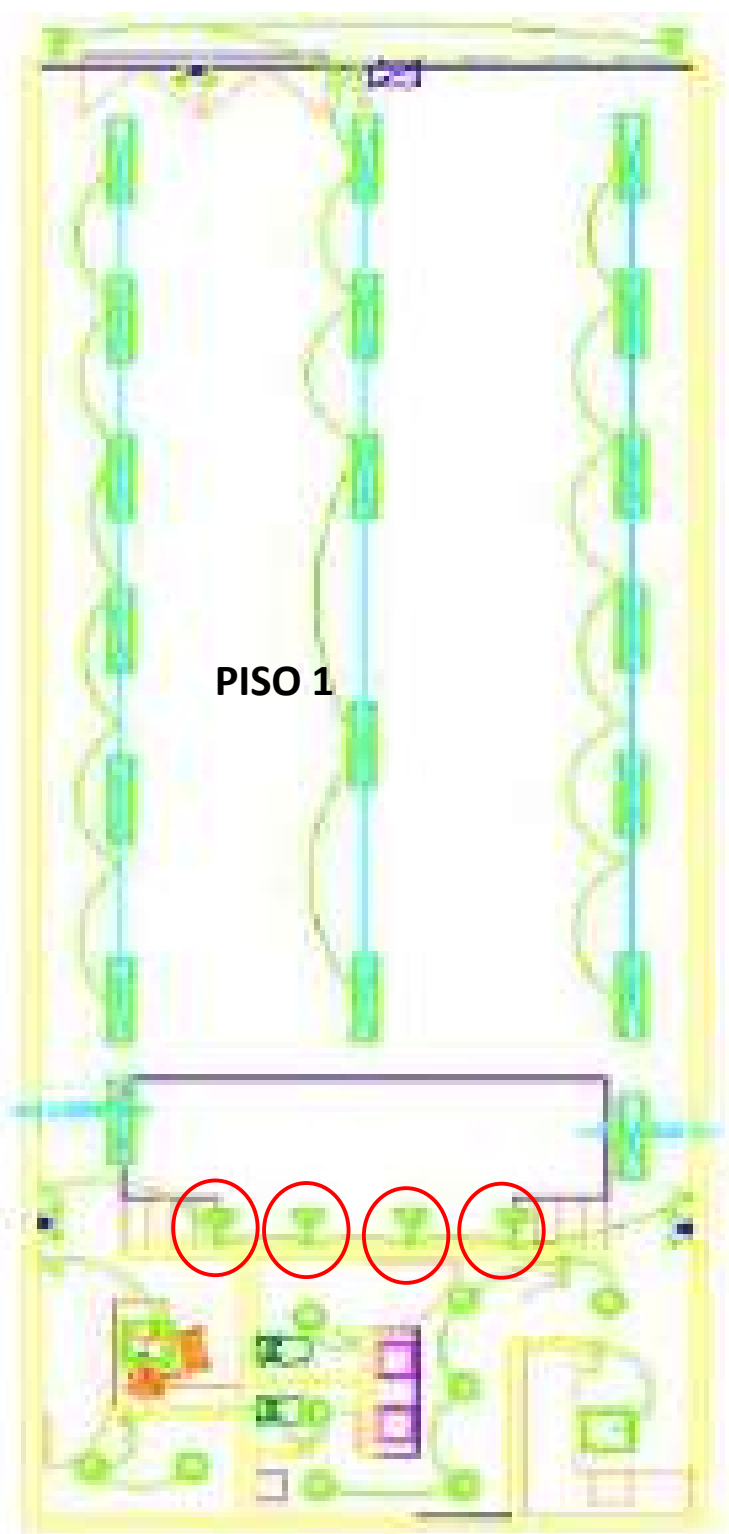
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA ESTRADA** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
80.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	APLIQUE DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
TARIMA				4.00	4.00
SUBTOTAL					**4.00**
TOTAL					**4.00**

Residente de obra:
John Plazas

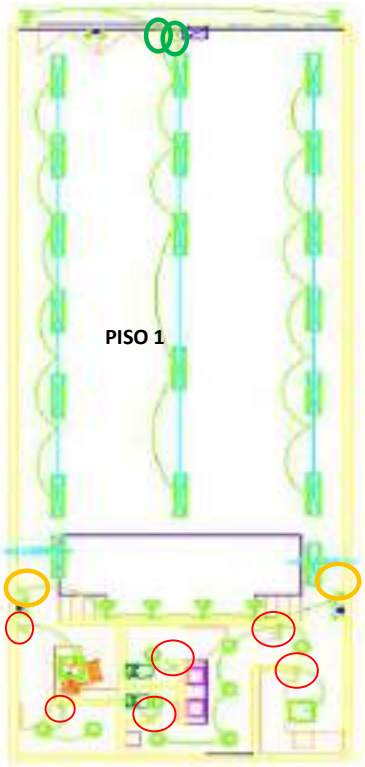
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO VERDE)					2.00
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE (CIRCULO NARANJA)					2.00
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)					6.00
SUBTOTAL					10.00
TOTAL					10.00

Residente de obra:
John Plazas

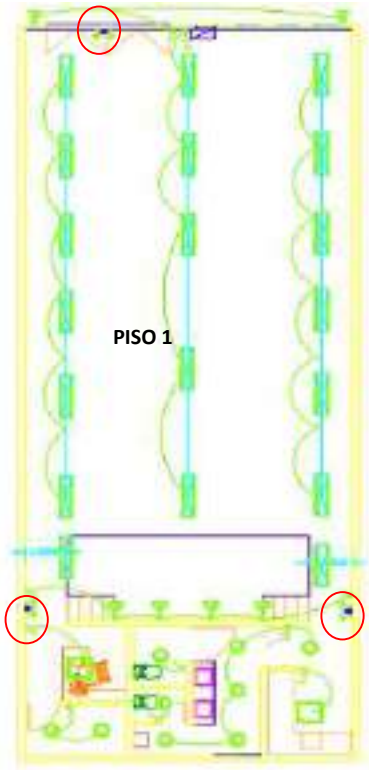
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN				3.00	3.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
				SUBTOTAL	3.00
				TOTAL	3.00

Residente de obra:
John Plazas

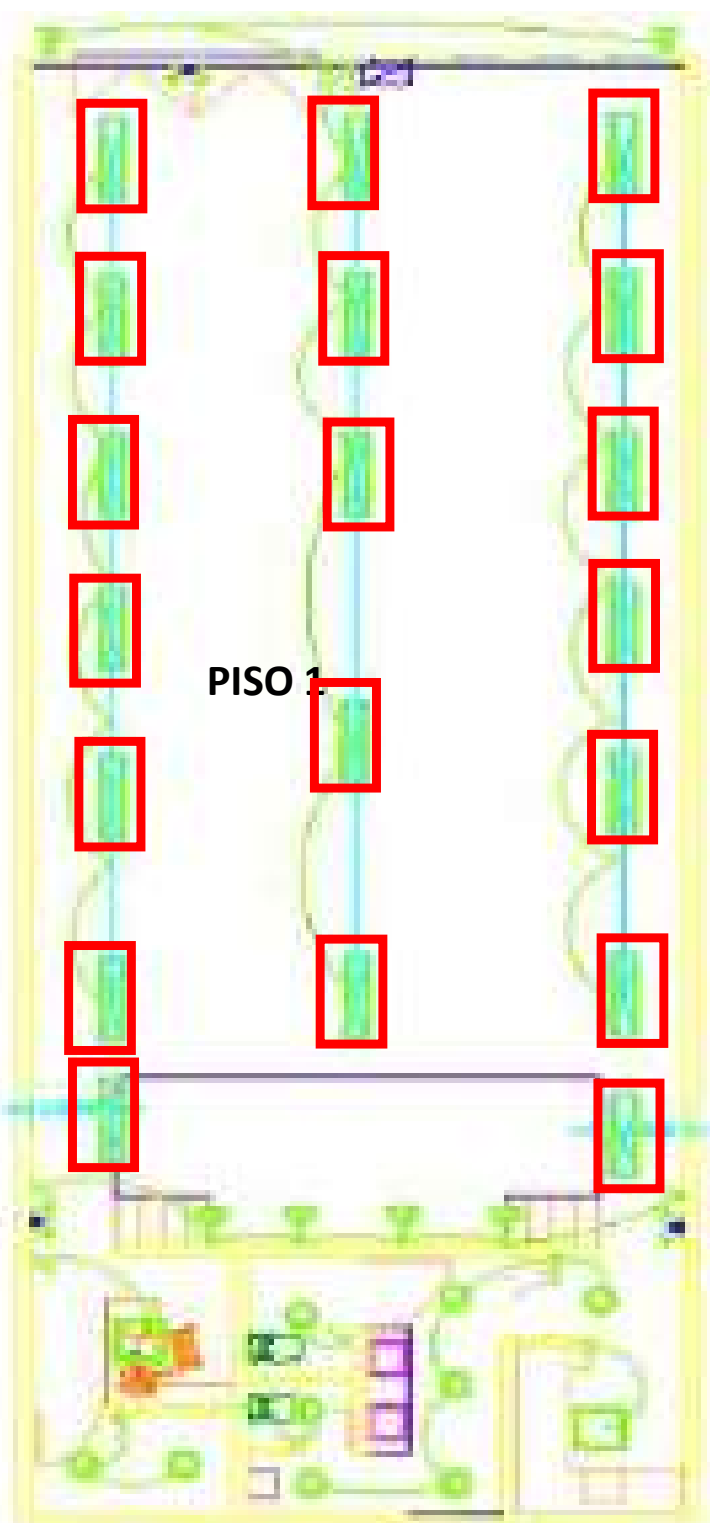
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA ESTRADA** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN SOCIAL				19.00	19.00
SUBTOTAL					**19.00**
TOTAL					**19.00**

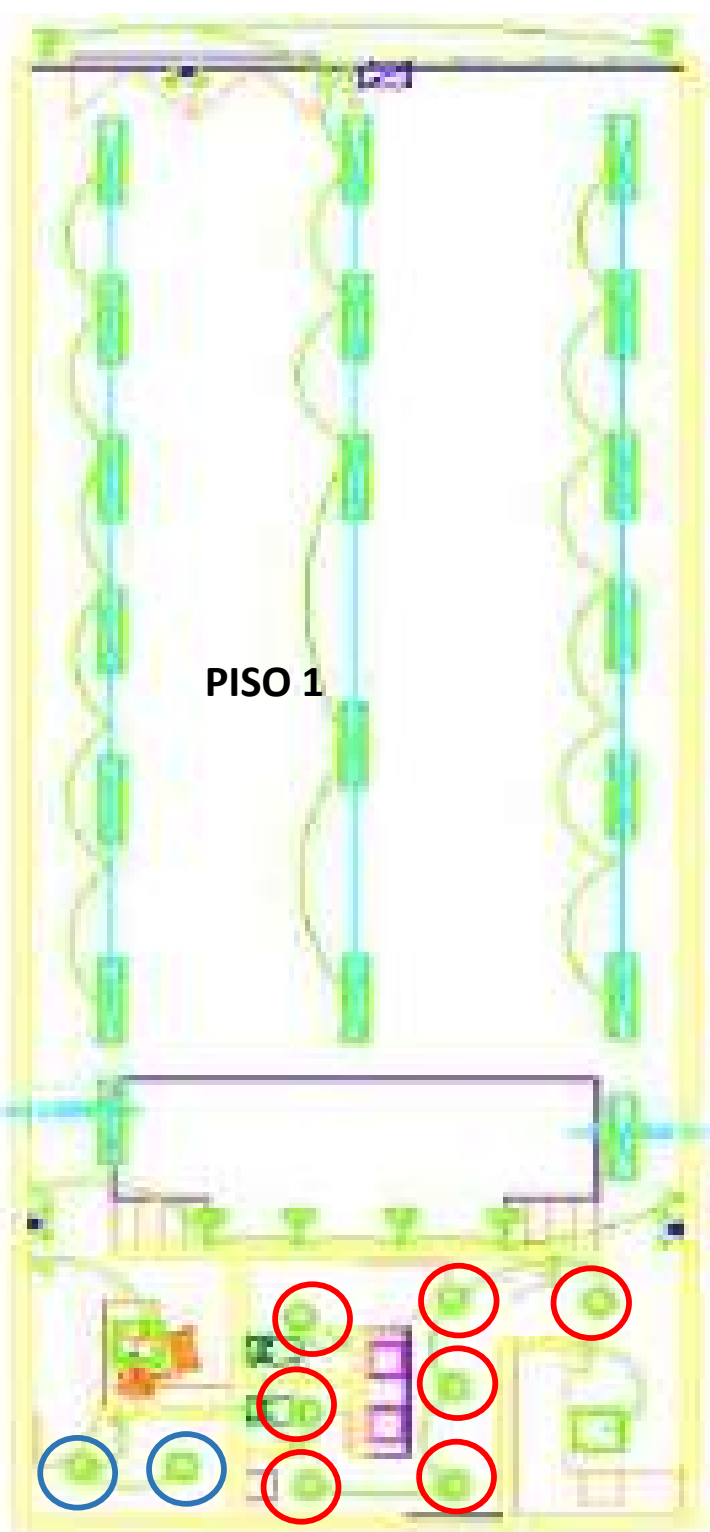
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA ESTRADA** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

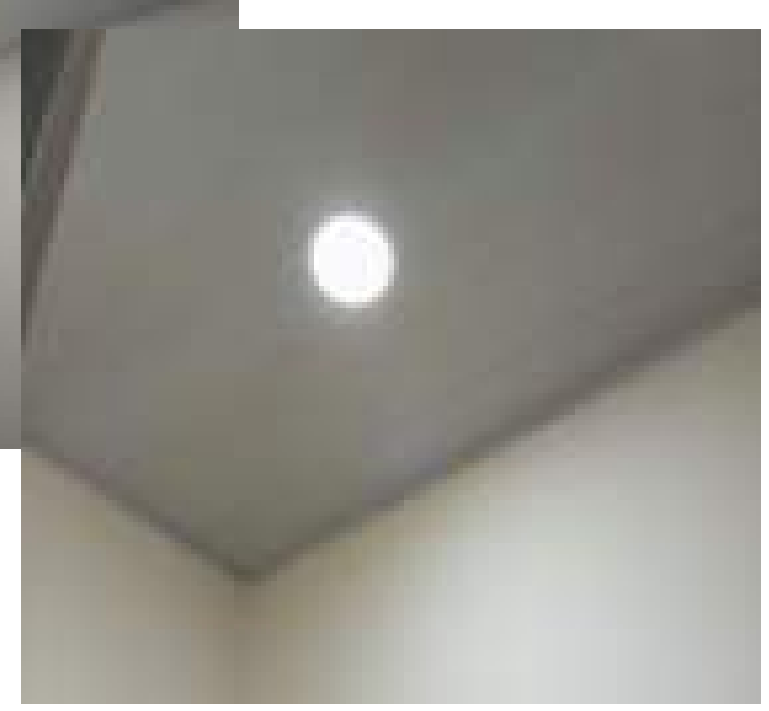
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS CIRCULO (ROJO)					7.00
BODEGA (CIRCULO AZUL)					2.00
SUBTOTAL					**9.00**
TOTAL					**9.00**

Residente de obra:
John Plazas

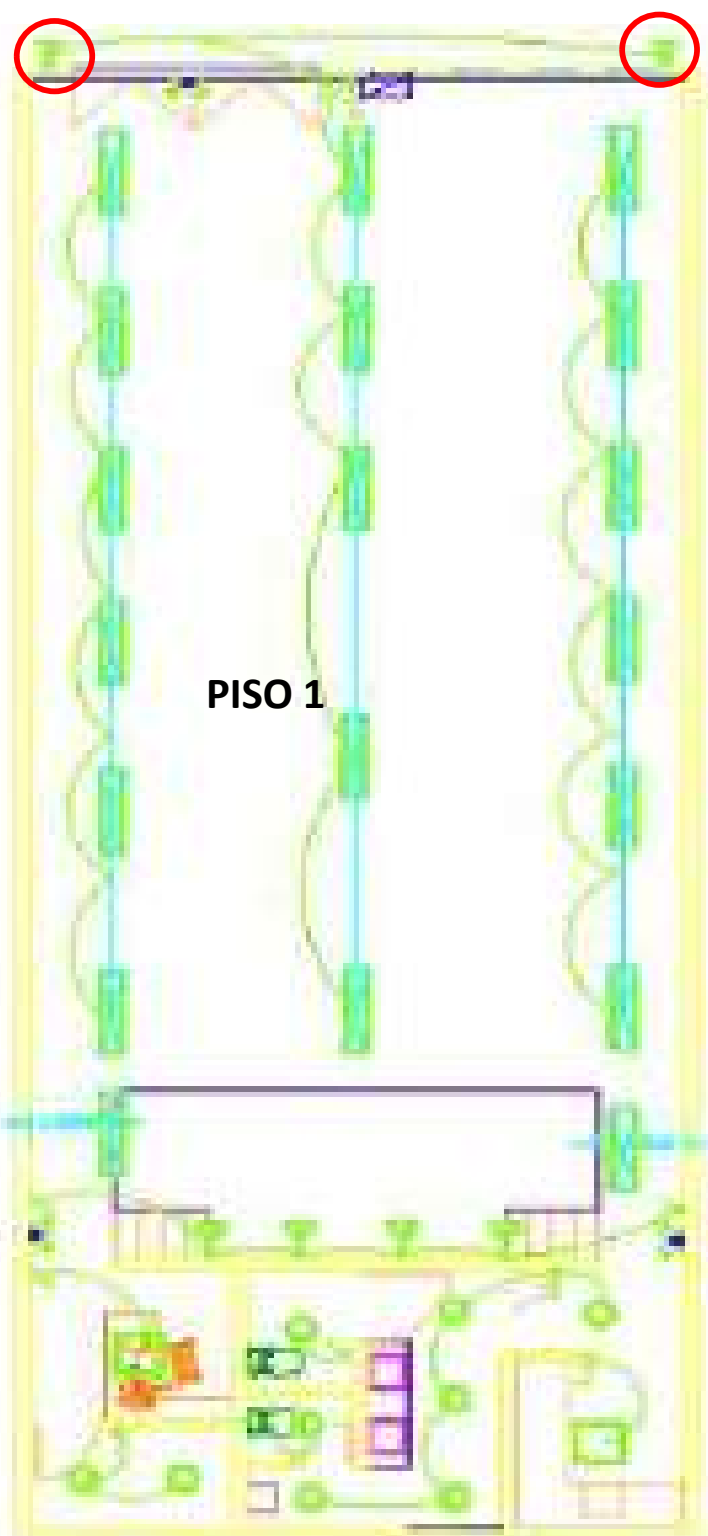
Residente de interventoria
Fabian Varela

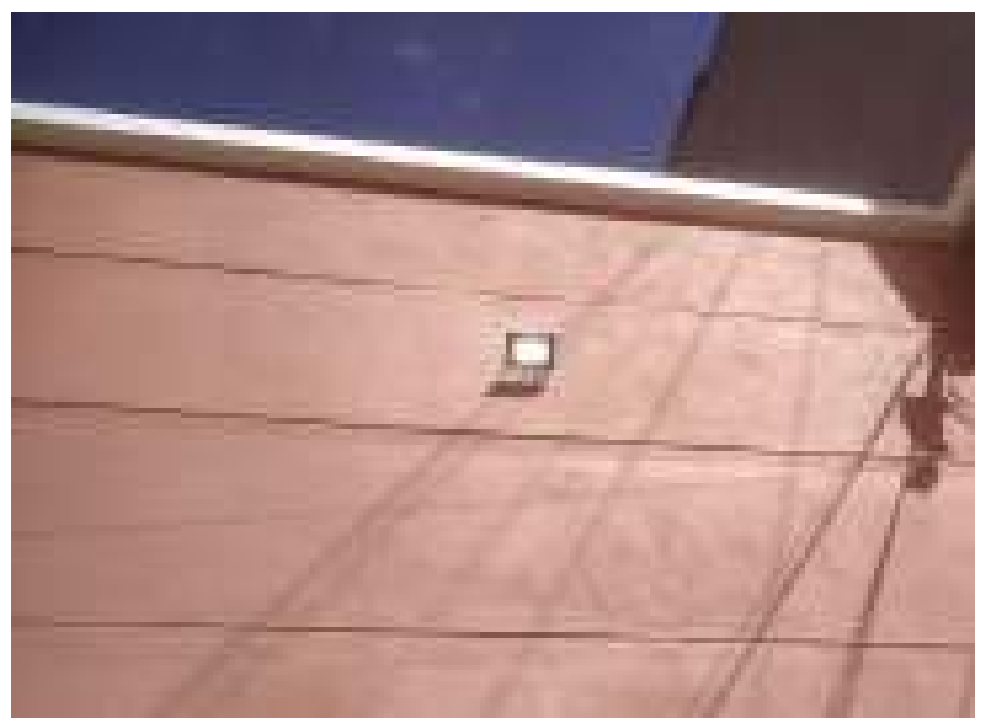
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
63.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA				2.00	2.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

Residente de obra:
John Plazas

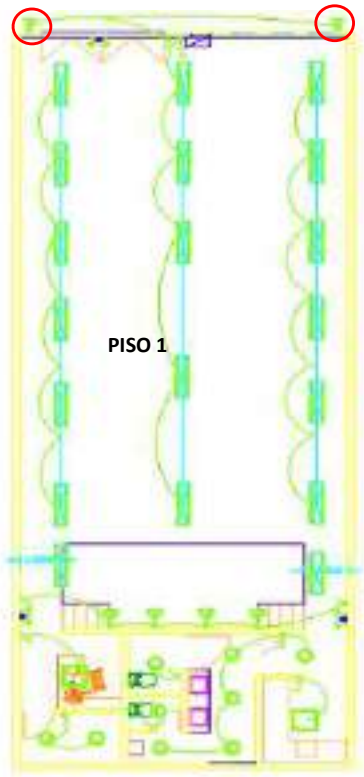
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA				2.00	2.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

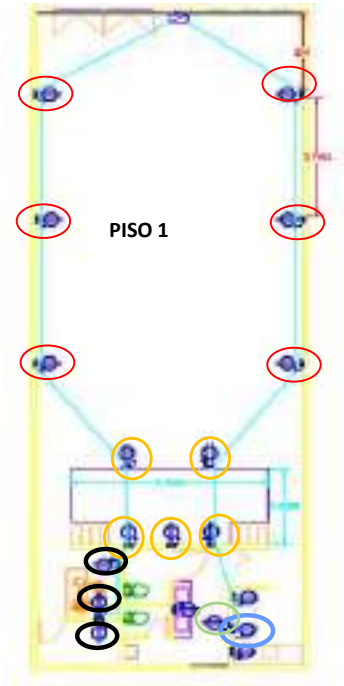
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
130.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN SOCIAL (CIRCULO ROJO)					6.00
TARIMA (CIRCULO NARANJA					5.00
COCINA CIRCULO AZUL)					1.00
BAÑOS (CIRCULO VERDE)					1.00
OFICINA Y BODEGA (CIRCULO NEGRO)					3.00
SUBTOTAL					16.00
TOTAL					16.00

Residente de obra:
John Plazas

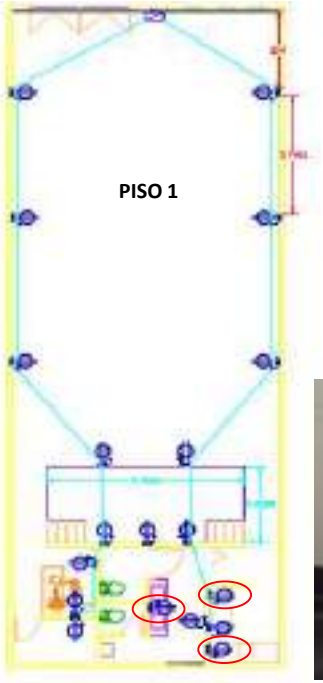
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS				1.00	1.00
COCINA				2.00	2.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
133.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
TABLERO				7.00	7.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					**7.00**
TOTAL					**7.00**

Residente de obra:
John Plazas

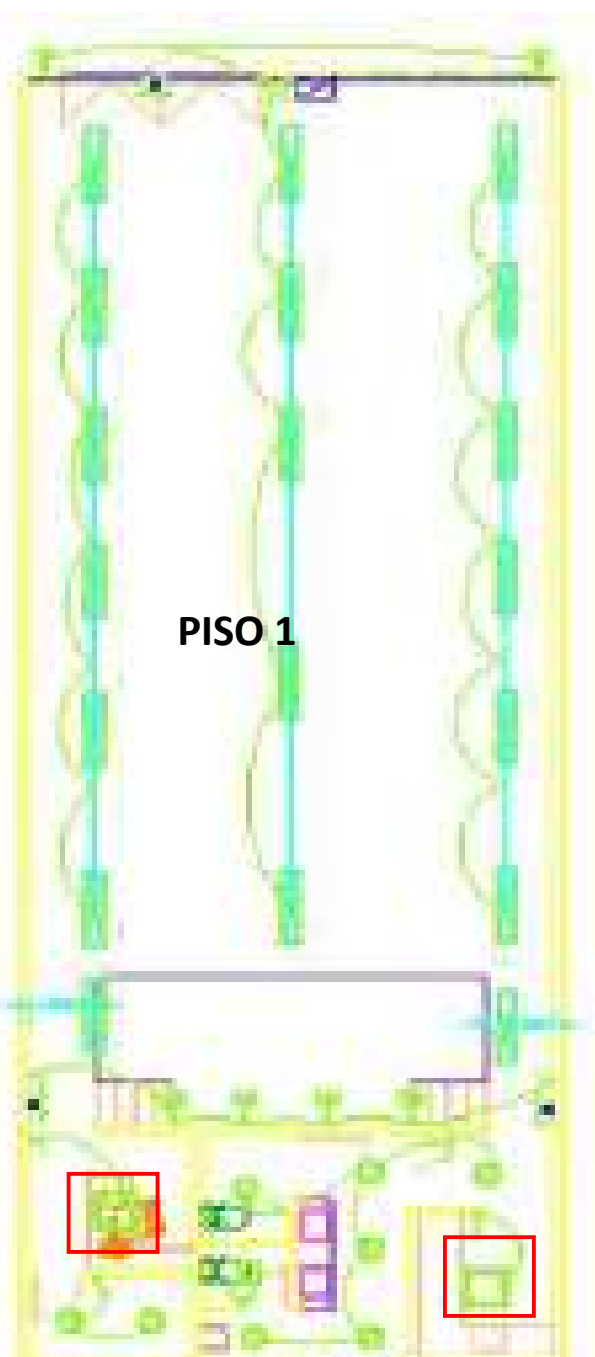
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

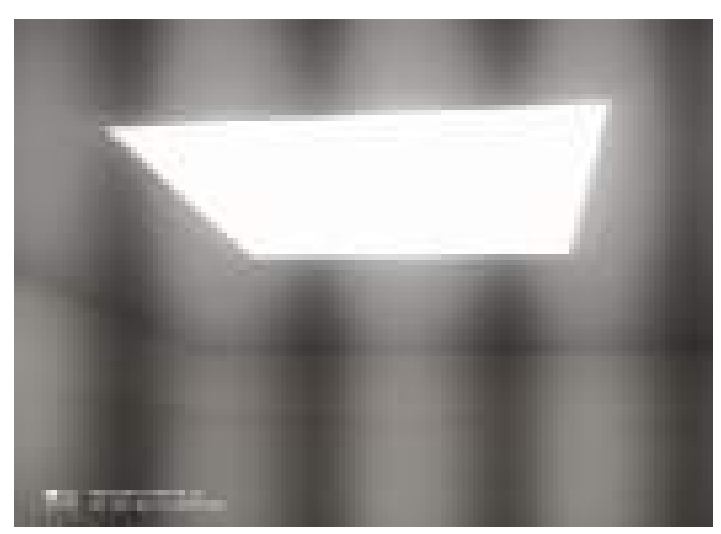
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
COCINA				1.00	1.00
OFICINA				1.00	1.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

Residente de obra:
John Plazas

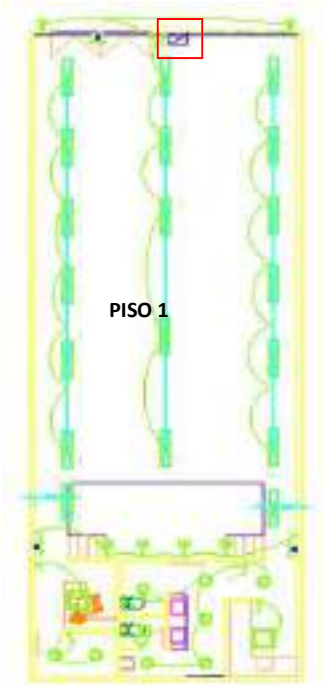
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
132.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
TABLERO				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

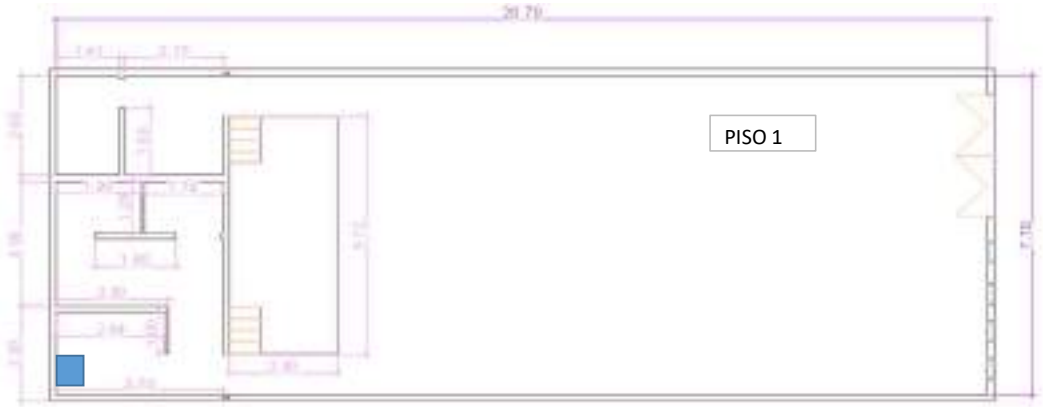
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
67.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
COCINA				1.00	1.00
% GRIFERIA				45%	0.45
SUBTOTAL					0.45
TOTAL					0.45

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

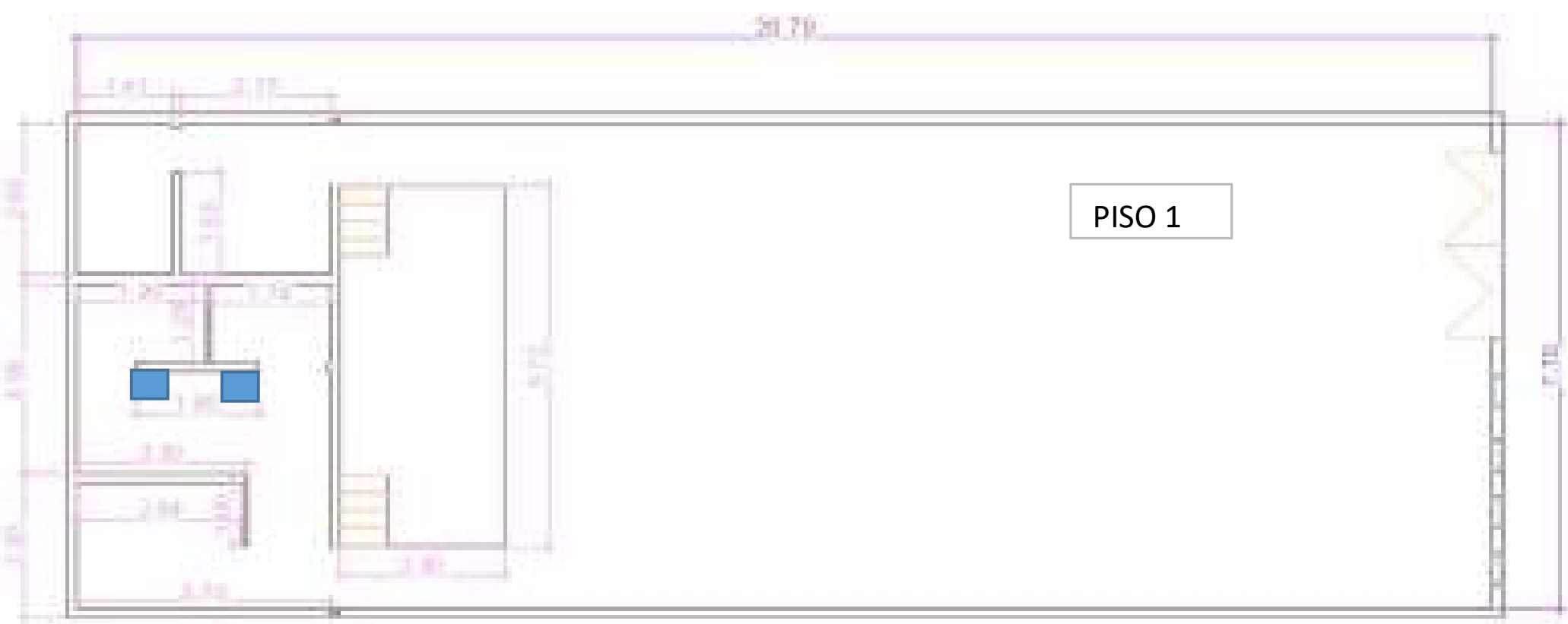
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	

CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS				2.00	2.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

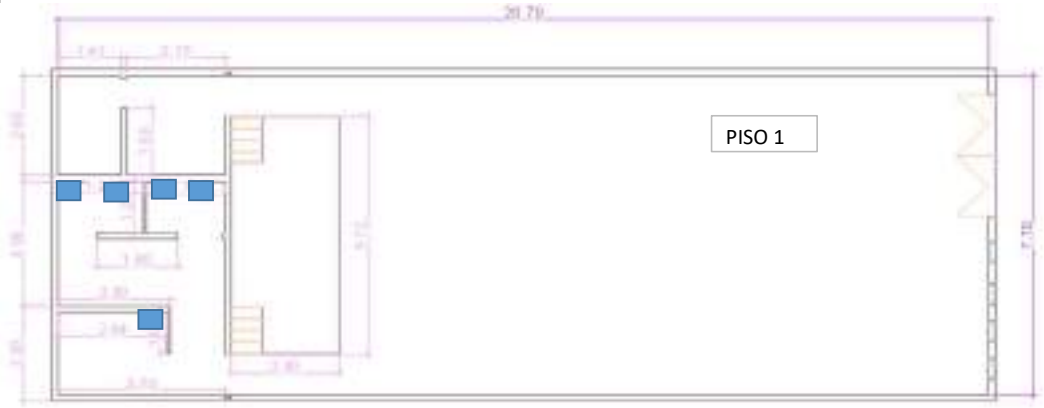
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
100.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO HIDRAULICO SANITARIO DE 1/2"	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SANITARIO HOMBRES				1.00	1.00
SANITARIO MUJERES				1.00	1.00
ORINAL				1.00	1.00
DUCHA				1.00	1.00
SUBTOTAL					4.00
TOTAL					4.00

Residente de obra

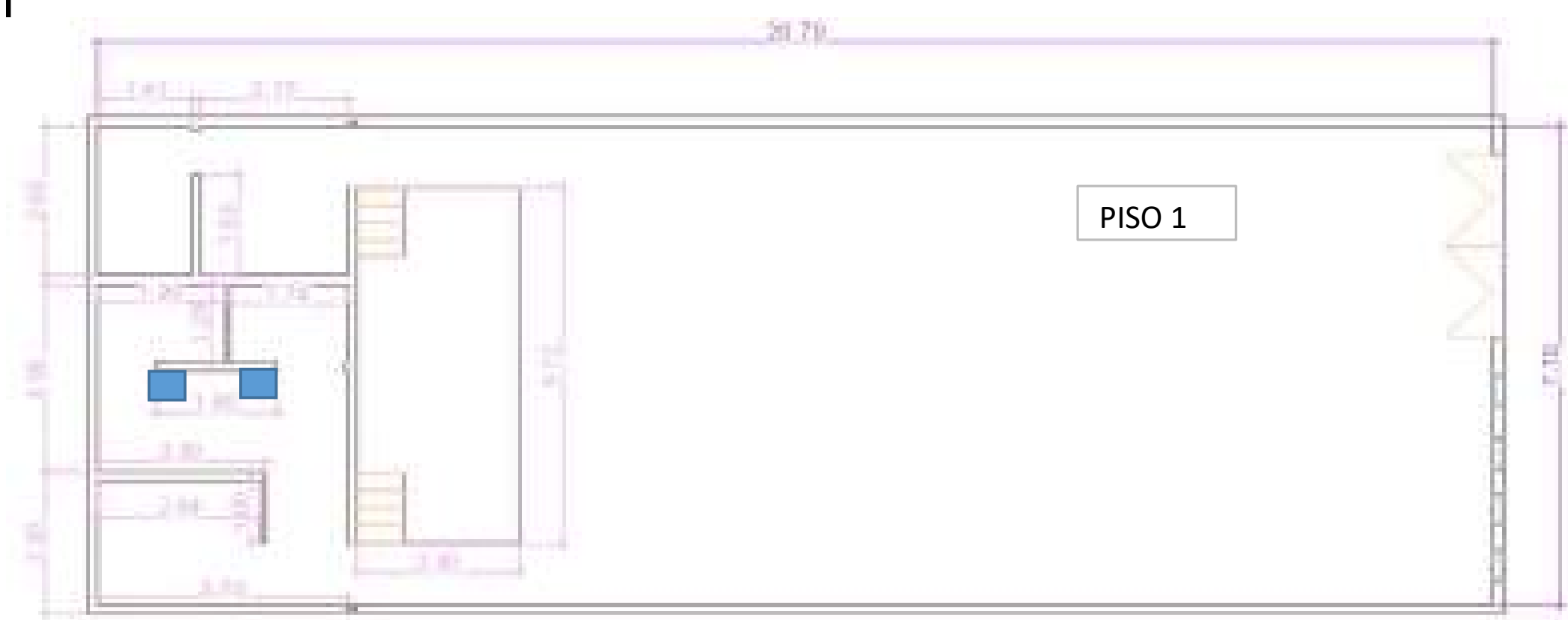
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
101.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO LAVAMANOS 1/2"	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
LAVAMANOS				2.00	2.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

Residente de obra

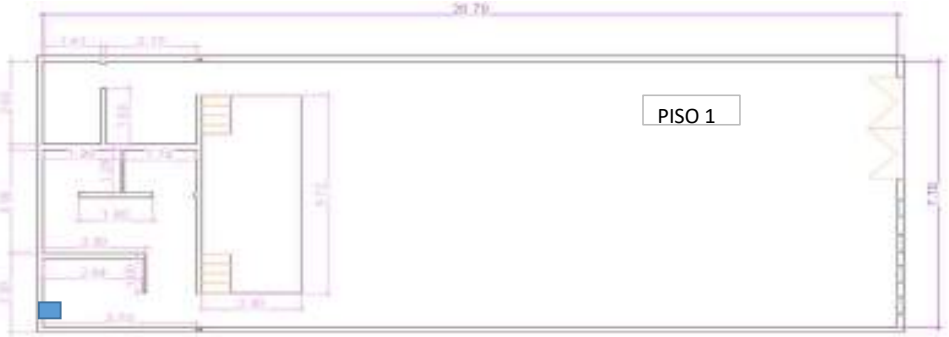
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
102.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO LAVAPLATOS 1/2"	UND

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Peso kg/m2	No. ELEM.	TOTAL
LAVAPLATOS				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra

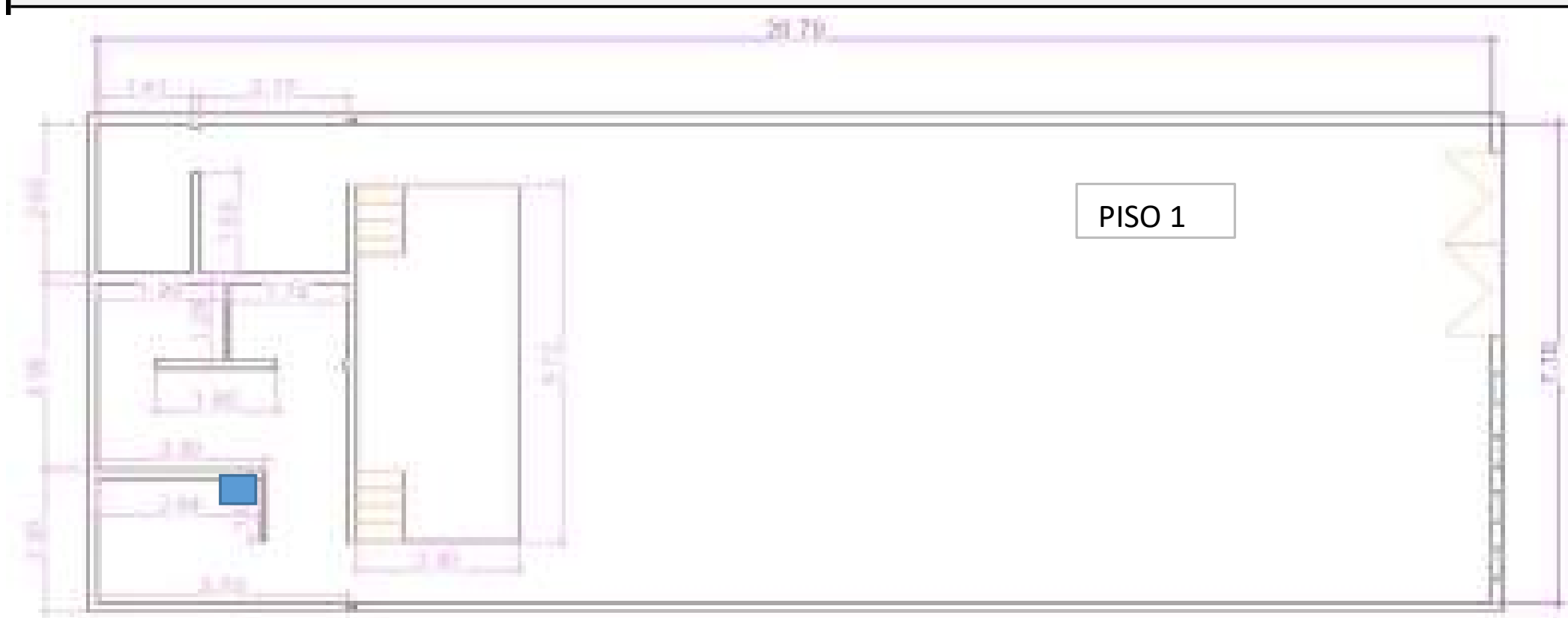
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
103.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
LAVATRAPEROS				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

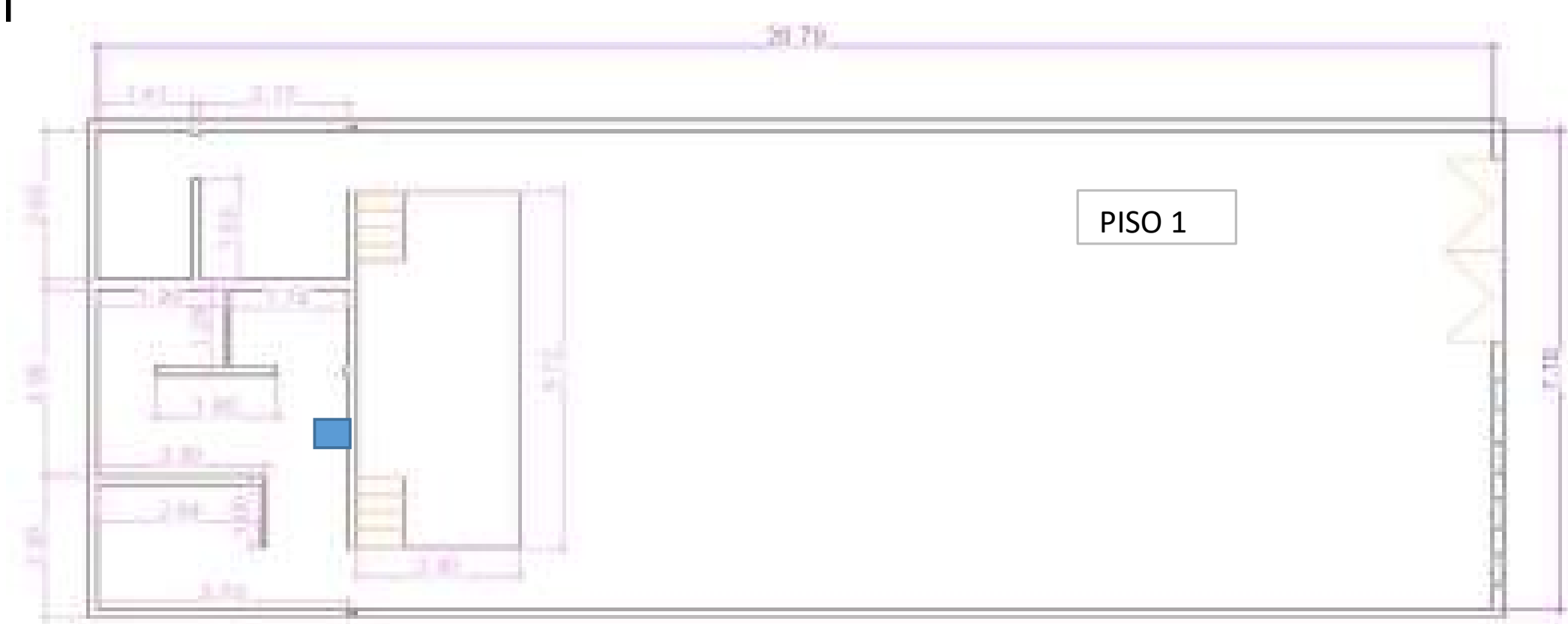
	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA **SALÓN COMUNAL LA ESTRADA** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	

CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
125.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS				1.00	1.00
SUBTOTAL					**1.00**
TOTAL					**1.00**

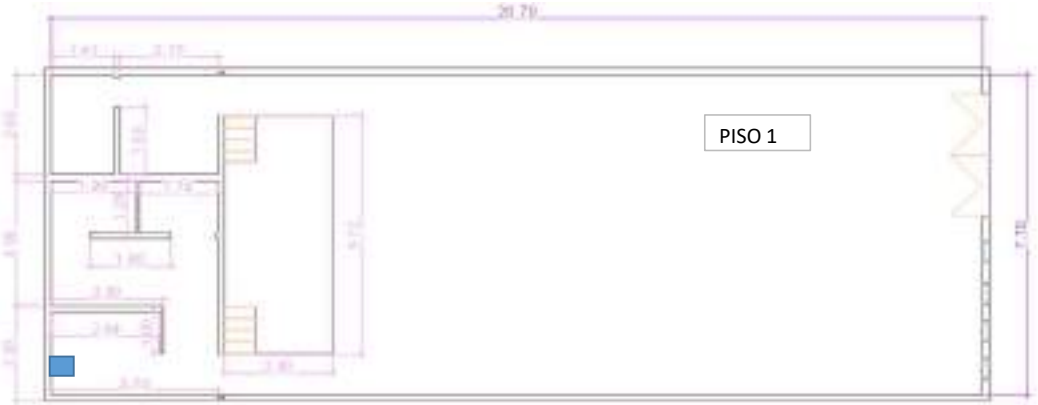
Residente de obra John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
68.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
LAVAPLATOS				1.00	1.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra
John Plazas

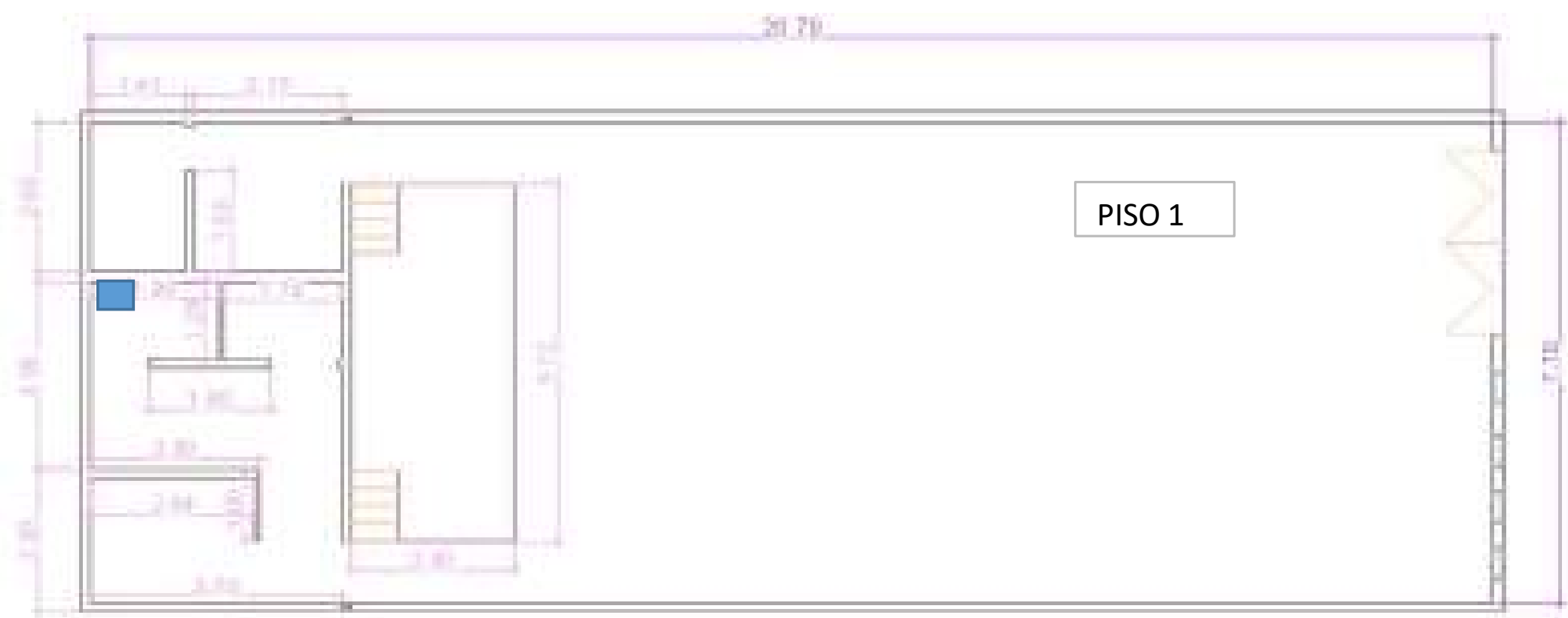
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
174.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO HOMBRES				1.00	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					**1.00**
TOTAL					**1.00**

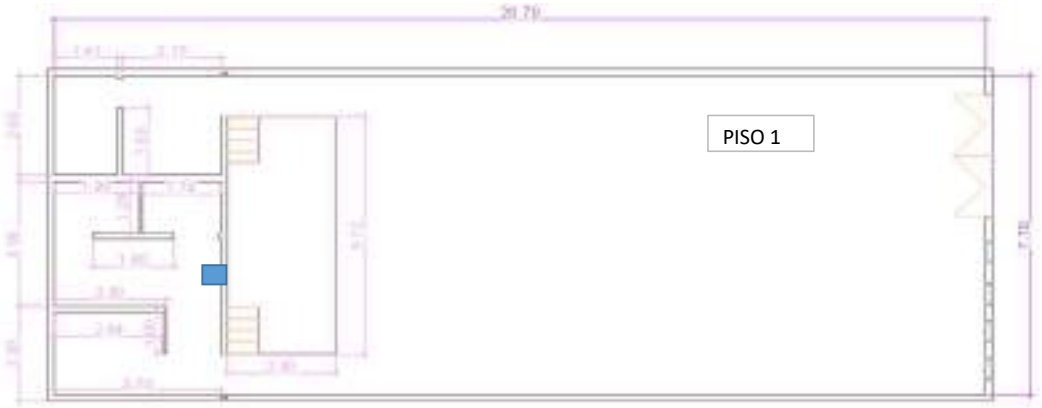
Residente de obra John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
71.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TAPA REGISTRO PARA VALVULAS 0.15 X 0.15	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
1.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ZONA POSTERIOR					
A3 - 1	1.9		2.15	1.00	4.09
A3 - 2	1.74		2.15	1.00	3.74
A3 - 3	1.26		2.15	4.00	10.84
A3 - 5	1.8		2.15	2.00	7.74
A3 - 6	2.5		2.15	1.00	5.38
A4 - 1	2.44		2.15	2.00	10.49
A4 - 2	2.30		2.15	1.00	4.95
A4 - 3	1.00		2.15	1.00	2.15
SUBTOTAL					49.36
TOTAL					49.36

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
181.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALON PRINCIPAL					
LATERAL 1	17.00		3.42	1.00	58.14
LATERAL 2	17.00		3.42	1.00	58.14
FRENTE	7.70		3.42	1.00	26.33
SOBRE TARIMA	5.72		3.10	1.00	17.73
OFICINAS					
M1	3.7		2.6	2.00	19.24
M2	2.4		2.6	1.00	6.24
M3	1.63		2.6	3.00	12.71
INGRESO ZONA BAÑOS					
L1	1.0		2.6	2.00	5.20
L2	1.74		2.6	2.00	9.05
L3	2.50		2.6	1.00	6.50
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTA INGRESO	-0.7		2.20	1.00	-1.61
PORTON INGRESO	-2.6		2.20	1.00	-5.72
VENTANAS FRENTE	-0.60		1.65	3.00	-2.97
SUBTOTAL					**208.99**
TOTAL					**208.99**

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
177.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2

DIAGRAMA



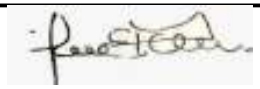




	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PAÑETE MUROS LATERALES					
LATERAL IZQUIERDO	20.70		3.60		74.52
LATERAL DERECHO	20.70		3.60		74.52
POSTERIOR	7.70		3.60		27.72
COBRADO ACTA 03					**176.76**
MUROS DIVISIONES INTERIORES					
M1	5.72		2.60	2.00	29.74
M2	3.70		2.60	2.00	19.24
M3	1.00		2.60	2.00	5.20
M4	2.50		2.60	2.00	13.00
M5	1.80		2.60	2.00	9.36
M6	1.26		2.60	2.00	6.55
M8	1.63		2.60	2.00	8.48
MUROS TARIMA					
M1	5.72		0.47	1.00	2.69
M2	2.40		0.47	2.00	2.26
COBRADO ACTA 04					**96.52**
FRENTE	7.70		4.40		33.88
CARA INTERNA FRENTE	7.70		3.60		27.72
PUERTA INGRESO	-0.9		2.2	1.00	-1.98
PORTON INGRESO	-2.4		2.4	1.00	-5.76
VENTANAS FRENTE	-0.45		1.6	3.00	-2.16
COBRADO ACTA 05					**51.70**

ZONA POSTERIOR					
A3 - 1	-1.9		2.15	1.00	-4.09
A3 - 2	-1.74		2.15	1.00	-3.74
A3 - 3	-1.26		2.15	4.00	-10.84
A3 - 5	-1.8		2.15	2.00	-7.74
A3 - 6	-2.5		2.15	1.00	-5.38
A4 - 1	-2.44		2.15	2.00	-10.49
A4 - 2	-2.30		2.15	1.00	-4.95
A4 - 3	-1.00		2.15	1.00	-2.15
A COBRAR ACTA 06					**-49.36**
SUBTOTAL					**-49.36**
TOTAL					**-49.36**

Residente de obra
John Plazas



Residente de interventoria
Fabian Varela

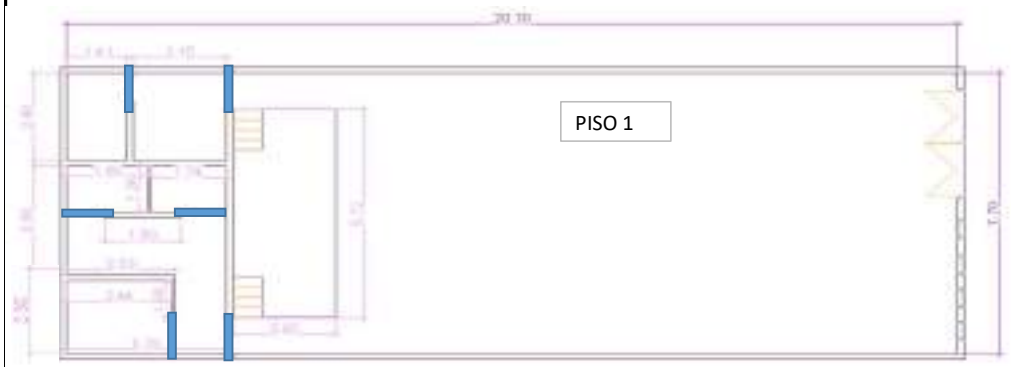


MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
57.0	VENTANERIA Y PUERTAS	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, CON ÁREA EN VIDRIO CON DIVISORIOS EN ALUMINIO + SAN BLASTING OPAL; INCLUYE BISAGRAS, CERRADURA	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	NO. ELEMENTO	% COBRAR	TOTAL
PUERTA OFICINA		0.80	2.05		1.64
PUERTA BODEGA		0.78	2.05		1.60
INGRESO COC.Y BAÑ.		0.99	2.05		2.03
COCINA		0.99	2.05		2.03
BAÑO HOMBRES		0.95	2.05		1.95
BAÑO MUJERES		0.99	2.05		2.03
TOTAL PUERTAS A COBRAR				95%	10.71
SUBTOTAL					10.71
TOTAL					10.71

Residente de obra
John Plazas

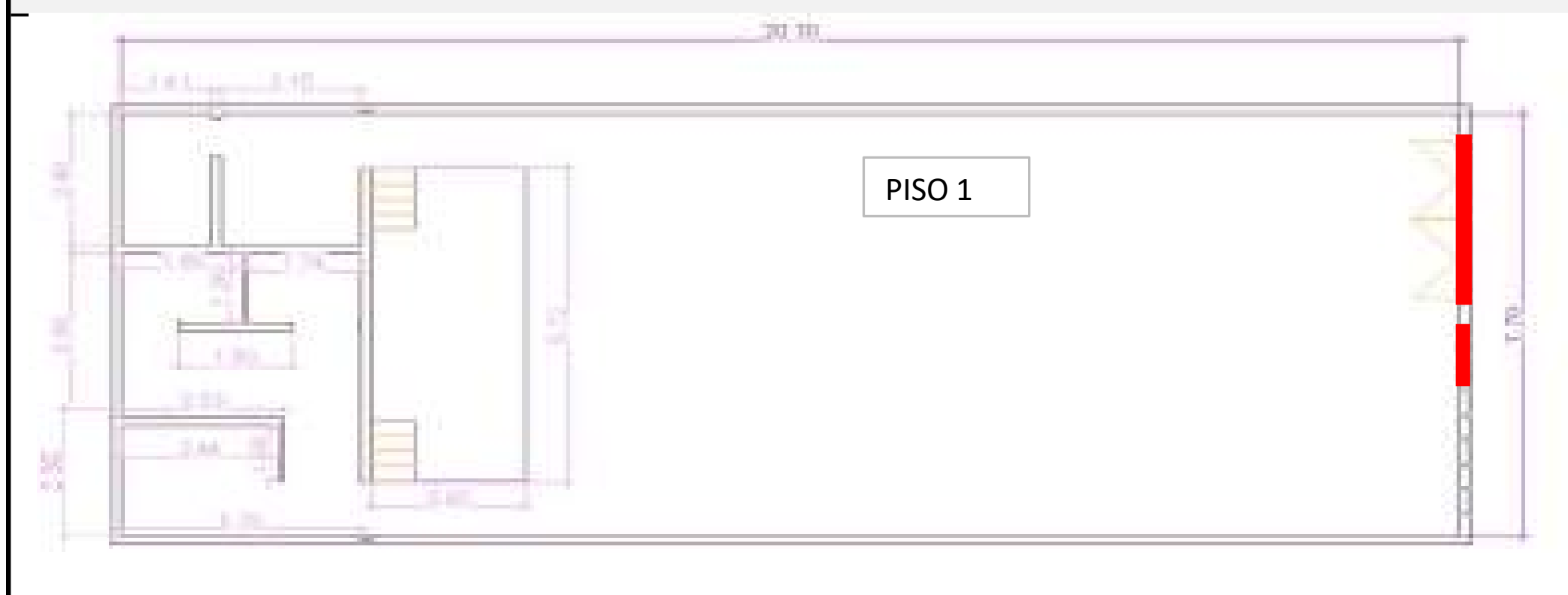
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
166.0	VENTANERIA Y PUERTAS	PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PUERTA DOBLE	2.60		2.20		5.72
PUERTA SENCILLA	0.73		2.20		1.61
SUBTOTAL					**7.33**
TOTAL					**7.33**

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
54.0	VENTANERIA Y PUERTAS	VENTANA METALICA PARA FACHADA TIPO REJA EN PERFIL TIPO ALUMINIO. PERFILERIA EN CALIBRE 18 + BASCULANTES EN ANGULO DE 1 X 1/8" ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCLUYE VIDRIO DE 4MM MARTILLADO	M2

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
VENTANAS		0.60	1.65	3.00	2.97
SUBTOTAL					2.97
TOTAL					2.97

Residente de obra
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
18.0	MUEBLES, CLOSET, COCINA	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
	DIMENSIONES				
COCINA				1.00	1.00
SUBTOTAL					**1.00**
TOTAL					**1.00**

Residente de obra John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
189.0	OTROS	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
INGRESO BAÑOS	1.40		0.65		0.91
SUBTOTAL					0.91
TOTAL					0.91

Residente de obra
John Plazas

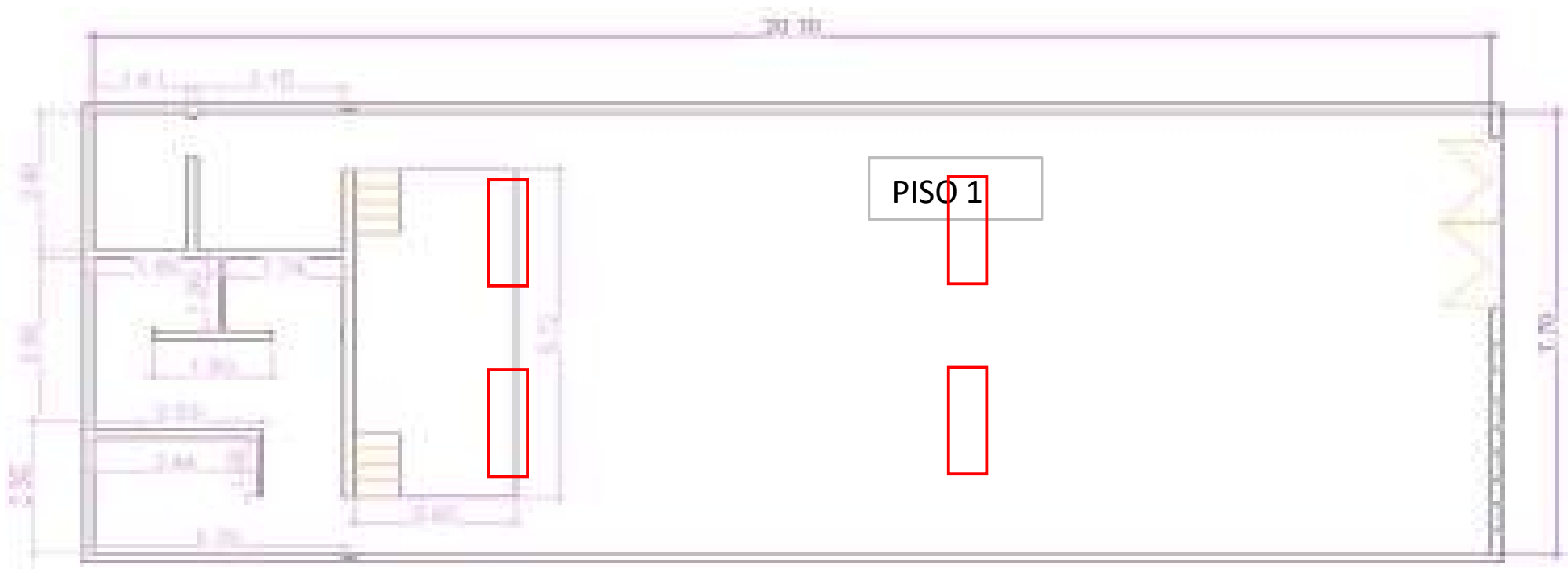
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL LA ESTRADA** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
NP-008	NO PREVISTO	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
SALÓN SOCIAL					
MARCO PARA CLARABOYAS				4.00	4.00
SUBTOTAL					**4.00**
TOTAL					**4.00**

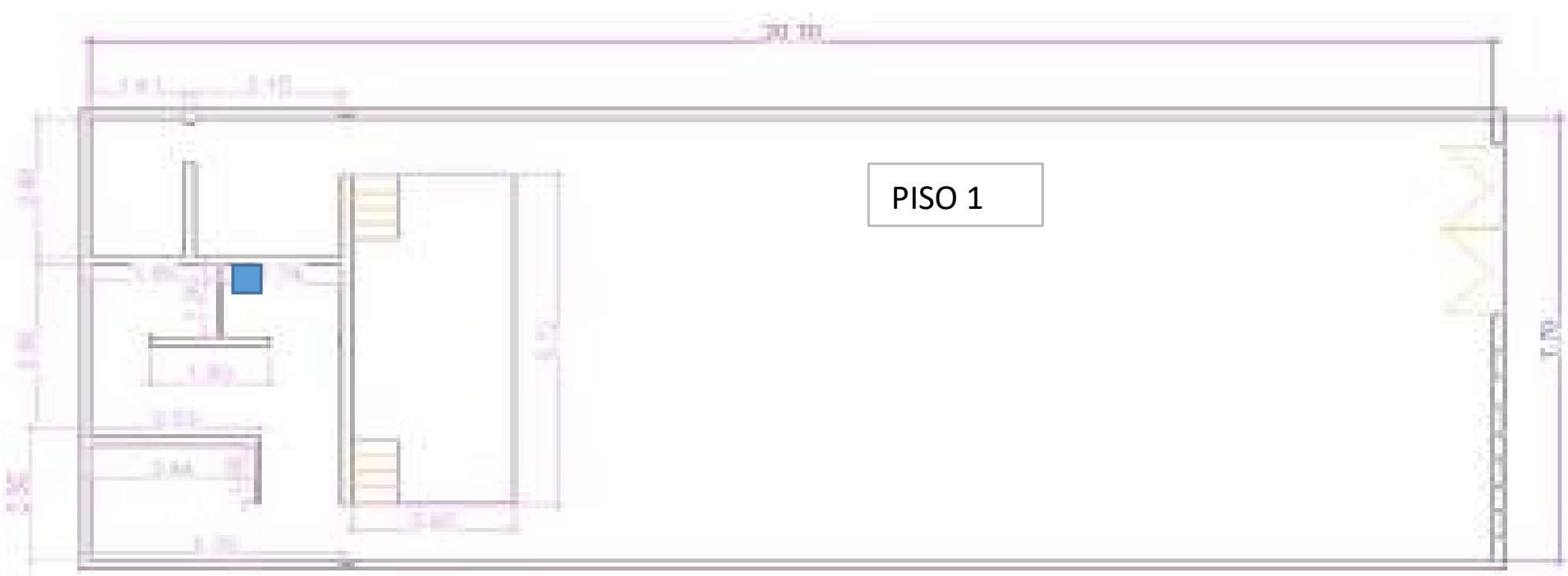
Residente de obra John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA ESTRADA
ACTA N° 5

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-009	NO PREVISTO	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO MUJERES				1.00	1.00
SUBTOTAL					**1.00**
TOTAL					**1.00**

Residente de obra John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

CONTRACTUAL					LA SERENA		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$64,928		$ 7,971,162.63		$ 5,143,122.36		$ -		$ 2,828,040.27		$ -		$ -		$ 7,971,162.63
90	DEMOLICION DE ACABADO DE PISO HASTA E=0,15 M (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 19,315.00	16.74	$ 323,333.10	$ 16.74	$ 323,333.10	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	16.74	$ 323,333.10
91	DEMOLICION DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	44.93	$ 959,435.22	$ 44.93	$ 959,435.22	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	44.93	$ 959,435.22
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	151.56	$ 3,676,694.04	$ 151.56	$ 3,676,694.04	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	151.56	$ 3,676,694.04
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.) (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	5	$ 183,660.00	$ 5.00	$ 183,660.00									5.00	$ 183,660.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	162.69	$ 2,828,040.27	$ -	$ -	$ -	$ -	162.69	$ 2,828,040.27		$ -		$ -	162.69	$ 2,828,040.27
2	**CUBIERTAS**			$10,599		$ 22,894,273.89		$ -		$ 3,086,744.04		$ 18,414,078.57		$ -		$ -		$ 21,500,822.61
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	0	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	12	$ 591,636.00	$ -	$ -	$ -	$ -	10.80	$ 532,472.40		$ -		$ -	10.80	$ 532,472.40
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	164.05	$ 3,289,038.45	$ -	$ -	153.96	$ 3,086,744.04	10.09	$ 202,294.41		$ -		$ -	164.05	$ 3,289,038.45
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	181.83	$ 19,013,599.44	$ -	$ -	$ -	$ -	169.07	$ 17,679,311.76		$ -		$ -	169.07	$ 17,679,311.76
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 11,484,005.81		$ -		$ -		$ 11,484,005.81		$ -		$ -		$ 11,484,005.81
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	147.41	$ 10,062,059.19	$ -	$ -	$ -	$ -	147.41	$ 10,062,059.19		$ -		$ -	147.41	$ 10,062,059.19
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	49.54	$ 1,421,946.62	$ -	$ -	$ -	$ -	49.54	$ 1,421,946.62		$ -		$ -	49.54	$ 1,421,946.62
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$154,768		$ 6,771,761.10		$ -		$ 2,134,634.52		$ 4,637,126.58		$ -		$ -		$ 6,771,761.10
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACION	M2	1	$ 78,074.00	10.84	$ 846,322.16	$ -	$ -	$ 10.84	$ 846,322.16	0.00	$ -		$ -		$ -	10.84	$ 846,322.16
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	16.74	$ 1,150,690.86	$ -	$ -	$ 16.74	$ 1,150,690.86	0.00	$ -		$ -		$ -	16.74	$ 1,150,690.86
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	17.3	$ 137,621.50	$ -	$ -	$ 17.30	$ 137,621.50	0.00	$ -		$ -		$ -	17.30	$ 137,621.50
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	196.54	$ 3,896,798.58	$ -	$ -	$ -	$ -	196.54	$ 3,896,798.58		$ -		$ -	196.54	$ 3,896,798.58
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	33.96	$ 740,328.00	$ -	$ -	$ -	$ -	33.96	$ 740,328.00		$ -		$ -	33.96	$ 740,328.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$851,087		$ 11,812,167.44		$ 2,963,364.00		$ 1,712,248.00		$ 3,552,007.44		$ 3,635,524.00		$ -		$ 11,863,143.44
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	1	$ 86,626.00					1.00	$ 86,626.00		$ -		$ -	1.00	$ 86,626.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	19	$ 166,022.00	$ -	$ -	$ 2.00	$ 17,476.00	17.00	$ 148,546.00		$ -		$ -	19.00	$ 166,022.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	54	$ 1,265,544.00	$ 24.00	$ 562,464.00	$ 17.00	$ 398,412.00	8.00	$ 187,488.00	5.00	$ 117,180.00		$ -	54.00	$ 1,265,544.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	13	$ 236,223.00	$ -	$ -	$ -	$ -	13.00	$ 236,223.00		$ -		$ -	13.00	$ 236,223.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	1	$ 95,797.00	$ -	$ -	$ -	$ -	1.00	$ 95,797.00		$ -		$ -	1.00	$ 95,797.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	14	$ 2,801,050.00	$ 12.00	$ 2,400,900.00	$ -	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 400,150.00		$ -	14.00	$ 2,801,050.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	20	$ 1,019,520.00	$ -	$ -	$ 17.00	$ 866,592.00	3.00	$ 152,928.00	1.00	$ 50,976.00		$ -	21.00	$ 1,070,496.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	17	$ 1,166,353.00	$ -	$ -	$ -	$ -	17.00	$ 1,166,353.00		$ -		$ -	17.00	$ 1,166,353.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	4.41	$ 947,638.44	$ -	$ -	$ 2.00	$ 429,768.00	2.41	$ 517,870.44		$ -		$ -	4.41	$ 947,638.44
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	22	$ 3,748,822.00	$ -	$ -	$ -	$ -	4.00	$ 681,604.00	18.00	$ 3,067,218.00		$ -	22.00	$ 3,748,822.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	14	$ 278,572.00	$ -	$ -	$ -	$ -	14.00	$ 278,572.00		$ -		$ -	14.00	$ 278,572.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$32,398		$ 2,142,469.40		$ -		$ -		$ 382,296.40		$ 2,090,526.00		$ 287,077.00		$ 2,759,899.40
115	TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	1	$ 32,398.00	11.8	$ 382,296.40	$ -	$ -	$ -	$ -	11.80	$ 382,296.40		$ -		$ -	11.80	$ 382,296.40
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	4	$ 979,152.00							4.00	$ 979,152.00		$ -	4.00	$ 979,152.00
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	4	$ 493,944.00							9.00	$ 1,111,374.00		$ -	9.00	$ 1,111,374.00
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	1	$ 287,077.00							0.00	$ -	1.00	$ 287,077.00	1.00	$ 287,077.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$142,171		$ 24.165.794.77		$ -		$ 4.966.247.69		$ 17.219.090.53		$ 2.345.049.84		$ 2.142.708.90		$ 26.673.096.96
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	44.93	$ 3,435,572.45	$ -	$ -	$ 44.93	$ 3,435,572.45	0.00	$ -		$ -		$ -	44.93	$ 3,435,572.45
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00									392.28	$ 2,345,049.84		$ -	392.28	$ 2,345,049.84
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	156.02	$ 2,838,315.84	$ -	$ -	$ -	$ -	156.02	$ 2,838,315.84		$ -		$ -	156.02	$ 2,838,315.84
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00											300.90	$ 2,142,708.90	300.90	$ 2,142,708.90
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	300.9	$ 5,428,837.80	$ -	$ -	$ -	$ -	300.90	$ 5,428,837.80		$ -		$ -	300.90	$ 5,428,837.80
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	336.15	$ 5,503,783.95	$ -	$ -	$ -	$ -	323.79	$ 5,301,413.67		$ -		$ -	323.79	$ 5,301,413.67
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0,03 a> 0,60 m	M2	1	$ 34,068.00	44.93	$ 1,530,675.24			$ 44.93	$ 1,530,675.24	$ -	$ -		$ -		$ -	44.93	$ 1,530,675.24
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	204.83	$ 5,428,609.49	$ -	$ -	$ -	$ -	137.74	$ 3,650,523.22		$ -		$ -	137.74	$ 3,650,523.22
11	**OTROS**			$41,625		$ 256.350.00		$ -		$ -		$ -		$ 273.440.00		$ -		$ 273.440.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	0	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00	1.5	$ 256,350.00	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	1.60	$ 273,440.00		$ -	1.60	$ 273,440.00

CONTRACTUAL					LA SERENA		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
12	NO PREVISTOS			$275,820		$ 4.320.434.52		$ -		$ 1.066.019.94		$ 3.040.790.24		$ 393.029.56		$ 116.580.00		$ 4.616.419.74
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	120.32	$ 2,843,402.24	$ -	$ -	$ -	$ -	120.32	$ 2,843,402.24		$ -		$ -	120.32	$ 2,843,402.24
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	16.74	$ 1,066,019.94	$ -	$ -	$ 16.74	$ 1,066,019.94	0.00	$ -		$ -		$ -	16.74	$ 1,066,019.94
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	m2	1	$ 80,870	1.2	$ 97,044.34							4.86	$ 393,029.56		$ -	4.86	$ 393,029.56
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	4	$ 197,388.00	$ -	$ -	$ -	$ -	4.00	$ 197,388.00		$ -		$ -	4.00	$ 197,388.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290	2	$ 116,580.00	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -	2.00	$ 116,580.00	2.00	$ 116,580.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES			$1,394,538		$87,497,985		$8,106,486		$11,899,874		$58,516,646		$8,344,540		$2,429,786		$89,297,332
	VALORES COSTO DIRECTO NO PREVISTOS			$275,820		$4,320,435		$0		$1,066,020		$3,040,790		$393,030		$116,580		$4,616,420
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$1,670,358		$91,818,420		$8,106,486		$12,965,894		$61,557,435.84		$8,737,569.40		$2,546,365.90		$93,913,751.69
	ADMINISTRACION	24%	$	400,885.99	$	22,036,420.69	$	1,945,556.73	$	3,111,814.61	$	14,773,784.60	$	2,097,016.66	$	611,127.82	$	22,539,300.41
	IMPREVISTOS	1%	$	16,703.58	$	918,184.20	$	81,064.86	$	129,658.94	$	615,574.36	$	87,375.69	$	25,463.66	$	939,137.52
	UTILIDAD	5%	$	83,517.91	$	4,590,920.98	$	405,324.32	$	648,294.71	$	3,077,871.79	$	436,878.47	$	127,318.30	$	4,695,687.58
	IVA	19%	$	15,868.40	$	872,274.99	$	77,011.62	$	123,175.99	$	584,795.64	$	83,006.91	$	24,190.48	$	892,180.64
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$2,187,334.17		$120,236,220.41		$10,615,443.89		$16,978,838.44		$80,609,462.23		$11,441,847.13		$3,334,466		$122,980,058

JA[illegible]
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSE MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

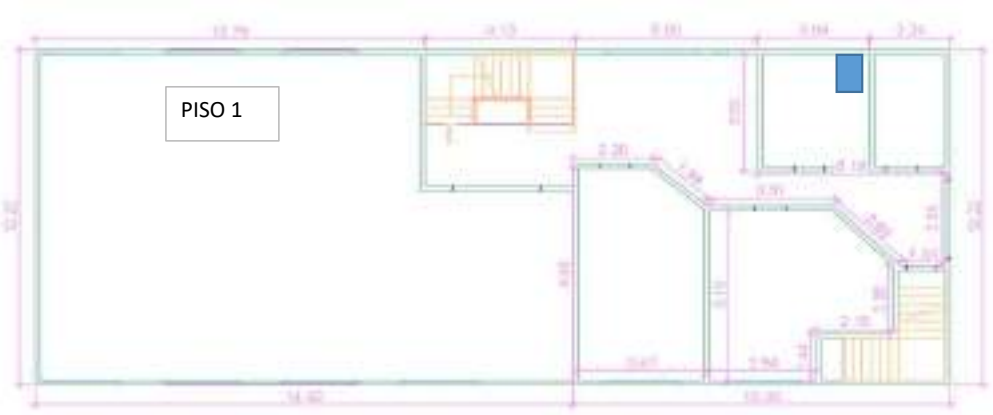
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
172.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO HOMBRES				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

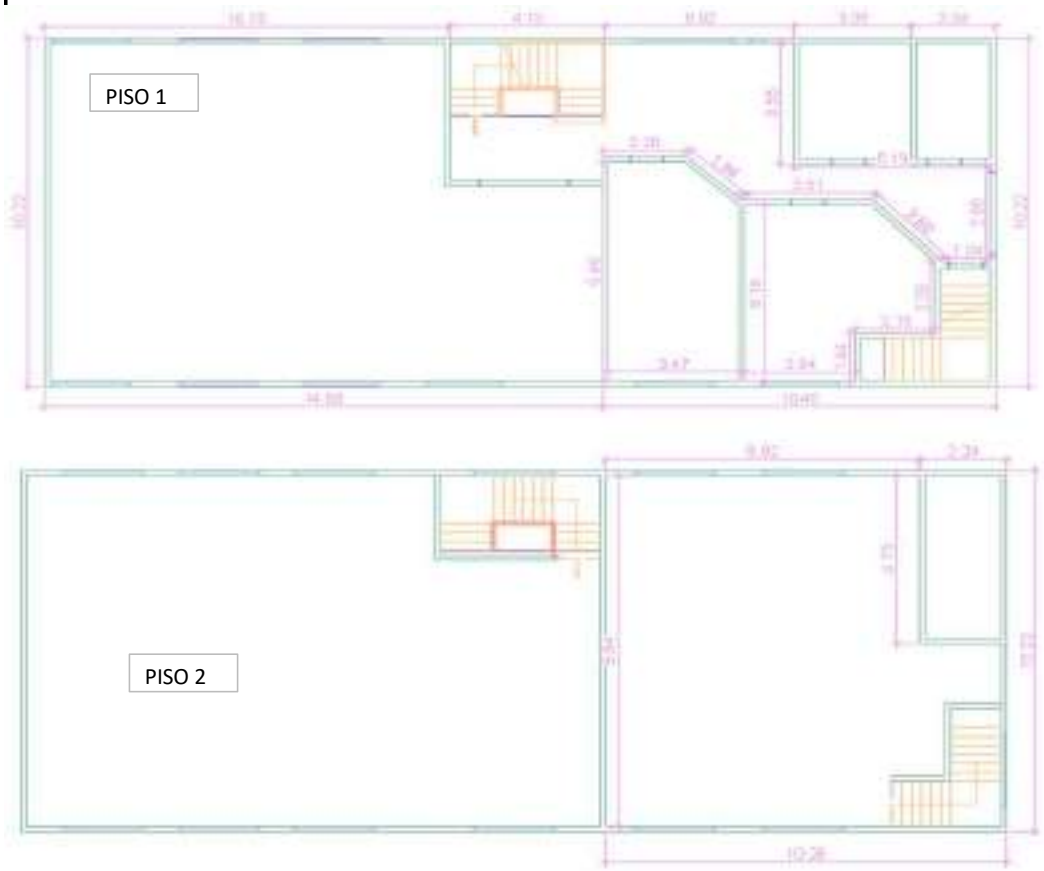
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
25.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2

DIAGRAMA



	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1					
M1	2.90		2.45	1.00	7.11
M2	1.24		2.45	1.00	3.04
M3	2.60		2.45	2.00	12.74
M4	3.51		2.45	2.00	17.20
M5	1.94		2.45	2.00	9.51
M6	2.20		2.45	2.00	10.78
M7	5.02		2.45	1.00	12.30
M8	3.55		2.45	1.00	8.70
M9	5.19		2.45	2.00	25.43
M10	6.46		2.45	1.00	15.83
M11	3.47		2.45	1.00	8.50
M12	2.94		2.45	1.00	7.20
M13	1.44		2.45	1.00	3.53
M14	2.33		2.45	1.00	5.71
M15	2.05		2.45	1.00	5.02
MURO 1 ESCALERA	4.13		2.60	1.00	10.74
MURO 1 ESCALERA	4.17		2.60	1.00	10.84
COLUMNAS INTERNAS LATERALES INTERNOS	0.40		2.45	8.00	7.84
VIGA INTERNA 1	10.75		0.45	1.00	4.84
VIGA INTERNA 2	10.22		0.45	1.00	4.60
VIGA INTERNA 3	14.83		0.45	1.00	6.67
PISO 2					
M1	8.02		2.45	1.00	19.65
M2	2.24		2.45	3.00	16.46
M3	4.75		2.45	3.00	34.91
M4	5.47		2.45	1.00	13.40
M5	10.26		2.45	1.00	25.14
M6	9.94		2.45	1.00	24.35
COLUMNAS INTERNAS LATERALES INTERNOS	0.40		2.45	8.00	7.84







PISO 1 - NEGATIVAS					
VENTANA TIPO 1 - PISO 1	-2.06		1.40	2.00	-5.77
VENTANA TIPO 2	-2.57		1.40	1.00	-3.60
VENTANA TIPO 3	-0.40		1.40	1.00	-0.56
PUERTA TIPO 1	-0.85		2.20	5.00	-9.35
PUERTA TIPO 2	-2.40		2.20	1.00	-5.28
PISO 2 - NEGATIVAS					
VENTANA TIPO 1	-2.06		1.40	5.00	-14.42
SUBTOTAL					**300.90**
TOTAL					**300.90**

Residente de obra:
John Plazas

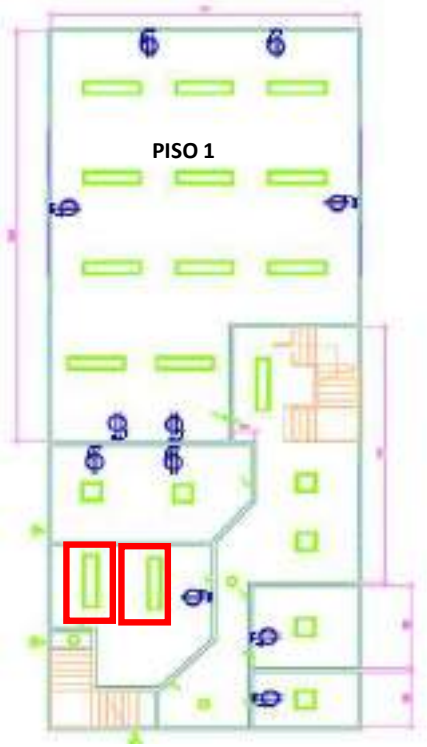
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA SERENA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-008	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				2.00	2.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					TABORA		ACTA 4		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$141,473**		**$ 5,517,957.00**		**$ -**		**$ 6,905,261.05**		**$ -**		**$ 6,905,261.05**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	97	$ 1,584,980.00		$ -	$ 42.03	$ 686,770.20		$ -	42.03	$ 686,770.20
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	35	$ 747,390.00		$ -	$ 44.53	$ 950,893.62		$ -	44.53	$ 950,893.62
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	120	$ 2,911,080.00		$ -	$ 198.97	$ 4,826,813.23		$ -	198.97	$ 4,826,813.23
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	7	$ 257,124.00		$ -	$ 12.00	$ 440,784.00		$ -	12.00	$ 440,784.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	1	$ 17,383.00		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00		$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			**$172,125**		**$ 3,133,476.00**		**$ -**		**$ 1,045,555.35**		**$ -**		**$ 1,045,555.35**
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	30	$ 317,970.00		$ -	$ -	$ -		$ -	0.00	$ -
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	130	$ 2,606,370.00		$ -	$ 52.15	$ 1,045,555.35		$ -	52.15	$ 1,045,555.35
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	0	$ -		$ -	$ -	$ -		$ -	0.00	$ -
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	2	$ 209,136.00		$ -	$ -	$ -		$ -	0.00	$ -
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 17,346,396.27**		**$ 17,346,396.27**		**$ -**		**$ -**		**$ 17,346,396.27**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	203.01	$ 13,857,259.59	203.01	$ 13,857,259.59	$ -	$ -		$ -	203.01	$ 13,857,259.59
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	121.560	$ 3,489,136.68	121.560	$ 3,489,136.68	$ -	$ -		$ -	121.56	$ 3,489,136.68
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$21,800**		**$ 8,274,003.00**		**$ -**		**$ 5,363,964.61**		**$ 1,439,440.20**		**$ 6,803,404.81**
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00	5	$ 128,835.00		$ -	$ 42.03	$ 1,082,987.01		$ -	42.03	$ 1,082,987.01
5.0	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	2	$ 156,148.00		$ -	$ 3.84	$ 299,804.16		$ -	3.84	$ 299,804.16
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	260	$ 5,155,020.00		$ -	$ 198.97	$ 3,944,978.19	72.60	$ 1,439,440.20	271.57	$ 5,384,418.39
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	130	$ 2,834,000.00		$ -	$ -	$ -		$ -	0.00	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00					$ 4.55	$ 36,195.25		$ -	4.55	$ 36,195.25
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,539,773**		**$ 17,161,266.32**		**$ 4,946,294.32**		**$ 12,406,123.83**		**$ -**		**$ 17,352,418.15**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	3	$ 259,878.00	0.00	$ -	$ 4.00	$ 346,504.00		$ -	4.00	$ 346,504.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	37	$ 323,306.00	10.00	$ 87,380.00	$ 39.00	$ 340,782.00		$ -	49.00	$ 428,162.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	52	$ 1,218,672.00	31.00	$ 726,516.00	$ 47.00	$ 1,101,492.00		$ -	78.00	$ 1,828,008.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	45	$ 817,695.00	14.00	$ 254,394.00	$ 31.00	$ 563,301.00		$ -	45.00	$ 817,695.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	2	$ 191,594.00	2.00	$ 191,594.00		$ -		$ -	2.00	$ 191,594.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	33	$ 6,602,475.00		$ -	$ 28.77	$ 5,756,157.75		$ -	28.77	$ 5,756,157.75
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	29	$ 1,478,304.00	10.00	$ 509,760.00	$ 20.00	$ 1,019,520.00		$ -	30.00	$ 1,529,280.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	0	$ -	0	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	28	$ 1,921,052.00	28	$ 1,921,052.00		$ -		$ -	28.00	$ 1,921,052.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	3	$ 209,628.00		$ -	$ -	$ -		$ -	0.00	$ -
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	1.23	$ 264,307.32	1.23	$ 264,307.32	$ 2.87	$ 616,717.08		$ -	4.10	$ 881,024.40
134	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MAGNÉTICO 3X250A 25 KA A 208V. (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)**	UND	1	$ 1,110,006.00	0	$ -	0	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	0	$ -	0	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	19	$ 3,237,619.00	5.00	$ 852,005.00	$ 12.00	$ 2,044,812.00		$ -	17.00	$ 2,896,817.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	0	$ -	0	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	32	$ 636,736.00	7.00	$ 139,286.00	$ 31.00	$ 616,838.00		$ -	38.00	$ 756,124.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$1,657,676**		**$ 3,647,572.00**		**$ -**		**$ 2,813,659.67**		**$ 924,732.15**		**$ 3,738,391.82**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	4	$ 979,152.00		$ -	$ -	$ -	3.00	$ 734,364.00	3.00	$ 734,364.00
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00					$ -	$ -	0.45	$ 107,454.15	0.45	$ 107,454.15
68	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	UND	1	$ 47,318.00	1	$ 47,318.00		$ -	$ -	$ -	1.00	$ 47,318.00	1.00	$ 47,318.00
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00							1.00	$ 35,596.00	1.00	$ 35,596.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	3	$ 708,279.00		$ -	$ 2.19	$ 517,043.67		$ -	2.19	$ 517,043.67
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00		$ -	$ -	$ -		$ -	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	3	$ 861,231.00		$ -	$ 8.00	$ 2,296,616.00		$ -	8.00	$ 2,296,616.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$230,985**		**$ 21,346,240.00**		**$ -**		**$ 23,709,671.43**		**$ 19,555,325.22**		**$ 43,264,996.65**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00					$ 41.57	$ 3,178,650.05		$ -	41.57	$ 3,178,650.05
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	30	$ 179,340.00		$ -	$ 80.64	$ 482,065.92		$ -	80.64	$ 482,065.92
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	210	$ 3,820,320.00		$ -	$ 129.33	$ 2,352,771.36		$ -	129.33	$ 2,352,771.36
25	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	1	$ 7,121.00							676.76	$ 4,819,207.96	676.76	$ 4,819,207.96
192	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL Y PINTURA BITUMINOSA	M2	1	$ 104,708.00		$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	95	$ 3,236,460.00		$ -	$ 43.05	$ 1,466,627.40	55.46	$ 1,889,411.28	98.51	$ 3,356,038.68

CONTRACTUAL					TABORA		ACTA 4		ACTA 5		ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	220	$ 5,830,660.00		$ -	$ 397.67	$ 10,539,448.01	24.02	$ 636,602.06	421.69	$ 11,176,050.07
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	120	$ 1,964,760.00		$ -	$ 347.53	$ 5,690,108.69		$ -	347.53	$ 5,690,108.69
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	350	$ 6,314,700.00		$ -	$ -	$ -	676.76	$ 12,210,103.92	676.76	$ 12,210,103.92
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$3,502,813**		**$ 23,736.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
9	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	4	$ 23,736.00		$ -	$ -	$ -		$ -	0.00	$ -
19	SUMIINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1	$ 332,042.00	0	$ -	0	$ -	$ -	$ -	0	$ -	0.00	$ -
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA 4 PUESTOS	UND	1	$ 954,655.00	0	$ -	0	$ -	$ -	$ -	0	$ -	0.00	$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE INFERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 1,519,580.00	0	$ -	0	$ -	$ -	$ -	0	$ -	0.00	$ -
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE SUPERIOR PARA COCINA	ML	1	$ 690,602.00	0	$ -	0	$ -	$ -	$ -	0	$ -	0.00	$ -
11	**OTROS**			**$672,984**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00		$ -	$ -	$ -		$ -	0.00	$ -
12	**NO PREVISTOS**			**$315,679**		**$ 8,332,623.00**		**$ 246,735.00**		**$ 4,715,984.88**		**$ -**		**$ 4,962,719.88**
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632		$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	**96.00**	$ 6,113,376.00		$ -	$ 42.03	$ 2,676,512.43		$ -	42.03	$ 2,676,512.43
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870		$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	**45.00**	$ 730,215.00		$ -	$ 38.35	$ 622,305.45		$ -	38.35	$ 622,305.45
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632		$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	**16.00**	$ 789,552.00	**5.00**	$ 246,735.00	$ 11.00	$ 542,817.00		$ -	16.00	$ 789,552.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290	12	$ 699,480.00		$ -	$ 15.00	$ 874,350.00		$ -	15.00	$ 874,350.00
												$ -		
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$8,582,324**		**$76,492,272**		**$22,292,691**		**$52,244,236**		**$21,919,498**		**$96,456,424**
						$8,332,623		**$246,735**		**$4,715,985**		**$0**		**$4,962,720**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$8,582,324**		**$84,824,895**		**$22,539,426**		**$56,960,221**		**$21,919,498**		**$101,419,144**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**2,059,757.83**	**$**	**20,357,974.70**	**$**	**5,409,462.14**	**$**	**13,670,453.00**	**$**	**5,260,679.42**	**$**	**24,340,594.56**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**85,823.24**	**$**	**848,248.95**	**$**	**225,394.26**	**$**	**569,602.21**	**$**	**219,194.98**	**$**	**1,014,191.44**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**429,116.21**	**$**	**4,241,244.73**	**$**	**1,126,971.28**	**$**	**2,848,011.04**	**$**	**1,095,974.88**	**$**	**5,070,957.20**
	IVA	**19%**	**$**	**81,532.08**	**$**	**805,836.50**	**$**	**214,124.54**	**$**	**541,122.10**	**$**	**208,235.23**	**$**	**963,481.87**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$11,238,553.64**		**$111,078,199.47**		**$29,515,377.81**		**$74,589,409**		**$28,703,582**		**$132,808,369.04**

JAIRO GUSTAVO LOPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. JOSE MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

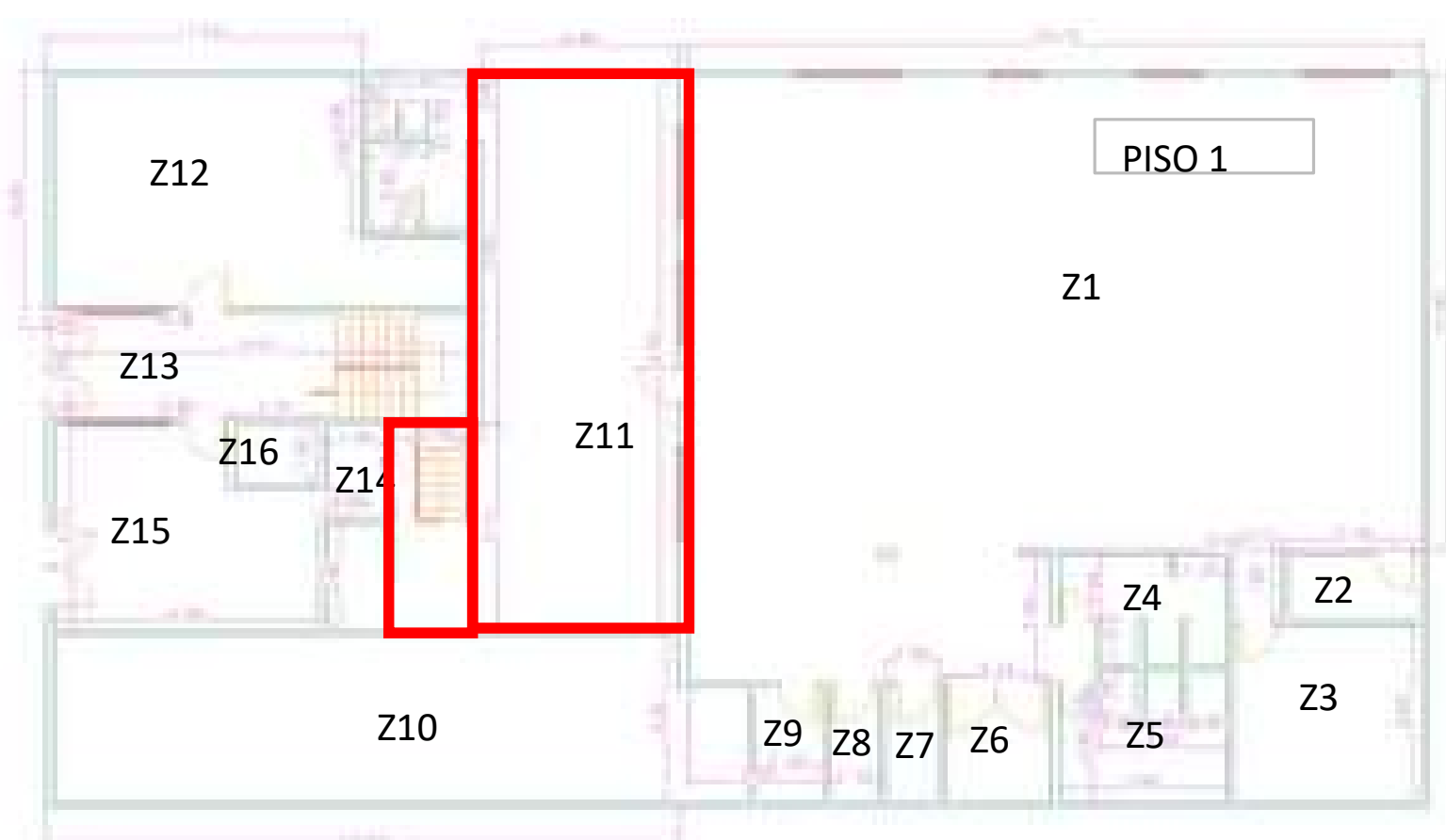
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

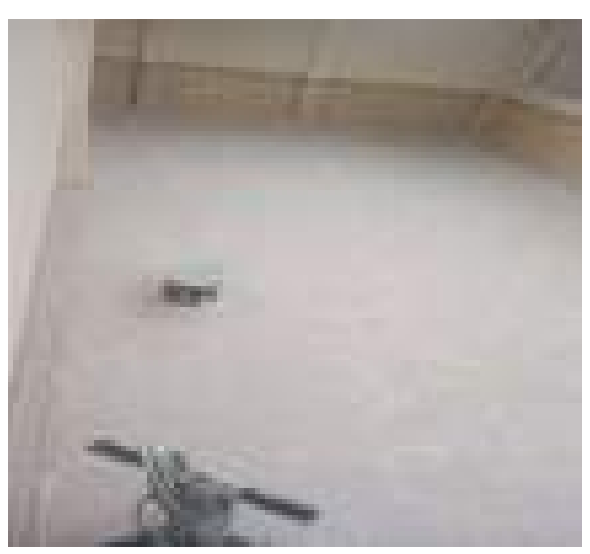
	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA **SALÓN COMUNAL TABORA** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z11	13.92	4.48			62.36
Z11 - 1	5.12	2.00			10.24
SUBTOTAL					**72.60**
TOTAL					**72.60**

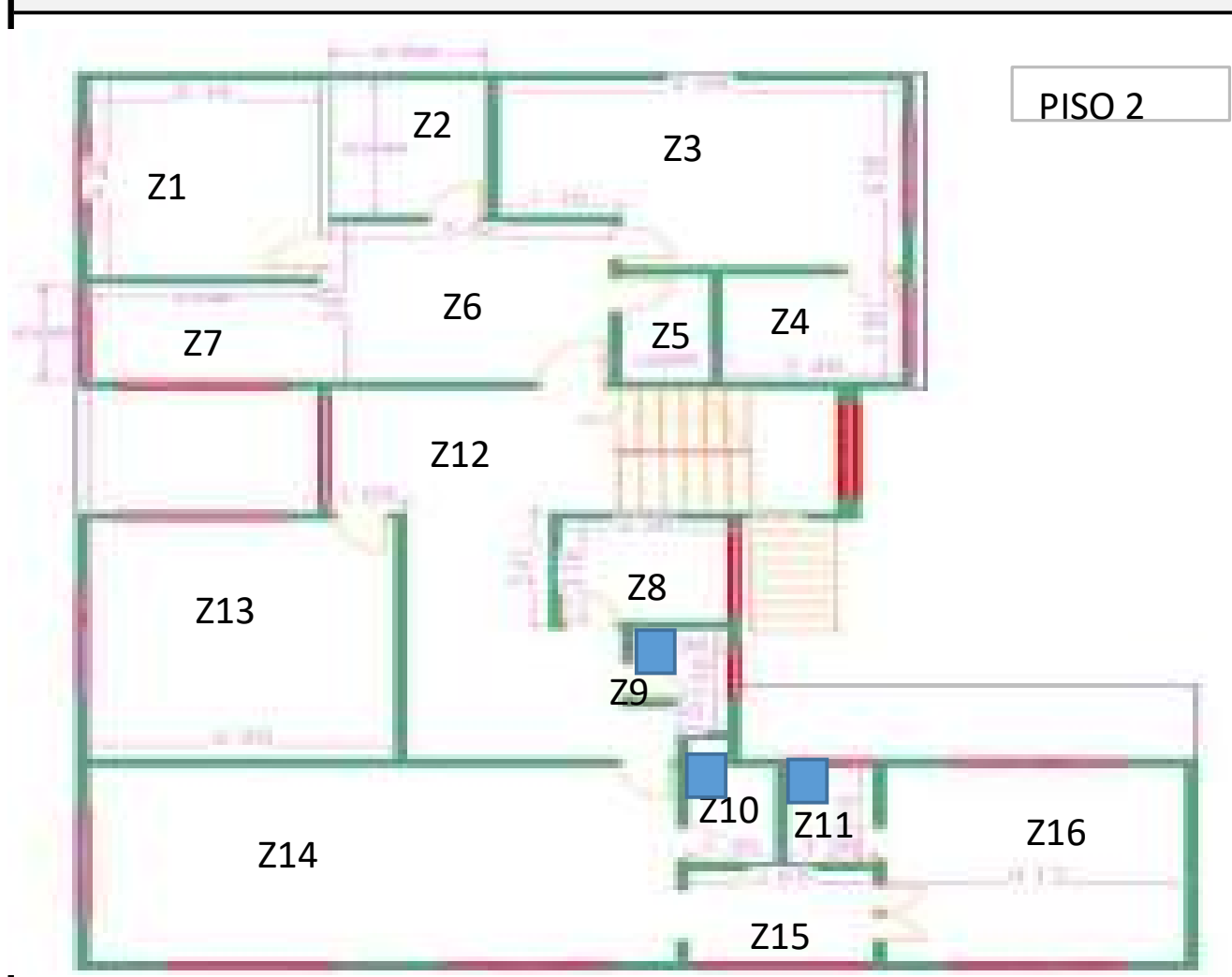
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	0

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z9				1.00	1.00
Z10				1.00	1.00
Z11				1.00	1.00
SUBTOTAL					**3.00**
TOTAL					**3.00**

Residente de obra:
John Plazas

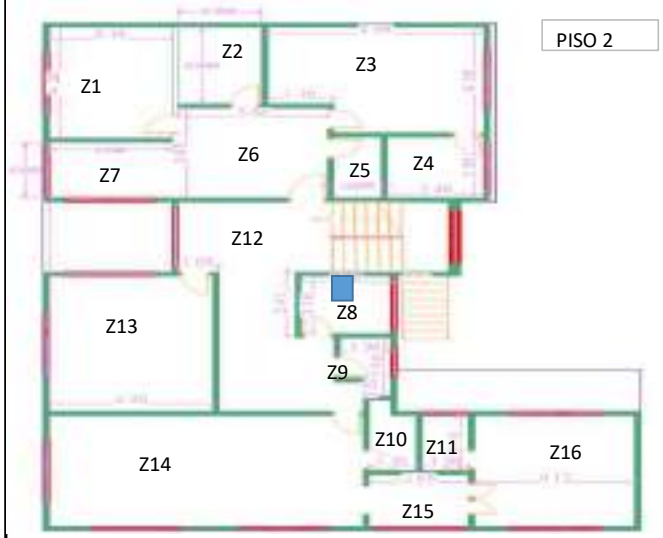
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
67.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z8				1.00	1.00
% GRIFERIA				45%	0.45
SUBTOTAL					0.45
TOTAL					0.45

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
68.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SIFON LAVAPLATOS (SUM E INST)	0

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z8				1.00	1.00
SUBTOTAL					**1.00**
TOTAL					**1.00**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
103.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z9				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

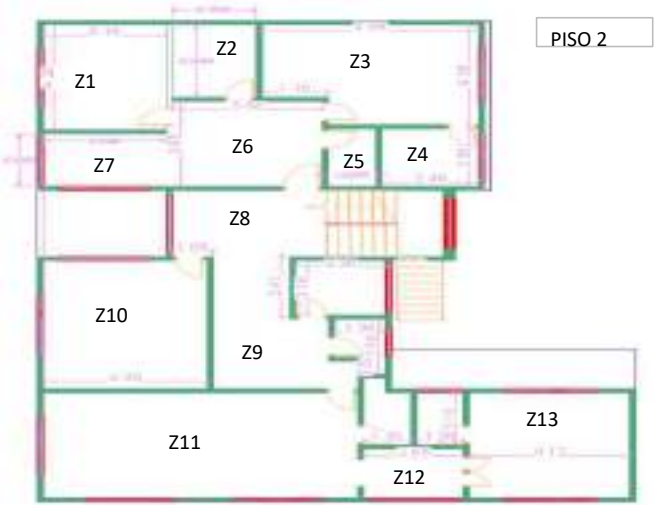
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

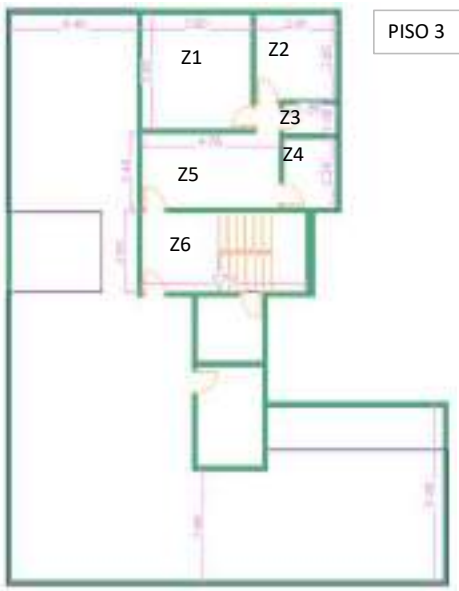
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
25.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
Z1					
L1	16.72		1.20	1.00	20.06
L2	11.90		1.20	1.00	14.28
L3	13.92		1.20	1.00	16.70
L4-1	9.32		1.20	1.00	11.18
L4-2	5.89		1.20	1.00	7.07
V1	-1.60		1.00	6.00	-9.60
V2 - MURO DIVISORIO	-1.40		1.00	3.00	-4.20
P1	-0.85		1.10	6.00	-5.61
Z2					
L1	3.18		2.50	2.00	15.90
L2	1.92		2.50	2.00	9.60
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z7					
L1	2.86		2.50	2.00	14.30
L2	1.18		2.50	2.00	5.90
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z8					
L1	2.86		1.30	2.00	7.44
L2	1.18		1.70	1.00	2.01
P1	-0.85		1.60	1.00	-1.36
Z9					
L1	2.86		2.50	2.00	14.30
L2	1.53		2.50	2.00	7.65
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
V1	-1.10		1.00	1.00	-1.10
Z11					
L1	13.92		1.50	1.00	20.88
L2	4.48		1.50	1.00	6.72
L3	8.80		1.50	1.00	13.20
L3-2	5.12		1.50	2.00	15.36
L4	2.00		1.50	1.00	3.00
V2 - MURO DIVISORIO	-1.40		1.30	3.00	-5.46
P1	-0.85		2.20	3.00	-5.61





Z10					
L1	4.20		1.20	2.00	10.08
L2	14.42		1.20	2.00	34.61
P1	-0.85		1.10	2.00	-1.87
P2- FRENTE	-2.20		1.10	1.00	-2.42
V1	-1.60		1.00	3.00	-4.80
M - ACCESO BAÑOS	-2.80		1.20	1.00	-3.36
Z13					
L1	9.62		2.50	2.00	48.10
L2	2.65		2.50	2.00	13.25
P1	-0.85		2.20	2.00	-3.74
P2- FRENTE	-2.20		2.20	1.00	-4.84
Z15					
L1	6.09		2.50	2.00	30.45
L2	5.12		2.50	2.00	25.60
P1	-0.85		2.20	3.00	-5.61
P2- FRENTE	-2.20		2.20	1.00	-4.84
PISO 2					
Z1					
L1	3.15		2.10	2.00	13.23
L2	4.20		2.10	2.00	17.64
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
V1	-1.60		1.20	1.00	-1.92
Z2					
L1	2.15		2.10	2.00	9.03
L2	2.90		2.10	2.00	12.18
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z3					
L1	5.55		2.10	2.00	23.31
L2	4.00		2.10	2.00	16.80
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
V1	-1.60		1.20	1.00	-1.92
Z4					
L1	2.48		2.10	2.00	10.42
L2	2.30		2.10	2.00	9.66
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z6					
L1	3.85		2.10	2.00	16.17
L2	3.40		2.10	1.00	7.14
P1	-0.85		2.00	4.00	-6.80
Z7					
L1	3.15		2.10	2.00	13.23
L2	2.10		2.10	1.00	4.41
V1	-1.60		1.20	2.00	-3.84
Z8					
L1	6.95		2.10	2.00	29.19
L2	2.65		2.10	1.00	5.57
V1	-1.60		1.20	1.00	-1.92
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
Z9					
L1	5.27		2.10	2.00	22.13
L2	1.96		2.10	1.00	4.12



P1	-0.85		2.00	3.00	-5.10
Z10					
L1	4.20		2.10	2.00	17.64
L2	5.12		2.10	1.00	10.75
V1	-1.60		1.20	2.00	-3.84
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z11					
L1	8.06		2.10	2.00	33.85
L2	4.20		2.10	1.00	8.82
V1	-1.60		1.20	3.00	-5.76
P1	-0.85		2.00	3.00	-5.10
Z12					
L1	2.85		2.10	2.00	11.97
L2	1.95		2.10	1.00	4.10
V1	-1.60		1.20	1.00	-1.92
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
Z13					
L1	4.12		2.10	2.00	17.30
L2	4.20		2.10	1.00	8.82
V1	-1.60		1.20	2.00	-3.84
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
PISO 3					
Z1					
L1	3.80		2.15	2.00	16.34
L2	3.83		2.15	2.00	16.47
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z2					
L1	2.81		2.15	2.00	12.08
L2	2.85		2.15	2.00	12.26
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z4					
L1	1.85		1.00	2.00	3.70
L2	2.30		1.00	2.00	4.60
P1	-0.85		0.90	1.00	-0.77
Z5					
L1	4.76		2.15	2.00	20.47
L2	2.46		2.15	2.00	10.58
P1	-0.85		2.00	3.00	-5.10
Z6					
L1	5.70		2.15	2.00	24.51
L2	2.65		2.15	1.00	5.70
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
SUBTOTAL					**676.76**
TOTAL					**676.76**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
1.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
Z8					
M1	2.30		2.20	2.00	10.12
M2	2.18		2.20	2.00	9.59
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
V1	-1.20		0.80	1.00	-0.96
Z9					
M1	1.30		2.20	2.00	5.72
M2	2.20		2.20	2.00	9.68
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
V1	-0.65		0.80	1.00	-0.52
Z10					
M1	1.20		2.20	2.00	5.28
M2	2.10		2.20	2.00	9.24
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
COBRADO ACTA 05					**43.05**
FACHADA CULATA CONTRA COLEGIO					
LATERAL 1 - PISO 1	31.44		1.00		31.44
LATERAL 1 - PISO 3 ANTEPECHO	4.55		1.40		6.37
LATERAL 1 - PISO 3 ZONA CONSTRUIDA	7.06		2.50		17.65





A COBRAR ACTA 06					**55.46**
SUBTOTAL					**55.46**
TOTAL					**55.46**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	0

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA					
LATERAL 1 - PISO 1	31.44		3.00		94.32
LATERAL 1 - PISO 2	14.42		3.30		47.59
LATERAL 2	31.44		6.30		198.07
FRENTE	18.57		6.30		116.99
CANTIDADES NEGATIVAS					
PISO 1					
P1	-2.20		2.20	2.00	-9.68
P2	-2.24		2.20	1.00	-4.93
V1	-1.60		1.00	6.00	-9.60
PISO 1					
V1	-1.60		1.20	14.00	-26.88
VACIO ENTRADA FRENTE	-2.65		3.10	1.00	-8.22
COBRADO ACTA 05					**397.67**



FACHADA CULATA CONTRA COLEGIO					
LATERAL - PISO 3 ANTEPECHO	4.55		1.40		6.37
LATERAL - PISO 3 ZONA CONSTRUIDA	7.06		2.50		17.65
A COBRAR ACTA 06					**24.02**
SUBTOTAL					**24.02**
TOTAL					**24.02**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

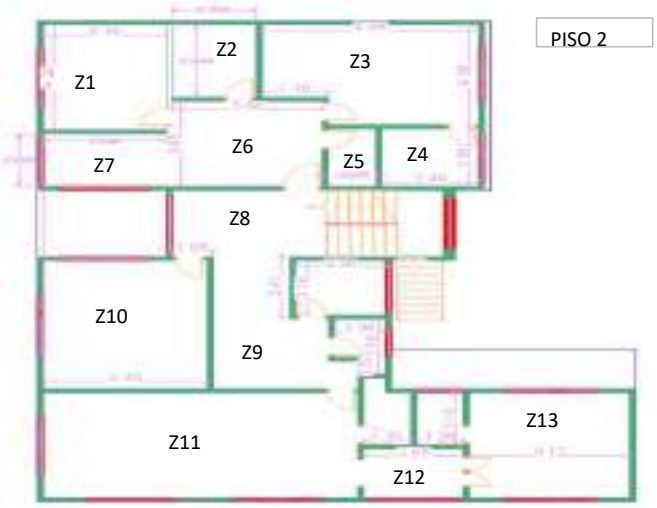
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL TABORA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

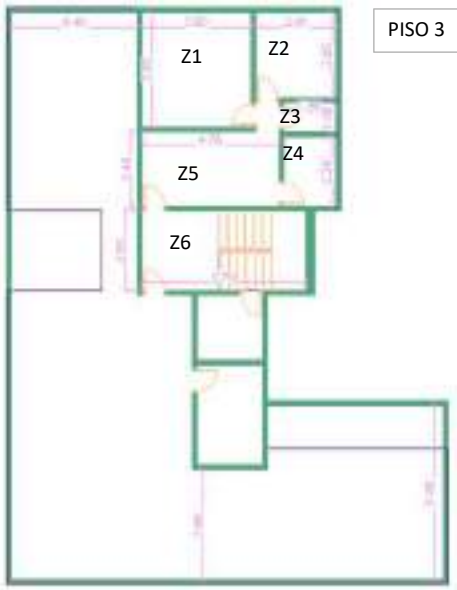
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
181.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
Z1					
L1	16.72		1.20	1.00	20.06
L2	11.90		1.20	1.00	14.28
L3	13.92		1.20	1.00	16.70
L4-1	9.32		1.20	1.00	11.18
L4-2	5.89		1.20	1.00	7.07
V1	-1.60		1.00	6.00	-9.60
V2 - MURO DIVISORIO	-1.40		1.00	3.00	-4.20
P1	-0.85		1.10	6.00	-5.61
Z2					
L1	3.18		2.50	2.00	15.90
L2	1.92		2.50	2.00	9.60
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z7					
L1	2.86		2.50	2.00	14.30
L2	1.18		2.50	2.00	5.90
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z8					
L1	2.86		1.30	2.00	7.44
L2	1.18		1.70	1.00	2.01
P1	-0.85		1.60	1.00	-1.36
Z9					
L1	2.86		2.50	2.00	14.30
L2	1.53		2.50	2.00	7.65
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
V1	-1.10		1.00	1.00	-1.10
Z11					
L1	13.92		1.50	1.00	20.88
L2	4.48		1.50	1.00	6.72
L3	8.80		1.50	1.00	13.20
L3-2	5.12		1.50	2.00	15.36
L4	2.00		1.50	1.00	3.00





V2 - MURO DIVISORIO	-1.40		1.30	3.00	-5.46
P1	-0.85		2.20	3.00	-5.61
Z10					
L1	4.20		1.20	2.00	10.08
L2	14.42		1.20	2.00	34.61
P1	-0.85		1.10	2.00	-1.87
P2- FRENTE	-2.20		1.10	1.00	-2.42
V1	-1.60		1.00	3.00	-4.80
M - ACCESO BAÑOS	-2.80		1.20	1.00	-3.36
Z13					
L1	9.62		2.50	2.00	48.10
L2	2.65		2.50	2.00	13.25
P1	-0.85		2.20	2.00	-3.74
P2- FRENTE	-2.20		2.20	1.00	-4.84
Z15					
L1	6.09		2.50	2.00	30.45
L2	5.12		2.50	2.00	25.60
P1	-0.85		2.20	3.00	-5.61
P2- FRENTE	-2.20		2.20	1.00	-4.84
PISO 2					
Z1					
L1	3.15		2.10	2.00	13.23
L2	4.20		2.10	2.00	17.64
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
V1	-1.60		1.20	1.00	-1.92
Z2					
L1	2.15		2.10	2.00	9.03
L2	2.90		2.10	2.00	12.18
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z3					
L1	5.55		2.10	2.00	23.31
L2	4.00		2.10	2.00	16.80
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
V1	-1.60		1.20	1.00	-1.92
Z4					
L1	2.48		2.10	2.00	10.42
L2	2.30		2.10	2.00	9.66
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z6					
L1	3.85		2.10	2.00	16.17
L2	3.40		2.10	1.00	7.14
P1	-0.85		2.00	4.00	-6.80
Z7					
L1	3.15		2.10	2.00	13.23
L2	2.10		2.10	1.00	4.41
V1	-1.60		1.20	2.00	-3.84
Z8					
L1	6.95		2.10	2.00	29.19
L2	2.65		2.10	1.00	5.57
V1	-1.60		1.20	1.00	-1.92
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
Z9					



L1	5.27		2.10	2.00	22.13
L2	1.96		2.10	1.00	4.12
P1	-0.85		2.00	3.00	-5.10
Z10					
L1	4.20		2.10	2.00	17.64
L2	5.12		2.10	1.00	10.75
V1	-1.60		1.20	2.00	-3.84
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z11					
L1	8.06		2.10	2.00	33.85
L2	4.20		2.10	1.00	8.82
V1	-1.60		1.20	3.00	-5.76
P1	-0.85		2.00	3.00	-5.10
Z12					
L1	2.85		2.10	2.00	11.97
L2	1.95		2.10	1.00	4.10
V1	-1.60		1.20	1.00	-1.92
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
Z13					
L1	4.12		2.10	2.00	17.30
L2	4.20		2.10	1.00	8.82
V1	-1.60		1.20	2.00	-3.84
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
PISO 3					
Z1					
L1	3.80		2.15	2.00	16.34
L2	3.83		2.15	2.00	16.47
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z2					
L1	2.81		2.15	2.00	12.08
L2	2.85		2.15	2.00	12.26
P1	-0.85		2.00	1.00	-1.70
Z4					
L1	1.85		1.00	2.00	3.70
L2	2.30		1.00	2.00	4.60
P1	-0.85		0.90	1.00	-0.77

Z5					
L1	4.76		2.15	2.00	20.47
L2	2.46		2.15	2.00	10.58
P1	-0.85		2.00	3.00	-5.10
Z6					
L1	5.70		2.15	2.00	24.51
L2	2.65		2.15	1.00	5.70
P1	-0.85		2.00	2.00	-3.40
SUBTOTAL					**676.76**
TOTAL					**676.76**

Residente de obra:
John Plazas



Residente de interventoria
Fabian Varela



CONTRACTUAL					CIUDAD QUIRIGUA SECTOR F		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$42,788**		**$ 4,386,600.05**		**$ 4,386,600.05**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 4,386,600.05**
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	252.35	$ 4,386,600.05	252.35	$ 4,386,600.05	0.00	$ -		$ -		$ -	252.35	$ 4,386,600.05
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			**$308,004**		**$ 50,239,818.09**		**$ 45,927,690.69**		**$ 4,312,127.40**		**$ -**		**$ -**		**$ 50,239,818.09**
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	24.5	$ 2,380,787.50	0.00	$ -	24.50	$ 2,380,787.50		$ -		$ -	24.50	$ 2,380,787.50
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	24.5	$ 1,207,923.50	0.00	$ -	24.50	$ 1,207,923.50		$ -		$ -	24.50	$ 1,207,923.50
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	19.6	$ 723,416.40	0.00	$ -	19.60	$ 723,416.40		$ -		$ -	19.60	$ 723,416.40
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	kg	1	$ 20,049.00	974.61	$ 19,539,955.89	974.61	$ 19,539,955.89	0.00	$ -		$ -		$ -	974.61	$ 19,539,955.89
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	252.35	$ 26,387,734.80	252.35	$ 26,387,734.80	0.00	$ -		$ -		$ -	252.35	$ 26,387,734.80
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 16,335,933.46**		**$ 6,534,430.79**		**$ 9,801,502.67**		**$ -**		**$ -**		**$ 16,335,933.46**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	202.1	$ 13,795,143.90	80.84	$ 5,518,057.56	121.26	$ 8,277,086.34		$ -		$ -	202.10	$ 13,795,143.90
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	88.52	$ 2,540,789.56	35.41	$ 1,016,373.23	53.11	$ 1,524,416.33		$ -		$ -	88.52	$ 2,540,789.56
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$19,827**		**$ 6,132,439.31**		**$ -**		**$ 6,132,439.31**		**$ -**		**$ -**		**$ 6,132,439.31**
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	213.53	$ 4,233,659.31	0.00	$ -	213.53	$ 4,233,659.31		$ -		$ -	213.53	$ 4,233,659.31
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	87.10	$ 1,898,780.00	0.00	$ -	87.10	$ 1,898,780.00		$ -		$ -	87.10	$ 1,898,780.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$2,125,318**		**$ 11,772,388.00**		**$ 649,440.00**		**$ 11,122,948.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 11,772,388.00**
80	APLIQUE DE SOBREPONER	UND	1	$ 86,626.00	2.00	$ 173,252.00			2.00	$ 173,252.00		$ -		$ -	2.00	$ 173,252.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	18.00	$ 157,284.00	18.00	$ 157,284.00	0.00	$ -		$ -		$ -	18.00	$ 157,284.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	21.00	$ 492,156.00	21.00	$ 492,156.00	0.00	$ -		$ -		$ -	21.00	$ 492,156.00
62	INDEPENDIZAJE DE TABLERO ELECTRICO (incluye desmonte y cambio detablero, instalacion de breakers y conexión de circuitos, resane de perímetro de tablero)	GL	1	$ 491,341.00	1.00	$ 491,341.00	0.00	$ -	1.00	$ 491,341.00		$ -		$ -	1.00	$ 491,341.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	9.00	$ 163,539.00	0.00	$ -	9.00	$ 163,539.00		$ -		$ -	9.00	$ 163,539.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	1.00	$ 95,797.00	0.00	$ -	1.00	$ 95,797.00		$ -		$ -	1.00	$ 95,797.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	19.00	$ 3,801,425.00	0.00	$ -	19.00	$ 3,801,425.00		$ -		$ -	19.00	$ 3,801,425.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	20.00	$ 1,019,520.00	0.00	$ -	20.00	$ 1,019,520.00		$ -		$ -	20.00	$ 1,019,520.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	2.00	$ 168,440.00	0.00	$ -	2.00	$ 168,440.00		$ -		$ -	2.00	$ 168,440.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	42.00	$ 2,881,578.00	0.00	$ -	42.00	$ 2,881,578.00		$ -		$ -	42.00	$ 2,881,578.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	10	$ 698,760.00			10.00	$ 698,760.00		$ -		$ -	10.00	$ 698,760.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	4.00	$ 859,536.00	0.00	$ -	4.00	$ 859,536.00		$ -		$ -	4.00	$ 859,536.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	4.00	$ 88,156.00	0.00	$ -	4.00	$ 88,156.00		$ -		$ -	4.00	$ 88,156.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	4.00	$ 681,604.00	0.00	$ -	4.00	$ 681,604.00		$ -		$ -	4.00	$ 681,604.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$291,440**		**$ 547,295.00**		**$ -**		**$ 272,912.00**		**$ 35,596.00**		**$ -**		**$ 308,508.00**
67	GRIFERIA GRIVAL L/PLATOS FLAMINGO	UND	1	$ 238,787.00	1.00	$ 238,787.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00	1.00	$ 35,596.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 35,596.00		$ -	1.00	$ 35,596.00
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00	16.00	$ 272,912.00	0.00	$ -	16.00	$ 272,912.00		$ -		$ -	16.00	$ 272,912.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$71,139**		**$ 7,654,636.51**		**$ 4,915,114.56**		**$ 2,739,521.95**		**$ 250,503.84**		**$ -**		**$ 7,905,140.35**
183	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	1	$ 5,978.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	22.78	$ 414,413.76	0.00	$ -	22.78	$ 414,413.76	13.77	$ 250,503.84	0.00	$ -	36.55	$ 664,917.60
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	240.16	$ 4,915,114.56	240.16	$ 4,915,114.56	0.00	$ -		$ -		$ -	240.16	$ 4,915,114.56
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	87.73	$ 2,325,108.19	0.00	$ -	87.73	$ 2,325,108.19		$ -		$ -	87.73	$ 2,325,108.19
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
12	**NO PREVISTOS**			**$80,870**		**$ 1,188,825.37**		**$ -**		**$ 792,561.00**		**$ -**		**$ 148,041.00**		**$ 940,602.00**
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870.28	13.48	$ 1,090,131.37	0.00	$ -	8.58	$ 693,867.00	0.00	$ -	0.00	$ -	8.58	$ 693,867.00
NP-001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REJA TIPO HERRADURA EN VARILLA CUADRADA 10MM, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	1	$ 270,051	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	2	$ 98,694.00			2.00	$ 98,694.00		$ -	3.00	$ 148,041.00	5.00	$ 246,735.00

VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES		$2,977,276	$97,069,110	$62,413,276	$34,381,451	$286,100	$0	$97,080,827
VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS		$80,870	$1,188,825	$0	$792,561	$0	$148,041	$940,602
VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS		$3,058,146	$98,257,936	$62,413,276	$35,174,012	$286,100	$148,041	$98,021,429
ADMINISTRACION	24%	$ 733,955.11	$ 23,581,904.59	$ 14,979,186.26	$ 8,441,762.96	$ 68,663.96	$ 35,529.84	$ 23,525,143.02
IMPREVISTOS	1%	$ 30,581.46	$ 982,579.36	$ 624,132.76	$ 351,740.12	$ 2,861.00	$ 1,480.41	$ 980,214.29
UTILIDAD	5%	$ 152,907.31	$ 4,912,896.79	$ 3,120,663.80	$ 1,758,700.62	$ 14,304.99	$ 7,402.05	$ 4,901,071.46
IVA	19%	$ 29,052.39	$ 933,450.39	$ 592,926.12	$ 334,153.12	$ 2,717.95	$ 1,406.39	$ 931,203.58
VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		$4,004,642.55	$128,668,766.92	$81,730,185.04	$46,060,369.15	$374,647.74	$193,860	$128,359,062

JAI[illegible]
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

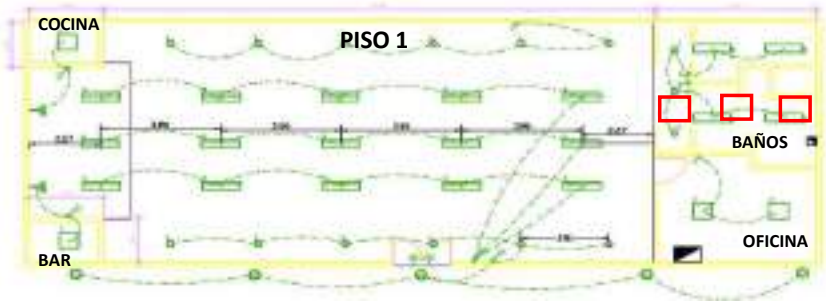
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDAD QUIRIGUA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
COBRADO EN ACTA 4					
OFICINA				2.00	2.00
TOTAL COBRADO ACTA 4					2.00
COBRADO EN ACTA 6					
BAÑO					
MARCOS PARA ESCOTILLAS				3.00	3.00
TOTAL ACTA 6					3.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$176,124**		**$ 19,468,923.76**		**$ 5,365,120.44**		**$ 12,757,937.80**		**$ -**		**$ 865,525.20**		**$ -**		**$ 18,988,583.44**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	240.83	$ 3,935,162.20	0.00	$ -	$ 240.83	$ 3,935,162.20	0.00	$ -		$ -		$ -	240.83	$ 3,935,162.20
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	100.00	$ 2,135,400.00	0.00	$ -	$ 64.45	$ 1,376,265.30	0.00	$ -	13.05	$ 278,669.70		$ -	77.50	$ 1,654,935.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	221.16	$ 5,365,120.44	221.16	$ 5,365,120.44	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	221.16	$ 5,365,120.44
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	13.00	$ 477,516.00	0.00	$ -	$ 13.00	$ 477,516.00	0.00	$ -		$ -		$ -	13.00	$ 477,516.00
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	132.32	$ 2,300,118.56	0.00	$ -	$ 132.32	$ 2,300,118.56	0.00	$ -		$ -		$ -	132.32	$ 2,300,118.56
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	134.74	$ 4,668,875.74	0.00	$ -	$ 134.74	$ 4,668,875.74	0.00	$ -		$ -		$ -	134.74	$ 4,668,875.74
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	23.0950923	$ 586,730.82	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	23.10	$ 586,855.50		$ -	23.10	$ 586,855.50
2	**CUBIERTAS**			**$36,909**		**$ 108,945,794.54**		**$ -**		**$ 106,011,973.32**		**$ 1,903,766.22**		**$ 1,057,264.00**		**$ -**		**$ 108,973,003.54**
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	10.6	$ 1,030,055.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	10.88	$ 1,057,264.00		$ -	10.88	$ 1,057,264.00
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	51.58	$ 1,903,766.22	0.00	$ -	$ -	$ -	51.58	$ 1,903,766.22		$ -		$ -	51.58	$ 1,903,766.22
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	3894.76	$ 78,086,043.24	0.00	$ -	$ 3,894.76	$ 78,086,043.24	0.00	$ -		$ -		$ -	3894.76	$ 78,086,043.24
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	267.06	$ 27,925,930.08	0.00	$ -	$ 267.06	$ 27,925,930.08	0.00	$ -		$ -		$ -	267.06	$ 27,925,930.08
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 23,096,492.15**		**$ -**		**$ 9,238,345.53**		**$ 13,858,146.62**		**$ -**		**$ -**		**$ 23,096,492.15**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	245.83	$ 16,780,109.97	0.00	$ -	$ 98.33	$ 6,711,907.47	147.50	$ 10,068,202.50		$ -		$ -	245.83	$ 16,780,109.97
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	220.06	$ 6,316,382.18	0.00	$ -	$ 88.02	$ 2,526,438.06	132.04	$ 3,789,944.12		$ -		$ -	220.06	$ 6,316,382.18
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$110,366**		**$ 20,033,809.37**		**$ -**		**$ 16,554,413.37**		**$ -**		**$ 3,027,735.00**		**$ -**		**$ 19,582,148.37**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	240.83	$ 16,554,413.37	0.00	$ -	$ 240.83	$ 16,554,413.37	0.00	$ -		$ -		$ -	240.83	$ 16,554,413.37
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	148.00	$ 2,934,396.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	125.00	$ 2,478,375.00		$ -	125.00	$ 2,478,375.00
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	25.00	$ 545,000.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	25.20	$ 549,360.00		$ -	25.20	$ 549,360.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$1,625,239**		**$ 17,978,367.00**		**$ 4,078,358.00**		**$ 2,842,479.00**		**$ 1,662,227.00**		**$ 9,095,643.44**		**$ 252,660.00**		**$ 17,931,367.44**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	18.00	$ 157,284.00	0.00	$ -	$ 7.00	$ 61,166.00	0.00	$ -	14.00	$ 122,332.00		$ -	21.00	$ 183,498.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	93.00	$ 2,179,548.00	79.00	$ 1,851,444.00	$ 14.00	$ 328,104.00	0.00	$ -		$ -		$ -	93.00	$ 2,179,548.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO PULSO	UND	1	$ 18,171.00	15.00	$ 272,565.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	26.00	$ 472,446.00		$ -	26.00	$ 472,446.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	3.00	$ 287,391.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 287,391.00		$ -	3.00	$ 287,391.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	39.00	$ 1,988,064.00	37.00	$ 1,886,112.00	$ -	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 152,928.00		$ -	40.00	$ 2,039,040.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00									1.00	$ 200,075.00		$ -	1.00	$ 200,075.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	9.00	$ 528,876.00	0.00	$ -	$ 9.00	$ 528,876.00	0.00	$ -		$ -		$ -	9.00	$ 528,876.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AÉREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	10.00	$ 842,200.00	0.00	$ -	$ 9.00	$ 757,980.00	1.00	$ 84,220.00		$ -	3.00	$ 252,660.00	13.00	$ 1,094,860.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	43.00	$ 2,950,187.00	0.00	$ -	$ 17.00	$ 1,166,353.00	23.00	$ 1,578,007.00	0.00	$ -		$ -	40.00	$ 2,744,360.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00	12.00	$ 838,512.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	14.00	$ 978,264.00		$ -	14.00	$ 978,264.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	3.00	$ 644,652.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.41	$ 88,102.44		$ -	0.41	$ 88,102.44
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	10.00	$ 220,390.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 88,156.00		$ -	4.00	$ 88,156.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	2.00	$ 290,892.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 290,892.00		$ -	2.00	$ 290,892.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	34.00	$ 5,793,634.00	2.00	$ 340,802.00	$ -	$ -	0.00	$ -	34.00	$ 5,793,634.00		$ -	36.00	$ 6,134,436.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	2.00	$ 805,090.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 402,545.00		$ -	1.00	$ 402,545.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	9.00	$ 179,082.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 218,878.00		$ -	11.00	$ 218,878.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$1,982,883**		**$ 5,591,058.00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 4,392,146.93**		**$ 2,447,880.00**		**$ 6,840,026.93**
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
119	TUBERÍA PVC L 3"	ML	1	$ 17,057.00									10.80	$ 184,215.60		$ -	10.80	$ 184,215.60
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	5.00	$ 1,223,940.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 2,447,880.00	10.00	$ 2,447,880.00
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	0.00	$ -	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE)	UND	1	$ 236,093.00	5.00	$ 1,180,465.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	3.65	$ 861,739.45		$ -	3.65	$ 861,739.45
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00							1.00	$ 1,051,592.00		$ -	1.00	$ 1,051,592.00
172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	5.00	$ 1,435,385.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 1,435,385.00		$ -	5.00	$ 1,435,385.00
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	0.50	$ 699,676.00							0.50	$ 699,676.00		$ -	0.50	$ 699,676.00
106	TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	1	$ 4,848.00	0.00	$ -							10.06	$ 48,770.88		$ -	10.06	$ 48,770.88
105	TUBERIA PVC-P 3/4"	ML	1	$ 6,440.00	0.00	$ -							17.20	$ 110,768.00		$ -	17.20	$ 110,768.00

CONTRACTUAL					SAN JOSE DE LA GRANJA		EJECUTADO ACTA 2		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$141,626		$ 30.170.403.19		$ -		$ 1.971.267.70		$ 2.956.901.55		$ 25.522.722.42		$ -		$ 30.450.891.67
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	64.45	$ 4,928,169.25	0.00	$ -	$ 25.78	$ 1,971,267.70	38.67	$ 2,956,901.55	18.60	$ 1,422,249.00		$ -	83.05	$ 6,350,418.25
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	220.00	$ 4,002,240.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	283.68	$ 5,160,706.56		$ -	283.68	$ 5,160,706.56
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	150.00	$ 3,975,450.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	125.77	$ 3,333,282.31		$ -	125.77	$ 3,333,282.31
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	580.4634	$ 11,879,763.94	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	488.29	$ 9,993,343.14		$ -	488.29	$ 9,993,343.14
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	110	$ 3,747,480.00							68.85	$ 2,345,581.80		$ -	68.85	$ 2,345,581.80
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	100	$ 1,637,300.00							199.57	$ 3,267,559.61		$ -	199.57	$ 3,267,559.61
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00		$							0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11	**OTROS**			$41,625		$ 41.625.00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
12	**NO PREVISTOS**			$289,668		$ 22.457.330.61		$ 98.694.00		$ 16.547.316.24		$ 1.822.454.37		$ 2.639.437.84		$ 316.798.00		$ 21.424.700.45
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	240.83	$ 15,336,295.23	0.00	$ -	$ 240.83	$ 15,336,295.23	0.00	$ -		$ -		$ -	240.83	$ 15,336,295.23
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	$ 186.94	$ 3,033,475.38	0.00	$ -	$ 74.63	$ 1,211,021.01	112.31	$ 1,822,454.37		$ -		$ -	186.94	$ 3,033,475.38
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	160.00	$ 3,781,120.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -	100.87	$ 2,383,759.84		$ -	100.87	$ 2,383,759.84
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347	3.00	$ 148,041.00	2.00	$ 98,694.00	$ -	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 197,388.00		$ -	6.00	$ 296,082.00
NP-008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED RECTANGULAR 120X30 CM, DE SOBREPONER	UND	1	$ 58,290									1.00	$ 58,290.00		$ -	1.00	$ 58,290.00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	UND	1	$ 158,399	1.00	$ 158,399.00	0.00	$ -	$ -	$ -	0.00	$ -			2.00	$ 316,798.00	2.00	$ 316,798.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$4,404,440		$225,326,473		$9,443,478		$149,376,417		$20,381,041		$43,961,037		$2,700,540		$225,862,514
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$289,668		$22,457,331		$98,694		$16,547,316		$1,822,454		$2,639,438		$316,798		$21,424,700
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$4,694,108		$247,783,804		$9,542,172		$165,923,733		$22,203,495.76		$46,600,474.83		$3,017,338.00		$247,287,214
	ADMINISTRACION	24%	$	1,126,585.92	$	59,468,112.87	$	2,290,121.39	$	39,821,695.91	$	5,328,838.98	$	11,184,113.96	$	724,161.12	$	59,348,931.36
	IMPREVISTOS	1%	$	46,941.08	$	2,477,838.04	$	95,421.72	$	1,659,237.33	$	222,034.96	$	466,004.75	$	30,173.38	$	2,472,872.14
	UTILIDAD	5%	$	234,705.40	$	12,389,190.18	$	477,108.62	$	8,296,186.65	$	1,110,174.79	$	2,330,023.74	$	150,866.90	$	12,364,360.70
	IVA	19%	$	44,594.03	$	2,353,946.13	$	90,650.64	$	1,576,275.46	$	210,933.21	$	442,704.51	$	28,664.71	$	2,349,228.53
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$6,146,934.43		$324,472,890.85		$12,495,474.81		$217,277,128.31		$29,075,477.70		$61,023,321.79		$3,951,204		$323,822,607



JAIME [illegible] RAMÍREZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA



ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ



ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023



ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				3.00	3.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

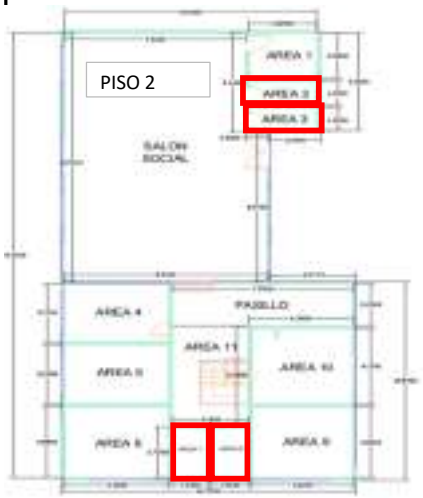
Residente de interventoria
Fabian Varela

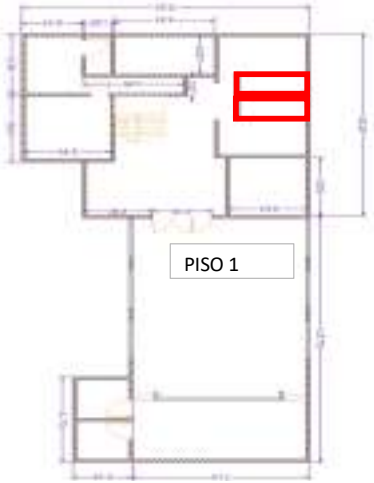
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO HOMBRES				3.00	3.00
BAÑO MUJERES				3.00	3.00
PISO 2					
BAÑO HOMBRES - SALON PRINCIPAL				1.00	1.00
BAÑO MUJERES - SALON PRINCIPAL				1.00	1.00
BAÑO HOMBRES - OFICINAS				1.00	1.00
BAÑO MUJERES - OFICINAS				1.00	1.00
SUBTOTAL					**10.00**
TOTAL					**10.00**

Residente de obra:
John Plazas

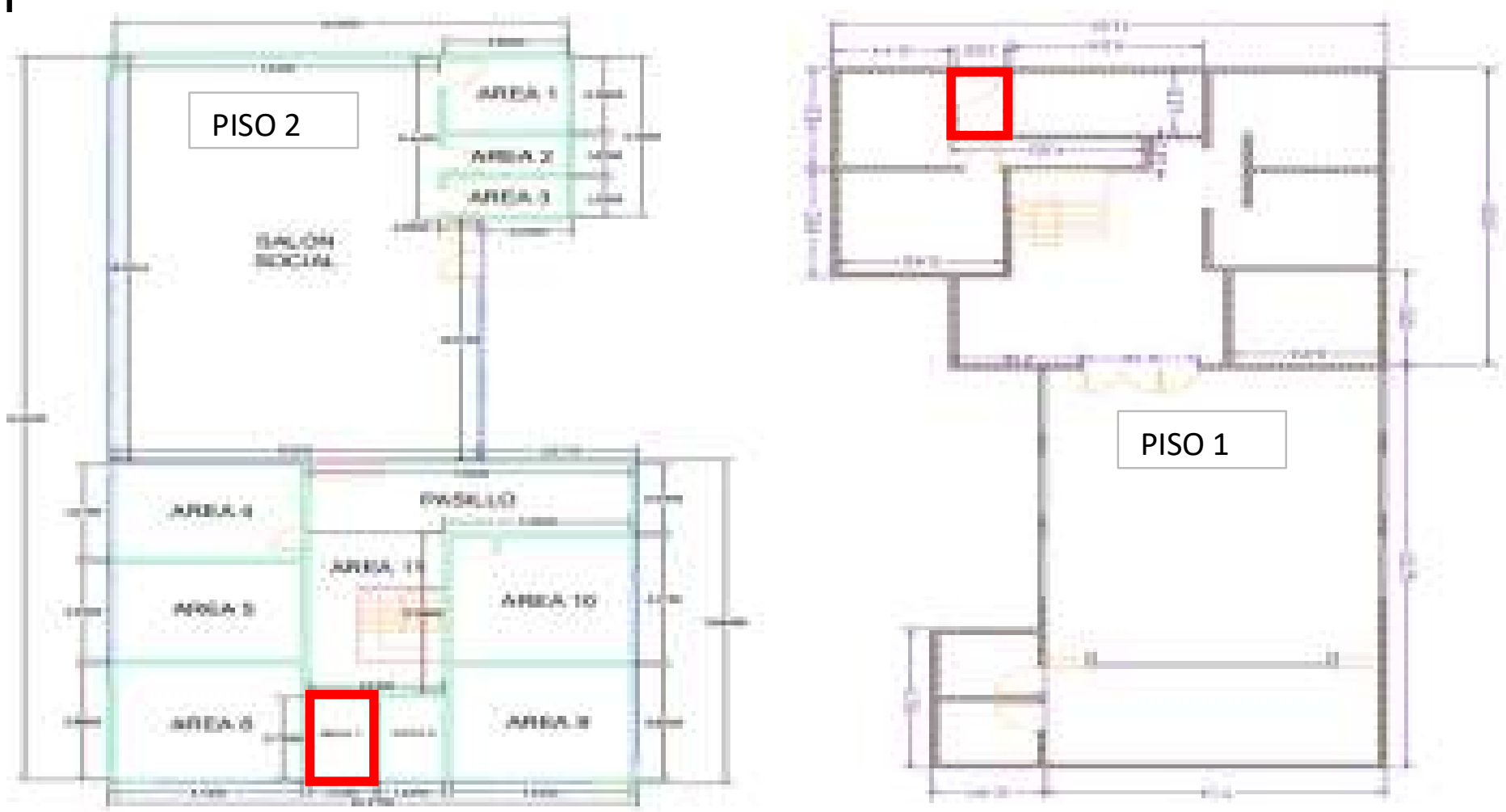
Residente de interventoria
Fabian Varela

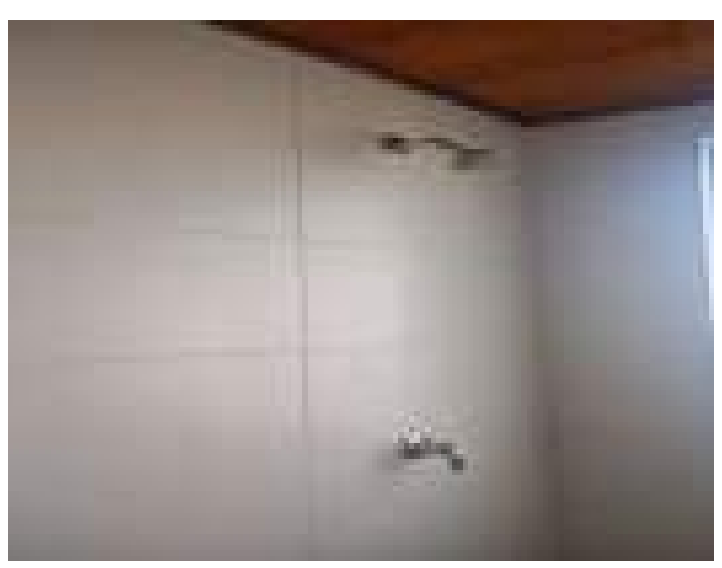
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SAN JOSÉ DE LA GRANJA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-009	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DUCHA SENCILLA	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO OFICINA PISO 1				1.00	1.00
BAÑO OFICINAS MUJERES PISO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					LA EUROPA		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$121,047		$ 15,645,906.59		$ 6,903,734.57		$ 8,128,995.31		$ 537,494.66		$ -		$ 15,570,224.54
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	17.36	$ 283,662.40	0.00	$ -	17.36	$ 283,662.40		$ -		$ -	17.36	$ 283,662.40
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	48.8	$ 1,042,075.20	48.80	$ 1,042,075.20	0.00	$ -		$ -		$ -	48.80	$ 1,042,075.20
88	DEMOLICIÓN MESÓN COCINA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,482.00	6	$ 128,892.00					2.48	$ 53,275.36		$ -	2.48	$ 53,275.36
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	220.43	$ 5,347,411.37	220.43	$ 5,347,411.37	0.00	$ -		$ -		$ -	220.43	$ 5,347,411.37
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	14	$ 514,248.00	14.00	$ 514,248.00	0.00	$ -		$ -		$ -	14.00	$ 514,248.00
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	226.41	$ 7,845,332.91	0.00	$ -	226.41	$ 7,845,332.91		$ -		$ -	226.41	$ 7,845,332.91
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	19.06257469	$ 484,284.71	0.00	$ -	0.00	$ -	19.06	$ 484,219.30		$ -	19.06	$ 484,219.30
2	**CUBIERTAS**			$269,300		$ 103,929,435.60		$ -		$ 23,675,240.88		$ 2,611,977.21		$ 83,508,495.78		$ 109,795,713.87
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	9.81	$ 953,286.75	0.00	$ -	0.00	$ -	9.81	$ 953,286.75		$ -	9.81	$ 953,286.75
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	20.00	$ 211,980.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	55	$ 2,029,995.00	0.00	$ -	0.00	$ -	44.94	$ 1,658,690.46		$ -	44.94	$ 1,658,690.46
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	3843.53	$ 77,058,932.97	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	4165.22	$ 83,508,495.78	4165.22	$ 83,508,495.78
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	226.41	$ 23,675,240.88	0.00	$ -	226.41	$ 23,675,240.88		$ -		$ -	226.41	$ 23,675,240.88
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 19,826,520.00		$ -		$ -		$ 6,949,521.35		$ 14,397,415.92		$ 21,346,937.27
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	240	$ 16,382,160.00	0.00	$ -	0.00	$ -	88.17	$ 6,018,396.03	169.71	$ 11,584,234.89	257.88	$ 17,602,630.92
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	120	$ 3,444,360.00	0.00	$ -	0.00	$ -	32.44	$ 931,125.32	98.01	$ 2,813,181.03	130.45	$ 3,744,306.35
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$118,321		$ 12,234,897.26		$ -		$ -		$ 1,193,309.04		$ 5,974,469.91		$ 7,167,778.95
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	17.38	$ 1,194,340.13	0.00	$ -	0.00	$ -	17.36	$ 1,193,309.04		$ -	17.36	$ 1,193,309.04
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	330.92	$ 6,561,232.13	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	301.33	$ 5,974,469.91	301.33	$ 5,974,469.91
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	200	$ 4,360,000.00					0.00		0.00	$ -	0.00	
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	15.00	$ 119,325.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$1,288,456		$ 13,035,114.00		$ -		$ 914,004.00		$ -		$ 13,525,034.00		$ 14,439,038.00
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	18.00	$ 157,284.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	16.00	$ 139,808.00	16.00	$ 139,808.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	39.00	$ 914,004.00	0.00	$ -	39.00	$ 914,004.00		$ -	3.00	$ 70,308.00	42.00	$ 984,312.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	15.00	$ 272,565.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	14.00	$ 254,394.00	14.00	$ 254,394.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	3.00	$ 287,391.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 191,594.00	2.00	$ 191,594.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	17.00	$ 866,592.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	18.00	$ 917,568.00	18.00	$ 917,568.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	9.00	$ 528,876.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AÉREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	7.00	$ 589,540.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 926,420.00	11.00	$ 926,420.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	32	$ 2,195,488.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	42.00	$ 2,881,578.00	42.00	$ 2,881,578.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	2.00	$ 429,768.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 429,768.00	2.00	$ 429,768.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00									14.00	$ 978,264.00	14.00	$ 978,264.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00									9.00	$ 198,351.00	9.00	$ 198,351.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00									1.00	$ 402,545.00	1.00	$ 402,545.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	38.00	$ 6,475,238.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	36.00	$ 6,134,436.00	36.00	$ 6,134,436.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	16.00	$ 318,368.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$236,093		$ 6,710,932.00		$ -		$ -		$ -		$ 6,364,057.34		$ 6,364,057.34
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	6.00	$ 1,468,728.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 1,468,728.00	6.00	$ 1,468,728.00
103	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND	1	$ 35,596.00									1.00	$ 35,596.00	1.00	$ 35,596.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	6.00	$ 1,416,558.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	4.38	$ 1,034,087.34	4.38	$ 1,034,087.34
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	1	$ 1,051,592.00	2.00	$ 2,103,184.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 2,103,184.00	2.00	$ 2,103,184.00
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE)	UND	1	$ 287,077.00	6.00	$ 1,722,462.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 1,722,462.00	6.00	$ 1,722,462.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$172,530		$ 25,731,751.15		$ -		$ -		$ 6,268,977.13		$ 13,565,641.62		$ 19,834,618.75
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	50	$ 3,823,250.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	47.36	$ 3,621,382.40	47.36	$ 3,621,382.40
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00									135.44	$ 809,660.32	135.44	$ 809,660.32
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	260	$ 4,729,920.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	110.54	$ 2,010,943.68	110.54	$ 2,010,943.68
46	PAÑETE IMPERMEAB. MURO 1:4 E=0.03 A< 0.60 M	ML	1	$ 22,934.00	50	$ 1,146,700.00	0.00	$ -	0.00	$ -	48.80	$ 1,119,179.20		$ -	48.80	$ 1,119,179.20
185	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	1	$ 22,458.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	236.79	$ 6,275,645.37	0.00	$ -	0.00	$ -	194.31	$ 5,149,797.93		$ -	194.31	$ 5,149,797.93
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	380.7034	$ 7,791,475.78							293.40	$ 6,004,724.40	293.40	$ 6,004,724.40
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	120	$ 1,964,760.00					0.00		68.34	$ 1,118,930.82	68.34	$ 1,118,930.82
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00		$ -					0.00			$ -	0.00	$ -
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			$72,289										$ 221,927.23		
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00									3.07	$ 221,927.23	3.07	
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			$5,934										$ 18,217.38		
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00									3.07	$ 18,217.38	3.07	

CONTRACTUAL					LA EUROPA		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11	**OTROS**			$212,525		$ 41,625.00		$ -		$ -		$ 41,625.00		$ 304,202.00		$ 41,625.00
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 41,625.00		$ -	1.00	$ 41,625.00
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00									1.78	$ 304,202.00	1.78	
12	**NO PREVISTOS**			$193,898		$ 18,088,260.96		$ -		$ -		$ 6,671,798.10		$ 1,450,931.16		$ 8,122,729.26
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681.00	17.36	$ 1,105,502.16	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	17.36	$ 1,105,502.16	17.36	$ 1,105,502.16
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870.28	210	$ 16,982,758.80	0.00	$ -	0.00	$ -	82.50	$ 6,671,798.10		$ -	82.50	$ 6,671,798.10
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347									7.00	$ 345,429.00	7.00	$ 345,429.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$1,838,644		$197,156,182		$6,903,735		$32,718,240		$17,602,904		$137,879,461		$194,559,994
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$193,898		$18,088,261		$0		$0		$6,671,798		$1,450,931		$8,122,729
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$2,032,542		$215,244,443		$6,903,735		$32,718,240		$24,274,702		$139,330,392		$202,682,723
	ADMINISTRACION	24%	$	487,810.15	$	51,658,866.21	$	1,656,896.30	$	7,852,377.65	$	5,825,928.60	$	33,439,294.16	$	48,643,853.52
	IMPREVISTOS	1%	$	20,325.42	$	2,152,444.43	$	69,037.35	$	327,182.40	$	242,747.02	$	1,393,303.92	$	2,026,827.23
	UTILIDAD	5%	$	101,627.11	$	10,762,222.13	$	345,186.73	$	1,635,912.01	$	1,213,735.12	$	6,966,519.62	$	10,134,136.15
	IVA	19%	$	19,309.15	$	2,044,822.20	$	65,585.48	$	310,823.28	$	230,609.67	$	1,323,638.73	$	1,925,485.67
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$2,661,614.12		$281,862,597.53		$9,040,440.42		$42,844,535.53		$31,787,723		$182,453,149		$265,413,025.74

J[illegible]EZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

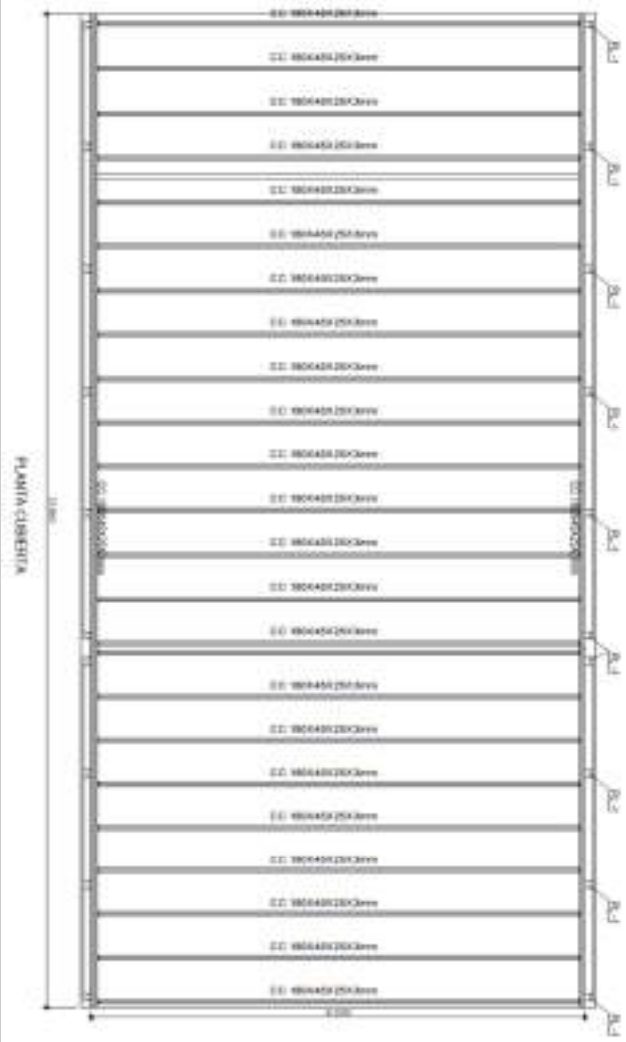
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de
Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD
DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

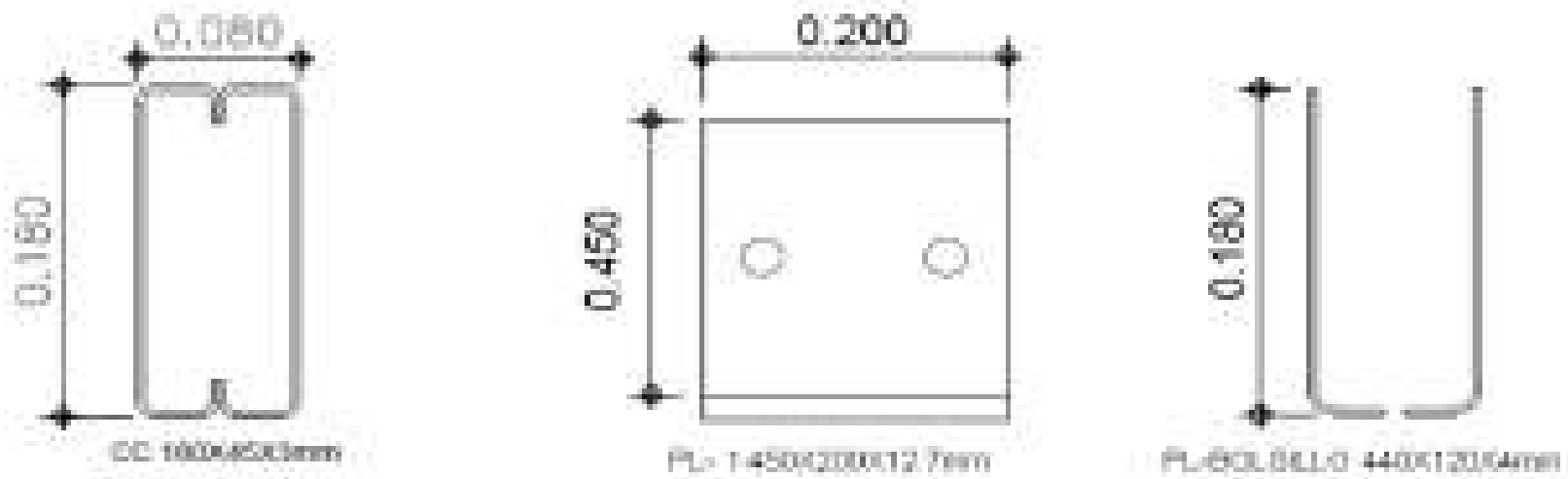
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA

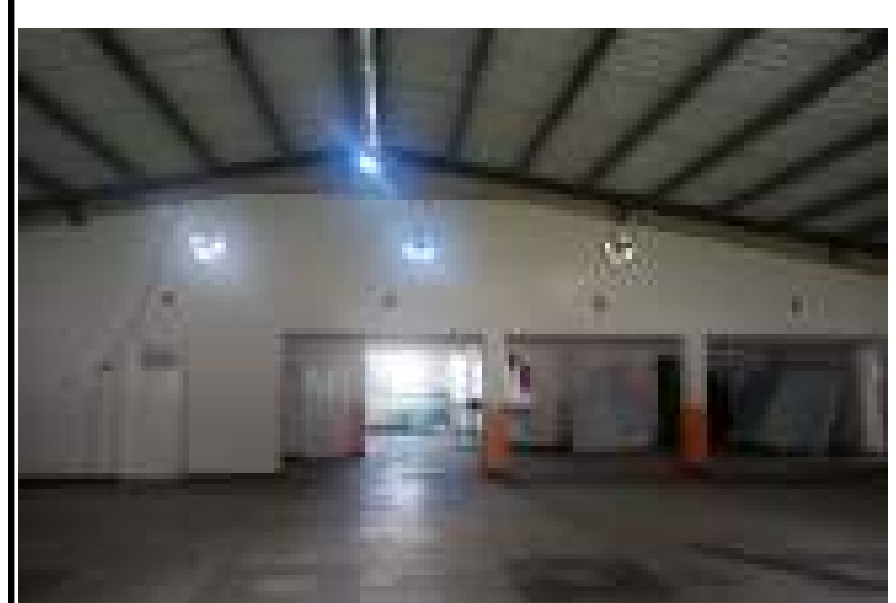


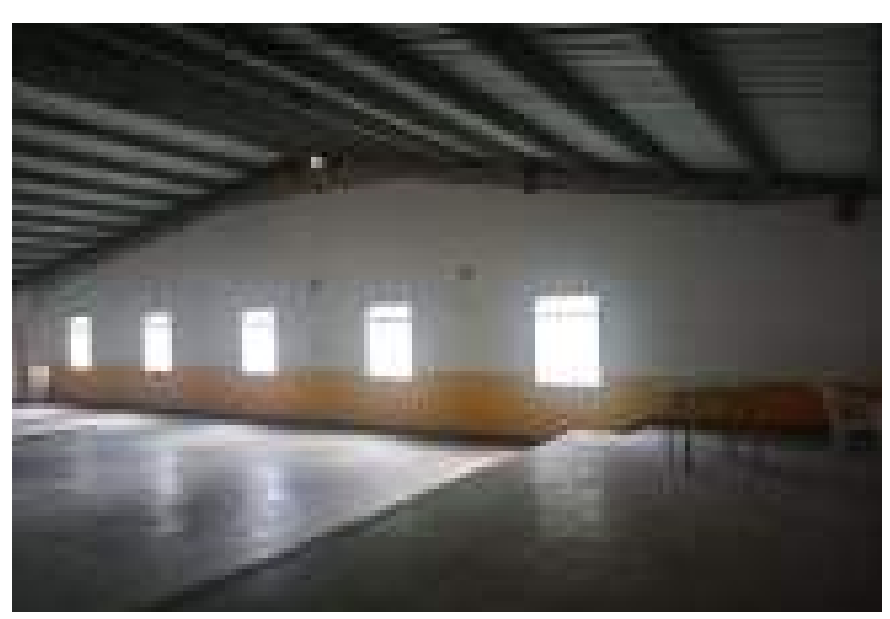
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	KG/M KG/UND	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA SALON PRINCIPAL					
VIGA LATERAL: CAJON EN CC 180X45X25X3mm	21.84		14.13	2.00	617.20
VIGA LATERAL: CAJON EN CC 180X45X25X3mm	9.50		14.13	2.00	268.47
CORREAS: CAJON CC 180X45X25X3mm	9.50		14.13	22.00	2953.17
PLATINAS DE ANCLAJE: PL 450X200X12.7 + RIDIGIZADOR			9.9695	10.00	99.70
PL BOLSILLOS: PL 440X120X4mm			2.00	50.00	100.00
TEMPLETES: ANCULO DE 30X30X3mm	0.982		1.41	8.00	11.10
TEMPLETES: ANCULO DE 30X30X3mm	0.990		1.41	14.00	19.58
PASADORES: VARILLA ROSCADA 1/2" L=20cm			1.00	96.00	96.00











SUBTOTAL					4,165.22
TOTAL					4,165.22

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CAIDA 1	8.42	9.81			82.60
CAIDA 2	14.05	9.81			137.83
40% CCOBRADO ACTA 05					**88.17**
60% A COBRAR ACTA 06					**132.26**
BAÑO 1	3.42	2.51			8.58
BAÑO 2	3.51	2.50			8.78
Z1	3.50	2.60			9.10
Z2	3.50	3.14			10.99
TOTAL A COBRAR ACTA 06					**169.71**
SUBTOTAL					**169.71**
TOTAL					**169.71**

Residente de obra:
John Plazas

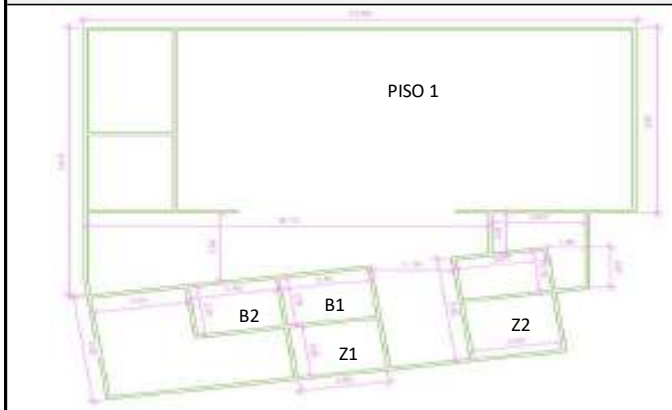
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CAIDA 1 -1	8.42			2.00	16.84
FRENTE 1-1	9.81			3.00	29.43
CAIDA 1-2	14.05			2.00	28.10
LATERAL 1	3.36			2.00	6.72
40% MATERIAL EN OBRA					**32.44**
60% A COBRAR ACTA 06					**48.65**
BAÑO 1 -1	3.42			2.00	6.84
BAÑO 1 -2	2.51			2.00	5.02
BAÑO 2-1	3.51			2.00	7.02
BAÑO 2-2	2.50			2.00	5.00
Z1-1	3.50			2.00	7.00
Z1-2	2.60			2.00	5.20
Z2-1	3.50			2.00	7.00
Z2-2	3.14			2.00	6.28
TOTAL A COBRAR ACTA 06					**98.01**
SUBTOTAL					**98.01**
TOTAL					**98.01**

Residente de obra:
John Plazas

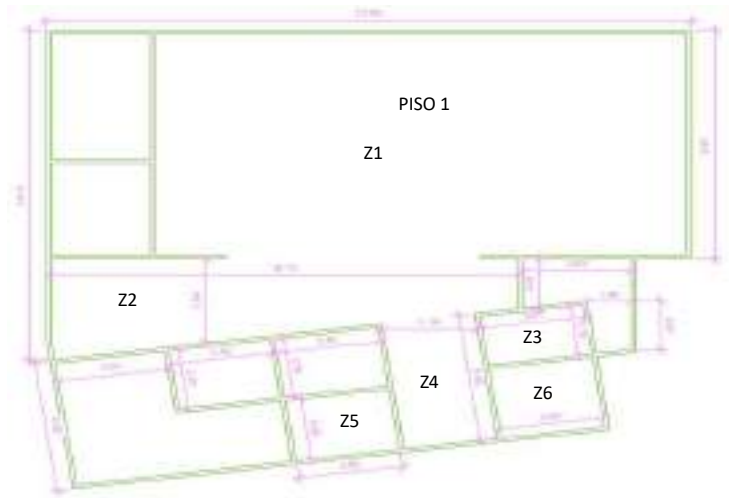
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z1 - SALON PRINCIPAL	21.68	9.81			212.68
Z2	15.70	2.80			43.96
Z3	3.51	2.10			7.37
Z4	3.19	5.40			17.23
Z5	3.50	2.60			9.10
Z6	3.50	3.14			10.99
SUBTOTAL					**301.33**
TOTAL					**301.33**

Residente de obra:
John Plazas

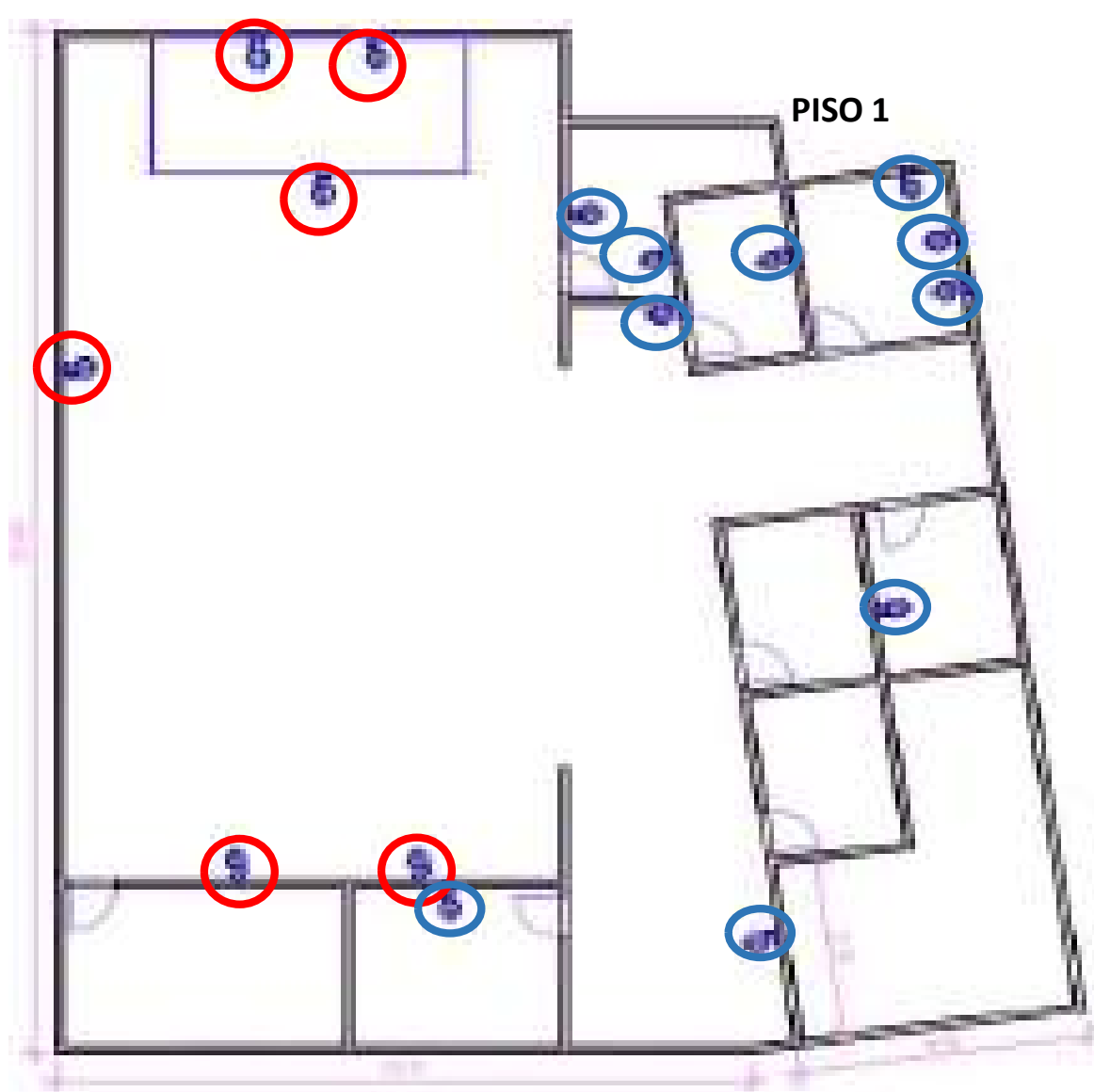
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN SOCIAL (CIRCULO ROJO)				6.00	6.00
DEMÁS ÁREAS (CIRCULO AZUL)				10.00	10.00
SUBTOTAL					**16.00**
TOTAL					**16.00**

Residente de obra:
John Plazas

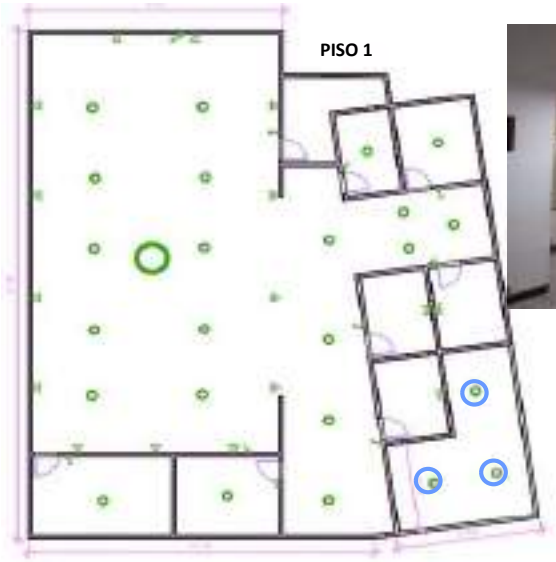
Residente de interventoria
Fabian Varela

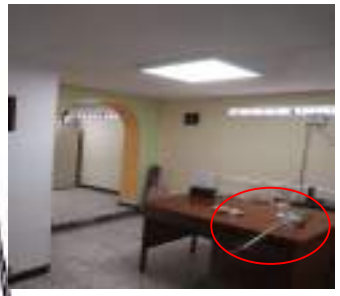
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 4					
LUMINARIAS CENTRALES				11.00	11.00
APLIQUES DE PARED				13.00	13.00
PASILLO (AZULES)				7.00	7.00
DEMAS ÁREAS (NARANJA)				8.00	8.00
TOTAL COBRADO ACTA 4					**39.00**
ACTA 5					
OFICINA				3.00	3.00
SUBTOTAL					**3.00**
TOTAL					**3.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
INTERRUPOR DOBLE (CIRCULO ROJO)				5.00	5.00
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO AZUL)				9.00	9.00
SUBTOTAL					14.00
TOTAL					14.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 5

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN SOCIAL				2.00	2.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

Residente de obra:
John Plazas

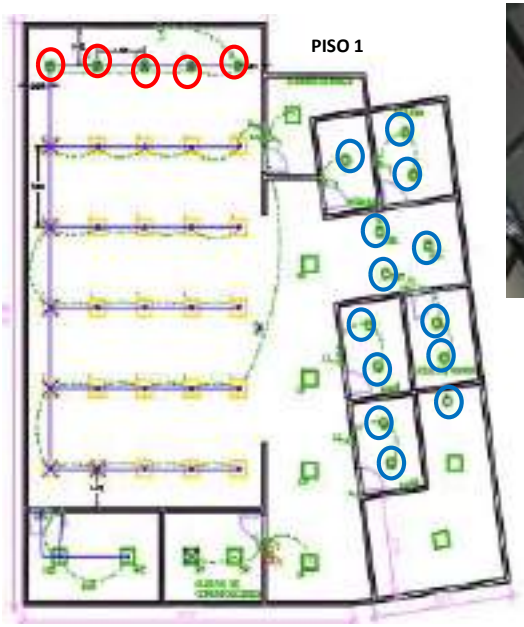
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALON SOCIAL (CIRCULO ROJO)				5.00	5.00
DEMÁS AREAS (CIRCULO AZUL)				13.00	13.00
SUBTOTAL					18.00
TOTAL					18.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN SOCIAL (EXTRACTORES) (CIRCULO MORADO)				2.00	2.00
DEMÁS ÁREAS (CIRCULO ROJO)				9.00	9.00
SUBTOTAL					11.00
TOTAL					11.00

Residente de obra:
John Plazas

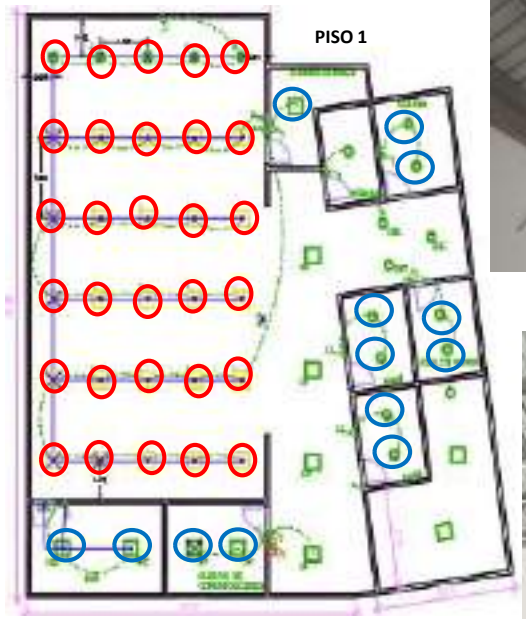
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN SOCIAL (CIRCULO ROJO)				30.00	30.00
DEMÁS ÁREAS (CIRCULO AZUL)				12.00	12.00
SUBTOTAL					42.00
TOTAL					42.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
COCINA				2.00	2.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

(DIMENSIONES: Largo, Ancho, Alto)

Residente de obra:
John Plazas

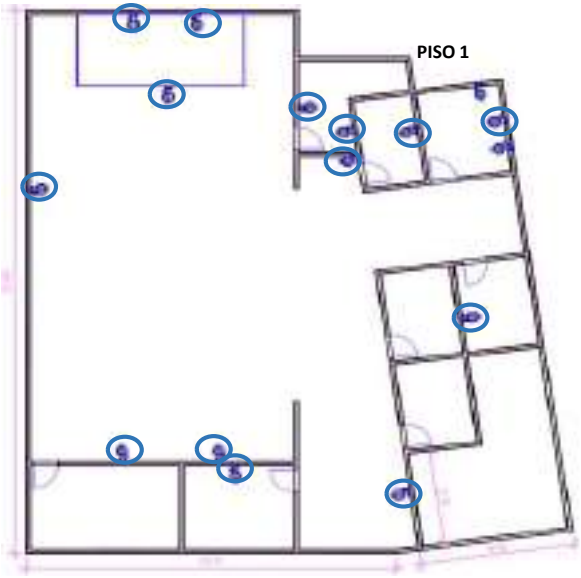
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
130.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				14.00	14.00
SUBTOTAL					14.00
TOTAL					14.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
133.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
TABLERO ELÉCTRICO				9.00	9.00
SUBTOTAL					9.00
TOTAL					9.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
132.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					0.00
TABLERO ELÉCTRICO				1.00	1.00
SUBTOTAL					**1.00**
TOTAL					**1.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN SOCIAL (CIRCULO ROJO)				25.00	25.00
DEMÁS ÁREAS (CIRCULO AZUL)				11.00	11.00
SUBTOTAL					36.00
TOTAL					36.00

Residente de obra:
John Plazas

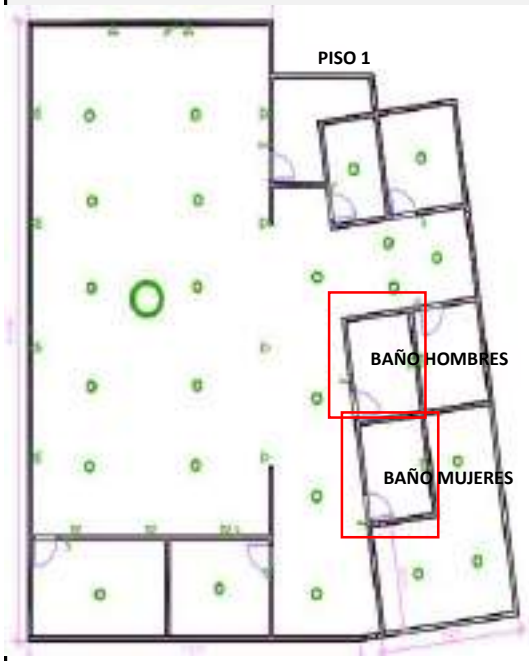
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO HOMBRES				3.00	3.00
BAÑO MUJERES				3.00	3.00
SUBTOTAL					6.00
TOTAL					6.00

Residente de obra:
John Plazas

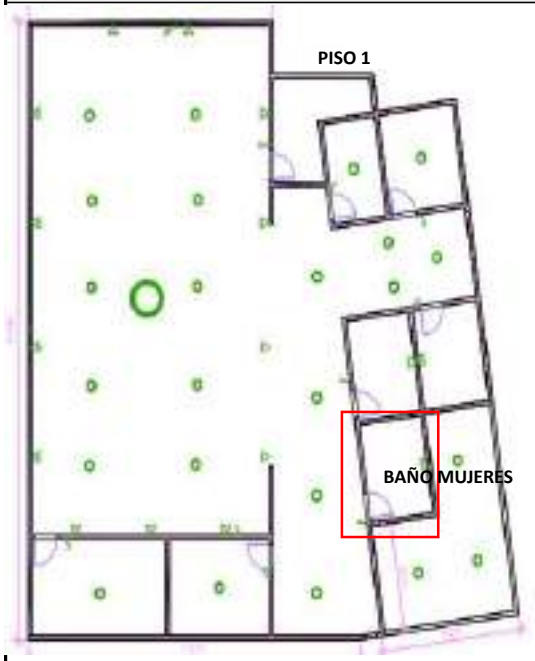
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
103.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	PUNTO LLAVE MANGUERA	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO MUJERES				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

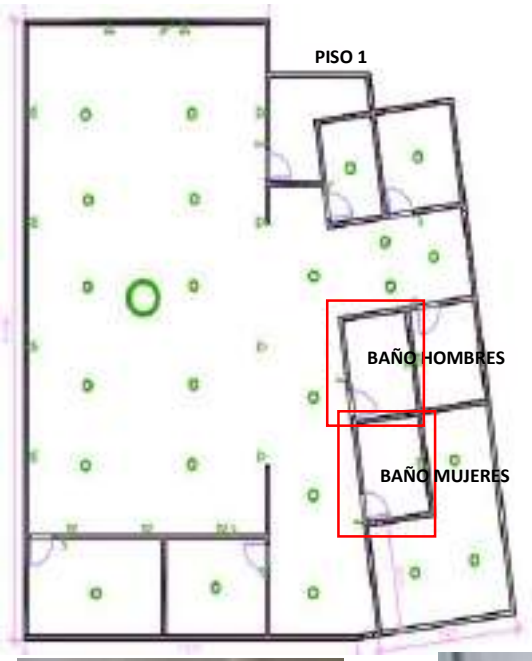
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
169.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES CANTIDAD	Ancho	Alto	% A COBRAR	TOTAL
BAÑOS HOMBRES	3.00			0.73	2.19
BAÑOS MUJERES	3.00			0.73	2.19
SUBTOTAL					4.38
TOTAL					4.38

Residente de obra:
John Plazas

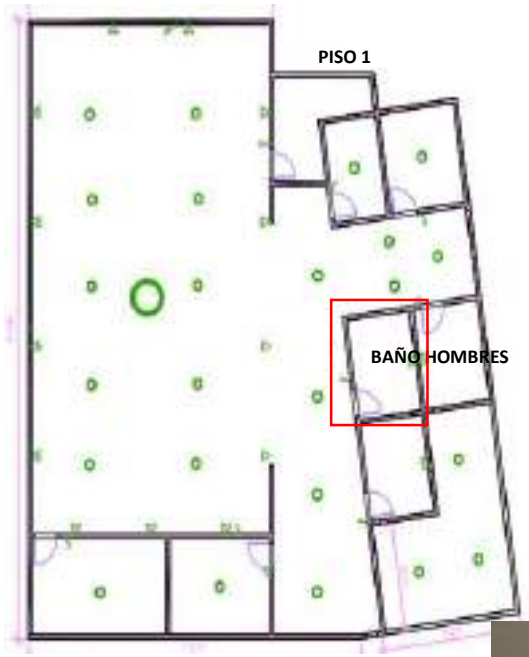
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
174.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO HOMBRES				2.00	2.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

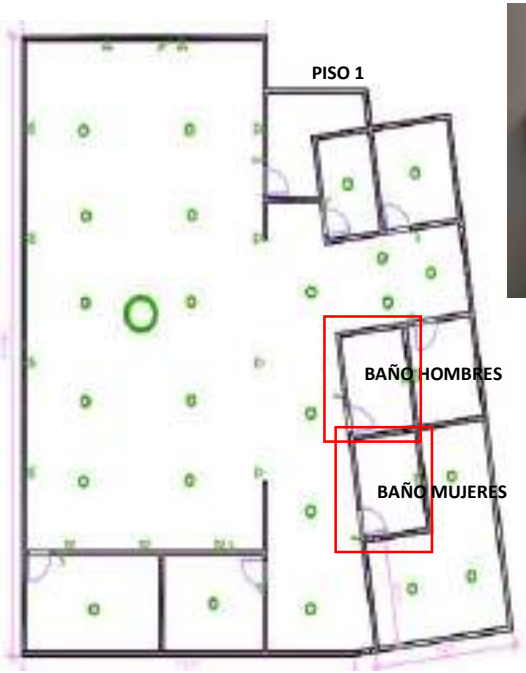
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
172.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO MUJERES				3.00	3.00
BAÑO HOMBRES				3.00	3.00
SUBTOTAL					6.00
TOTAL					6.00

Residente de obra:
John Plazas

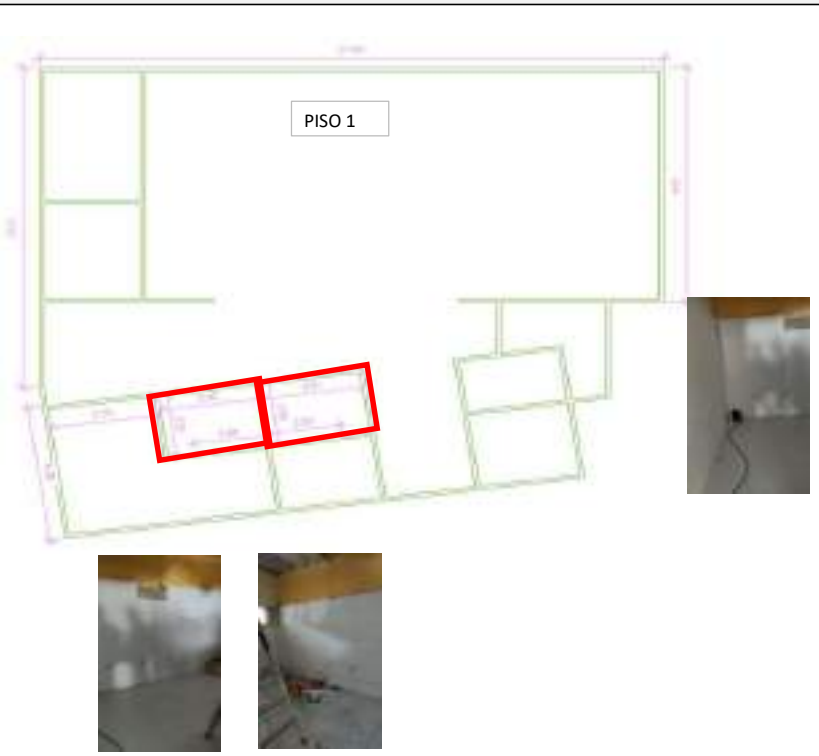
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
165.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1					
L1	3.42		2.20	2.00	15.05
L2	2.51		2.20	2.00	11.04
PUERTA INGRESO	-0.85		2.20		-1.87
V1	-1.20		0.60		-0.72
BAÑO 2					
L1	3.5		2.20	2.00	15.44
L2	2.5		2.20	2.00	11.00
PUERTA INGRESO	-0.85		2.20		-1.87
V1	-1.20		0.60		-0.72
SUBTOTAL					**47.36**
TOTAL					**47.36**

Residente de obra:
John Plazas

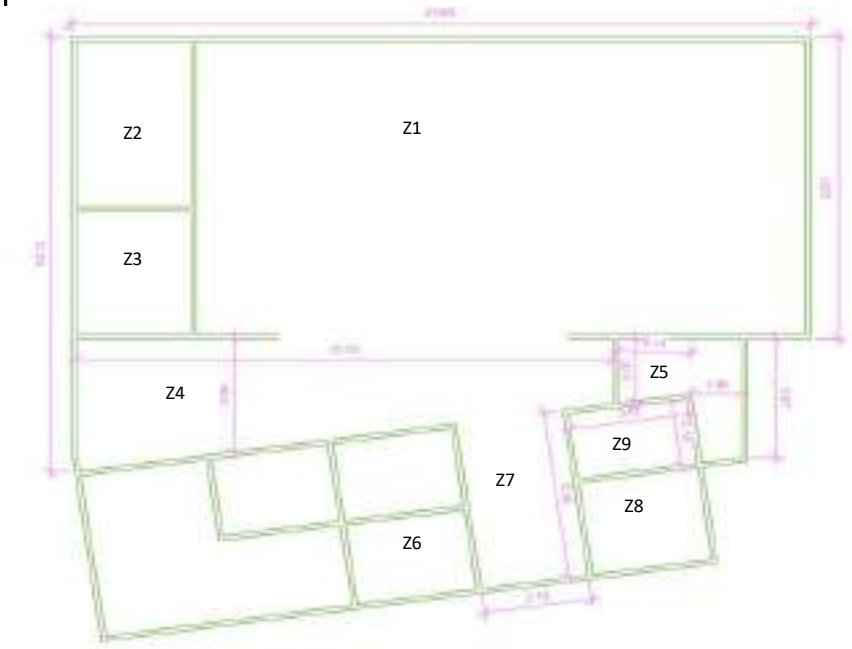
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
GUARDA ESCOBA					
Z1					
L1	9.81			3.00	29.43
L2	21.68			1.00	21.68
L3	2.41			1.00	2.41
L4	6.95			1.00	6.95
P1	-0.84			3.00	-2.52
Z3					
L1	3.36			2.00	6.72
L2	4.27			2.00	8.54
P1	-0.84			1.00	-0.84
Z4					
L1	5.91			1.00	5.91
L2	3.68			1.00	3.68
L3	10.99			1.00	10.99
L4	1.46			1.00	1.46
L4	2.08			1.00	2.08
P1	-0.84			4.00	-3.36
P2	-2.04			1.00	-2.04
Z6					
L1	2.59			2.00	5.18
L2	3.82			2.00	7.64
P1	-0.84			1.00	-0.84
Z7					
L1	5.40			2.00	10.80



L2	3.15			1.00	3.15
P1	-2.04			1.00	-2.04
Z8					
L1	3.51			2.00	7.02
L2	3.15			2.00	6.30
P1	-2.04			1.00	-2.04
Z9					
L1	3.51			2.00	7.02
L2	2.10			2.00	4.20
P1	-2.04			1.00	-2.04
SUBTOTAL					**135.44**
TOTAL					**135.44**

Residente de obra:
John Plazas

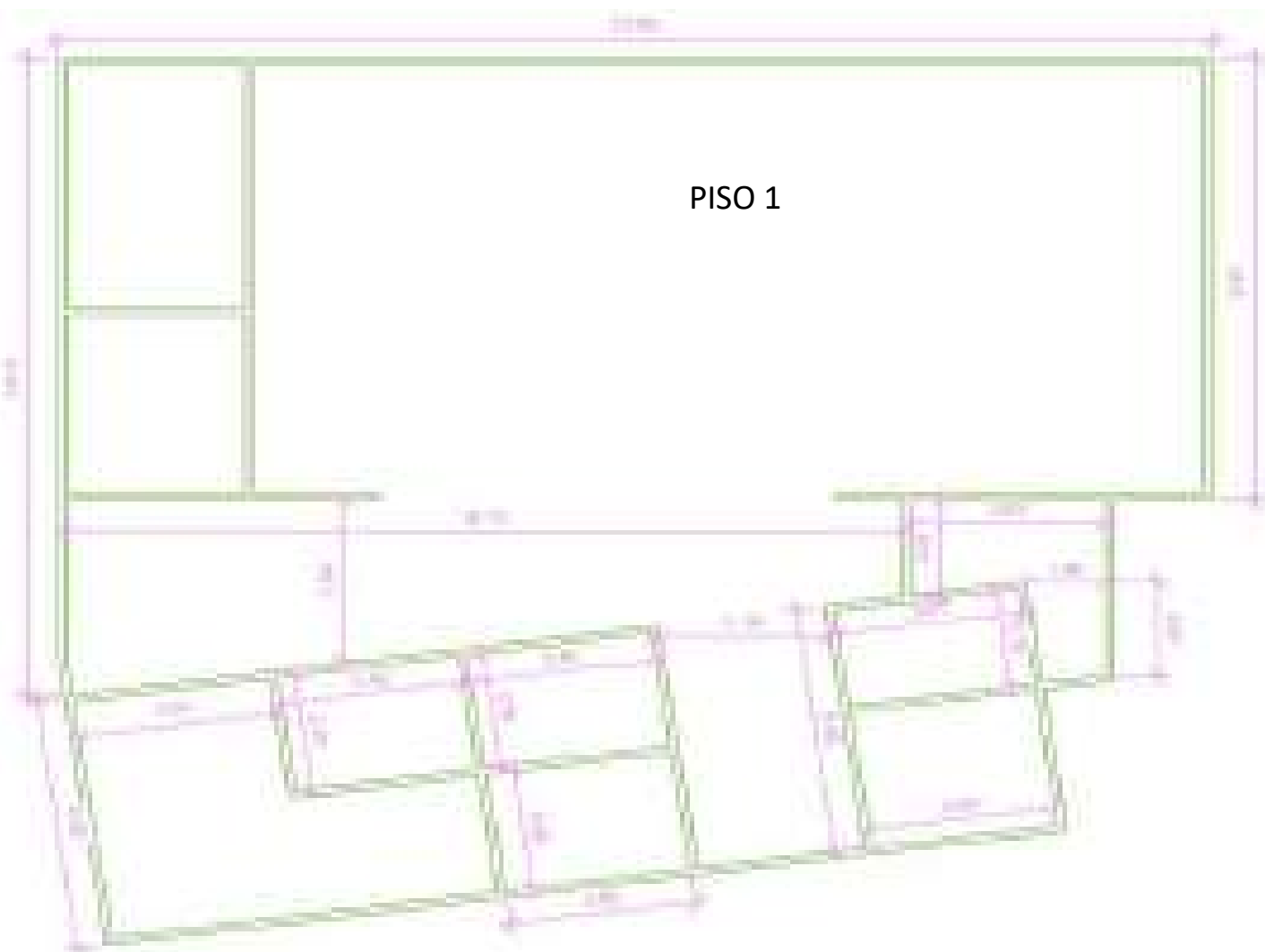
Residente de interventoria
Fabian Varela

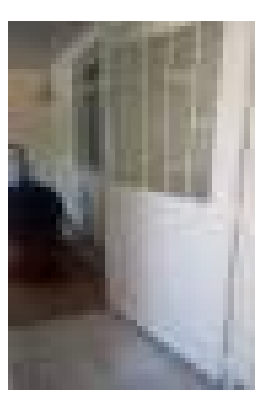
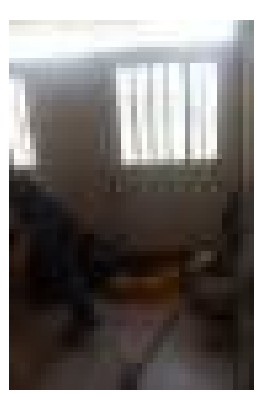
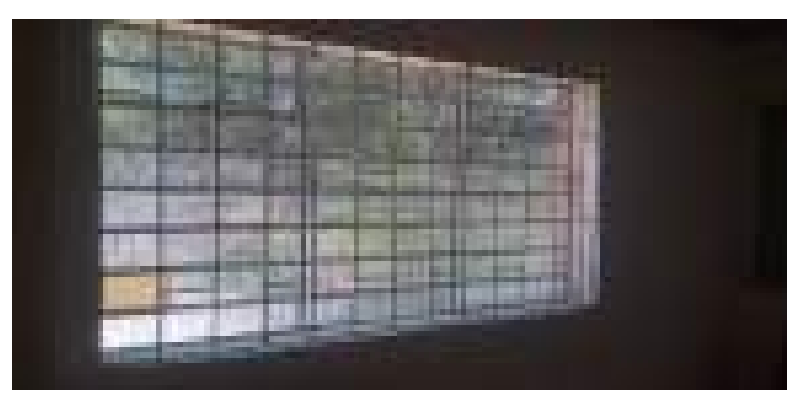
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

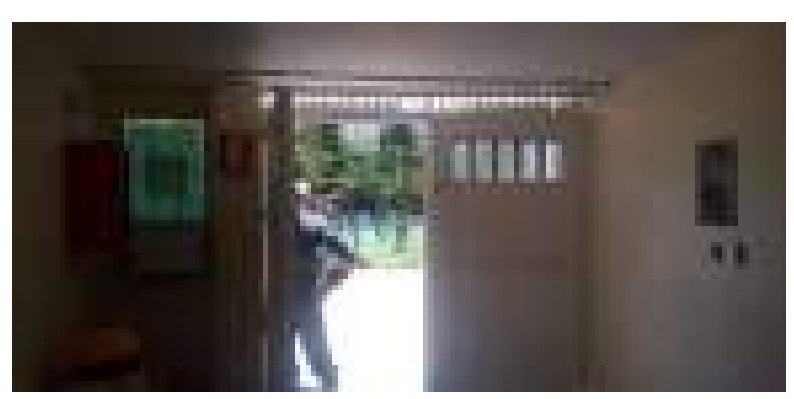
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
DIVISION BAÑO 1 FRENTE	2.50		1.80	1.00	4.50
DIVISION BAÑO 1 LATERALES	1.10		1.80	3.00	5.94
DIVISION BAÑO 2 FRENTE	2.50		1.80	1.00	4.50
DIVISION BAÑO 2 LATERALES	1.10		1.80	3.00	5.94
REJA	2.24		2.10	1.00	4.70
PUERTAS T1 - AMABAS CARAS	0.84		2.03	14.00	23.87
PUERTAS T2 - AMABAS CARAS	2.04		2.20	6.00	26.93
VENTANAS T1	1.80		1.20	12.00	25.92
VENTANAS T2	1.00		0.50	4.00	2.00
VENTANAS T3	1.30		1.20	4.00	6.24
SUBTOTAL					**110.54**
TOTAL					**110.54**

Residente de obra:
John Plazas

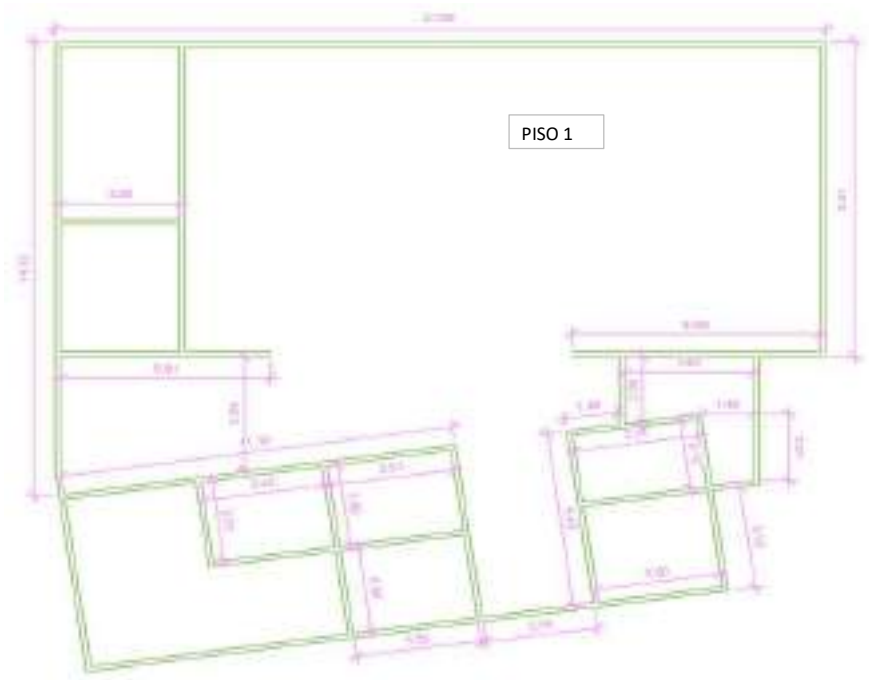
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
179.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
L1	21.68		2.75	1.00	59.62
L2 - TARIMA	9.81		2.10	1.00	20.60
L3	9.81		2.30	3.00	67.69
L4	3.36		2.30	3.00	23.18
L5	5.91		2.30	1.00	13.59
L6	11.10		2.30	1.00	25.53
L7	3.54		2.30	1.00	8.14
L8 - BAÑO 1 -1	3.42		0.70	1.00	2.39
L9 - BAÑO 1-2	2.51		0.70	1.00	1.76
L10 - BAÑO 2-1	3.51		0.70	1.00	2.46
L11 - BAÑO 2-2	2.50		0.70	1.00	1.75
L12	2.08		2.30	3.00	14.35
L13	1.49		2.30	2.00	6.85
L14	6.59		2.30	1.00	15.16
L17	3.51		2.30	2.00	16.15
L18	2.10		2.30	2.00	9.66
L19 - COCINA	3.50		0.70	1.00	2.45
L20 - COCINA	3.14		0.70	1.00	2.20
L21	5.40		2.30	2.00	24.84
L21 - ventana	-1.20		0.60	1.00	-0.72
L22	3.15		2.30	1.00	7.25
L23	2.60		2.30	2.00	11.96
L24	3.50		2.30	2.00	16.10
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTAS T1	-0.84		2.03	7.00	-11.94
PUERTAS T2	-2.04		2.20	3.00	-13.46
VENTANAS T1	-1.80		1.20	12.00	-25.92
VENTANAS T2	-1.00		0.50	4.00	-2.00
VENTANAS T3	-1.30		1.20	4.00	-6.24







SUBTOTAL					**293.40**
TOTAL					**293.40**

Residente de obra:
John Plazas

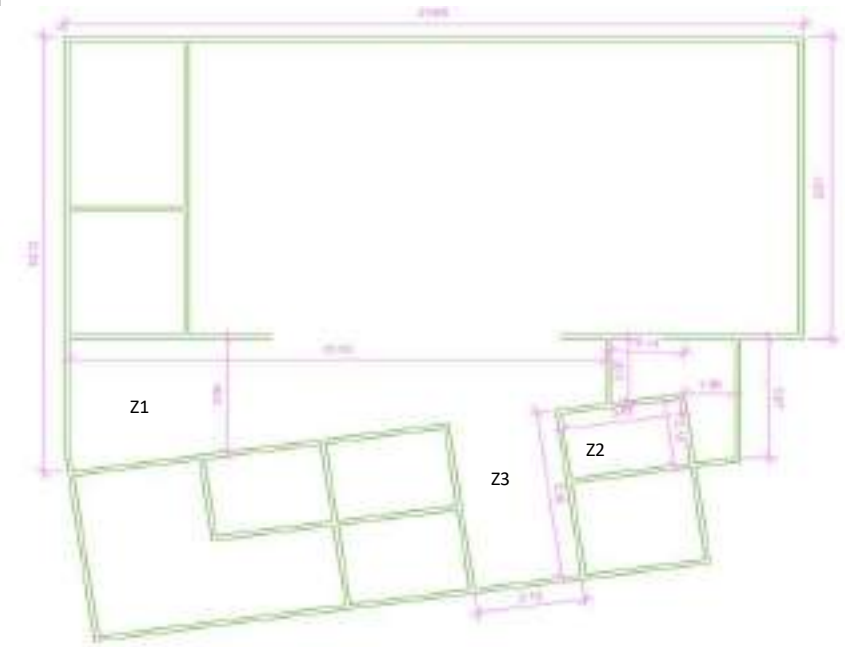
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
Z1	15.70	2.80			43.96
Z2	3.51	2.10			7.37
Z3	3.15	5.40			17.01
SUBTOTAL					68.34
TOTAL					68.34

Residente de obra:
John Plazas

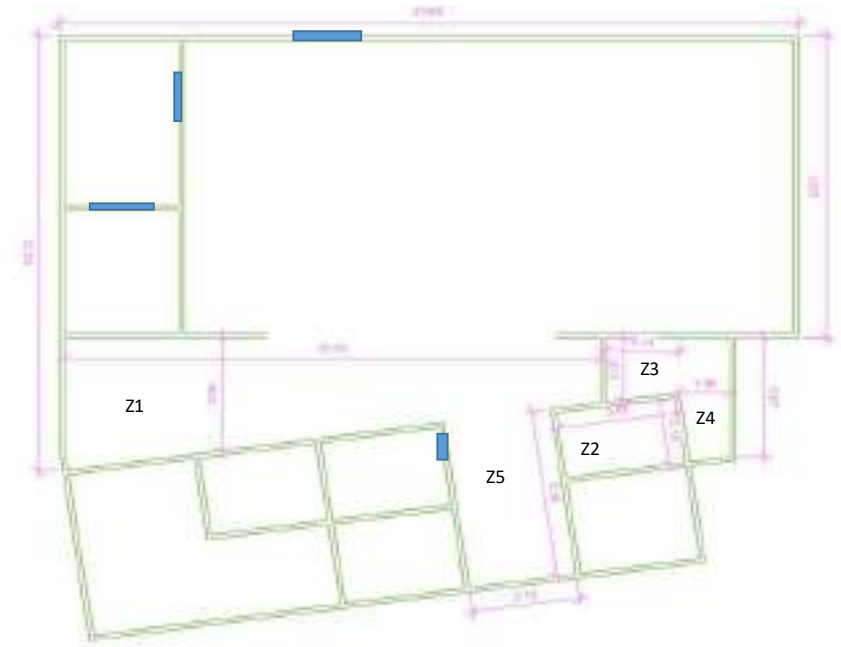
Residente de interventoria
Fabian Varela

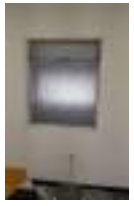
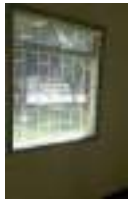
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
188.0	VENTANERIA Y PUERTAS	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
V1	0.92		1.31		1.21
V2	0.95		0.99		0.94
V3	0.62		1.14		0.71
V4	0.34		0.63		0.21
SUBTOTAL					3.07
TOTAL					3.07

Residente de obra:
John Plazas

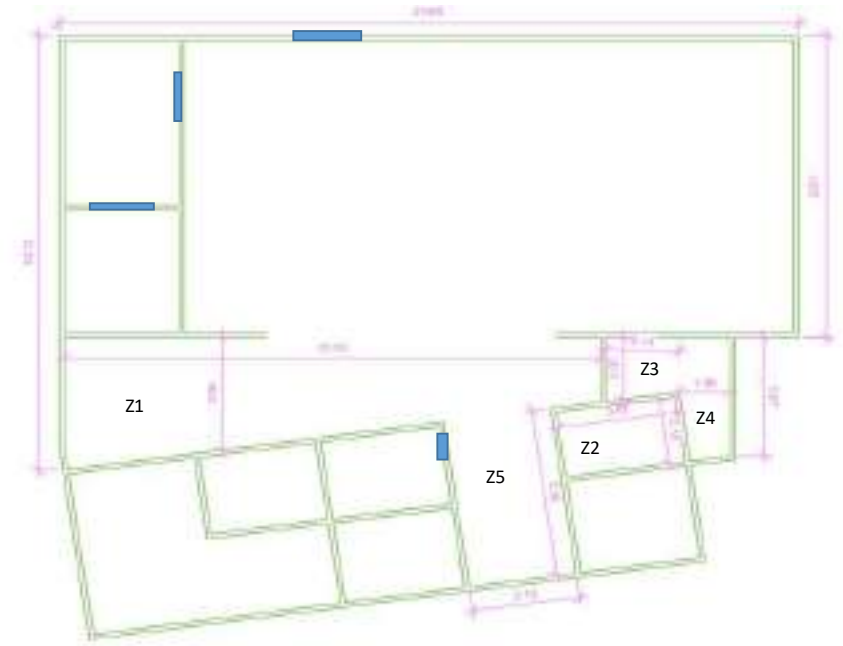
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

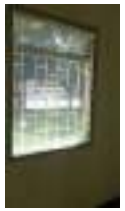
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
9.0	MUEBLES, CLOSET, COCINA	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
V1	0.92		1.31		1.21
V2	0.95		0.99		0.94
V3	0.62		1.14		0.71
V4	0.34		0.63		0.21
SUBTOTAL					3.07
TOTAL					3.07

Residente de obra:
John Plazas

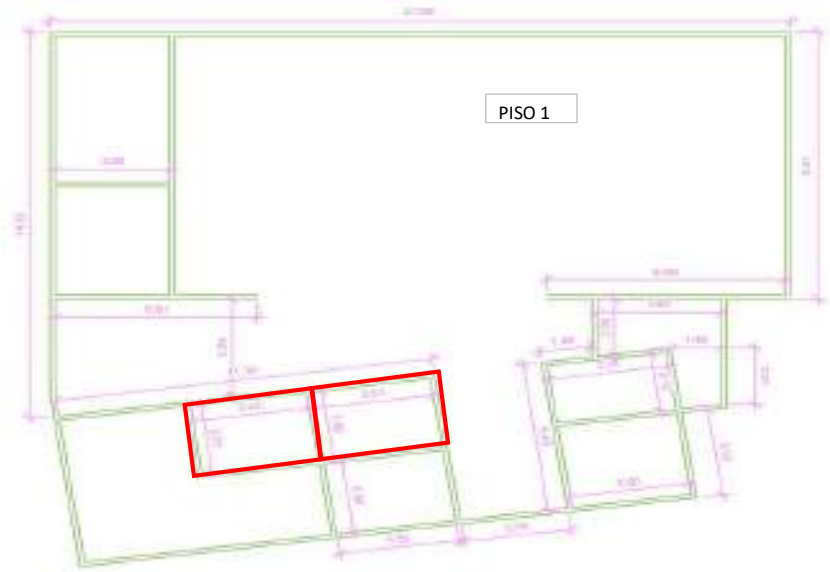
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
189.0	OTROS	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO HOMBRES	1.80	0.50			0.90
BAÑO MUJERES	1.60	0.55			0.88
SUBTOTAL					1.78
TOTAL					1.78

Residente de obra:
John Plazas

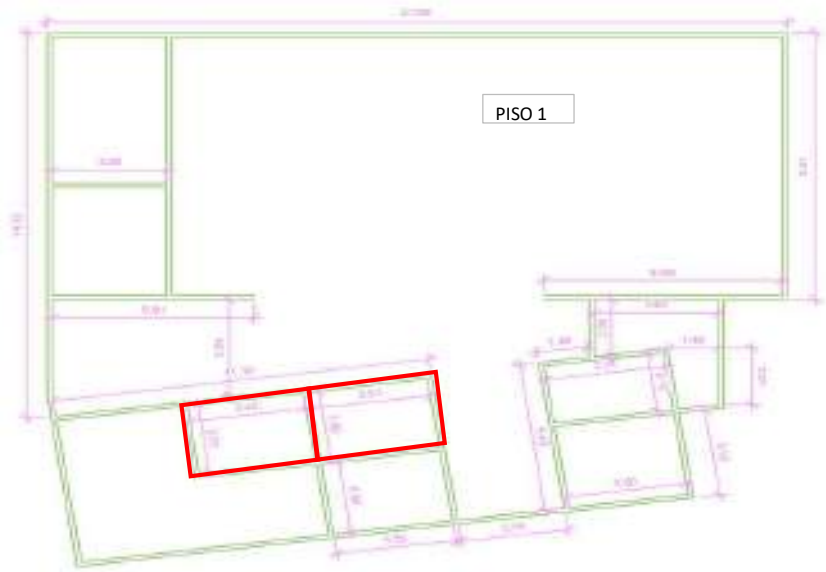
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-002	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1	3.42	2.51			8.58
BAÑO 2	3.51	2.50			8.78
SUBTOTAL					17.36
TOTAL					17.36

Residente de obra:
John Plazas

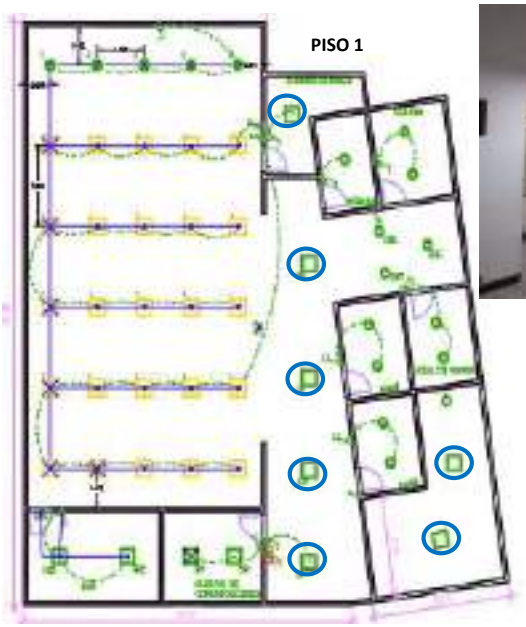
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LA EUROPA
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
SALÓN				7.00	7.00
SUBTOTAL					7.00
TOTAL					7.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					LAS FERIAS		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$83,387		$ 9,134,314.00		$ 4,220,107.85		$ 4,182,697.46		$ 1,408,975.59		$ -		$ 9,811,780.90
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	35.35	$ 577,619.00	35.35	$ 577,619.00	0.00	$ -		$ -		$ -	35.35	$ 577,619.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	170	$ 4,124,030.00	150.15	$ 3,642,488.85	0.00	$ -	37.47	$ 908,936.21		$ -	187.62	$ 4,551,425.06
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
86	DESMONTE DE CUBIERTA LIVIANA (INCLUYE ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 17,383.00	255	$ 4,432,665.00	0.00	$ -	240.62	$ 4,182,697.46	28.77	$ 500,039.38		$ -	269.39	$ 4,682,736.84
2	**CUBIERTAS**			$104,568		$ 38,858,835.10		$ -		$ 33,089,045.70		$ 5,922,212.64		$ -		$ 39,011,258.34
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	36.9	$ 391,103.10	0.00	$ -	36.90	$ 391,103.10	7.57	$ 80,234.43		$ -	44.47	$ 471,337.53
53	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D=1.22 M	ML	1	$ 49,303.00	4	$ 197,212.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	70	$ 2,583,630.00	0.00	$ -	30.66	$ 1,131,629.94	27.05	$ 998,388.45		$ -	57.71	$ 2,130,018.39
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	450	$ 9,022,050.00	0.00	$ -	415.86	$ 8,337,577.14		$ -		$ -	415.86	$ 8,337,577.14
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	255	$ 26,664,840.00	0.00	$ -	222.14	$ 23,228,735.52	46.32	$ 4,843,589.76		$ -	268.46	$ 28,072,325.28
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 18,694,105.00		$ -		$ 15,713,301.85		$ -		$ 3,559,973.49		$ 19,273,275.34
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	215	$ 14,675,685.00	0.00	$ -	184.93	$ 12,623,136.87		$ -	37.47	$ 2,557,664.73	222.40	$ 15,180,801.60
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	140	$ 4,018,420.00	0.00	$ -	107.66	$ 3,090,164.98		$ -	34.92	$ 1,002,308.76	142.58	$ 4,092,473.74
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$110,366		$ 9,229,323.65		$ -		$ 2,429,923.65		$ -		$ 5,293,978.41		$ 7,723,902.06
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	35.35	$ 2,429,923.65	0.00	$ -	35.35	$ 2,429,923.65		$ -		$ -	35.35	$ 2,429,923.65
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	200	$ 3,965,400.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	182.83	$ 3,624,970.41	182.83	$ 3,624,970.41
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	130	$ 2,834,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	76.56	$ 1,669,008.00	76.56	$ 1,669,008.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$907,681		$ 9,086,029.00		$ -		$ 1,974,720.00		$ 7,314,350.76		$ 497,404.00		$ 9,786,474.76
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	14	$ 122,332.00	0.00	$ -	0.00	$ -	25.00	$ 218,450.00		$ -	25.00	$ 218,450.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	18	$ 421,848.00	0.00	$ -	14.00	$ 328,104.00	12.00	$ 281,232.00	3.00	$ 70,308.00	29.00	$ 679,644.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	9	$ 163,539.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 181,710.00		$ -	10.00	$ 181,710.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	4	$ 383,188.00	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 287,391.00		$ -	3.00	$ 287,391.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	8	$ 407,808.00	0.00	$ -	0.00	$ -	9.00	$ 458,784.00	3.00	$ 152,928.00	12.00	$ 611,712.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00									1.00	$ 58,764.00	1.00	$ 58,764.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	31	$ 2,126,879.00		$ -	24.00	$ 1,646,616.00	10.00	$ 686,090.00		$ -	34.00	$ 2,332,706.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	3	$ 644,652.00			0.00		1.64	$ 352,409.76		$ -	1.64	$ 352,409.76
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00									4.00	$ 215,404.00	4.00	$ 215,404.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA AÉREA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	4	$ 336,880.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UND	1	$ 59,834.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	25	$ 4,260,025.00	0.00	$ -	0.00	$ -	26.00	$ 4,430,426.00		$ -	26.00	$ 4,430,426.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	11	$ 218,878.00					21.00	$ 417,858.00		$ -	21.00	$ 417,858.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$1,059,253		$ 410,775.00		$ -		$ 410,775.00		$ -		$ -		$ 410,775.00
128	CAJAS DE INSPECCION AGUA RESIDUAL 60 CM X 60 CM	UND	1	$ 410,775.00	1	$ 410,775.00	0.00		1.00	$ 410,775.00		$ -		$ -	1.00	$ 410,775.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			$74,719		$ 14,269,815.00		$ -		$ 4,881,550.32		$ 1,538,501.50		$ 3,929,886.67		$ 10,349,938.49
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	25	$ 149,450.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	111.02	$ 663,677.56	111.02	$ 663,677.56
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	230	$ 4,184,160.00	0.00	$ -	0.00	$ -	66.30	$ 1,206,129.60		$ -	66.30	$ 1,206,129.60
35	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	1	$ 34,176.00		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	45	$ 736,785.00	0.00	$ -	0.00	$ -	20.30	$ 332,371.90		$ -	20.30	$ 332,371.90
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	320	$ 6,549,120.00	0.00	$ -	238.52	$ 4,881,550.32		$ -	64.45	$ 1,319,033.70	302.97	$ 6,200,584.02
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	100	$ 2,650,300.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	73.47	$ 1,947,175.41	73.47	$ 1,947,175.41
11	**OTROS**			$41,625		$ 41,625.00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
12	**NO PREVISTOS**			$184,410		$ 7,151,018.39		$ -		$ 5,384,846.70		$ 336,420.36		$ 1,213,975.84		$ 6,935,242.90
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	43.37	$ 3,507,344.04	0.00	$ -	38.75	$ 3,133,723.35	4.16	$ 336,420.36		$ -	42.91	$ 3,470,143.71
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	35.35	$ 2,251,123.35	0.00	$ -	35.35	$ 2,251,123.35		$ -		$ -	35.35	$ 2,251,123.35
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	13.00	$ 210,951.00									0.00	$ -
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632	50	$ 1,181,600.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	51.37	$ 1,213,975.84	51.37	$ 1,213,975.84
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			$1,419,308		$99,724,822		$4,220,108		$62,682,014		$16,184,040		$13,281,243		$96,367,405
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			$184,410		$7,151,018		$0		$5,384,847		$336,420		$1,213,976		$6,935,243
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			$1,603,718		$106,875,840		$4,220,108		$68,066,861		$16,520,461		$14,495,218		$103,302,648
	ADMINISTRACION	24%	$	384,892.39	$	25,650,201.63	$	1,012,825.88	$	16,336,046.56	$	3,964,910.60	$	3,478,852.42	$	24,792,635.47
	IMPREVISTOS	1%	$	16,037.18	$	1,068,758.40	$	42,201.08	$	680,668.61	$	165,204.61	$	144,952.18	$	1,033,026.48
	UTILIDAD	5%	$	80,185.91	$	5,343,792.01	$	211,005.39	$	3,403,343.03	$	826,023.04	$	724,760.92	$	5,165,132.39
	IVA	19%	$	15,235.32	$	1,015,320.48	$	40,091.02	$	646,635.18	$	156,944.38	$	137,704.57	$	981,375.15
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			$2,100,069.09		$139,953,912.67		$5,526,231.23		$89,133,554.06		$21,633,543		$18,981,489		$135,274,817.28

PEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSE MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

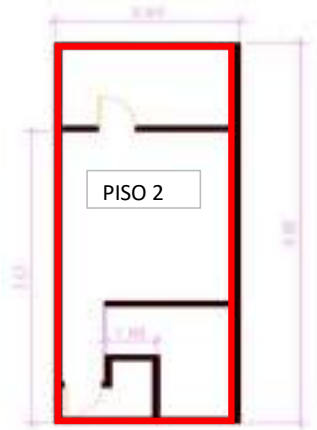
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra.
ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
Z1 - CAIDA 2	3.45	3.41			11.76
Z2	1.66	1.35			2.24
Z3	1.66	2.10			3.49
Z4 - CAIDA 1	3.45	4.95			17.08
Z5 CAIDA 1	13.05	5.91			77.13
Z5 CAIDA 2	13.05	4.10			53.51
Z5 CAIDA 1 - 1	2.75	1.95			5.36
Z5 CAIDA 2 - 1	3.19	1.95			6.22
Z6	4.18	1.95			8.15
COBRADO ACTA 04					**184.93**
PISO 2 OFICINAS	3.80	9.86			37.47
A COBRAR ACTA 06					**37.47**
SUBTOTAL					**37.47**
TOTAL					**37.47**

Residente de obra:
John Plazas

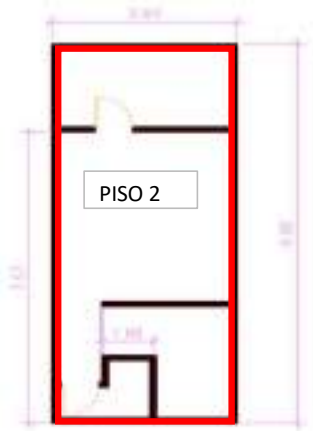
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**No. ELEM.**	**TOTAL**
Z1 - 1	3.45			2.00	6.90
Z1 - 2	3.14			2.00	6.28
Z2 - 1	1.66			2.00	3.32
Z2 - 2	1.21			2.00	2.42
Z3 - 1	2.10			2.00	4.20
Z3 - 2	1.66			2.00	3.32
Z4 - 1	4.50			2.00	9.00
Z4 - 2	3.45			2.00	6.90
Z5 - 1	15.00			2.00	30.00
Z5 - 2	9.58			1.00	9.58
Z5 - 3	1.95			2.00	3.90
Z5 - 4	2.90			1.00	2.90
Z5 - 5	2.50			1.00	2.50
Z5 - 6	4.18			1.00	4.18
Z6 - 1	1.95			2.00	3.90
Z6 - 2	4.18			2.00	8.36
COBRADO ACTA 04					**107.66**
PISO 2 OFICINAS -2	9.86			2.00	19.72
PISO 2 OFICINAS - 2	3.80			4.00	15.20
A COBRAR ACTA 06					**34.92**
SUBTOTAL					**34.92**
TOTAL					**34.92**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA









	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
SALON PRINCIPAL	18.84	9.58			180.49
MESON	3.90	0.60			2.34
SUBTOTAL					**182.83**
TOTAL					**182.83**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
Z1					
L1	3.45			2.00	6.90
L2	3.14			2.00	6.28
P1	-0.85			1.00	-0.85
Z2					
L1	2.10			2.00	4.20
L2	1.66			2.00	3.32
P1	-0.85			1.00	-0.85
Z3					
L1	3.45			2.00	6.90
L2	4.50			2.00	9.00
P1	-0.85			2.00	-1.70
P2	-2.10			1.00	-2.10
z4					
L1	15.00			2.00	30.00
L2	9.58			2.00	19.16
L3	1.95			2.00	3.90
P1	-0.85			4.00	-3.40
P2	-2.10			2.00	-4.20
SUBTOTAL					**76.56**
SUBTOTAL					**76.56**
TOTAL					**76.56**

Residente de obra:
John Plazas

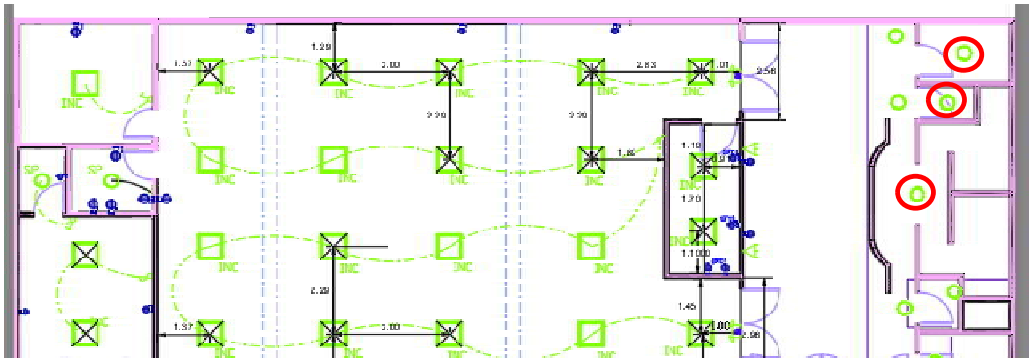
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA



PISO 1



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 4					
COCINA				1.00	1.00
SALÓN SOCIAL				8.00	8.00
OFICINA 1				2.00	2.00
BAÑO OFICINA 1				1.00	1.00
BODEGA				1.00	1.00
OFICINA 2				1.00	1.00
TOTAL COBRADO ACTA 4					14.00
ACTA 5					
PISO 1				1.00	1.00
PISO 2				11.00	11.00
TOTAL COBRADO ACTA 5					12.00
ACTA 6					
PISO 1				3.00	3.00
SUBTOTAL					**3.00**
TOTAL					**3.00**

Residente de obra:
John Plazas

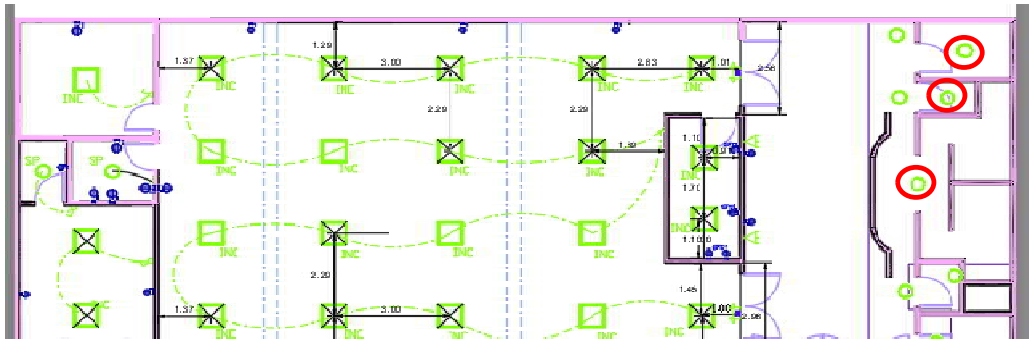
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA



PISO 1







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ACTA 5					
PISO 1				3.00	3.00
PISO 2				6.00	6.00
TOTAL COBRADO ACTA 5					9.00
ACTA 6					
PISO 1				3.00	3.00
SUBTOTAL					**3.00**
TOTAL					**3.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
63.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA				1.00	1.00
				SUBTOTAL	1.00
				TOTAL	1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
17.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				4.00	4.00
SUBTOTAL					**4.00**
TOTAL					**4.00**

Residente de obra:
John Plazas

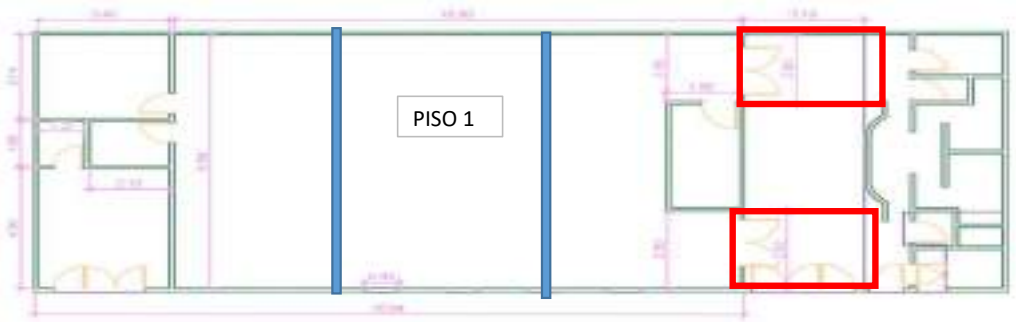
Residente de interventoria
Fabian Varela

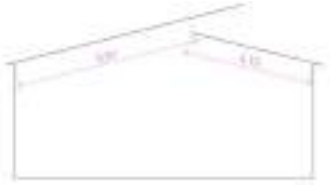
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA











	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	CARAS		
VIGAS METALICA 1	5.91		3.00	2.00	35.46
VIGAS METALICA 2	4.10		3.00	2.00	8.20
PERFIL CUBIERTA PATIO					
PERFIL 1	3.18		3.00	4.00	38.16
PERFIL 2	2.92		3.00	10.00	29.20
SUBTOTAL					111.02
TOTAL					111.02

Residente de obra:
John Plazas

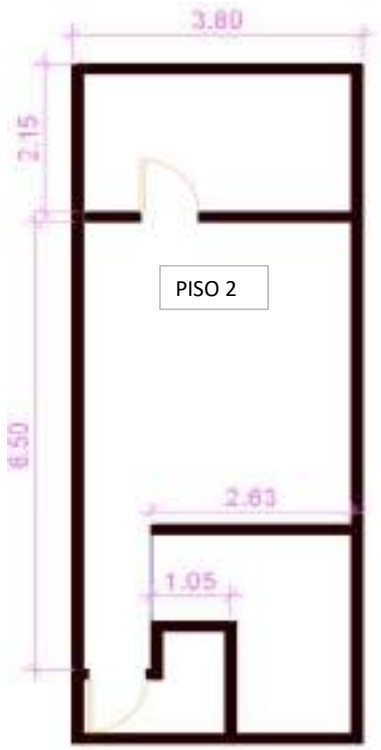
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
179.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2

DIAGRAMA





	DIMENSIONES			**No. ELEM.**	**TOTAL**
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**		
Z1 - 1	3.45		3.20	2.00	22.08
Z1 - 2	3.14		3.20	2.00	20.10
Z2 - 1	1.66		0.80	2.00	2.66
Z2 - 2	1.21		0.80	2.00	1.94
Z3 - 1	2.10		3.20	2.00	13.44
Z3 - 2	1.66		3.20	2.00	10.62
Z4 - 1	4.50		3.20	2.00	28.80
Z4 - 2	3.45		3.20	2.00	22.08
Z5 - 1	9.58		3.80	1.00	36.40
Z5 - 2	15.00		3.20	2.00	96.00
Z5 - 3	2.90		3.20	1.00	9.28
Z5 - 4	2.50		3.20	1.00	8.00
Z6 - 1	1.95		1.00	2.00	3.90
Z6 - 2	4.18		1.00	2.00	8.36
CANTIDADES NEGATIVAS					
Z1 - PUERTA	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z2 - PUERTA	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z3 - PUERTA	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z4 - PUERTA 1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z4 - PUERTA 2	-2.10		2.20	1.00	-4.62
Z5 - PUERTA 1	-0.85		2.20	3.00	-5.61
Z5 - PUERTA 2	-2.10		2.20	2.00	-9.24
Z6 - PUERTA 1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z1 - VENTANA	-1.75		1.57	1.00	-2.75
Z2 - VENTANA	-1.15		1.57	1.00	-1.81
Z3 - VENTANA	-0.60		0.80	1.00	-0.48
Z5 VENTANA 1	-0.60		0.80	1.00	-0.48
Z5 VENTANA 2	-0.92		1.57	4.00	-5.78
Z6 VENTANA 1	-1.60		1.57	2.00	-5.02
COBRADO ACTA 04					**238.52**



PISO 2					
OFICINA 1	3.80		2.20	2.00	16.72
OFICINA 2	2.15		2.20	2.00	9.46
LOBBY 1	6.50		2.20	2.00	28.60
LOBBY 2	3.80		2.20	2.00	16.72
LOBBY 3 - MURETE	2.63		1.10	2.00	5.79
CANTIDADES NEGATIVAS					
P1	-0.85		2.20	3.00	-5.61
V1	-1.15		1.57	4.00	-7.22
COBRADO ACTA 06					**64.45**
SUBTOTAL					**64.45**
TOTAL					**64.45**

Residente de obra:
John Plazas

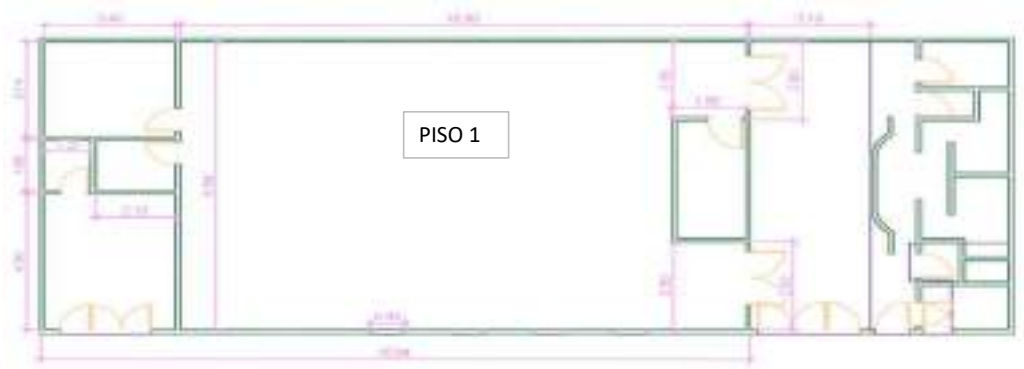
Residente de interventoria
Fabian Varela

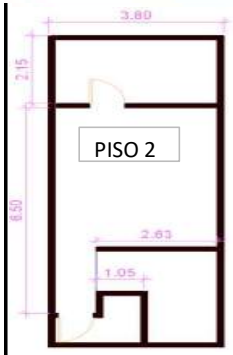
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**		
FACHADA PISO 1					
L1	9.58		2.70		25.87
L2	3.45		2.70		9.32
L3	3.80		2.70		10.26
MARCO VENTANA - L1	1.60	0.45		8.00	5.76
MARCO VENTANA - L2	0.60	0.45		8.00	2.16
MARCO PUERTA - L1	2.40	0.45		2.00	2.16
MARCO PUERTA - L2	2.20	0.45		1.00	0.99
V1	-0.45		0.60	5.00	-1.35
V2	-1.60		0.60	4.00	-3.84
P1	-2.10		2.20	1.00	-4.62
P2	-0.85		2.20	1.00	-1.87
FACHADA PISO 2					
L1	9.58		2.70		25.87
L3	3.80		2.70		10.26
V1	-0.45		0.60	1.00	-0.27
V2	-1.15		1.57	4.00	-7.22
SUBTOTAL					**73.47**
TOTAL					**73.47**

Residente de obra:
John Plazas

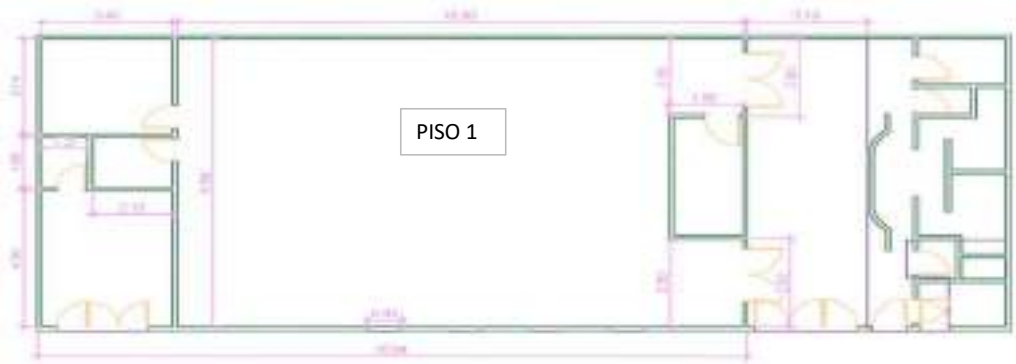
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL LAS FERIAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-006	NO PREVISTOS	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Peso	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA PISO 1					
L1	15.00		2.70		40.50
L2	9.58		2.70		25.87
V1	-1.60		0.60	6.00	-5.76
P1	-2.10		2.20	2.00	-9.24
SUBTOTAL					51.37
TOTAL					51.37

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					SOLEDAD SAN JOSE NORTE		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			$77,331		$ 14,702,661.97		$ 12,232,035.97		$ 183,660.00		$ 798,606.28		$ 13,214,302.25
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	15.5	$ 253,270.00	15.50	$ 253,270.00		$ -		$ -	15.50	$ 253,270.00
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS., ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	5	$ 183,660.00		$ -	5.00	$ 183,660.00		$ -	5.00	$ 183,660.00
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	173.83	$ 4,216,941.97	173.83	$ 4,216,941.97		$ -	32.92	$ 798,606.28	206.75	$ 5,015,548.25
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	290	$ 10,048,790.00	224.00	$ 7,761,824.00		$ -		$ -	224.00	$ 7,761,824.00
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	0	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
2	**CUBIERTAS**			$144,683		$ 43,807,025.00		$ 7,389,058.95		$ 25,597,663.48		$ -		$ 32,986,722.43
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	45	$ 476,955.00		$ -	39.76	$ 421,416.24		$ -	39.76	$ 421,416.24
195	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	1	$ 97,175.00	22	$ 2,137,850.00		$ -	19.88	$ 1,931,839.00		$ -	19.88	$ 1,931,839.00
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	50	$ 1,845,450.00		$ -	41.76	$ 1,541,319.84		$ -	41.76	$ 1,541,319.84
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	450	$ 9,022,050.00	368.55	$ 7,389,058.95	0.00	$ -		$ -	368.55	$ 7,389,058.95
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	290	$ 30,324,720.00		$ -	207.55	$ 21,703,088.40		$ -	207.55	$ 21,703,088.40
4	**TECHOS FALSOS**			$96,962		$ 15,874,495.00		$ -		$ -		$ 20,248,576.18		$ 20,248,576.18
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	180	$ 12,286,620.00		$ -	0.00	$ -	234.14	$ 15,982,162.26	234.14	$ 15,982,162.26
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	125	$ 3,587,875.00		$ -	0.00	$ -	148.64	$ 4,266,413.92	148.64	$ 4,266,413.92
5	**PISOS Y ENCHAPES**			$213,549		$ 9,984,685.00		$ -		$ -		$ 5,343,543.69		$ 5,343,543.69
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	25	$ 1,718,475.00		$ -		$ -	16.59	$ 1,140,380.01	16.59	$ 1,140,380.01
29	GUARDAESCOBA PORCELANATO MONACO COLOR A ELEGIR	ML	1	$ 17,154.00	0	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	230	$ 4,560,210.00		$ -	0.00	$ -	175.84	$ 3,486,379.68	175.84	$ 3,486,379.68
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	170	$ 3,706,000.00		$ -	0.00	$ -	32.88	$ 716,784.00	32.88	$ 716,784.00
5	PORCELANATO MONACO GRIS (56,6 X 56,6) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1	$ 78,074.00	0	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	0	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$1,492,404		$ 8,171,136.00		$ -		$ -		$ 9,678,913.44		$ 9,678,913.44
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	20	$ 174,760.00		$ -	0.00	$ -	21.00	$ 183,498.00	21.00	$ 183,498.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	30	$ 703,080.00		$ -	0.00	$ -	32.00	$ 749,952.00	32.00	$ 749,952.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	13	$ 236,223.00		$ -	0.00	$ -	15.00	$ 272,565.00	15.00	$ 272,565.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	3	$ 287,391.00		$ -	0.00	$ -	3.00	$ 287,391.00	3.00	$ 287,391.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	0	$ -		$ -	0.00	$ -	2.00	$ 400,150.00	2.00	$ 400,150.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	7	$ 356,832.00		$ -	0.00	$ -	13.00	$ 662,688.00	13.00	$ 662,688.00
63	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND	1	$ 58,764.00	3	$ 176,292.00		$ -	0.00	$ -	3.00	$ 176,292.00	3.00	$ 176,292.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	3	$ 252,660.00		$ -	0.00	$ -	3.00	$ 252,660.00	3.00	$ 252,660.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	14	$ 960,526.00		$ -	0.00	$ -	31.00	$ 2,126,879.00	31.00	$ 2,126,879.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	1	$ 214,884.00		$ -	0.00	$ -	0.41	$ 88,102.44	0.41	$ 88,102.44
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00							3.00	$ 161,553.00	3.00	$ 161,553.00
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00	26	$ 4,430,426.00		$ -	0.00	$ -	23.00	$ 3,919,223.00	23.00	$ 3,919,223.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	0	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	0	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	19	$ 378,062.00		$ -	0.00	$ -	20.00	$ 397,960.00	20.00	$ 397,960.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			$1,965,826		$ 1,545,536.00		$ -		$ -		$ 3,439,169.78		$ 3,439,169.78
109	ACCESORIOS PVC PRESION 1/2"	UND	1	$ 22,790.00	0	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00							6.00	$ 1,468,728.00	6.00	$ 1,468,728.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	0	$ -		$ -		$ -	1.46	$ 344,695.78	1.46	$ 344,695.78
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	1	$ 1,051,592.00		$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,051,592.00	1.00	$ 1,051,592.00

CONTRACTUAL					SOLEDAD SAN JOSE NORTE		EJECUTADO ACTA 4		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
176	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	1	$ 123,486.00	4	$ 493,944.00		$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA, ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	0	$ -		$ -		$ -	2.00	$ 574,154.00	2.00	$ 574,154.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$40,543**		**$ 12,762,765.00**		**$ -**		**$ 2,550,092.51**		**$ 9,645,001.22**		**$ 12,195,093.73**
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	60	$ 358,680.00		$ -	0.00	$ -	82.56	$ 493,543.68	82.56	$ 493,543.68
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	150	$ 2,728,800.00		$ -	75.07	$ 1,365,673.44	6.05	$ 110,061.60	81.12	$ 1,475,735.04
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	35	$ 573,055.00		$ -	0.00	$ -	41.62	$ 681,444.26	41.62	$ 681,444.26
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	380	$ 7,777,080.00		$ -	0.00	$ -	408.48	$ 8,359,951.68	408.48	$ 8,359,951.68
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	50	$ 1,325,150.00		$ -	44.69	$ 1,184,419.07	0.00	$ -	44.69	$ 1,184,419.07
11	**OTROS**			**$212,525**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ 212,525.00**		**$ 307,620.00**		**$ 307,620.00**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00		$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00							1.80	$ 307,620.00	1.80	$ 307,620.00
12	**NO PREVISTOS**			**$63,681**		**$ 6,630,048.00**		**$ -**		**$ 1,125,714.30**		**$ 1,425,016.80**		**$ 2,550,731.10**
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681	25	$ 1,592,025.00				$ -	16.59	$ 1,056,467.79	16.59	$ 1,056,467.79
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	50	$ 4,043,514.00			13.92	$ 1,125,714.30		$ -	13.92	$ 1,125,714.30
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227	40	$ 649,080.00				$ -	16.63	$ 269,855.01	16.63	$ 269,855.01
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347	7	$ 345,429.00				$ -	2.00	$ 98,694.00	2.00	$ 98,694.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$4,243,823**		**$106,889,929**		**$19,621,095**		**$28,331,416**		**$49,461,431**		**$97,413,942**
						$6,630,048		**$0**		**$1,125,714**		**$1,425,017**		**$2,550,731**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$4,243,823**		**$113,519,977**		**$19,621,095**		**$29,457,130**		**$50,886,447**		**$99,964,673**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**1,018,517.52**	**$**	**27,244,794.47**	**$**	**4,709,062.78**	**$**	**7,069,711.27**	**$**	**12,212,747.37**	**$**	**23,991,521.42**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**42,438.23**	**$**	**1,135,199.77**	**$**	**196,210.95**	**$**	**294,571.30**	**$**	**508,864.47**	**$**	**999,646.73**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**212,191.15**	**$**	**5,675,998.85**	**$**	**981,054.75**	**$**	**1,472,856.51**	**$**	**2,544,322.37**	**$**	**4,998,233.63**
	IVA	**19%**	**$**	**40,316.32**	**$**	**1,078,439.78**	**$**	**186,400.40**	**$**	**279,842.74**	**$**	**483,421.25**	**$**	**949,664.39**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$5,557,286.22**		**$148,654,409.84**		**$25,693,823.80**		**$38,574,112.11**		**$66,635,803**		**$130,903,739**

Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS

Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

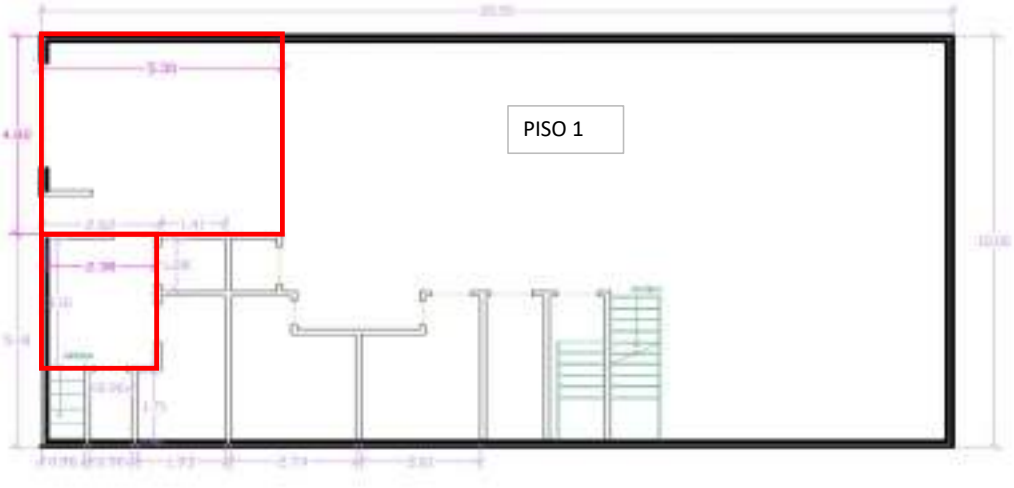
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra.
ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
85.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
zona oficina	5.49	10.00			54.90
salon principal z1	14.39	6.09			87.64
salon principal z2	8.55	3.66			31.29
COBRADO ACTA 04					**173.83**
Z1	5.30	4.82			25.55
Z2	2.38	3.10			7.38
A COBRAR ACTA 06					**32.92**
SUBTOTAL					**32.92**
TOTAL					**32.92**

Residente de obra:
John Plazas

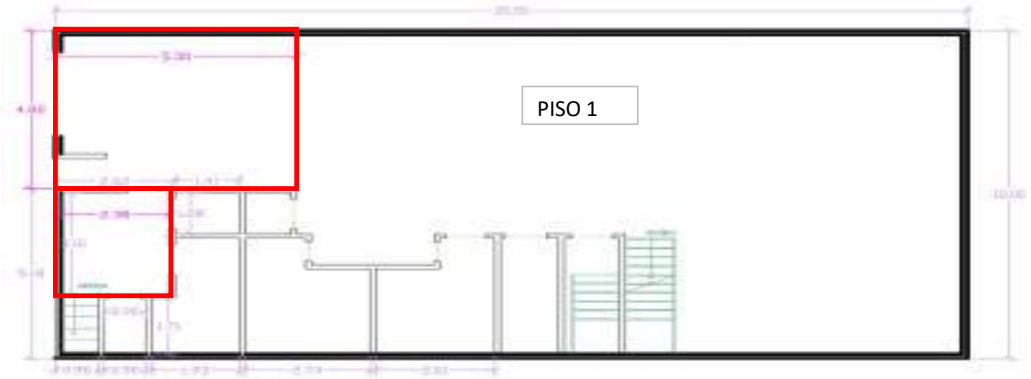
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

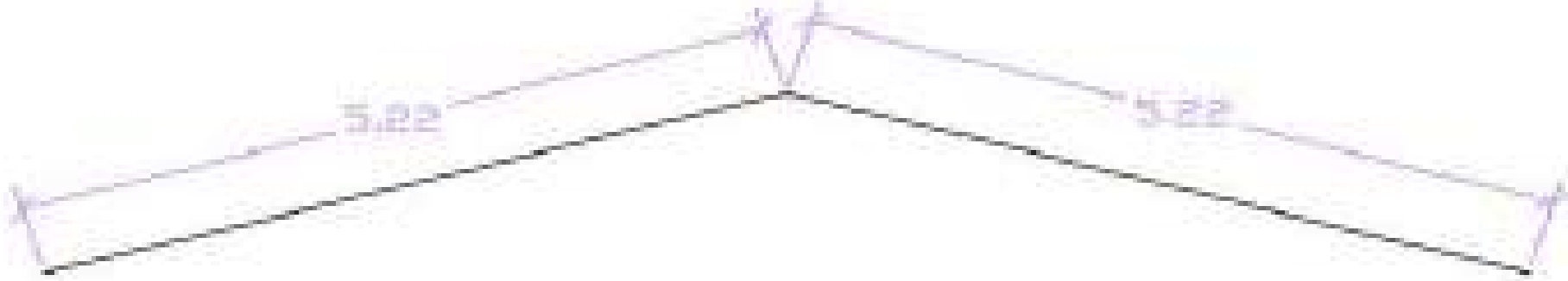
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA





	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
SALON PRINCIPAL	14.39	10.00			143.90
OFICINAS 2DO PISO - C1	5.49	5.22			28.66
OFICINAS 2DO PISO - C2	5.49	5.22			28.66
LOBBY BAÑOS	2.38	3.10			7.38
INGRESO PRIMER PISO	5.30	4.82			25.55







SUBTOTAL					**234.14**
TOTAL					**234.14**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

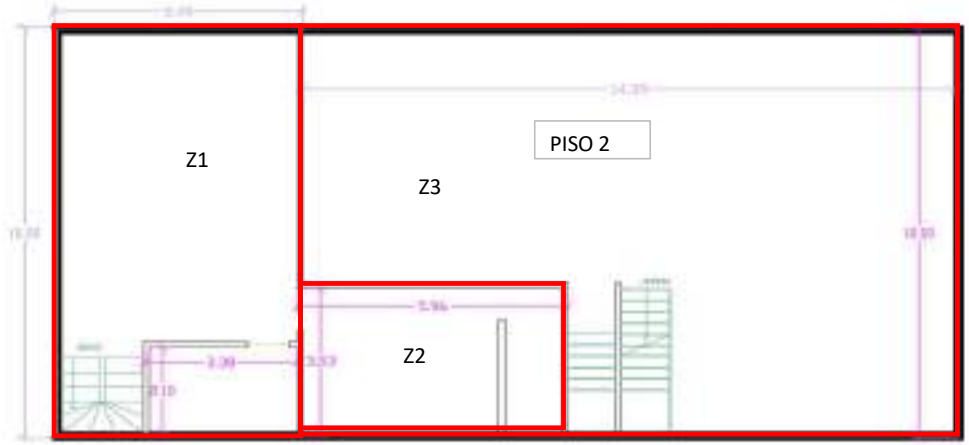
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

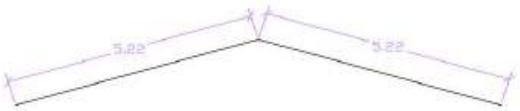
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					0.00
INGRESO PRIMER PISO - 1	5.300			2.00	10.60
INGRESO PRIMER PISO - 2	4.820			2.00	9.64
LOBBY BAÑOS - 1	2.380			2.00	4.76
LOBBY BAÑOS - 2	3.100			2.00	6.20
PISO 2					
Z1 - 1	5.220			4.00	20.88
Z1 - 2	5.390			2.00	10.78
Z1 - 3	3.380			2.00	6.76
Z1 - 4	2.100			2.00	4.20
Z2 - 1	5.960			2.00	11.92
Z2 - 2	3.530			4.00	14.12
Z3 - 1	14.390			2.00	28.78
Z3 - 2	10.000			2.00	20.00

SUBTOTAL					**148.64**
TOTAL					**148.64**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
159.0	PISOS Y ENCHAPES	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
LOBY INGRESO BAÑOS	2.38	3.10			7.38
BAÑO 1	1.280	1.4100			1.80
BAÑO 2	0.900	1.7100			1.54
BODEGA - 1	1.41	1.82			2.57
BODEGA - 2	1.71	1.93			3.30
SUBTOTAL					16.59
TOTAL					16.59

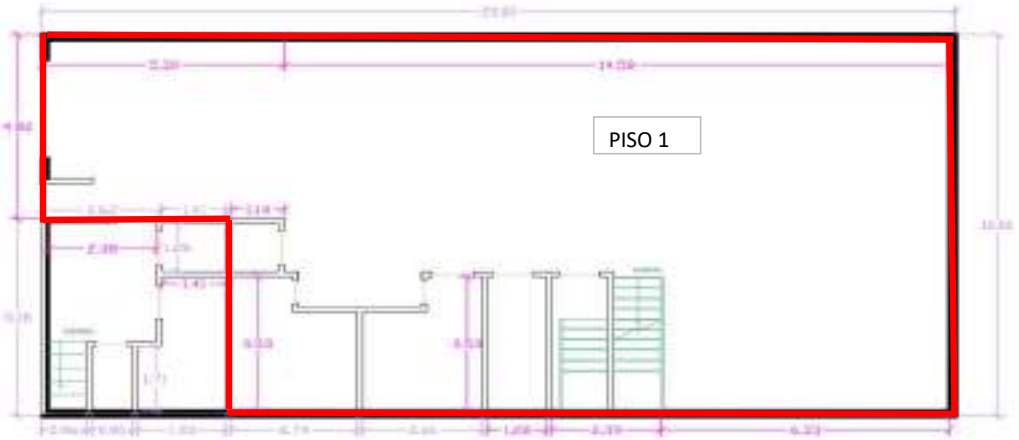
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDAD6S DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**peso M/l**		
ZONA 1	20.00	4.82			96.40
ZONA 2	15.72	5.18			81.43
BAJO ESCALERAS	-1.37	1.45			-1.99
SUBTOTAL					**175.84**
TOTAL					**175.84**

Residente de obra:
John Plazas

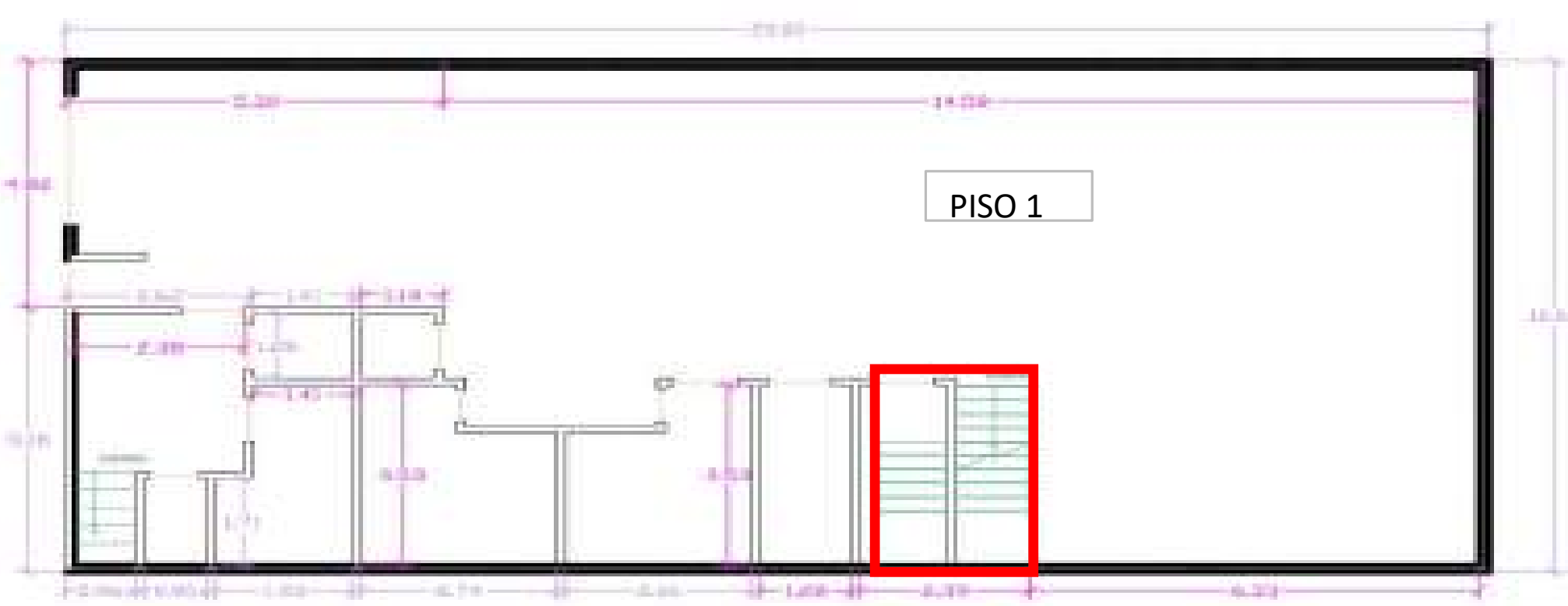
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERA					
PASOS	1.37			24.00	32.88
SUBTOTAL					**32.88**
TOTAL					**32.88**

Residente de obra:
John Plazas

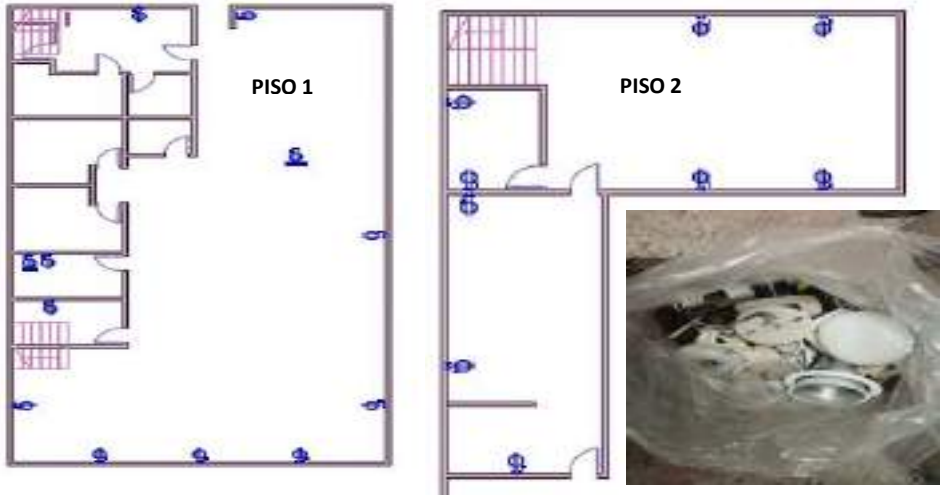
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				12.00	12.00
PISO 2				9.00	9.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					21.00
TOTAL					21.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				23.00	23.00
PISO 2				9.00	9.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					32.00
TOTAL					32.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

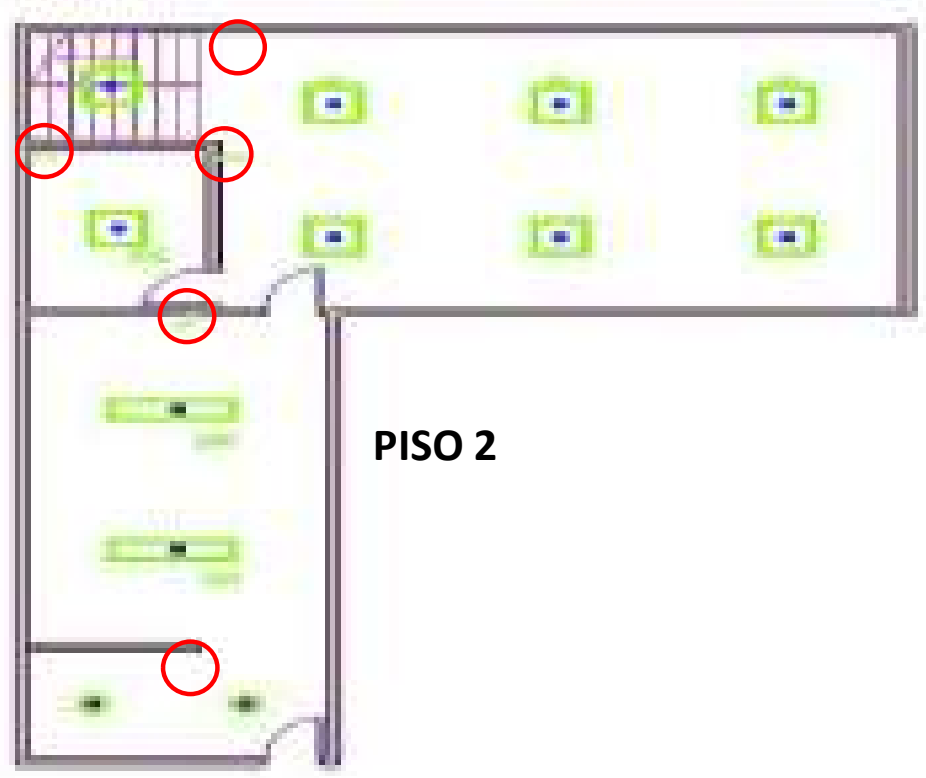
PROMYM-KA consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE** **ACTA N° 6**

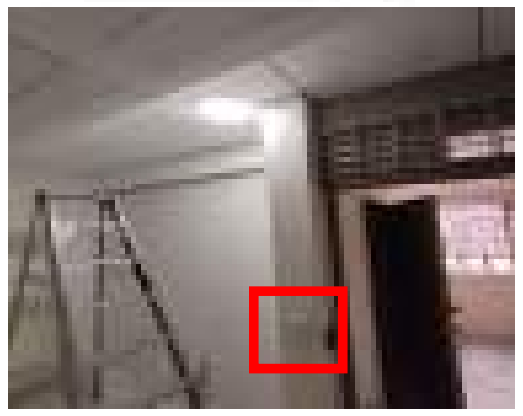
CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

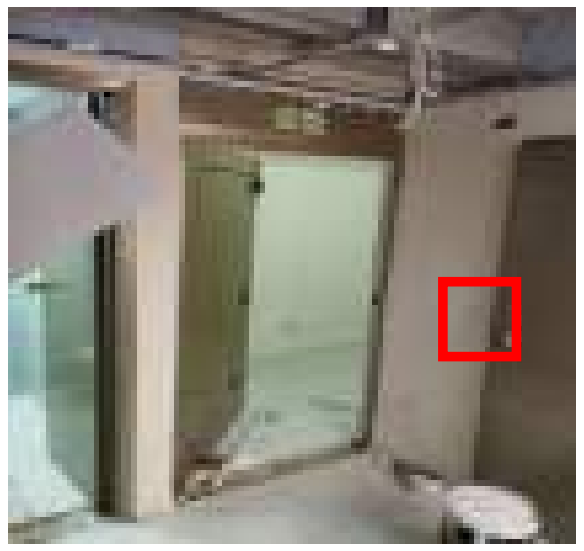
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				10.00	10.00
PISO 2				5.00	5.00
SUBTOTAL					**15.00**
TOTAL					**15.00**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

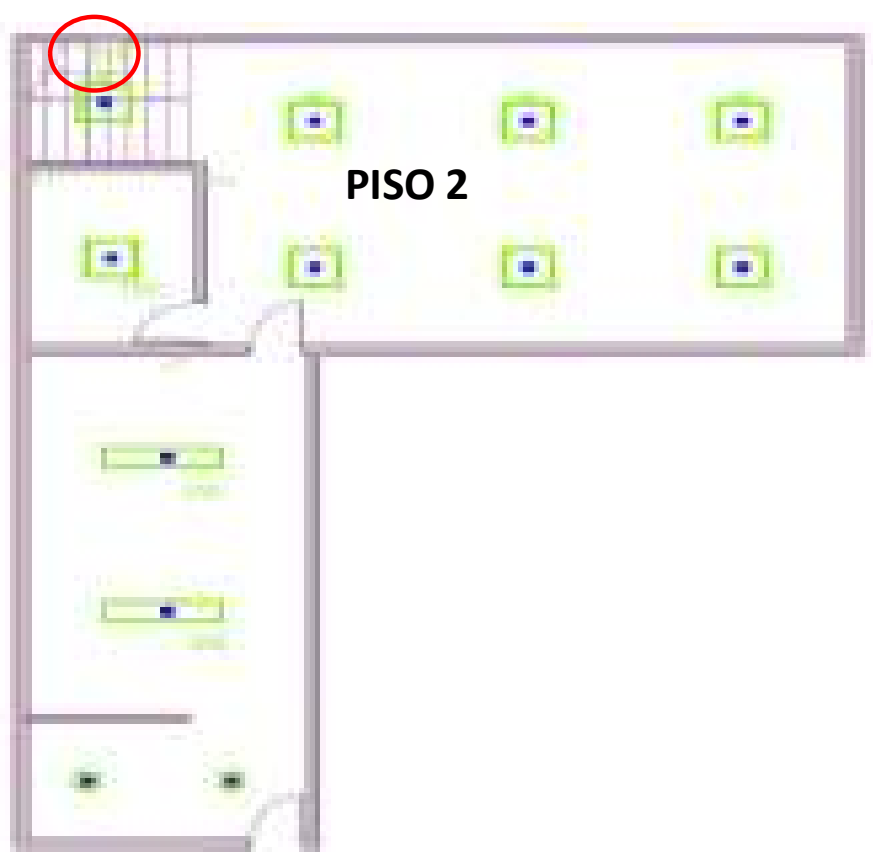
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				2.00	2.00
PISO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					**3.00**
TOTAL					**3.00**

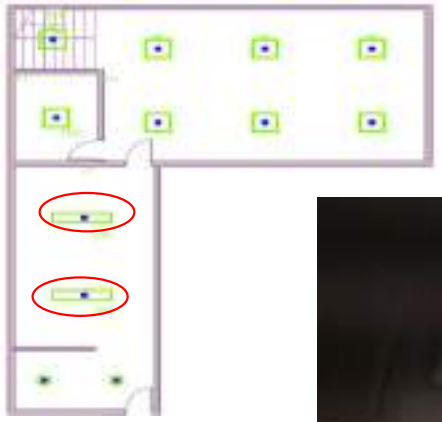
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2				2.00	2.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

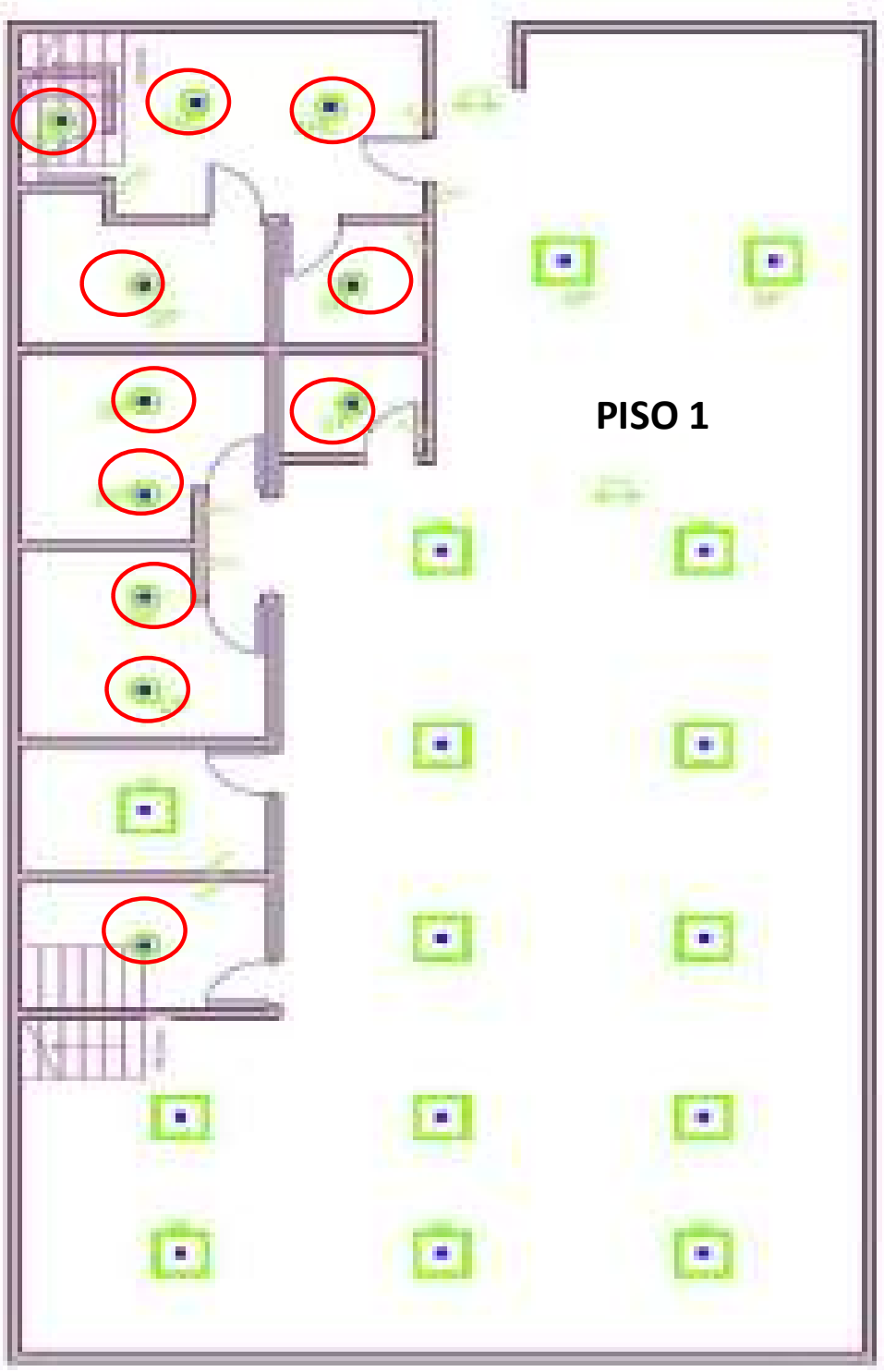
Residente de interventoria
Fabian Varela

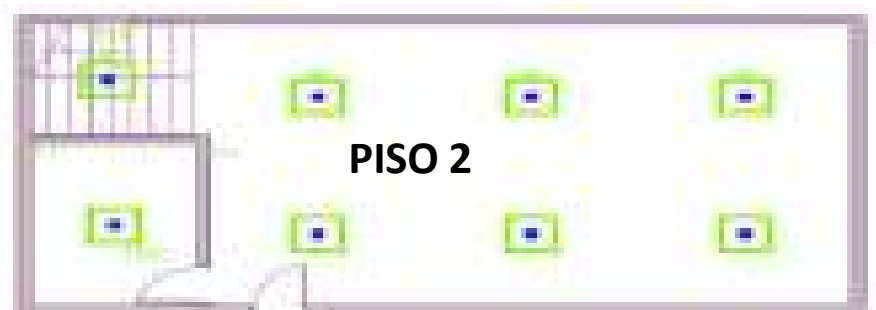
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

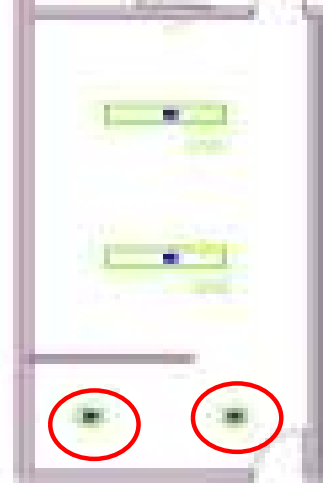
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

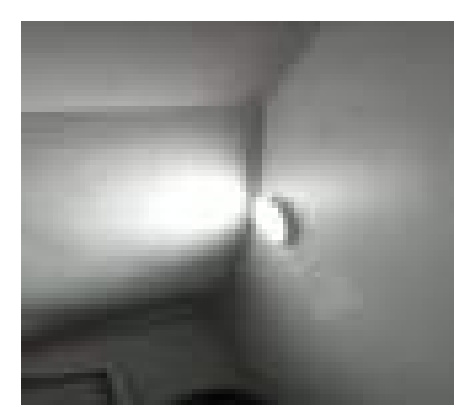
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				11.00	11.00
PISO 2				2.00	2.00
SUBTOTAL					**13.00**
TOTAL					**13.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
63.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	REFLECTOR LED (20W - 30W) SUM E INST.	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA				3.00	3.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	peso M/l	**No. ELEM.**	**TOTAL**
FACHADA				3.00	3.00
				SUBTOTAL	3.00
				TOTAL	3.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

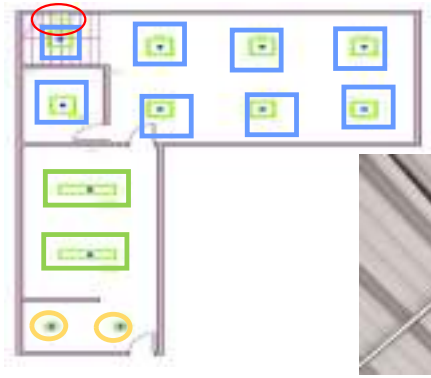
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
SALÓN SOCIAL (RECUADRO AZUL)					2.00
LUMINARIA DE EMERGENCIA (CIRCULO ROJO)					14.00
ENTRADA (CIRCULO VERDE)					2.00
PISO 2					
PANEL LED 60X60 (RECTANGULO AZUL)					8.00
LUMINARIA DE EMERGENCIA (CIRCULO ROJO)					1.00
PANEL LED 120X30 (RECTANGULO VERDE)					2.00
BALA LED 18 W (CIRCULO NARANJA)					2.00
SUBTOTAL					**31.00**
TOTAL					**31.00**

Residente de obra:
John Plazas

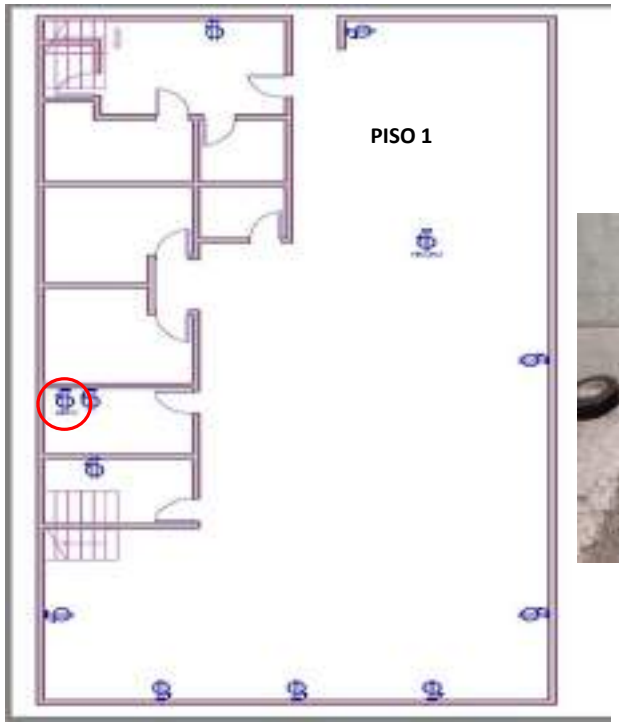
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	CANTIDAD	% A COBRAR	TOTAL
PISO 1					0.00
COCINA			1	0.41	0.41
SUBTOTAL					0.41
TOTAL					0.41

Residente de obra:
John Plazas

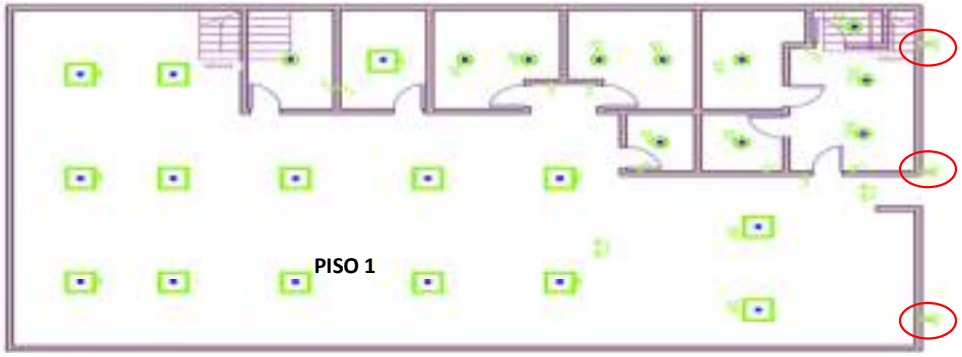
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
17.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA					3.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

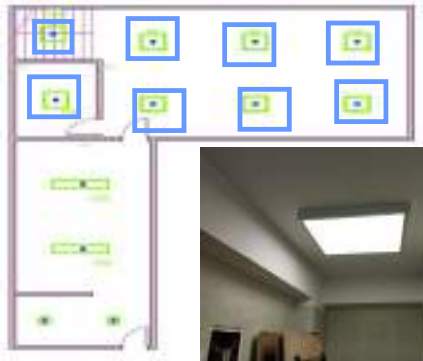
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	peso M/l	**No. ELEM.**	**TOTAL**
PISO 1					
SALÓN SOCIAL (RECTANGULO AZUL)					14.00
COCINA (RECTANGULO ROJO)					1.00
PISO 2					
RECTANGULO AZUL					8.00
SUBTOTAL					**23.00**
TOTAL					**23.00**

Residente de obra:
John Plazas

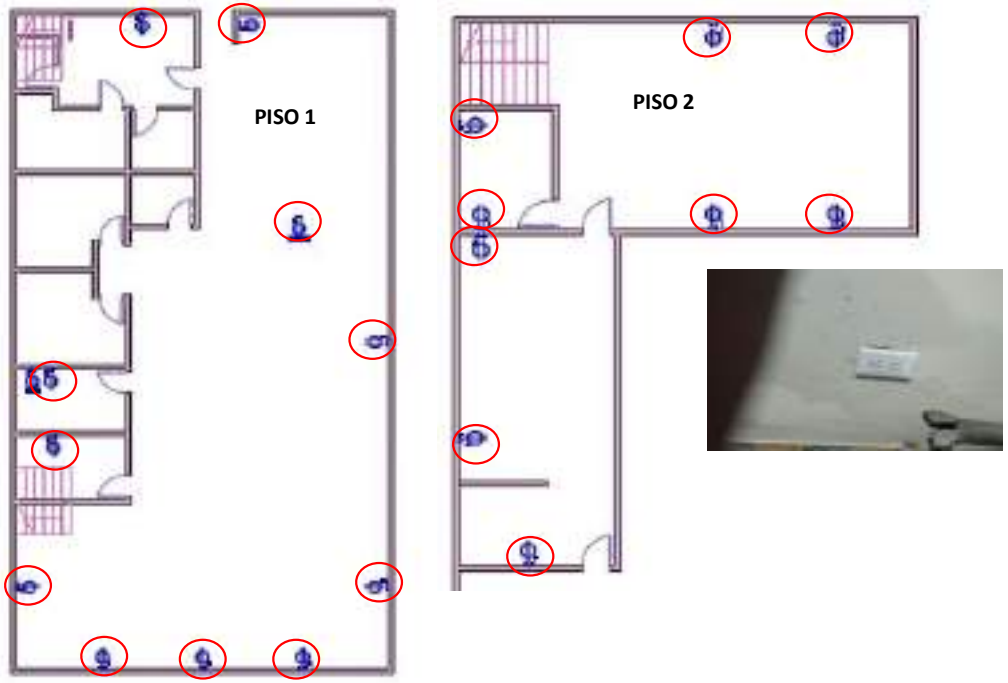
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				11.00	11.00
PISO 2				9.00	9.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					20.00
TOTAL					20.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		

OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.

CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	CANTIDAD	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00
BAÑO H SALON				2.00	2.00
BAÑO M SALON				2.00	2.00
SUBTOTAL					6.00
TOTAL					6.00

Residente de obra:
John Plazas

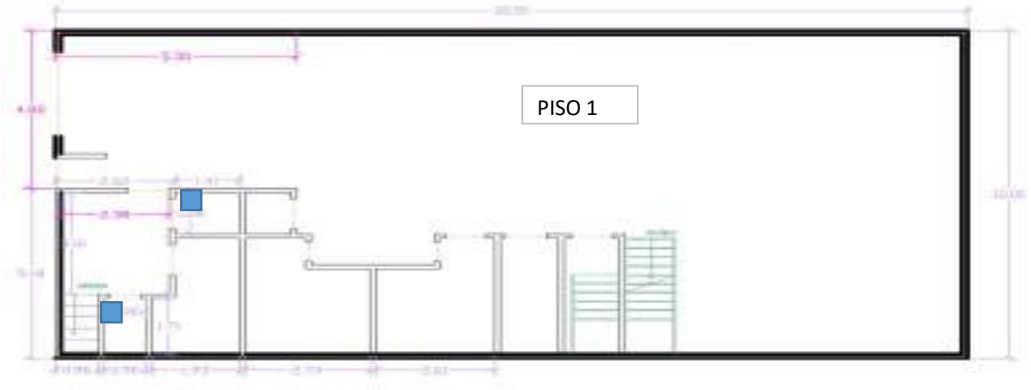
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
169.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLORBLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	CANTIDAD	% A COBRAR	TOTAL
BAÑO 1			1.00	0.73	0.73
BAÑO 2			1	0.73	0.73
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					1.46
TOTAL					1.46

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
174.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO HOMBRES SALON				1.00	1.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

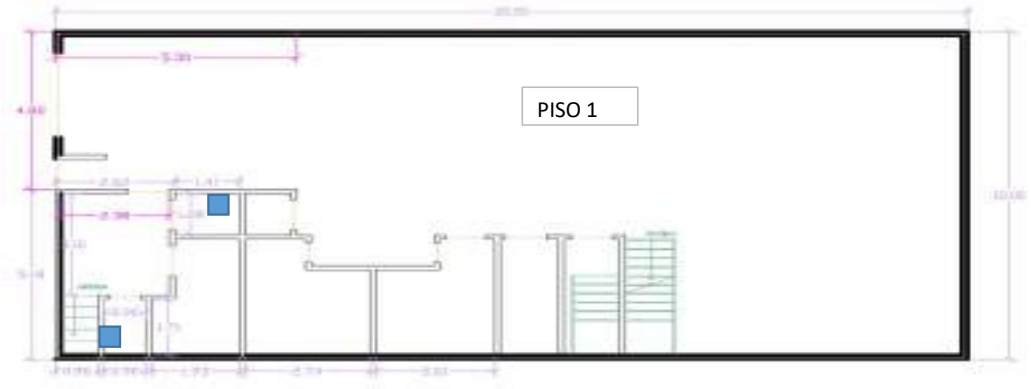
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
172.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

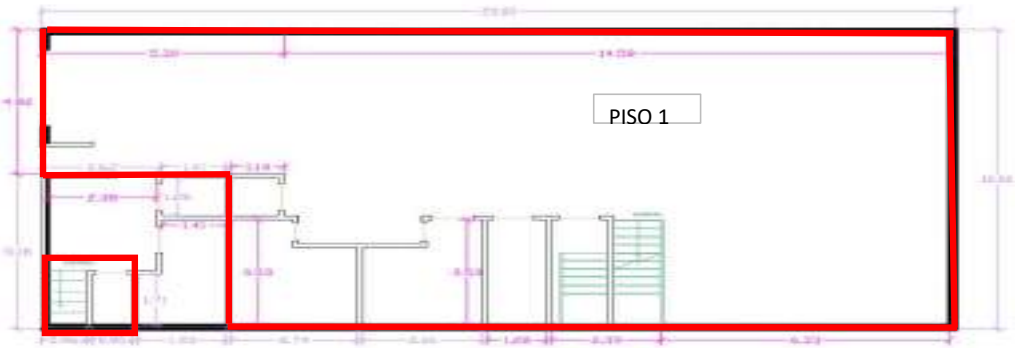
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	peso M/l		
Z1 - GUARDAESCOBA					
L1	5.30			2.00	10.60
L2	4.82			2.00	9.64
P1	-0.85			1.00	-0.85
P2	-2.10			1.00	-2.10
Z2- GUARDAESCOBA					
L1	1.14			2.00	2.28
L2	1.28			2.00	2.56
P1	-0.85			1.00	-0.85
Z3- GUARDAESCOBA					
L1	14.58			2.00	29.16
L2	10.00			1.00	10.00
L3	3.53			1.00	3.53
P1	-0.85			4.00	-3.40
Z7- GUARDAESCOBA					
L1	3.53			2.00	7.06
L2	2.39			2.00	4.78
P1	-0.85			1.00	-0.85
GUARDAESCOBA ESCALERA BAÑOS					
L1	0.25			22.00	5.50
L1	0.25			22.00	5.50
SUBTOTAL					**82.56**
TOTAL					**82.56**

Residente de obra:
John Plazas

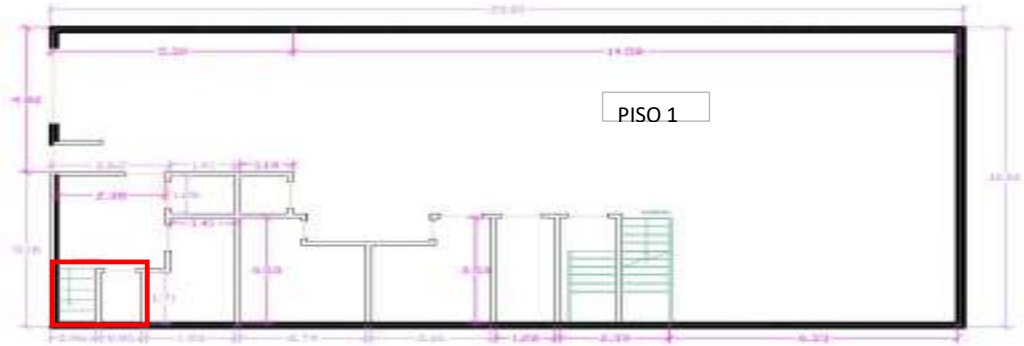
Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**peso M/l**		
PISO 1					
VENTANA T3	1.70		0.80	1.00	1.36
P1 - AMBAS CARAS	0.85		2.20	18.00	33.66
P2 - AMBAS CARAS	2.10		2.20	2.00	9.24
BARANDA ESCALERA	3.15		1.10	2.00	6.93
PISO 2					
VENTANA T1	1.600		1.30	2.00	4.16
VENTANA T2	1.00		1.30	1.00	1.30
VENTANA T3	1.20		1.30	3.00	4.68
VENTANA T4	0.70		1.20	3.00	2.52
P1 - AMBAS CARAS	0.85		2.20	6.00	11.22





COBRADO ACTA 05					**75.07**
ESCALERA	1.10	0.25		22.00	6.05
A COBRAR ACTA 06					**6.05**
SUBTOTAL					**6.05**
TOTAL					**6.05**

Residente de obra:
John Plazas

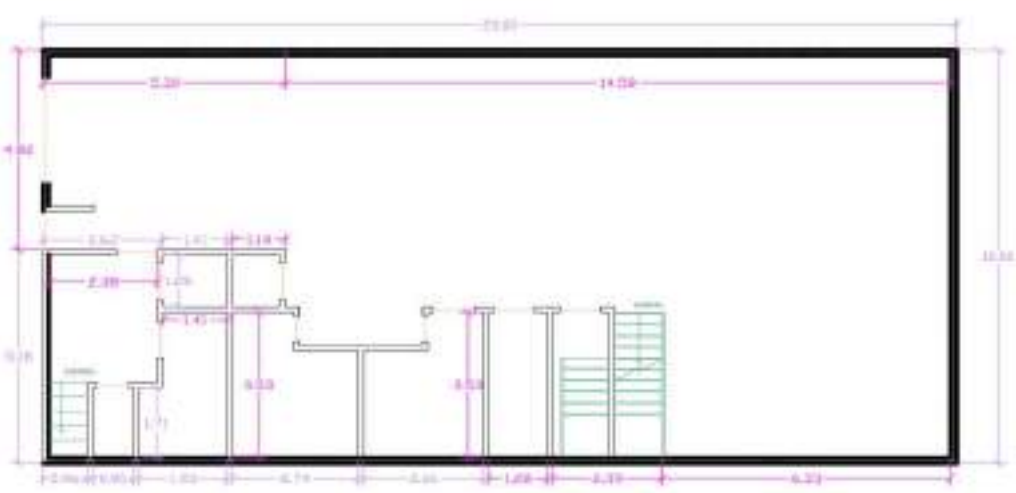
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

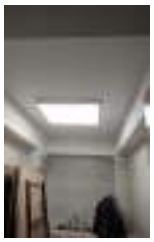
DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	ALTO	No. ELEM.	TOTAL
Z1	2.39	3.53			8.44
Z2	1.28	3.53			4.52
Z3	2.61	3.53			9.21
Z4	2.74	3.53			9.67
Z5	1.14	1.28			1.46
Z6	1.41	1.28			1.80
Z7	1.41	3.53			4.98
Z8	0.90	1.71			1.54
SUBTOTAL					41.62
TOTAL					41.62

Residente de obra:
John Plazas

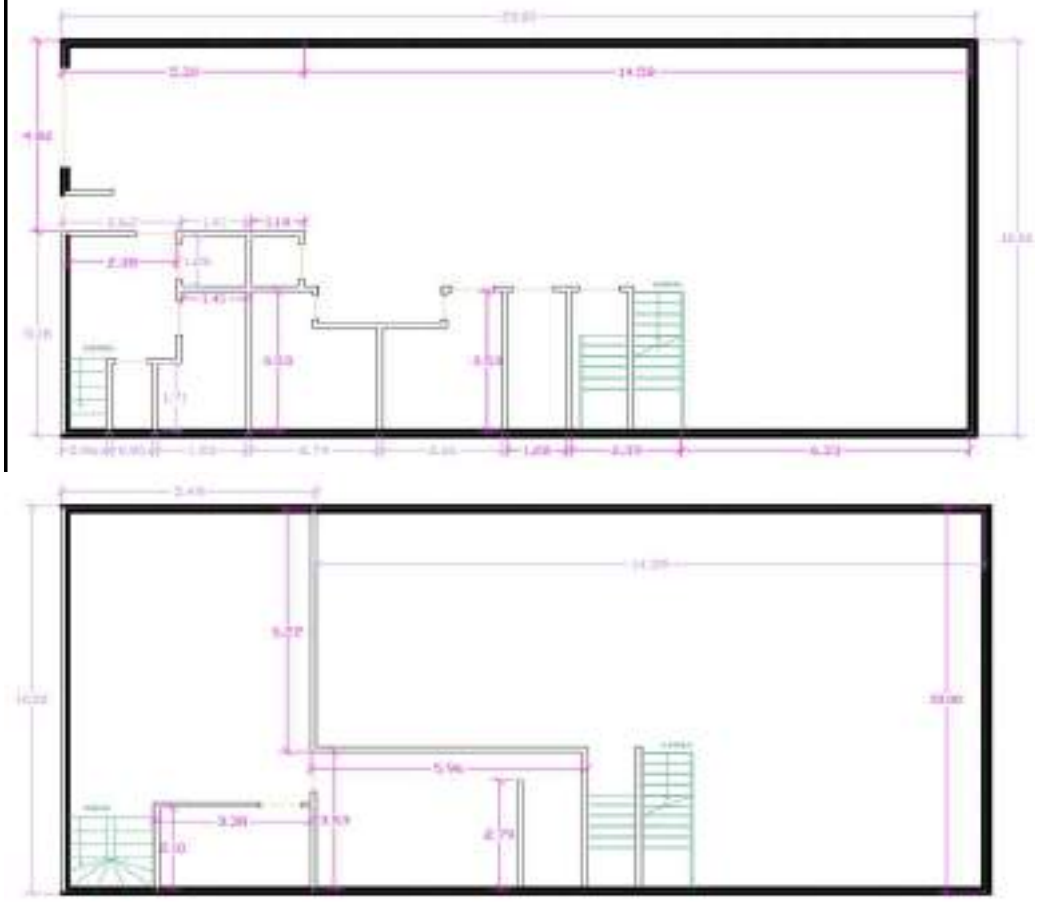
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
179.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
L1	5.30		2.30	1.00	12.19
L2	4.82		2.30	1.00	11.09
L3	14.58		2.30	2.00	67.07
L4	10.00		2.30	1.00	23.00
L5	3.53		2.30	5.00	40.60
L6	3.53		0.30	4.00	4.24
L7	1.14		2.30	2.00	5.24
L8	1.28		2.30	2.00	5.89
L9	2.38		2.30	2.00	10.95
L10	1.93		2.30	1.00	4.44
L11	1.41		2.30	1.00	3.24
L12	5.18		2.30	2.00	23.83
L10	6.33		2.30	1.00	14.56
VENTANA T3	-1.70		0.80	1.00	-1.36
P1 - AMBAS CARAS	-0.85		2.20	18.00	-33.66
P2 - AMBAS CARAS	-2.10		2.20	2.00	-9.24
PISO 2					
L1	10.00		2.50	2.00	50.00
L2	6.22		2.50	2.00	31.10
L3	2.10		2.50	3.00	15.75
L4	3.38		2.50	3.00	25.35
L5	5.49		2.50	1.00	13.73
L6	3.53		2.05	2.00	14.47
L7	2.79		2.05	2.00	11.44
L8	5.96		2.05	3.00	36.65
L9	14.39		2.50	1.00	35.98
L10	6.33		2.50	1.00	15.83











VENTANA T1	-1.60		1.30	2.00	-4.16
VENTANA T2	-1.00		1.30	1.00	-1.30
VENTANA T3	-1.20		1.30	3.00	-4.68
VENTANA T4	-0.70		1.20	3.00	-2.52
P1 - AMBAS CARAS	-0.85		2.20	6.00	-11.22
SUBTOTAL					**408.48**
TOTAL					**408.48**

Residente de obra:
John Plazas

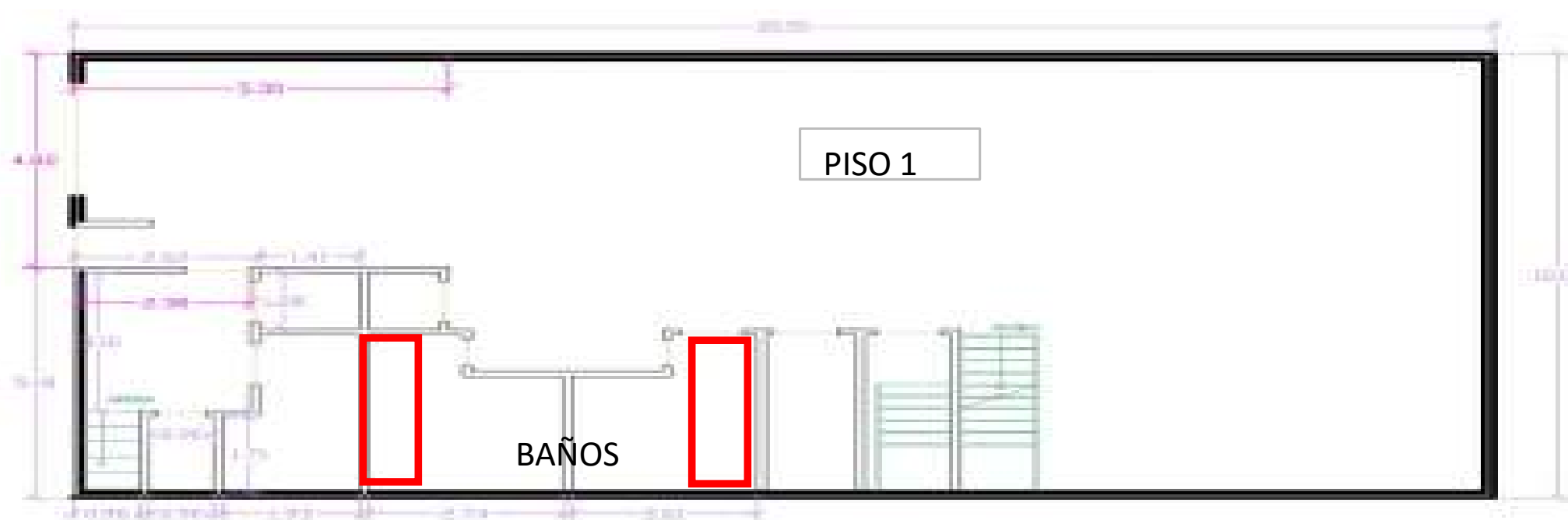
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
189.0	OTROS	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	ALTO	No. ELEM.	TOTAL
BAÑOS	1.50	0.60		2.00	1.80
SUBTOTAL					**1.80**
TOTAL					**1.80**

Residente de obra:
John Plazas

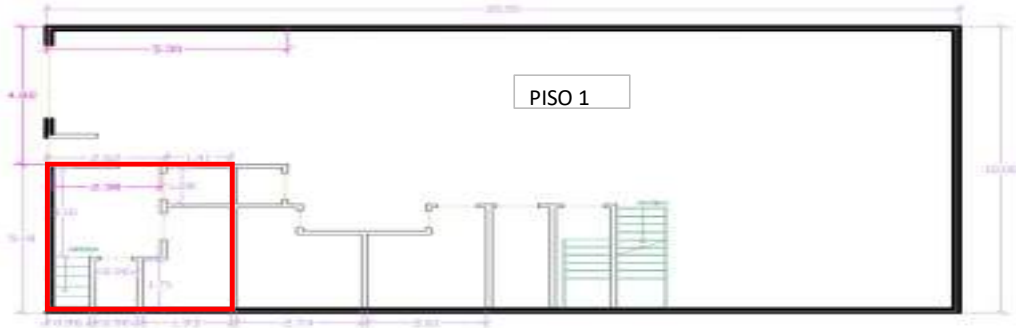
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-002	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	peso M/l		
LOBY INGRESO BAÑOS	2.38	3.10			7.38
BAÑO 1	1.280	1.4100			1.80
BAÑO 2	0.900	1.7100			1.54
BODEGA - 1	1.41	1.82			2.57
BODEGA - 2	1.71	1.93			3.30
SUBTOTAL					16.59
TOTAL					16.59

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-005	NO PREVISTOS	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	peso M/l		
LOBY INGRESO BAÑOS -1	2.38			2.00	4.76
LOBY INGRESO BAÑOS -2	3.100			2.00	6.20
P1	-0.750			7.00	-5.25
BODEGA - L1	1.410			1.00	1.41
BODEGA - L2	1.820			1.00	1.82
BODEGA - L3	0.520			1.00	0.52
BODEGA - L4	1.710			1.00	1.71
BODEGA - L5	1.930			1.00	1.93
BODEGA - L6	3.530			1.00	3.53
				SUBTOTAL	16.63
				TOTAL	16.63

Residente de obra:
John Plazas

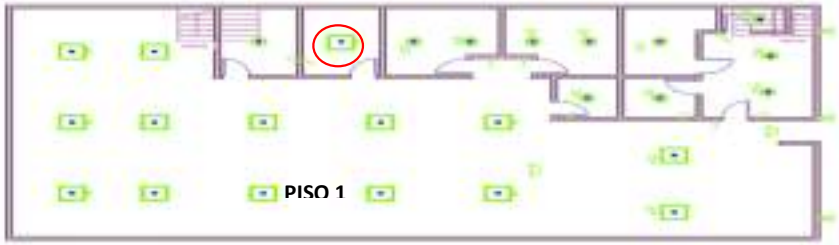
Residente de interventoria
Fabian Varela

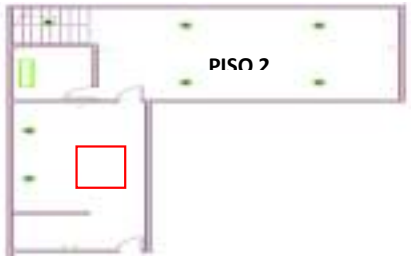
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL SOLEDAD SAN JOSÉ NORTE
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO1					
COCINA				1.00	1.00
PISO2					
MARCO PARA ESCOTILLA DE OFICINA				1.00	1.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					AGUAS CLARAS		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES**			**$158,741**		**$ 15,804,908.55**		**$ 4,938,442.81**		**$ 8,918,570.92**		**$ 1,448,023.68**		**$ 15,305,037.41**
89	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO HASTA E=0.04 M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 16,340.00	120.39	$ 1,967,172.60	27.29	$ 445,918.60	93.10	$ 1,521,254.00		$ -	120.39	$ 1,967,172.60
91	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 21,354.00	99.5664	$ 2,126,140.91		$ -	35.31	$ 754,009.74	33.27	$ 710,447.58	68.58	$ 1,464,457.32
85	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA EXISTENTE, ANDAMIOS, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 24,259.00	187.853	$ 4,557,125.93	185.19	$ 4,492,524.21		$ -		$ -	185.19	$ 4,492,524.21
82	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND	1	$ 36,732.00	9	$ 330,588.00		$ -	9.00	$ 330,588.00	9.00	$ 330,588.00	18.00	$ 661,176.00
87	DESMONTE DE CUBIERTA PESADA Y/O ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (INCLUYE, ANDAMIOS, SEGURIDAD, CARGUEY RETIRO Y DISPOSICION A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2	1	$ 34,651.00	185.19	$ 6,417,018.69		$ -	182.18	$ 6,312,719.18		$ -	182.18	$ 6,312,719.18
94	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	1	$ 25,405.00	16.01505334	$ 406,862.43		$ -		$ -	16.02	$ 406,988.10	16.02	$ 406,988.10
2	**CUBIERTAS**			**$161,526**		**$ 86,659,153.22**		**$ -**		**$ 20,518,438.26**		**$ 59,519,669.28**		**$ 80,038,107.54**
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	33.1	$ 350,826.90		$ -	0.00	$ -	25.48	$ 270,062.52	25.48	$ 270,062.52
194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	1	$ 36,909.00	17.57	$ 648,491.13		$ -	39.78	$ 1,468,240.02		$ -	39.78	$ 1,468,240.02
190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG	1	$ 20,049.00	3198.106	$ 64,118,827.19		$ -	0.00	$ -	2,955.24	$ 59,249,606.76	2,955.24	$ 59,249,606.76
191	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA UPVC (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	M2	1	$ 104,568.00	206	$ 21,541,008.00		$ -	182.18	$ 19,050,198.24		$ -	182.18	$ 19,050,198.24
3	**MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS**			**$28,257**		**$ 2,813,447.76**		**$ -**		**$ -**		**$ 1,880,785.92**		**$ 1,880,785.92**
161	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1	$ 28,257.00	99.5664	$ 2,813,447.76		$ -	0.00	$ -	66.56	$ 1,880,785.92	66.56	$ 1,880,785.92
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 18,930,530.92**		**$ -**		**$ 6,987,369.00**		**$ 10,481,251.28**		**$ 17,468,620.28**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	206	$ 14,061,354.00		$ -	74.07	$ 5,055,944.13	111.11	$ 7,584,257.49	185.18	$ 12,640,201.62
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	169.64	$ 4,869,176.92		$ -	67.29	$ 1,931,424.87	100.93	$ 2,896,993.79	168.22	$ 4,828,418.66
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$144,088**		**$ 11,366,319.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 9,391,806.14**		**$ 9,391,806.14**
159	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2	1	$ 68,739.00	116	$ 7,973,724.00		$ -	0.00	$ -	8.27	$ 568,471.53	8.27	$ 568,471.53
15	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	1	$ 25,767.00							112.12	$ 2,888,996.04	112.12	$ 2,888,996.04
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	135	$ 2,676,645.00		$ -	0.00	$ -	179.91	$ 3,567,075.57	179.91	$ 3,567,075.57
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00							96.84	$ 2,111,112.00	96.84	$ 2,111,112.00
48	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML	1	$ 7,955.00	90	$ 715,950.00		$ -	0.00	$ -	32.20	$ 256,151.00	32.20	$ 256,151.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$1,449,925**		**$ 4,966,034.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 17,996,191.76**		**$ 17,996,191.76**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00							57.00	$ 498,066.00	57.00	$ 498,066.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	26	$ 609,336.00		$ -		$ -	62.00	$ 1,453,032.00	62.00	$ 1,453,032.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	4	$ 72,684.00		$ -		$ -	18.00	$ 327,078.00	18.00	$ 327,078.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	4	$ 383,188.00		$ -		$ -	3.00	$ 287,391.00	3.00	$ 287,391.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	9	$ 1,800,675.00		$ -		$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	17	$ 866,592.00		$ -		$ -	27.00	$ 1,376,352.00	27.00	$ 1,376,352.00
129	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 84,220.00	5	$ 421,100.00		$ -		$ -	4.00	$ 336,880.00	4.00	$ 336,880.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00							43.00	$ 2,950,187.00	43.00	$ 2,950,187.00
130	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND	1	$ 69,876.00							34.00	$ 2,375,784.00	34.00	$ 2,375,784.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00							3.64	$ 782,177.76	3.64	$ 782,177.76
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00							1.00	$ 53,851.00	1.00	$ 53,851.00
135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 145,446.00	1	$ 145,446.00		$ -		$ -	2.00	$ 290,892.00	2.00	$ 290,892.00
133	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND	1	$ 22,039.00	12	$ 264,468.00		$ -		$ -	5.00	$ 110,195.00	5.00	$ 110,195.00
132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE TABLEROS	UND	1	$ 402,545.00	1	$ 402,545.00		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
137	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND	1	$ 170,401.00						$ -	40.00	$ 6,816,040.00	40.00	$ 6,816,040.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00						$ -	17.00	$ 338,266.00	17.00	$ 338,266.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$3,769,373**		**$ 8,656,004.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 9,690,654.12**		**$ 9,690,654.12**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	7	$ 1,713,516.00		$ -	0.00	$ -	10.00	$ 2,447,880.00	10.00	$ 2,447,880.00
170	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERIA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 550,471.00	0	$ -		$ -		$ -		$ -	0.00	$ -
174	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1	$ 1,051,592.00	3	$ 3,154,776.00		$ -	0.00	$ -	3.00	$ 3,154,776.00	3.00	$ 3,154,776.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	7	$ 1,652,651.00					5.84	$ 1,378,783.12	5.84	$ 1,378,783.12

CONTRACTUAL					AGUAS CLARAS		EJECUTADO ACTA 3		EJECUTADO ACTA 5		EJECUTADO ACTA 6		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	5	$ 1,435,385.00		$ -	0.00	$ -	7.00	$ 2,009,539.00	7.00	$ 2,009,539.00
111	TANQUE 2000 LITROS	UND	1	$ 1,399,352.00	0.5	$ 699,676.00		$ -	0.00	$ -	0.50	$ 699,676.00	0.50	$ 699,676.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$216,087**		**$ 27,431,418.19**		**$ -**		**$ 7,580,353.14**		**$ 21,857,952.18**		**$ 29,438,305.32**
165	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	1	$ 76,465.00	99.5664	$ 7,613,344.78		$ -	68.58	$ 5,243,969.70		$ -	68.58	$ 5,243,969.70
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	9	$ 53,802.00		$ -	0.00	$ -	18.30	$ 109,397.40	18.30	$ 109,397.40
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	132.0447	$ 2,402,157.18		$ -	0.00	$ -	271.92	$ 4,946,768.64	271.92	$ 4,946,768.64
1.0	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1:4 e=0.03 a> 0.60 m	M2	1	$ 34,068.00	99.5664	$ 3,392,028.12		$ -	68.58	$ 2,336,383.44		$ -	68.58	$ 2,336,383.44
179	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	1	$ 20,466.00	421.0729	$ 8,617,677.97					474.24	$ 9,705,795.84	474.24	$ 9,705,795.84
180	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1	$ 16,373.00	110	$ 1,801,030.00		$ -		$ -	180.15	$ 2,949,595.95	180.15	$ 2,949,595.95
181	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	1	$ 18,042.00	0	$ -		$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	133.9991	$ 3,551,378.15		$ -	0.00	$ -	156.45	$ 4,146,394.35	156.45	$ 4,146,394.35
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$72,289**		**$ 1,445,780.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 452,529.14**		**$ 452,529.14**
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	20	$ 1,445,780.00		$ -	0.00	$ -	6.26	$ 452,529.14	6.26	$ 452,529.14
10	**MUEBLES, CLOSET, COCINA**			**$5,934**		**$ 118,680.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 37,146.84**		**$ 37,146.84**
9.0	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	1	$ 5,934.00	20	$ 118,680.00		$ -	0.00	$ -	6.26	$ 37,146.84	6.26	$ 37,146.84
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ 41,625.00**		**$ -**		**$ 574,224.00**		**$ 41,625.00**
189	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	1	$ 170,900.00							3.36	$ 574,224.00		
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	1.00	$ 41,625.00		$ -		$ -	1.00	$ 41,625.00
12	**NO PREVISTOS**			**$63,681**		**$ 14,092,957.04**		**$ -**		**$ -**		**$ 9,427,567.32**		**$ 9,427,567.32**
NP-002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	1	$ 63,681.00	**116**	$ 7,386,996.00		$ -	0.00	$ -	120.39	$ 7,666,555.59	120.39	$ 7,666,555.59
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870.28	**35.00**	$ 2,830,459.80		$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP-005	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML	1	$ 16,227.00	**65.00**	$ 1,054,755.00		$ -	0.00	$ -	68.99	$ 1,119,500.73	68.99	$ 1,119,500.73
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632.00	**119.36**	$ 2,820,746.24		$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND	1	$ 49,347.00							13.00	$ 641,511.00	13.00	$ 641,511.00
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$6,144,807**		**$178,233,901**		**$4,980,068**		**$44,004,731**		**$133,330,234**		**$181,740,809**
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			**$63,681**		**$14,092,957**		**$0**		**$0**		**$9,427,567**		**$9,427,567**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$6,208,488**		**$192,326,858**		**$4,980,068**		**$44,004,731**		**$142,757,802**		**$191,168,377**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**1,490,037.12**	**$**	**46,158,445.85**	**$**	**1,195,216.27**	**$**	**10,561,135.52**	**$**	**34,261,872.40**	**$**	**45,880,410.43**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**62,084.88**	**$**	**1,923,268.58**	**$**	**49,800.68**	**$**	**440,047.31**	**$**	**1,427,578.02**	**$**	**1,911,683.77**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**310,424.40**	**$**	**9,616,342.88**	**$**	**249,003.39**	**$**	**2,200,236.57**	**$**	**7,137,890.08**	**$**	**9,558,418.84**
	IVA	**19%**	**$**	**58,980.64**	**$**	**1,827,105.15**	**$**	**47,310.64**	**$**	**418,044.95**	**$**	**1,356,199.12**	**$**	**1,816,099.58**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$8,130,015.04**		**$251,852,020.15**		**$6,521,398.80**		**$57,624,195.66**		**$186,941,341**		**$250,334,989**

JA[illegible]EZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

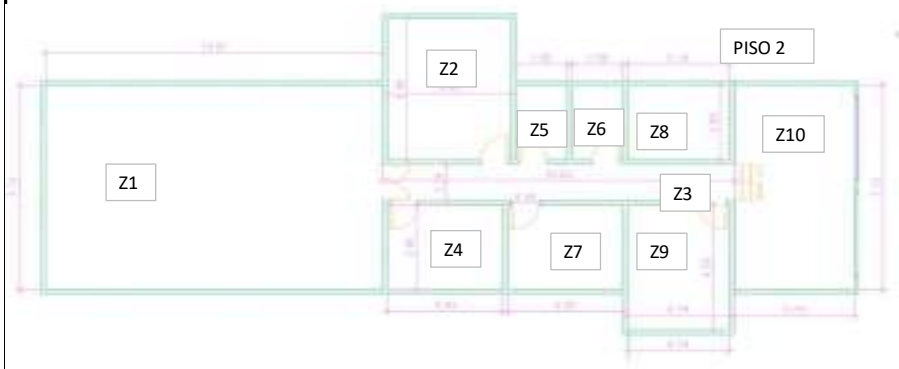
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
91.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE TRASIEGOS, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A BOTADERO AUTORIZADO SDA)	M2

DIAGRAMA








LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO MUJERES					
M1	3.93		2.30	1.00	9.04
M2	2.08		2.30	1.00	4.78
M3	2.33		2.30	1.00	5.36
BAÑO HOMBRES					
M1	3.93		2.30	1.00	9.04
M2	2.08		2.30	1.00	4.78
M3	1.93		2.30	1.00	4.44
V1 - BAÑO M	-2.33		0.5	1.00	-1.17
V2 - BAÑO H	-1.93		0.5	1.00	-0.97
COBRADO ACTA 05					**35.31**
PISO 2					
Z5					
M1	1.60		2.30	2.00	7.36
M2	2.60		2.30	2.00	11.96
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z6					
M1	1.58		2.30	2.00	7.27
M2	2.60		2.30	2.00	11.96
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
V2 - Z5	-1.10		0.7	1.00	-0.77
V2 - Z6	-1.10		0.7	1.00	-0.77
A COBRAR ACTA 06					**33.27**
SUBTOTAL					**33.27**
TOTAL					**33.27**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

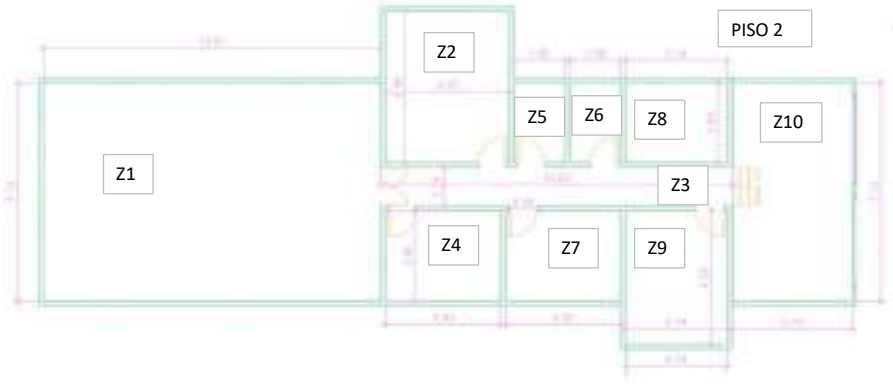
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

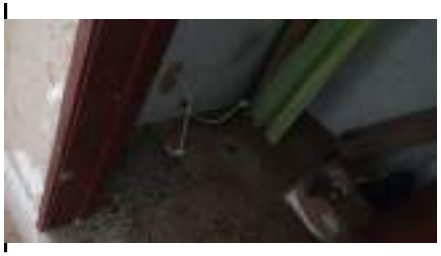
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
82.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS,, ORINALES, ESTUFAS, ETC.), (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO MUJERES					
LAVAMANOS				1.00	1.00
SANITARIO				1.00	1.00
BAÑO HOMBRES					
ORINAL				1.00	1.00
LAVAMANOS				1.00	1.00
SANITARIO				1.00	1.00
PISO 2					
Z5					
LAVAMANOS				1.00	1.00
SANITARIO				1.00	1.00
Z6					
LAVAMANOS				1.00	1.00
SANITARIO				1.00	1.00
COBRADO ACTA 05					**9.00**
PISO 1					
BAÑO MUJERES					
LAVAMANOS				1.00	1.00
SANITARIO				1.00	1.00
BAÑO HOMBRES					
ORINAL				1.00	1.00
LAVAMANOS				1.00	1.00
SANITARIO				1.00	1.00
APTO TRASERO					
LAVAMANOS				1.00	1.00
SANITARIO				1.00	1.00



PISO 2					
Z5					
LAVAMANOS				1.00	1.00
ORINAL				1.00	1.00
A COBRAR ACTA 06					**9.00**
SUBTOTAL					**9.00**
TOTAL					**9.00**

Residente de obra:
John Plazas

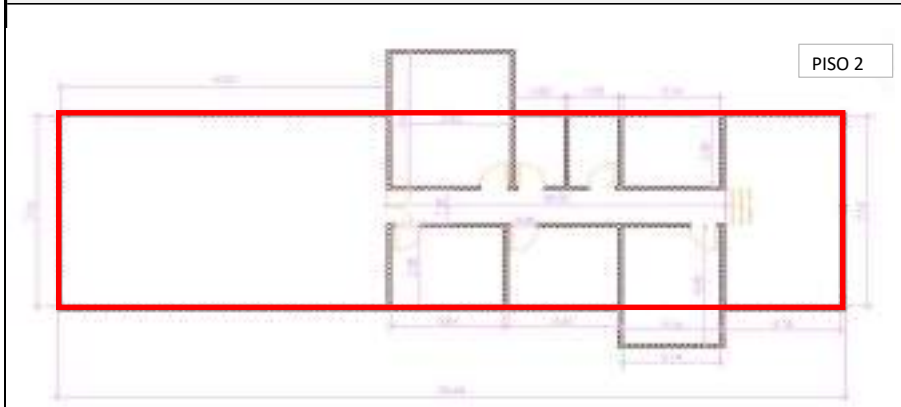
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
94.0	PRELIMINARES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	%	TOTAL
NIVELACION	25.48	7.10		0.09	16.02
SUBTOTAL					16.02
TOTAL					16.02

Residente de obra:
John Plazas

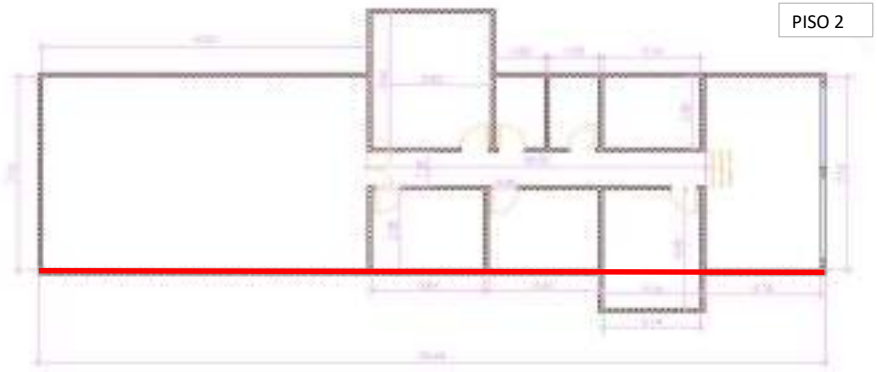
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
52.0	CUBIERTAS	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
L1	25.48			1.00	25.48
SUBTOTAL					25.48
TOTAL					25.48

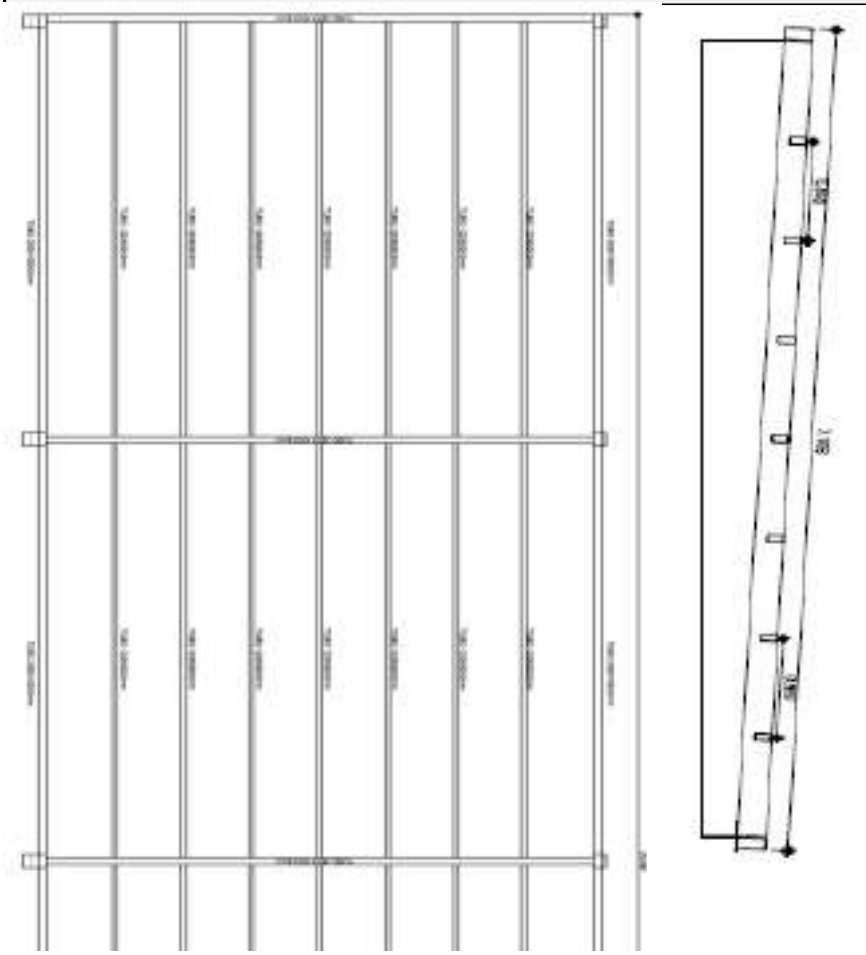
Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

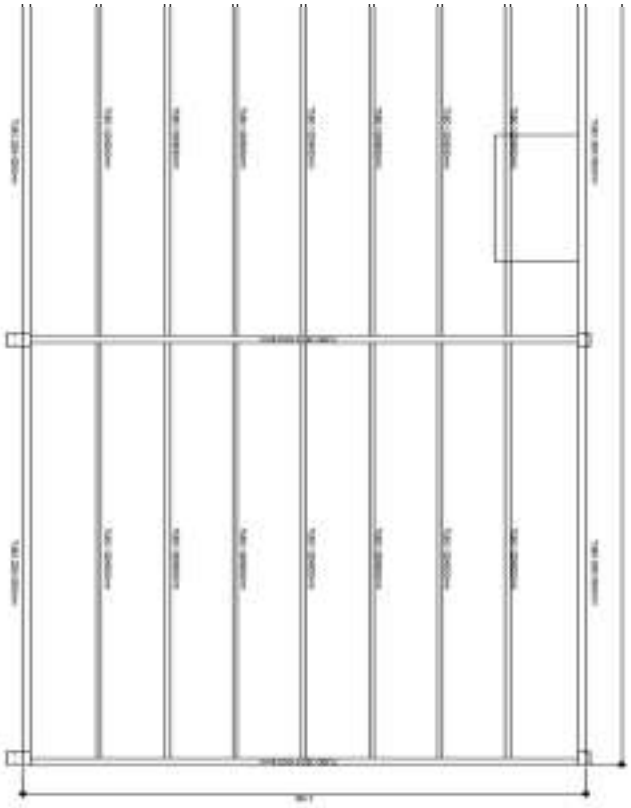
PROMYM-KA Consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS** **ACTA N° 6**	
CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
190.0	CUBIERTAS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA, PERFIL EN C	KG

DIAGRAMA



LOCALIZACION	**DIMENSIONES**			**No. ELEM.**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**KG/M KG/UND**		
VIGAS : TE 200X100X3mm	25.40		14.13	2.00	717.80
VIGAS : TE 200X100X3mm	7.108		14.13	5.00	502.18
CORREAS: TE 120X60X3mm	6.200		8.48	28.00	1472.13
PLACA BASE: PL 200X200X12.7mm			3.98	10.00	39.80
BOLSILLO VIGAS: 500X150X6mm			3.53	10.00	35.33
BOLSILLO CORREAS: PL 300X120X4mm			2.00	56.00	112.00
PASADORES: VARILLA ROSCADA 1/2" L=20cm VIGAS			1.00	20.00	20.00
PASADORES: VARILLA ROSCADA 1/2" L=20cm CORREAS			1.00	56.00	56.00







SUBTOTAL					**2,955.24**
TOTAL					**2,955.24**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

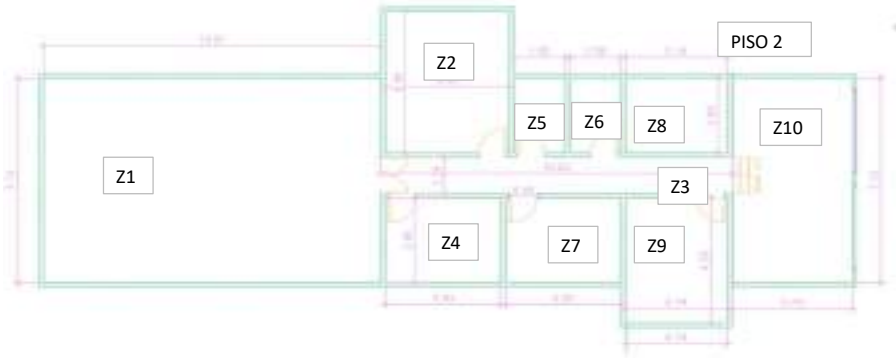
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
161.0	MAMPOSTERIA, VIGUETAS, COLUMNETAS	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2

DIAGRAMA

PISO 1





LOCALIZACION	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
	Largo	Ancho	peso M/l		
PISO 1					
BAÑO MUJERES					
M1	3.93		2.30	1.00	9.04
M2	2.08		2.30	1.00	4.78
M3	2.33		2.30	1.00	5.36
V1	-1.35		0.50	1.00	-0.68
BAÑO HOMBRES					
M1	3.93		2.30	1.00	9.04
M2	2.08		2.30	1.00	4.78
M3	1.93		2.30	1.00	4.44
V1	-1.35		0.50	2.00	-1.35
PISO 2					
Z5					
M1	1.60		2.30	2.00	7.36
M2	2.60		2.30	2.00	11.96
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
Z6					
M1	1.58		2.30	2.00	7.27
M2	2.60		2.30	2.00	11.96
P1	-0.85		2.20	1.00	-1.87
V1 - BAÑO M	-2.33		0.5	1.00	-1.17
V2 - BAÑO H	-1.93		0.5	1.00	-0.97
V2 - Z5	-1.10		0.7	1.00	-0.77







V2 - Z6	-1.10		0.7	1.00	-0.77
SUBTOTAL					**66.56**
TOTAL					**66.56**

Residente de obra:
John Plazas

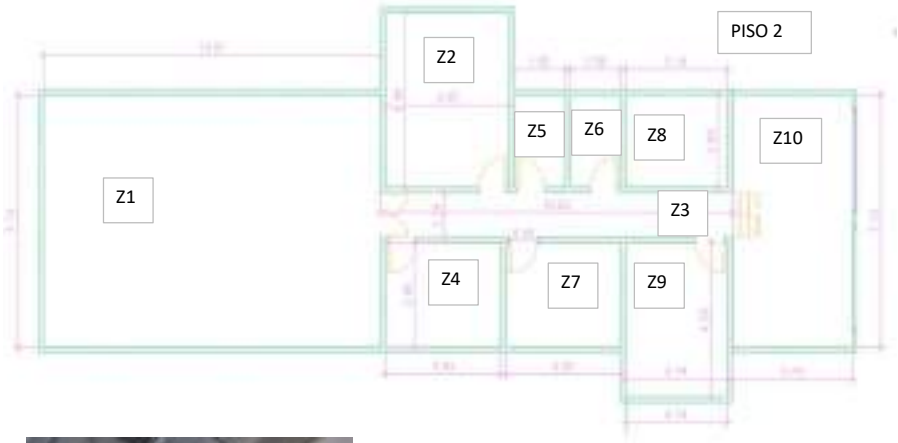
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
Z1	10.51	7.10			74.62
Z2	3.85	4.94			19.02
Z3	10.92	1.25			13.65
Z4	3.61	2.95			10.65
Z5	1.60	2.60			4.16
Z6	1.58	2.60			4.11
Z7	3.57	2.95			10.53
Z8	3.14	2.60			8.16
Z9	3.14	4.35			13.66
Z10	3.75	7.10			26.63
40% MATERIAL EN SITIO - COBRADO ACTA 05					**74.07**
60% - A COBRAR ACTA 06					**111.11**
SUBTOTAL					**111.11**
TOTAL					**111.11**

Residente de obra:
John Plazas

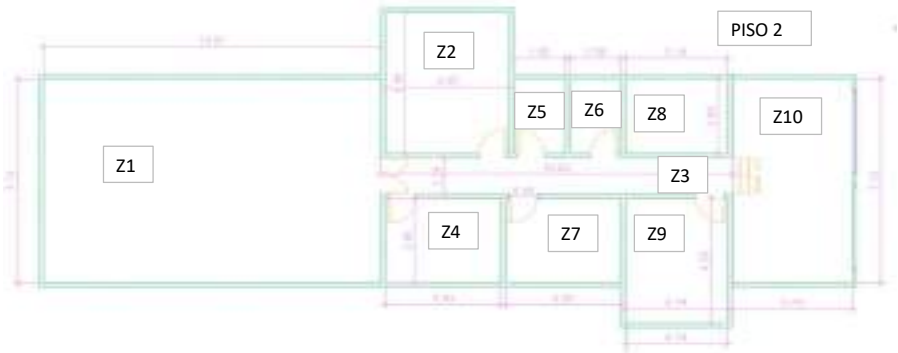
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
Z1	10.51	7.10		2.00	35.22
Z2	3.85	4.94		2.00	17.58
Z3	10.92	1.25		2.00	24.34
Z4	3.61	2.95		2.00	13.12
Z5	1.60	2.60		2.00	8.40
Z6	1.58	2.60		2.00	8.36
Z7	3.57	2.95		2.00	13.04
Z8	3.14	2.60		2.00	11.48
Z9	3.14	4.35		2.00	14.98
Z10	3.75	7.10		2.00	21.70
40% MATERIAL EN SITIO - COBRADO ACTA 05					**67.29**
60% - A COBRAR ACTA 06					**100.93**
SUBTOTAL					**100.93**
TOTAL					**100.93**

Residente de obra:
John Plazas

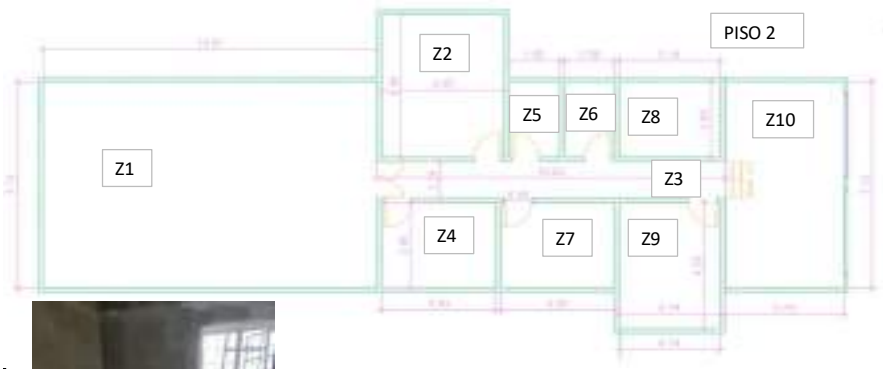
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
159.0	PISOS Y ENCHAPES	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E=0,04M	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
Z5	1.60	2.60			4.16
Z6	1.58	2.60			4.11
SUBTOTAL					8.27
TOTAL					8.27

Residente de obra:
John Plazas

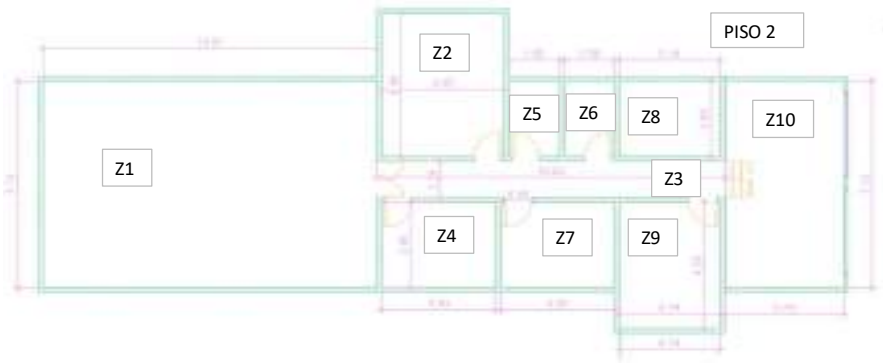
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
15.0	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
Z1	10.51	7.10			74.62
Z2	3.85	4.94			19.02
Z3	10.92	1.25			13.65
ESCALERAS	1.40	0.15		23.00	4.83
SUBTOTAL					112.12
TOTAL					112.12

Residente de obra:
John Plazas

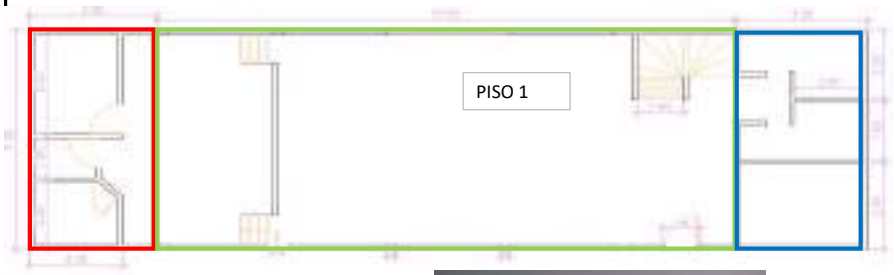
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
SALON PRINCIPAL	17.53	7.10			124.46
SALON POSTERIOR	3.88	7.10			27.55
ZONA BAÑOS Y COCINA	3.93	7.10			27.90
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					179.91
TOTAL					179.91

Residente de obra:
John Plazas

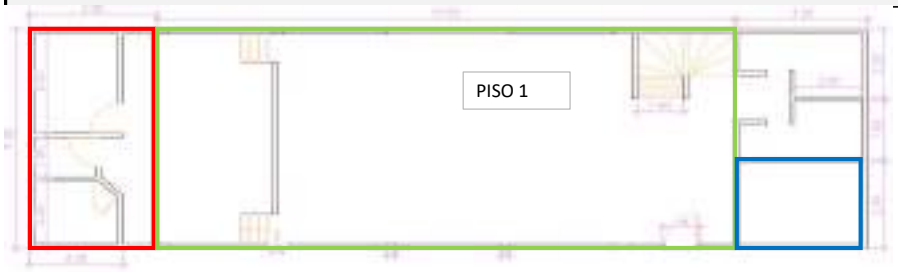
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
SALON PRINCIPAL					
L1	17.53			2.00	35.06
L2	7.10			3.00	21.30
L3	1.20			6.00	7.20
P1	-1.00			4.00	-4.00
P2	-3.3			1.00	-3.30
SALON POSTERIOR					
L1	3.88			6.00	23.28
L2	7.10			3.00	21.30
P1	-1.00			4.00	-4.00
SUBTOTAL					96.84
TOTAL					96.84

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
48.0	PISOS Y ENCHAPES	WIN DE ALUMINIO CRUDO	ML

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERAS	1.40			23.00	32.20
SUBTOTAL					32.20
TOTAL					32.20

Residente de obra:
John Plazas

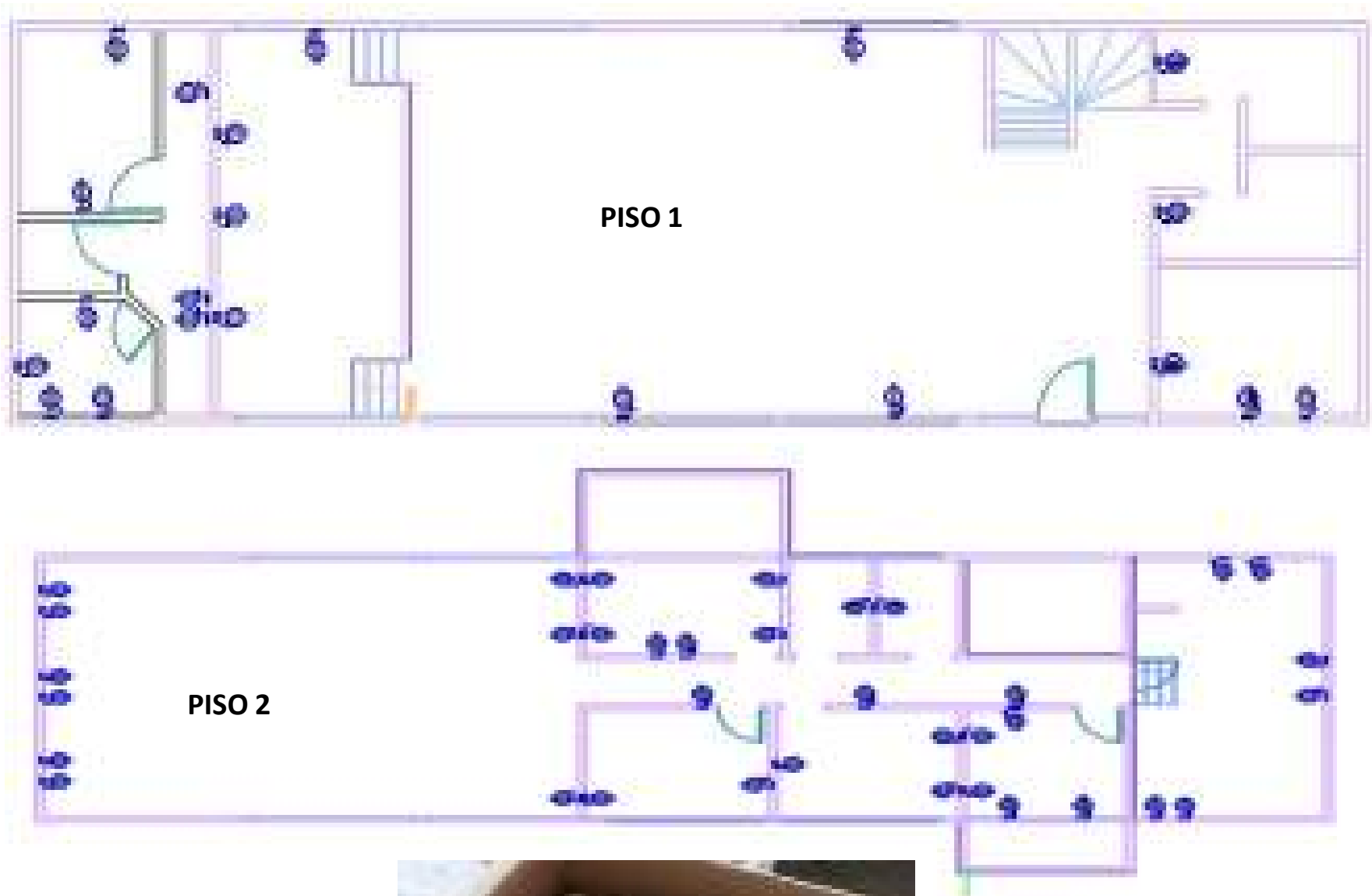
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				21.00	21.00
PISO 2				36.00	36.00
SUBTOTAL					**57.00**
TOTAL					**57.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					**29.00**
BAÑO 1				2.00	2.00
BAÑO 2				2.00	2.00
COCINA				1.00	1.00
SALÓN				11.00	11.00
TARIMA				8.00	8.00
APARTAMENTO				5.00	5.00
PISO 2					33.00
SALÓN 1				12.00	12.00
SALÓN 2				8.00	8.00
ESCALERA				1.00	1.00
PASILLO				4.00	4.00
OF 1				1.00	1.00
OF 2				1.00	1.00
OF 3				1.00	1.00
OF 4				1.00	1.00
B1				2.00	2.00
B2				2.00	2.00
SUBTOTAL					**62.00**
TOTAL					**62.00**

Residente de obra:
John Plazas

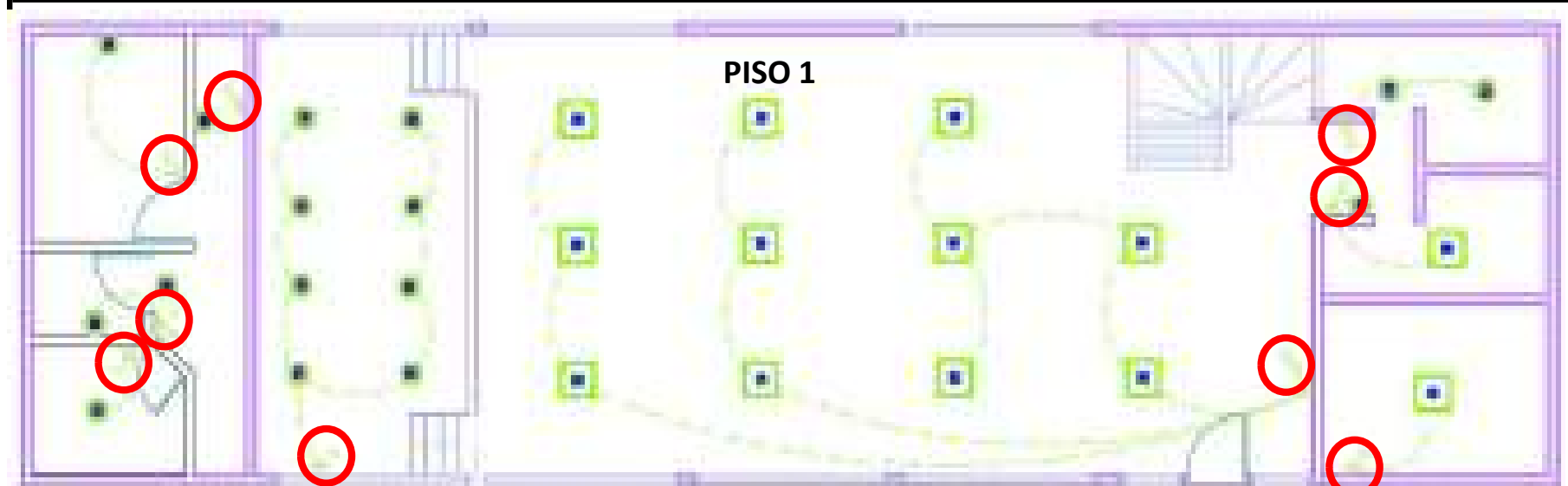
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
	DIMENSIONES				
PISO 1				9.00	9.00
PISO 2				9.00	9.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					18.00
TOTAL					18.00

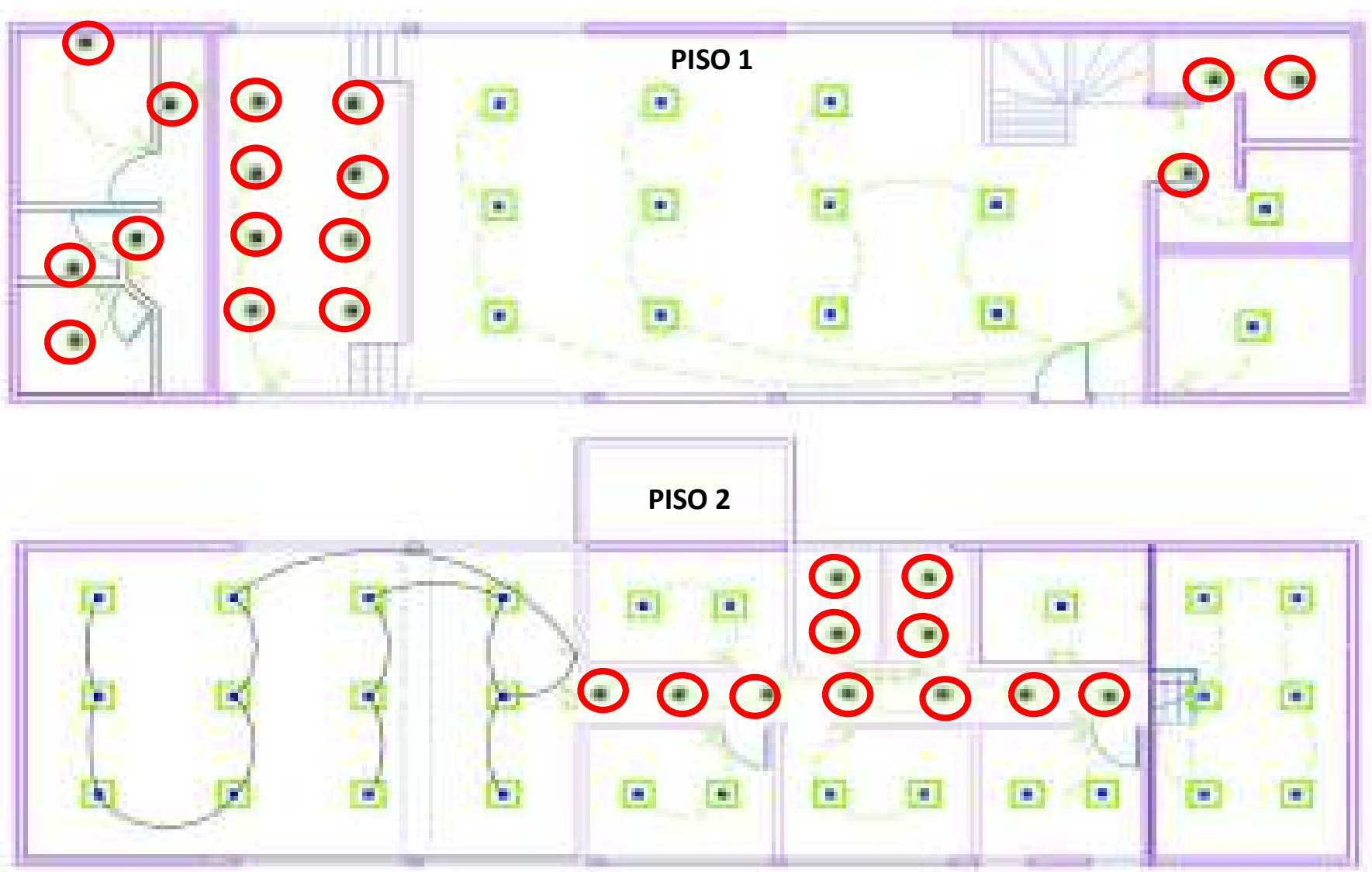
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No. 489-2022		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				16.00	16.00
PISO 2				11.00	11.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					**27.00**
TOTAL					**27.00**

Residente de obra:
John Plazas

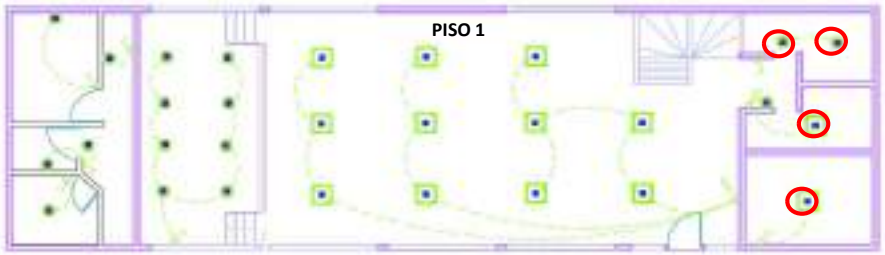
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

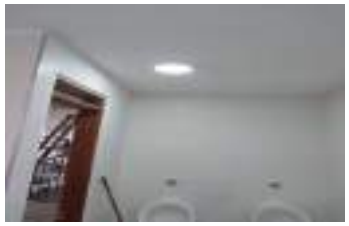
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
129.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBRE PONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4" EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				4.00	4.00
SUBTOTAL					4.00
TOTAL					4.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
	Largo	Ancho	peso M/l		
PISO 2					0.00
SALÓN 1				12.00	12.00
SALÓN 2				8.00	8.00
PASILLO				7.00	7.00
OF 1				2.00	2.00
OF 2				2.00	2.00
OF 3				2.00	2.00
OF 4				2.00	2.00
ESCALERA				1.00	1.00
B1				2.00	2.00
B2				2.00	2.00
LAMPARA DE EMERGENCIA (CIRCULO ROJO)				3.00	3.00
SUBTOTAL					**43.00**
TOTAL					**43.00**

Residente de obra:
John Plazas

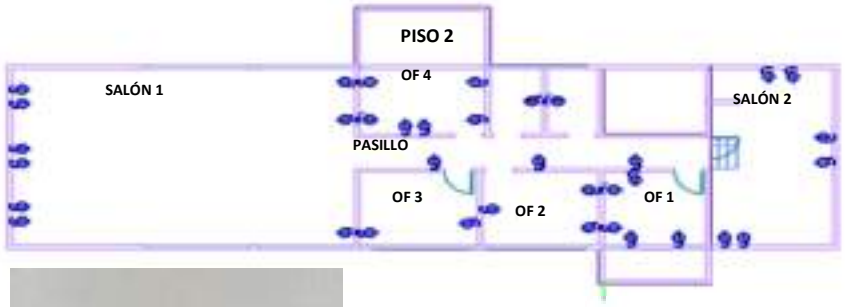
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
130.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA PVC, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
SALÓN 1				9.00	9.00
SALÓN 2				6.00	6.00
PASILLO				3.00	3.00
OF 1				5.00	5.00
OF 2				3.00	3.00
OF 3				2.00	2.00
OF 4				6.00	6.00
SUBTOTAL					34.00
TOTAL					34.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

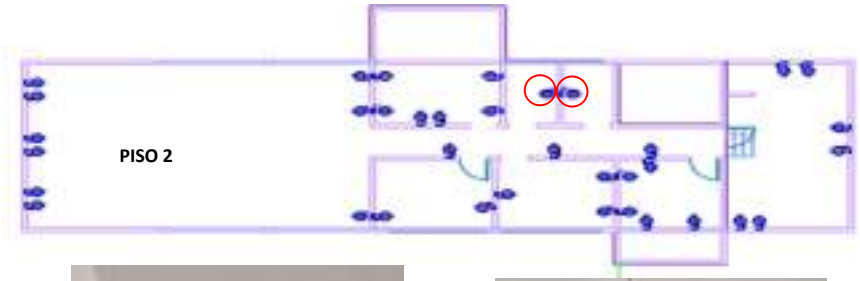
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	CANTIDAD	%	TOTAL
PISO 1					
COCINA			2	0.41	0.82
BAÑOS			2	0.41	0.82
PISO 2					
BAÑOS			2.0	1.00	2.00
SUBTOTAL					3.64
TOTAL					3.64

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
17.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	CANTIDAD	%	TOTAL
PISO 2					
ESCALERA			1		1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
135.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIFÁSICO 3X30A INOMINAL: 30 A A 208V.(DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	peso M/l	**No. ELEM.**	**TOTAL**
TABLERO PISO 1				1.00	1.00
TABLERO PISO 2				1.00	1.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS** **ACTA N° 6**	
CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
133.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOFÁSICO DE 1X20A 10 KA A 120V, TIPO ENCHUFABLE (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y CUADRO DE CARGA)	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	peso M/l	**No. ELEM.**	**TOTAL**
TABLERO PISO 2				5.00	5.00
					0.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					**5.00**
TOTAL					**5.00**

Residente de obra:
John Plazas

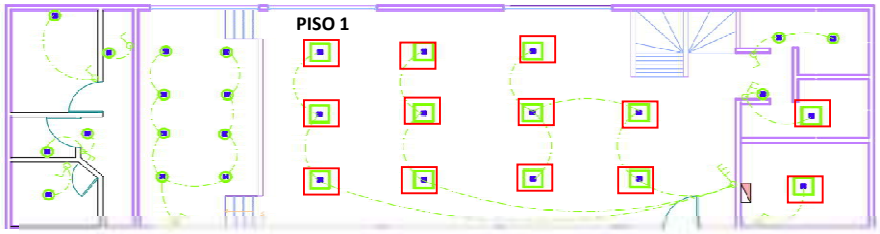
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
137.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 60W 4000K (DE ACUERDO CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				13.00	13.00
PISO 2				27.00	27.00
SUBTOTAL					40.00
TOTAL					40.00

Residente de obra:
John Plazas

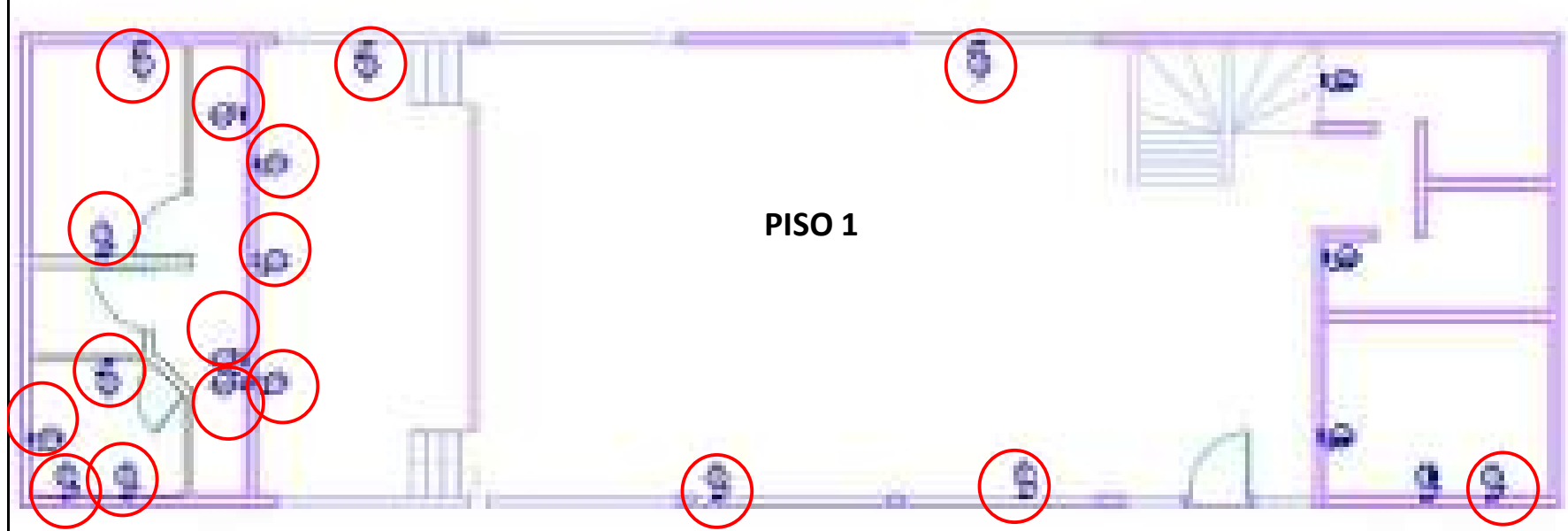
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				17.00	17.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					**17.00**
TOTAL					**17.00**

Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

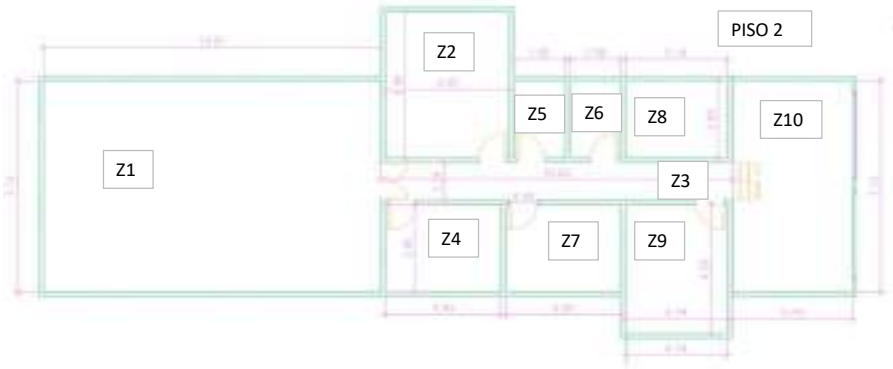
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO MUJERES					
GRIFERIA				2.00	2.00
BAÑO HOMBRES					
GRIFERIA				2.00	2.00
APTO TRASERO					
GRIFERIA				1.00	1.00
PISO 2					
Z5					
GRIFERIA				2.00	2.00
Z6					
GRIFERIA				3.00	3.00
SUBTOTAL					10.00
TOTAL					10.00

Residente de obra:
John Plazas

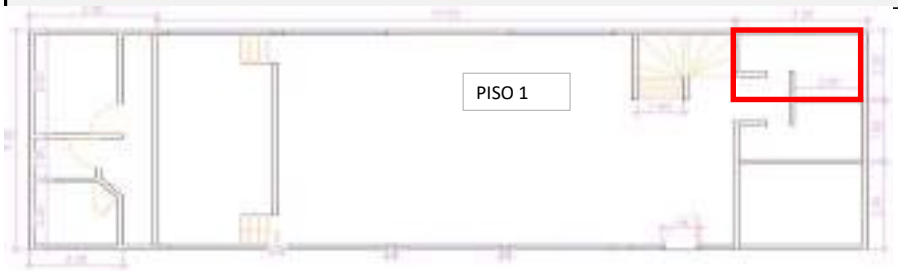
Residente de interventoria
Fabian Varela

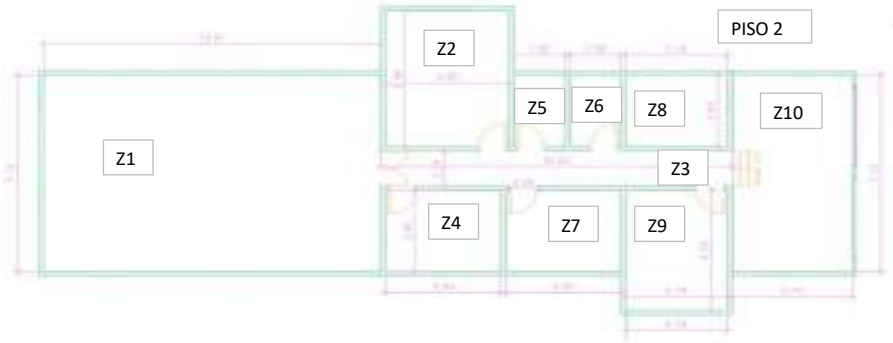
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
174.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO HOMBRES					
ORINAL				2.00	2.00
PISO 2					
Z5					
ORINAL				1.00	1.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					3.00
TOTAL					3.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
169.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	No. ELEM.	%	TOTAL
PISO 1					
BAÑO HOMBRES					
LAVAMANOS			2.00	0.73	1.46
APTO TRASERO					
LAVAMANOS			1.00	0.73	0.73
PISO 2					
Z5					
LAVAMANOS			2.00	0.73	1.46
Z6					
LAVAMANOS			3.00	0.73	2.19
SUBTOTAL					5.84
TOTAL					5.84

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

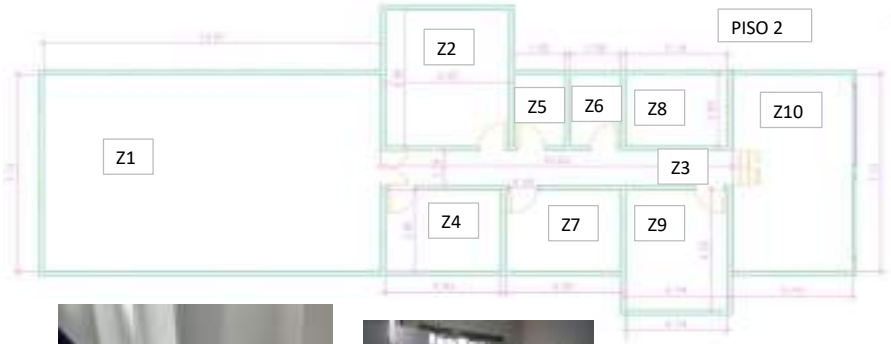
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
172.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
BAÑO MUJERES					
SANITARIO				2.00	2.00
BAÑO HOMBRES					
SANITARIO				2.00	2.00
APTO TRASERO					
SANITARIO				1.00	1.00
PISO 2					
Z5					
SANITARIO				1.00	1.00
Z6					
SANITARIO				1.00	1.00
SUBTOTAL					7.00
TOTAL					7.00

Residente de obra:
John Plazas

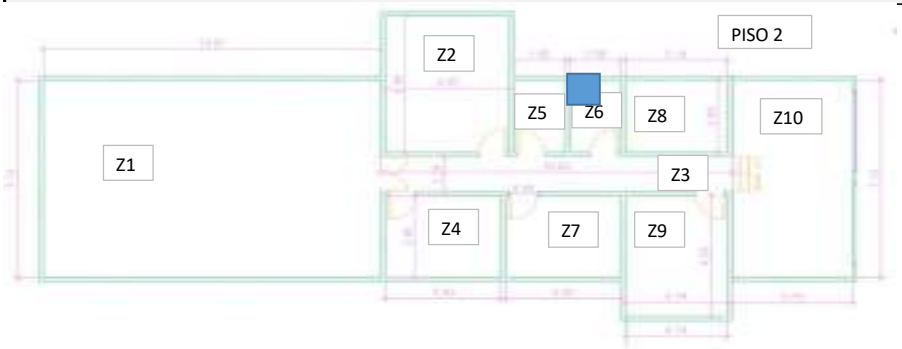
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
111.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	TANQUE 2000 LITROS	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
TANQUI PRINCIPAL 1000L				0.50	0.50
SUBTOTAL					0.50
TOTAL					0.50

Residente de obra:
John Plazas

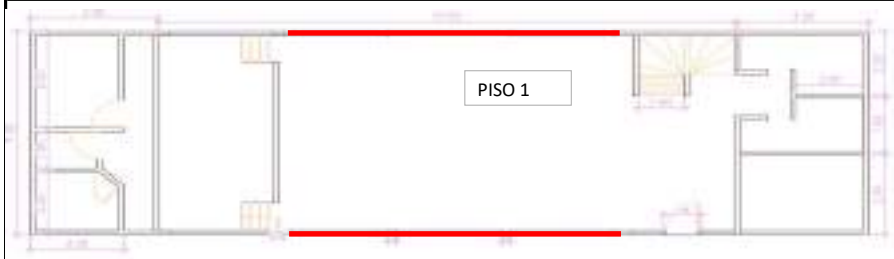
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
	Largo	Ancho	peso M/l		
L1	10.50			2.00	21.00
PORTON 1	-2.700				-2.70
SUBTOTAL					18.30
TOTAL					18.30

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
COMP. GAS	0.85		0.60	1.00	0.51
VENTANA T1 - PISO 1	2.00		1.20	10.00	24.00
VENTANA T2 - PISO 1	1.20		0.60	6.00	4.32
VENTANA T3 - PISO 1	3.70		1.00	5.00	18.50
PORTON PRIMER PISO - AMABAS CARAS	2.70		3.30	2.00	17.82
PUERTA PISO 1 - AMABAS CARAS	1.00		2.30	18.00	41.40
DIVISION BAÑO HOMBRES - PISO 1	2.30		1.80	1.00	4.14
DIVISION BAÑO MUJERES - PISO 1	1.93		1.80	1.00	3.47
PUERTA CORREDIZA PISO 2 - AMABAS CARAS	1.40		2.20	2.00	6.16
VENTANA T1 - PISO 2	1.50		1.80	5.00	13.50
VENTANA T12- PISO 2	1.60		1.85	6.00	17.76
VENTANA T13- PISO 2	3.40		1.40	3.00	14.28
BARANDA ESCALERA L1	4.80		1.00	1.00	4.80
BARANDA ESCALERA L2	2.50		1.00	1.00	2.50
PUERTA PISO 2 - AMABAS CARAS	0.85		2.30	14.00	27.37
TOTAL PINTURA EN ESMALTE					**200.53**
PINTURA DE BARNIZ X 61%					
FRENTE FACHADA	25.48		2.80		71.34
LADO LADO DERECHO	7.10		2.80		19.88
POSTERIOR	25.48		2.80		71.34
CANTIDADES NEGATIVAS PISO 2					
VENTANA T1 - PISO 2	-1.50		1.80	5.00	-13.50
VENTANA T12- PISO 2	-1.60		1.85	6.00	-17.76
VENTANA T13- PISO 2	-3.40		1.40	3.00	-14.28
TOTAL BARNIZ 61%			61%		**71.39**
SUBTOTAL					**271.92**
TOTAL					**271.92**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA CONSORCIO	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS** **ACTA N° 6**		
CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
179.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
Z1					
L1	2.85		2.80	2.00	15.96
L2	3.50		2.80	2.00	19.60
Z2					
L1	7.10		2.80	2.00	39.76
L2	1.03		2.80	2.00	5.77
Z3					
L1	2.26		2.80	1.00	6.33
L2	2.85		2.80	1.00	7.98
Z4					
L1	17.53		2.80	2.00	98.17
L2	7.10		2.80	2.00	39.76
CANTIDADES NEGATIVAS PISO 1					
VENTANA T1 - PISO 1	-2.00		1.20	10.00	-24.00
VENTANA T2 - PISO 1	-1.20		0.60	6.00	-4.32
VENTANA T3 - PISO 1	-3.70		1.00	5.00	-18.50
PORTON PRIMER PISO	-3.30		2.70	1.00	-8.91
PUERTA PISO 1	-1.00		2.30	2.00	-4.60
PISO 1					
Z1					
L1	10.51		2.30	2.00	48.35
L2	7.10		2.30	2.00	32.66
Z2					
L1	3.85		2.30	2.00	17.71
L2	4.94		2.30	2.00	22.72
Z3					
L1	1.25		2.30	2.00	5.75
L2	10.92		2.30	2.00	50.23
Z4					
L1	3.61		2.30	2.00	16.61
L2	2.95		2.30	2.00	13.57





Z7					
L1	3.57		2.30	2.00	16.42
L2	2.95		2.30	2.00	13.57
Z8					
L1	3.14		2.30	2.00	14.44
L2	2.60		2.30	2.00	11.96
Z9					
L1	3.14		2.30	2.00	14.44
L2	4.35		2.30	2.00	20.01
Z10					
L1	3.75		3.00	2.00	22.50
L2	7.10		3.00	2.00	42.60
CANTIDADES NEGATIVAS PISO 2					
PUERTA CORREDIZA PISO 2	-1.40		2.20	1.00	-3.08
VENTANA T1 - PISO 2	-1.50		1.80	5.00	-13.50
VENTANA T12- PISO 2	-1.60		1.85	6.00	-17.76
VENTANA T13- PISO 2	-3.40		1.40	3.00	-14.28
PUERTA PISO 2	-0.85		2.30	7.00	-13.69
SUBTOTAL					**474.24**
TOTAL					**474.24**

Residente de obra:
John Plazas

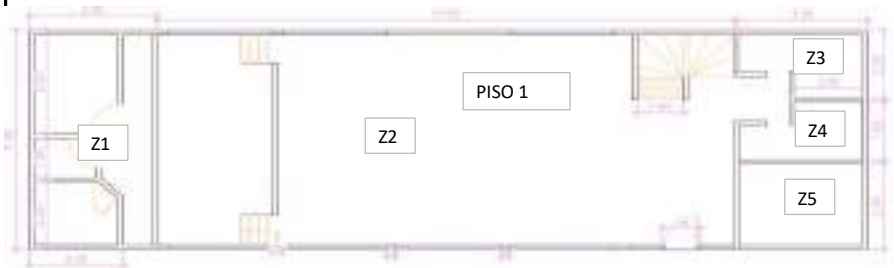
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
180.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
Z1	3.88	7.10			27.55
Z2	17.53	7.10			124.46
Z3	3.93	2.33			9.16
Z4	3.93	1.93			7.58
Z5	3.93	2.90			11.40
SUBTOTAL					**180.15**
TOTAL					**180.15**

Residente de obra:
John Plazas

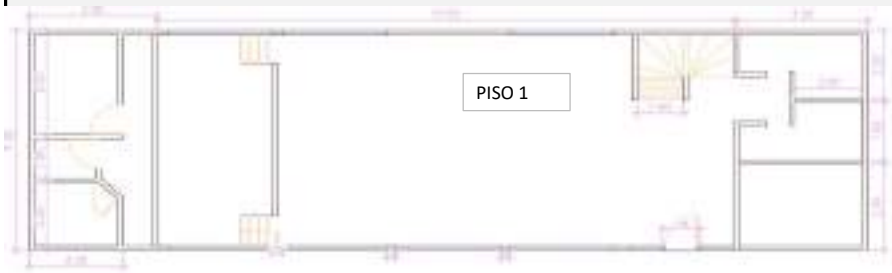
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
FRENTE FACHADA	25.48		3.00		76.44
LADO IZQUIERDO	7.10		6.00		42.60
LADO LADO DERECHO	7.10		3.00		21.30
POSTERIOR	25.48		3.00		76.44
CANTIDADES NEGATIVAS PISO 1					
VENTANA T1 - PISO 1	-2.00		1.20	10.00	-24.00
VENTANA T2 - PISO 1	-1.20		0.60	6.00	-4.32
VENTANA T3 - PISO 1	-3.70		1.00	5.00	-18.50
PORTON PRIMER PISO	-2.70		3.30	1.00	-8.91
PUERTA PISO 1	-1.00		2.30	2.00	-4.60
SUBTOTAL					**156.45**
TOTAL					**156.45**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
188.0	VENTANERIA Y PUERTAS	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
VIDRIO P1 - T1	0.78		0.83	3.00	1.94
VIDRIO P1 - T2	0.78		1.32	2.00	2.06
VIDRIO P2- T1	0.92		0.82	3.00	2.26
					0.00
SUBTOTAL					6.26
TOTAL					6.26

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

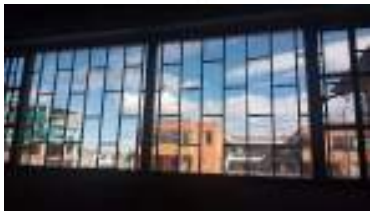
CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
9.0	MUEBLES, CLOSET, COCINA	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
VIDRIO P1 - T1	0.78		0.83	3.00	1.94
VIDRIO P1 - T2	0.78		1.32	2.00	2.06
VIDRIO P2- T1	0.92		0.82	3.00	2.26
					0.00
SUBTOTAL					6.26
TOTAL					6.26

Residente de obra:
John Plazas

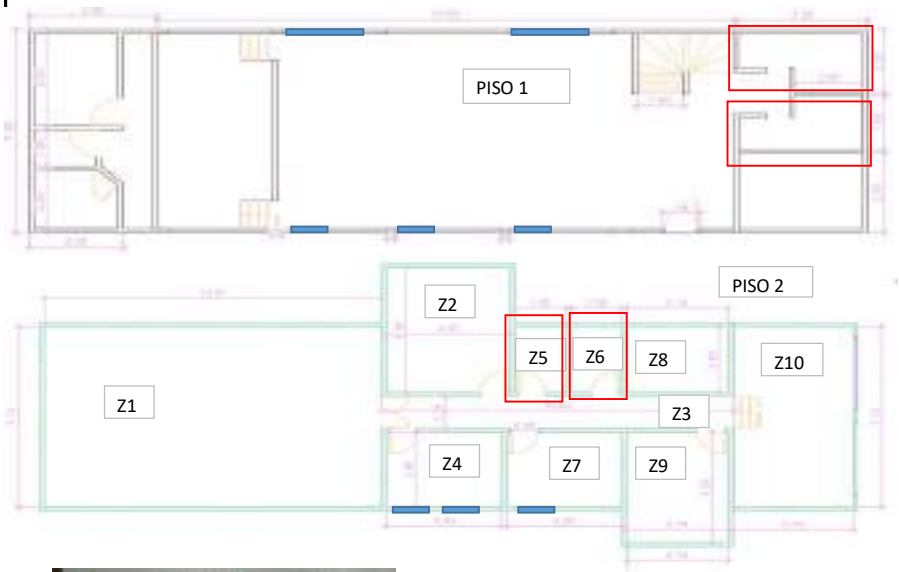
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
189.0	OTROS	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Alto	peso M/l	Cantidad	TOTAL
PISO 1					
BAÑO HOMBRE	1.50	0.60		1.00	0.90
BAÑO MUJERES	1.10	0.60		1.00	0.66
PISO 2					
BAÑO HOMBRE	1.50	0.60		1.00	0.90
BAÑO MUJERES	1.50	0.60		1.00	0.90
SUBTOTAL					3.36
TOTAL					3.36

Residente de obra:
John Plazas

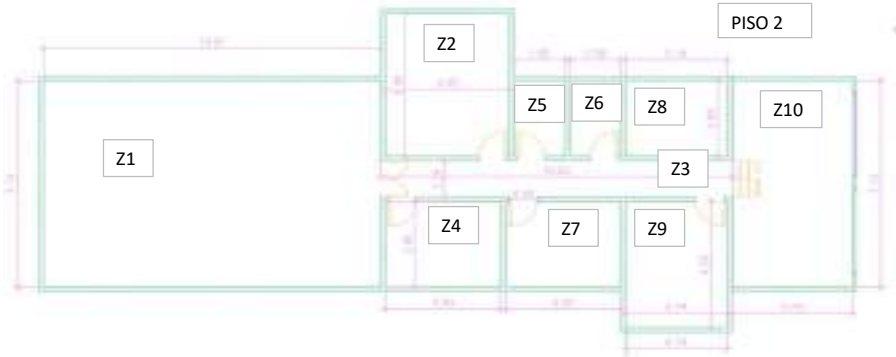
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-002	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
Z1	10.51	7.10			74.62
Z2	3.85	4.94			19.02
Z3	10.92	1.25			13.65
Z5	1.60	2.60			4.16
Z6	1.58	2.60			4.11
ESCALERAS	1.40	0.15		23.00	4.83
SUBTOTAL					120.39
TOTAL					120.39

Residente de obra:
John Plazas

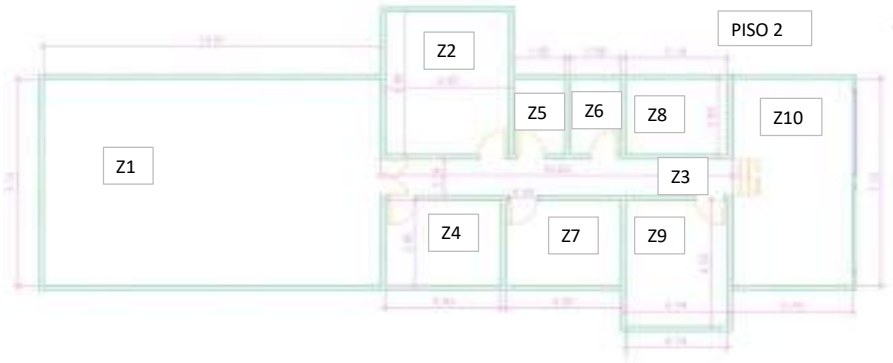
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-005	NO PREVISTOS	GUARDAESCOBA EN CERAMICA DUROPISO	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
Z1 -1	10.51			2.00	21.02
Z1 -2	7.10			2.00	14.20
Z1 - P1	-1.25			1.00	-1.25
Z2-1	3.85			2.00	7.70
Z2-2	4.94			2.00	9.88
Z2 - P1	-0.85			1.00	-0.85
Z3-1	10.92			2.00	21.84
Z3 - P1	-0.85			7.00	-5.95
ESCALERAS	0.15			16.00	2.40
SUBTOTAL					68.99
TOTAL					68.99

Residente de obra:
John Plazas

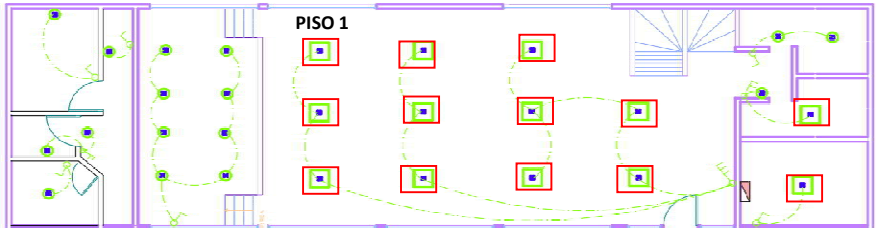
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL AGUAS CLARAS
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-007	NO PREVISTOS	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	peso M/l	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				13.00	13.00
SUBTOTAL					13.00
TOTAL					13.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

CONTRACTUAL					CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 20		EJECUTADO ACTA 6	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2	**CUBIERTAS**			**$10,599**		**$ 323,269.50**		**$ 323,269.50**
52	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML	1	$ 10,599.00	30.5	$ 323,269.50	30.50	$ 323,269.50
4	**TECHOS FALSOS**			**$96,962**		**$ 7,618,427.89**		**$ 7,618,427.89**
186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1	$ 68,259.00	96.01	$ 6,553,546.59	96.01	$ 6,553,546.59
187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	1	$ 28,703.00	37.1	$ 1,064,881.30	37.10	$ 1,064,881.30
5	**PISOS Y ENCHAPES**			**$41,627**		**$ 3,159,800.28**		**$ 3,159,800.28**
11.0	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2	1	$ 19,827.00	133.64	$ 2,649,680.28	133.64	$ 2,649,680.28
51	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML	1	$ 21,800.00	23.4	$ 510,120.00	23.40	$ 510,120.00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**$754,435**		**$ 5,789,210.00**		**$ 5,836,671.44**
60	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND	1	$ 8,738.00	12	$ 104,856.00	14.00	$ 122,332.00
26	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND	1	$ 23,436.00	24	$ 562,464.00	26.00	$ 609,336.00
59	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND	1	$ 18,171.00	11	$ 199,881.00	12.00	$ 218,052.00
78	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND	1	$ 95,797.00	1	$ 95,797.00	1.00	$ 95,797.00
7.0	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND	1	$ 200,075.00	10	$ 2,000,750.00	10.00	$ 2,000,750.00
8.0	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND	1	$ 50,976.00	20	$ 1,019,520.00	24.00	$ 1,223,424.00
16	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND	1	$ 214,884.00	1	$ 214,884.00	0.41	$ 88,102.44
17	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND	1	$ 53,851.00		$ -	1.00	$ 53,851.00
6.0	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND	1	$ 68,609.00	20	$ 1,372,180.00	17.00	$ 1,166,353.00
61	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND	1	$ 19,898.00	11	$ 218,878.00	13.00	$ 258,674.00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS**			**$767,958**		**$ 1,299,823.00**		**$ 1,236,077.89**
32	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND	1	$ 244,788.00	2	$ 489,576.00	2.00	$ 489,576.00
169	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	1	$ 236,093.00	1	$ 236,093.00	0.73	$ 172,347.89
172	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	1	$ 287,077.00	2	$ 574,154.00	2.00	$ 574,154.00
8	**PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS**			**$50,673**		**$ 9,835,825.49**		**$ 9,835,825.49**
183	**ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL**	ML	1	$ 5,978.00	36.05	$ 215,506.90	36.05	$ 215,506.90
182	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	1	$ 18,192.00	187.03	$ 3,402,449.76	187.03	$ 3,402,449.76
184	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	1	$ 26,503.00	234.61	$ 6,217,868.83	234.61	$ 6,217,868.83
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**			**$72,289**		**$ 176,385.16**		**$ 176,385.16**
188	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1	$ 72,289.00	2.44	$ 176,385.16	2.44	$ 176,385.16
11	**OTROS**			**$41,625**		**$ 41,625.00**		**$ -**
92	PUBLICACIONES Y VALLAS DE 2.00 X 1.00 METROS, INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE	UND	1	$ 41,625.00	1	$ 41,625.00	0.00	$ -

12	**NO PREVISTOS**			$153,849		$ 9,151,280.88		$ 15,262,459.42
NP-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2	1	$ 80,870	113.16	$ 9,151,280.88	124.29	$ 10,051,367.10
NP-006	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2	1	$ 23,632.00			220.51	$ 5,211,092.32
NP-007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MARCO PARA PANEL LED DE 60 X60 DE SOBREPONER	M2	1	$ 49,347		$ -	0.00	$ -
	VALORES COSTOS DIRECTOS UNITARIOS CONTRACTUALES			**$1,990,017**		**$28,244,366**		**$28,186,458**
	VALOR DE COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS			**$153,849**		**$9,151,281**		**$15,262,459**
	VALOR COSTOS TOTALES UNITARIOS DIRECTOS			**$2,143,867**		**$37,395,647**		**$43,448,917**
	ADMINISTRACION	**24%**	**$**	**514,527.97**	**$**	**8,974,955.33**	**$**	**10,427,740.10**
	IMPREVISTOS	**1%**	**$**	**21,438.67**	**$**	**373,956.47**	**$**	**434,489.17**
	UTILIDAD	**5%**	**$**	**107,193.33**	**$**	**1,869,782.36**	**$**	**2,172,445.85**
	IVA	**19%**	**$**	**20,366.73**	**$**	**355,258.65**	**$**	**412,764.71**
	VALOR COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			**$2,807,393.26**		**$48,969,600.01**		**$56,896,357**

JAIRO GUSTAVO LÓPEZ
Representante Legal CONSORCIO PROMYM-KA

ING. ALEJANDRO ZAMUDIO AGUIRRE
Representante Legal CONSORCIO ENGATIVÁ 2023

ING. JOSÉ MAURICIO PLAZAS
Apoyo de Supervisión de Obra. ALCALDÍA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ

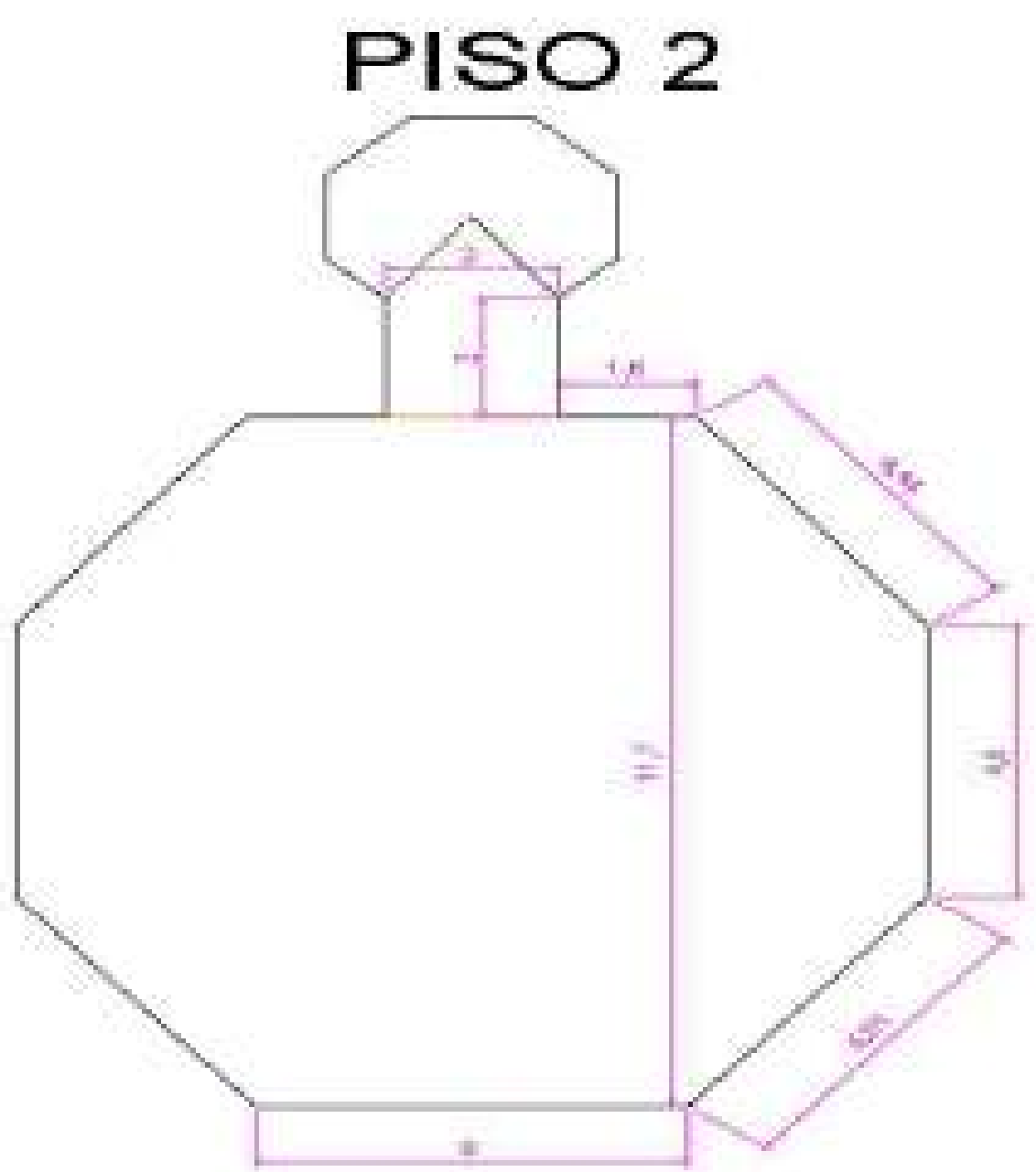
ING. MELISSA MARÍA ANDRADE BRICEÑO
Apoyo de Supervisión de
Obra. ALCALDÍA

	MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA **SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 20** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
52.0	CUBIERTAS	DESTAPE Y LIMPIEZA CANAL EN LAMINA BAJANTE	ML

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
L1	1.60			2.00	3.20
L2	4.44			2.00	8.88
L3	4.60			2.00	9.20
L4	4.61			2.00	9.22
SUBTOTAL					**30.50**
TOTAL					**30.50**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

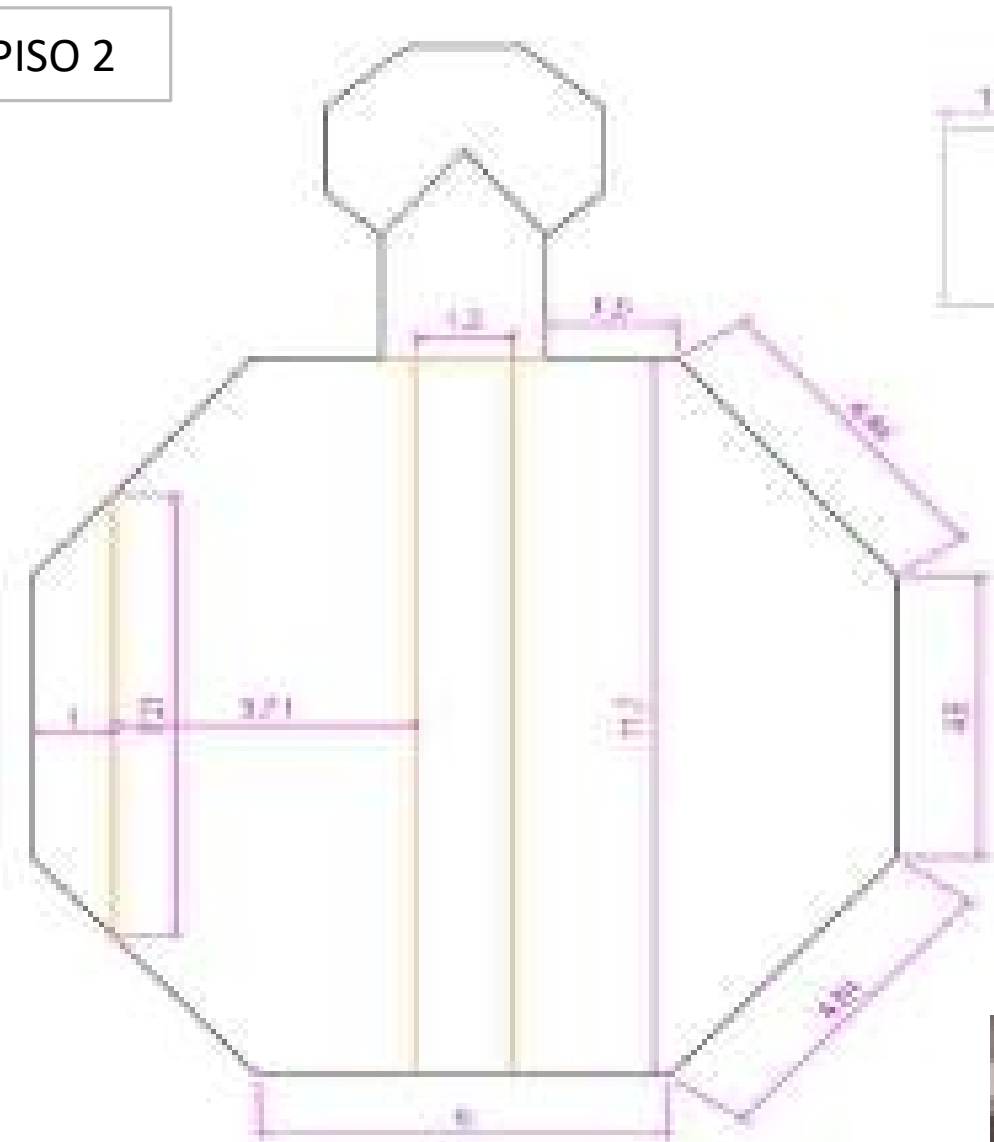
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

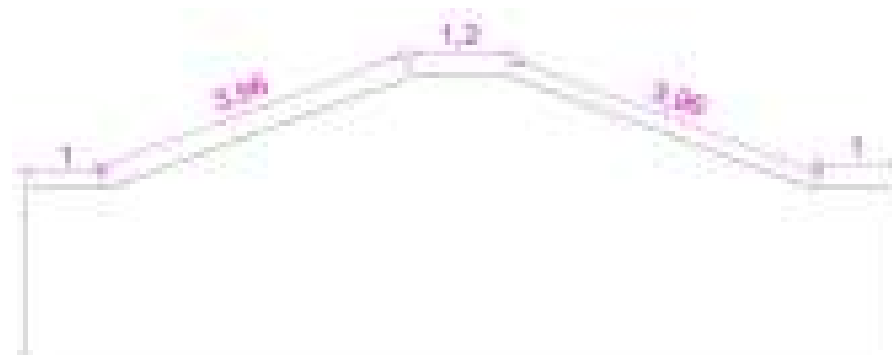
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
186.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2

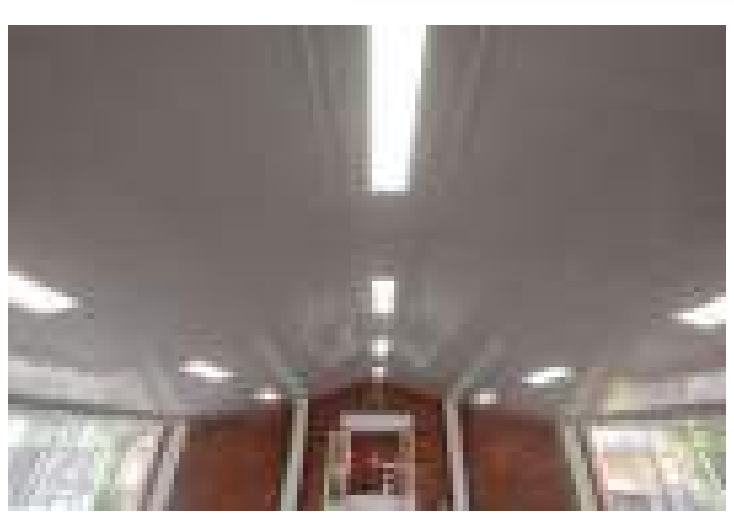
DIAGRAMA

PISO 2











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
L1 - TRAPECIO	7.21	4.60	1.00	2.00	11.81
L2 - TRAPECIO	11.70	7.21	3.71	2.00	70.16
L3	11.70	1.20		1.00	14.04
SUBTOTAL					**96.01**
TOTAL					**96.01**

Residente de obra:
John Plazas

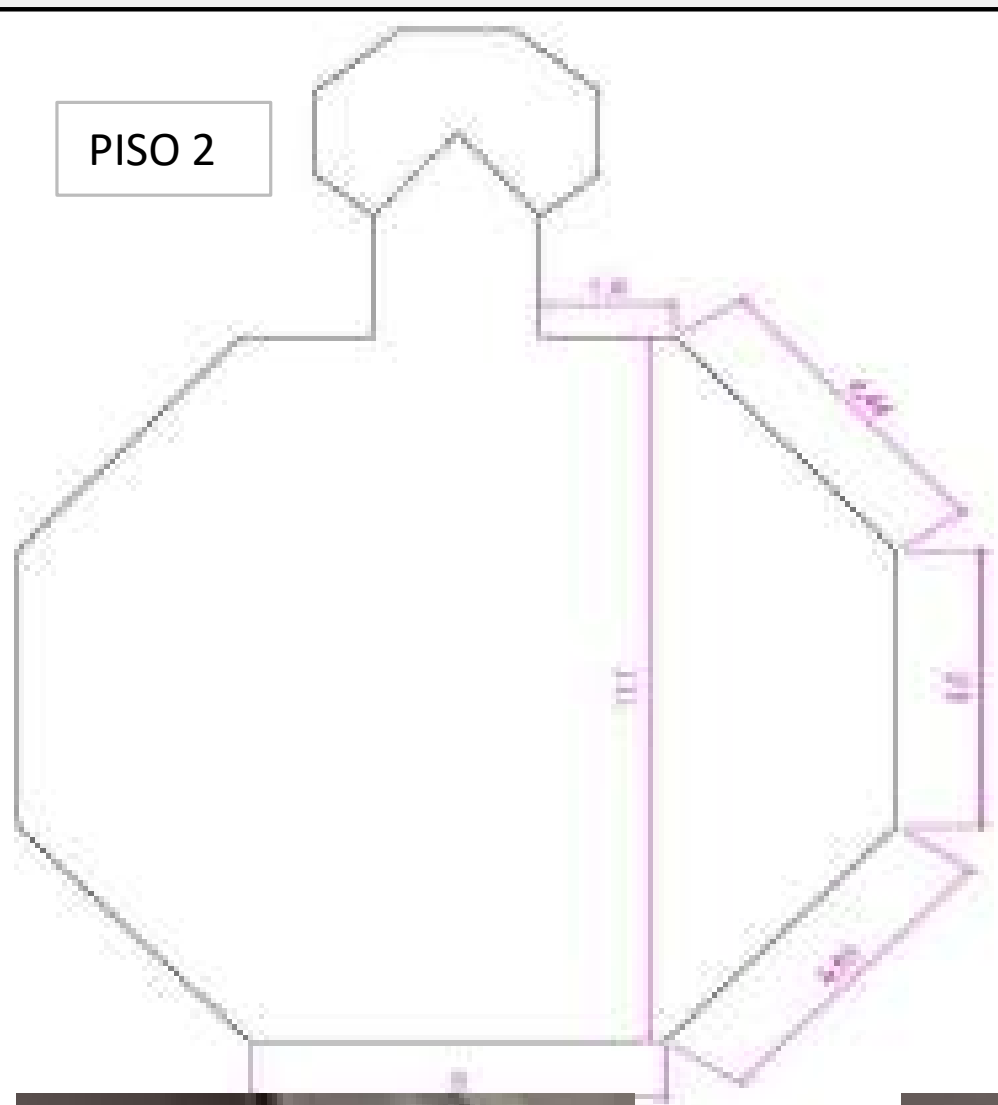
Residente de interventoria
Fabian Varela

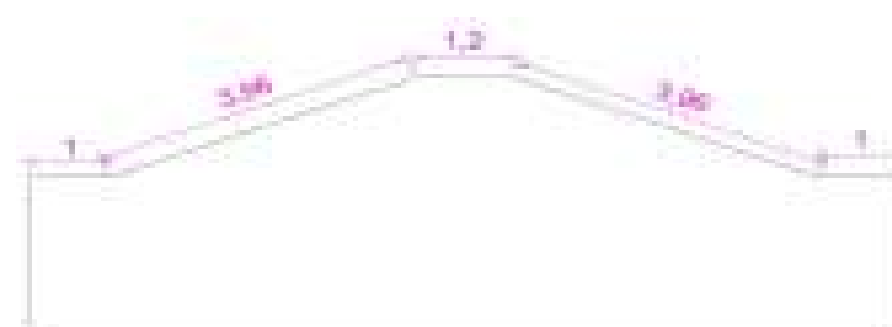
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

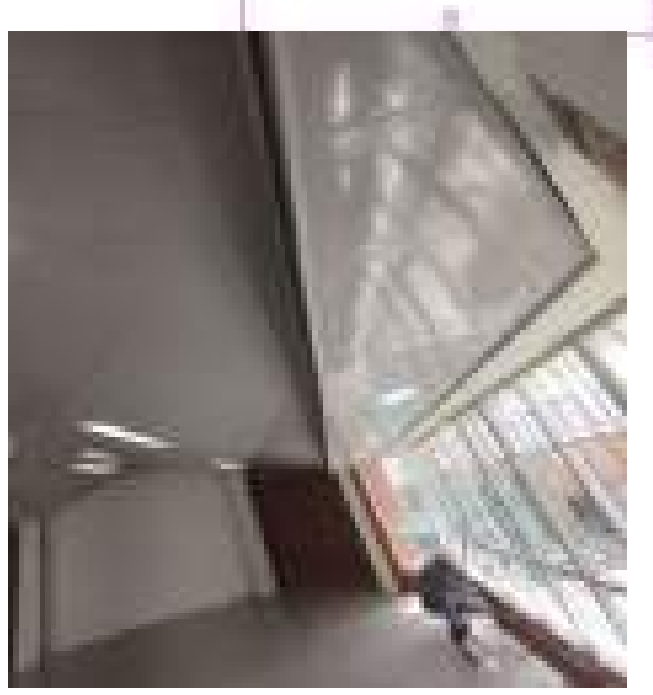
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
187.0	TECHOS FALSOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML

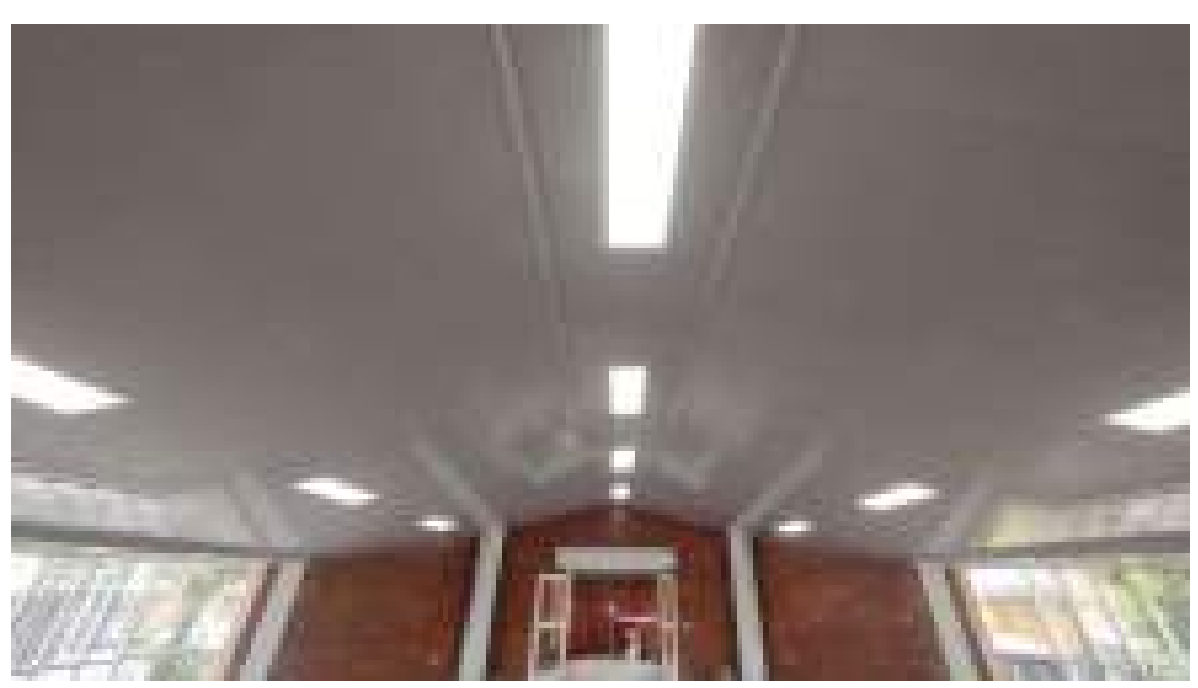
DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
L1	5.00			2.00	10.00
L2	4.51			2.00	9.02
L3	4.60			2.00	9.20
L4	4.44			2.00	8.88
				SUBTOTAL	**37.10**
				TOTAL	**37.10**

Residente de obra:
John Plazas

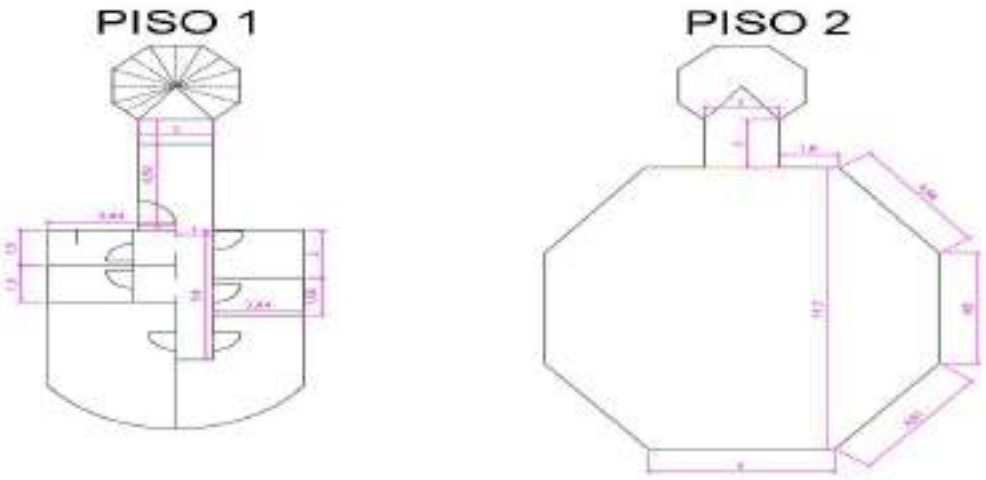
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
11.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
ZON 1	1.50	3.44		1.00	5.16
ZON 2	1.50	3.44		1.00	5.16
ZON 3	1.00	5.40		1.00	5.40
ZON 4	2.44	2.00		1.00	4.88
ZON 5	2.44	1.58		1.00	3.86
ZON 6	4.59	2.00		1.00	9.18
PISO 2					
L1 - TRAPECIO	7.21	4.60	1.00	2.00	11.81
L2 - TRAPECIO	11.70	7.21	3.71	2.00	70.16
L3	11.70	1.20		1.00	14.04
ZON1	2.00	2.00		1.00	4.00
SUBTOTAL					**133.64**
TOTAL					**133.64**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

PROMYM-KA Consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28** **ACTA N° 6**

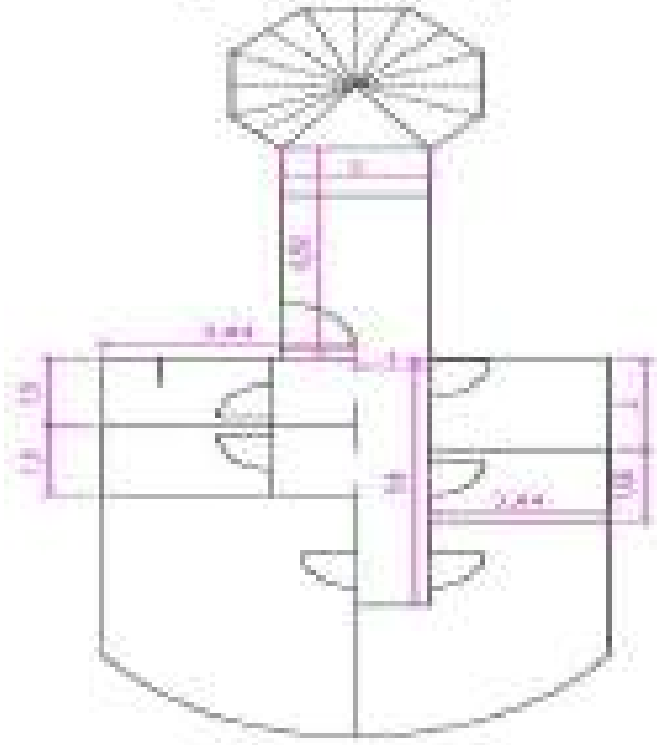
CONTRATRO No. **489-2022**		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	

CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

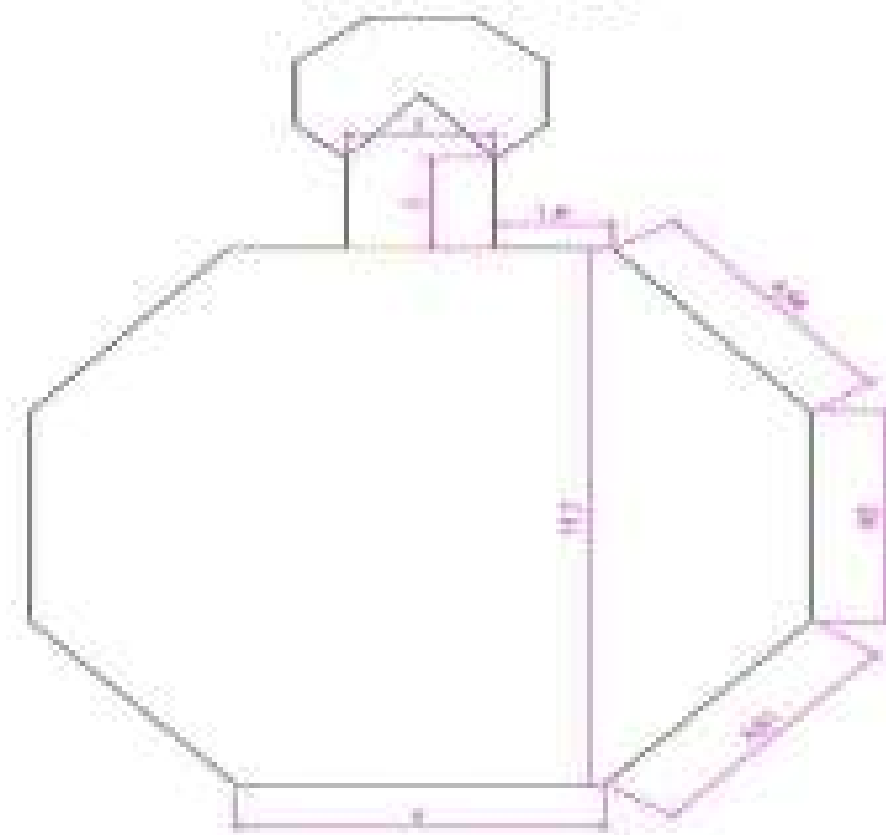
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
51.0	PISOS Y ENCHAPES	PULIDA PISO EN GRANITO CRISTALIZADO	ML

DIAGRAMA

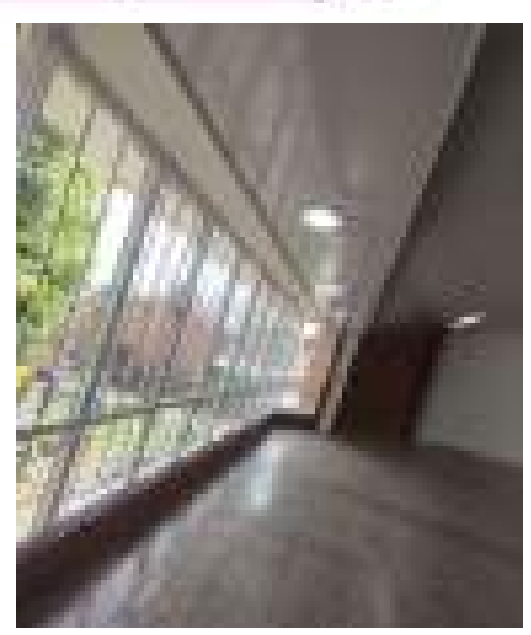
PISO 1



PISO 2







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERAS					
ESCALON	1.30			18.00	23.40
SUBTOTAL					**23.40**
TOTAL					**23.40**

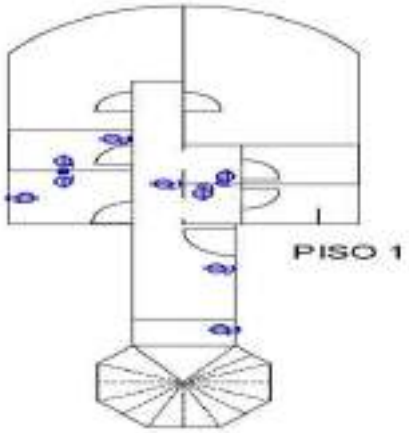
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

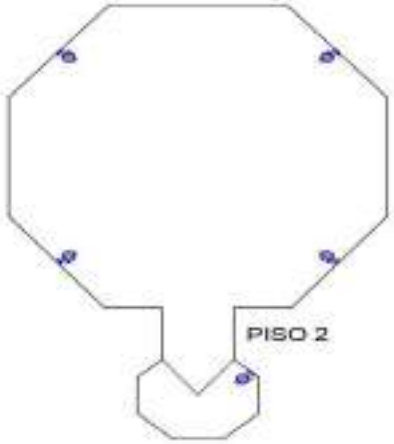
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
60.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE TOMACORRIENTE**	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				9.00	9.00
PISO 2				5.00	5.00
SUBTOTAL					14.00
TOTAL					14.00

Residente de obra:
John Plazas

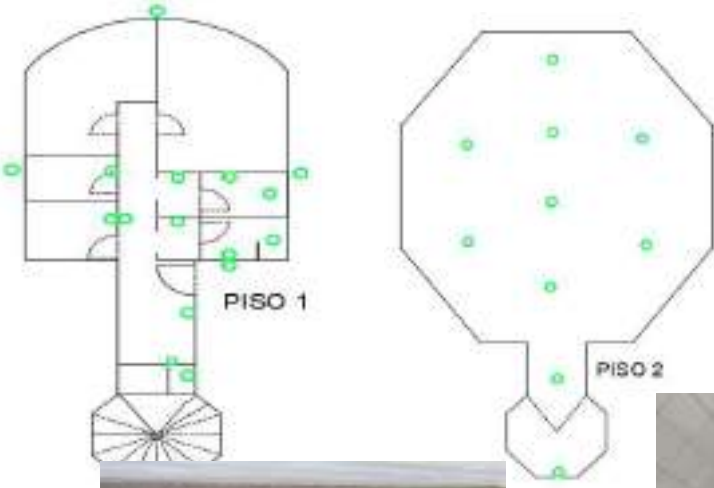
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
26.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIA EN ALTURA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO SDA	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					16.00
PISO 2					10.00
SUBTOTAL					26.00
TOTAL					26.00

Residente de obra:
John Plazas

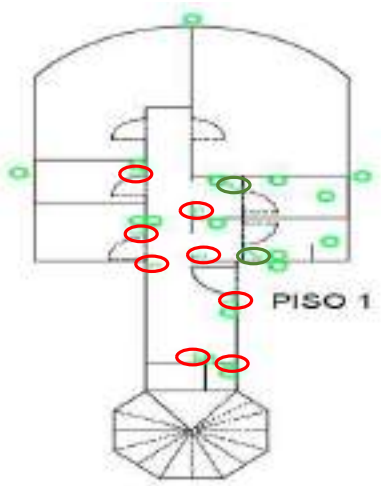
Residente de interventoria
Fabian Varela

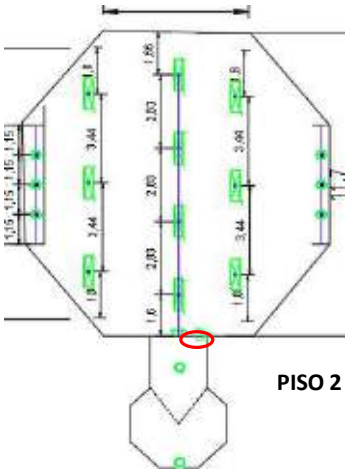
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
59.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UND

DIAGRAMA











LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1					
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				8.00	8.00
INTERRUPTOR DOBLE (CIRCULO VERDE)				2.00	2.00
PISO 2					
INTERRUPTOR SENCILLO (CIRCULO ROJO)				1.00	1.00
INTERRUPTOR TRIPLE (CIRCULO AZUL)				1.00	1.00
SUBTOTAL					12.00
TOTAL					12.00

Residente de obra:
John Plazas

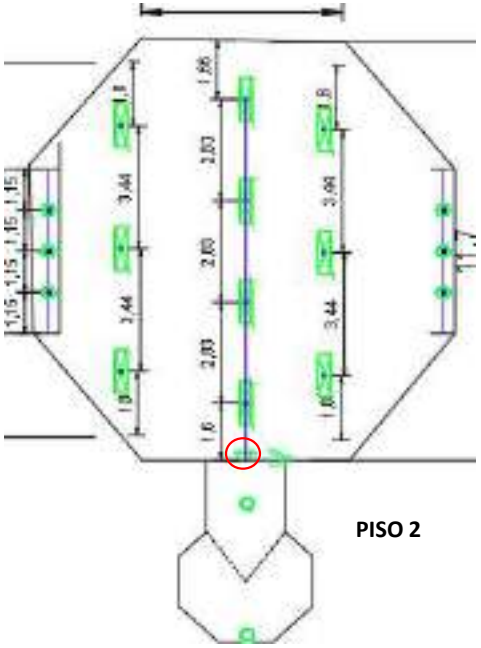
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
78.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	UND

DIAGRAMA



PISO 2





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

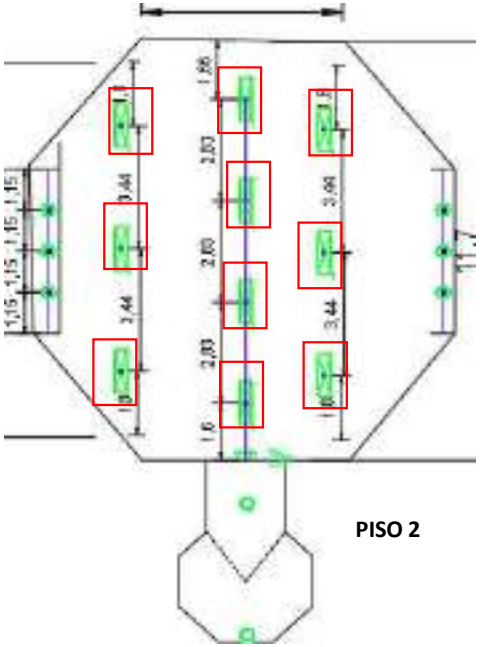
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED 120X30 40W 6000K	UND

DIAGRAMA



PISO 2



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
SALÓN SOCIAL				10.00	10.00
SUBTOTAL					10.00
TOTAL					10.00

Residente de obra:
John Plazas

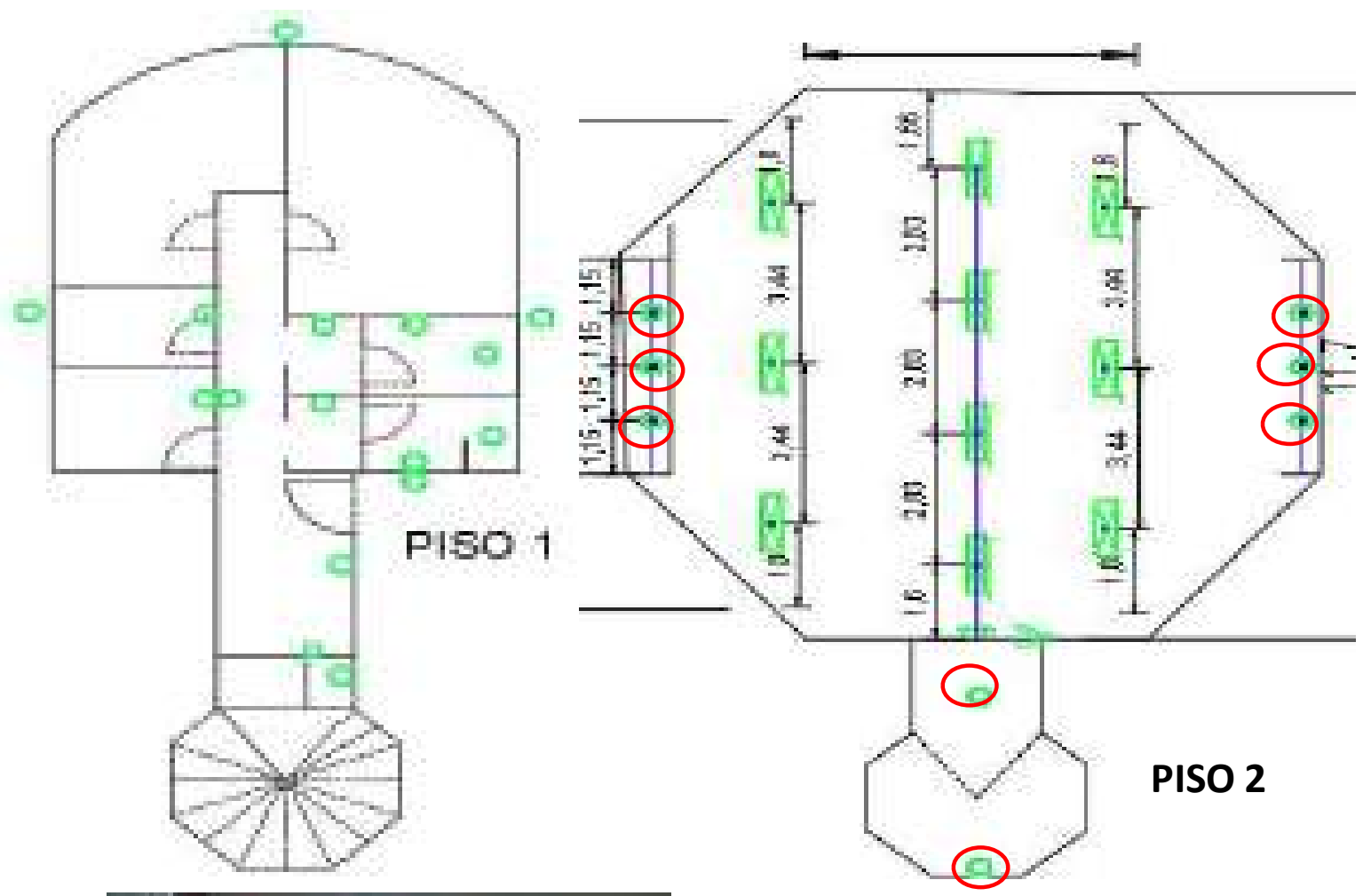
Residente de interventoria
Fabian Varela

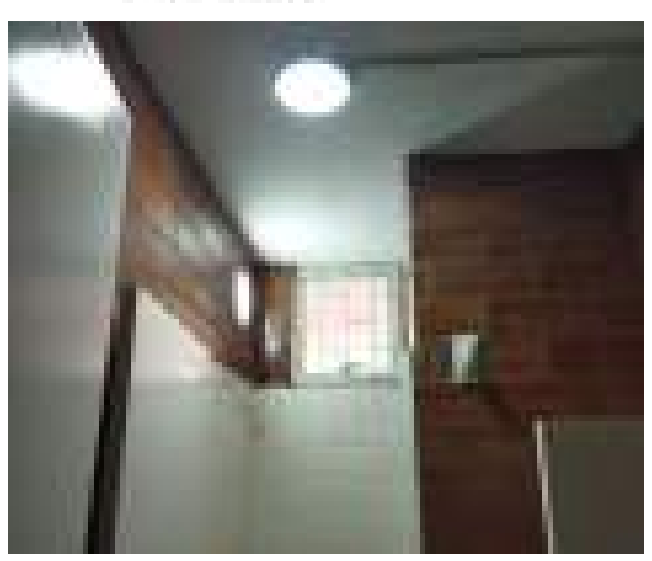
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

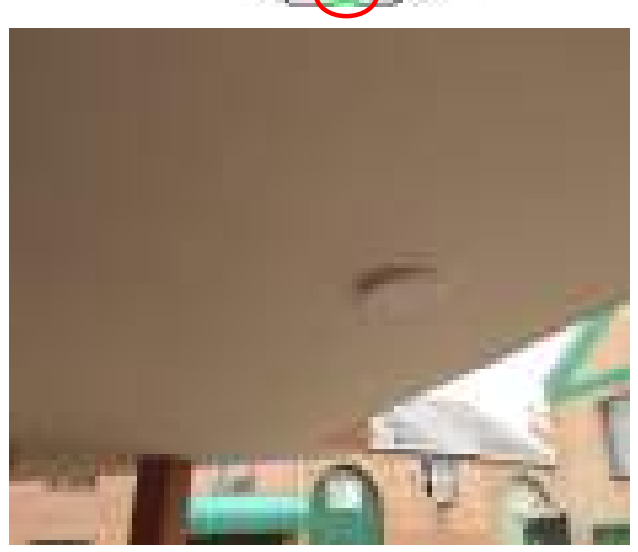
CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
8.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	LUMINARIA PANEL LED REDONDO 18W	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 (TIODAS LAS LUMINARIAS)				**16.00**	**16.00**
PISO 2				**8.00**	**8.00**
SUBTOTAL					**24.00**
TOTAL					**24.00**

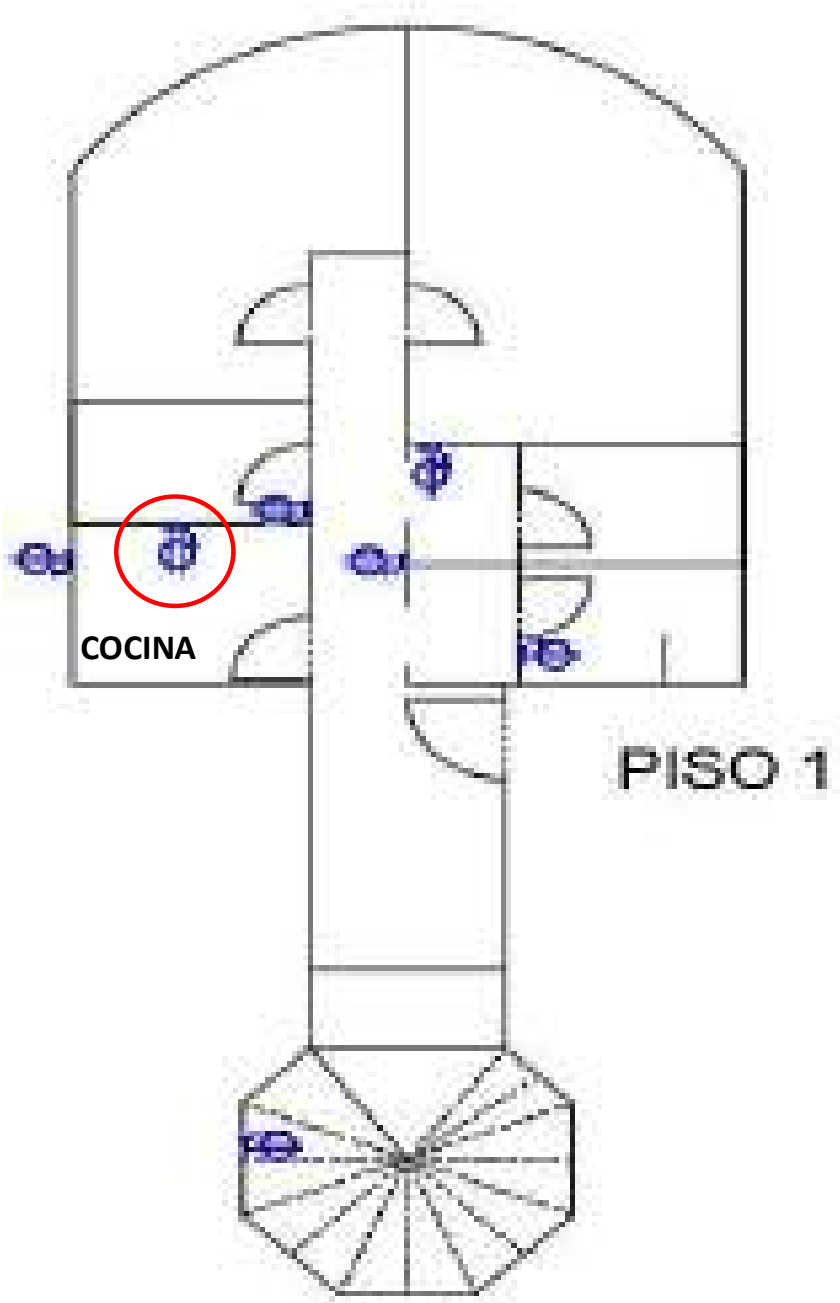
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
16.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA TOMA GFCI+TUBO	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	Largo	Ancho	CANTIDAD	%	TOTAL
PISO 1					
COCINA			1.00	0.41	0.41
SUBTOTAL					**0.41**
TOTAL					**0.41**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
17.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SUM + INST SENSOR PARA ILUMINACION	UND

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
SENSOR (FOTOCELDA)				1.00	1.00
SUBTOTAL					1.00
TOTAL					1.00

Residente de obra:
John Plazas

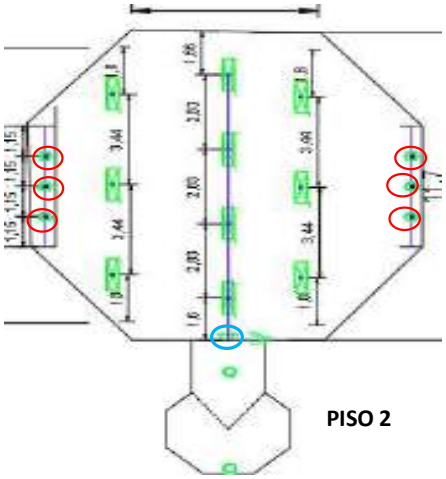
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
6.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	UND

DIAGRAMA



PISO 2





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 2					
PANEL LED 120X30 (RECTANGULO VERDE)				10.00	10.00
BALA LED 18 W (CIRCULO ROJO)				6.00	6.00
LAMPARA DE EMERGENCIA (CIRCULO AZUL)				1.00	1.00
SUBTOTAL					17.00
TOTAL					17.00

Residente de obra:
John Plazas

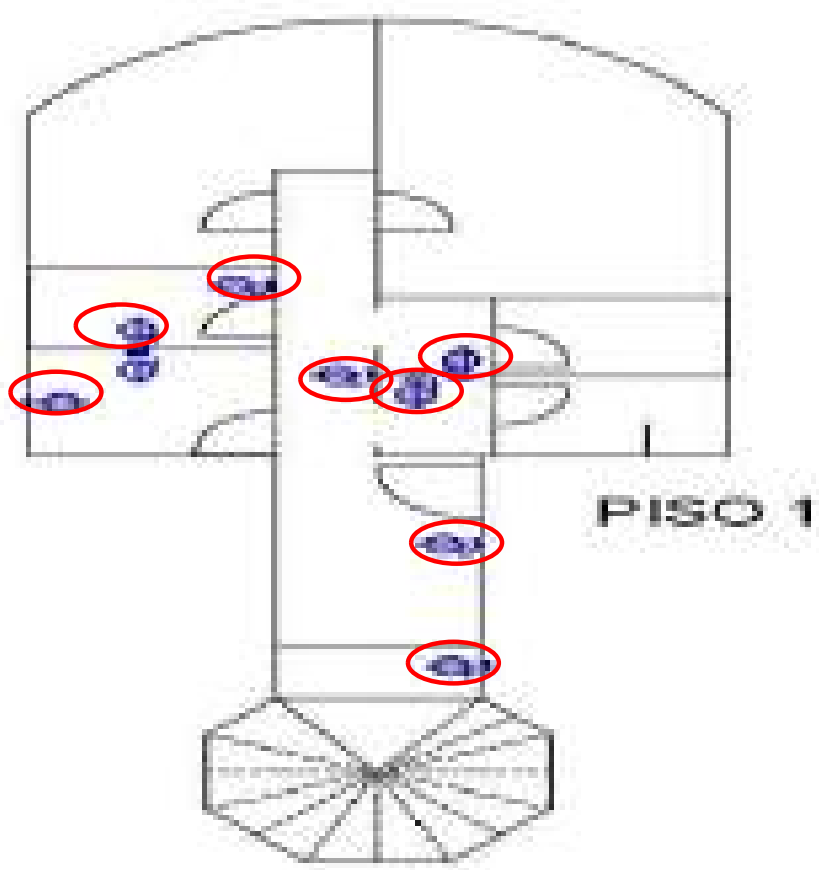
Residente de interventoria
Fabian Varela

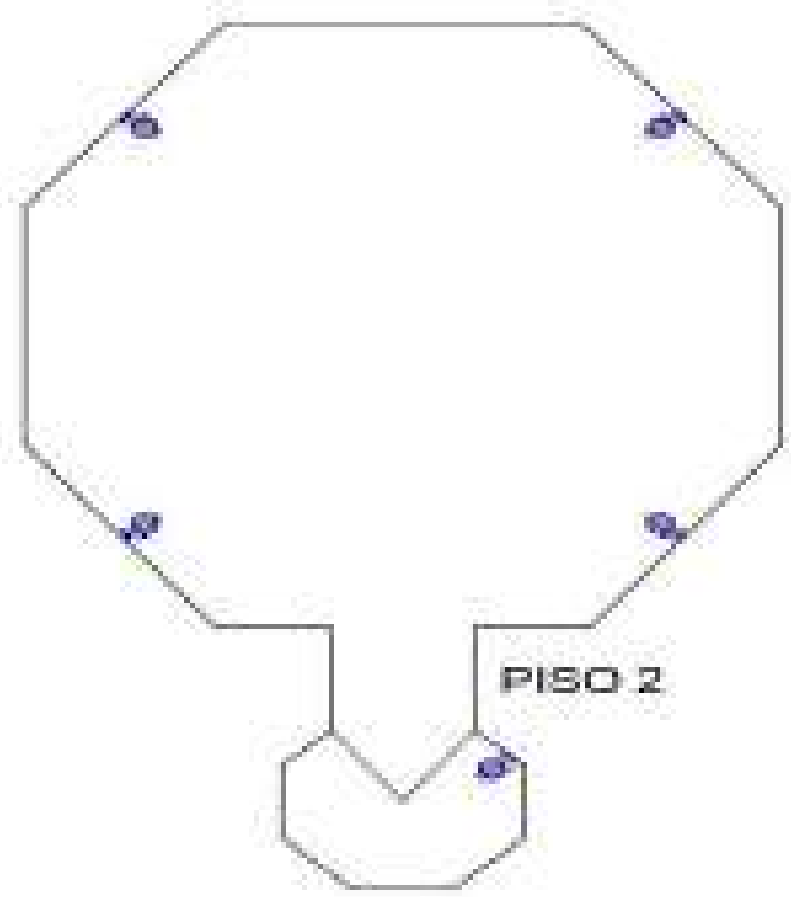
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:** **CONSORCIO ENGATIVA 2023**

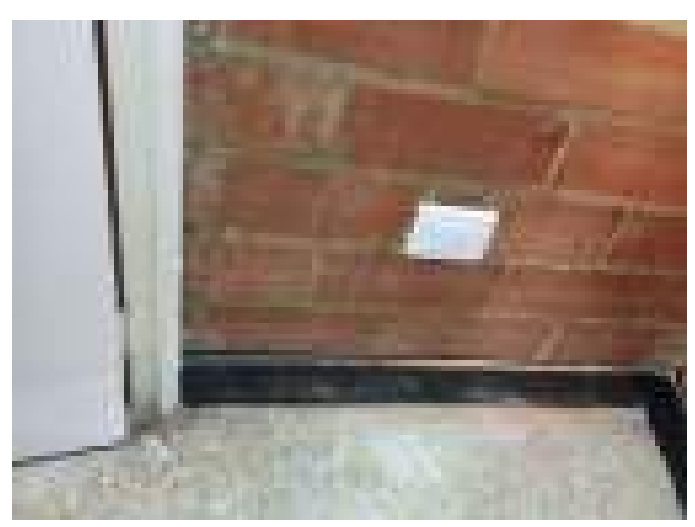
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
61.0	INSTALACIONES ELECTRICAS	TOMA ELECTRICA NORMAL LEVINTON BEIGE	UND

DIAGRAMA









LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1				8.00	8.00
PISO 2				5.00	5.00
SUBTOTAL					**13.00**
TOTAL					**13.00**

Residente de obra:
John Plazas

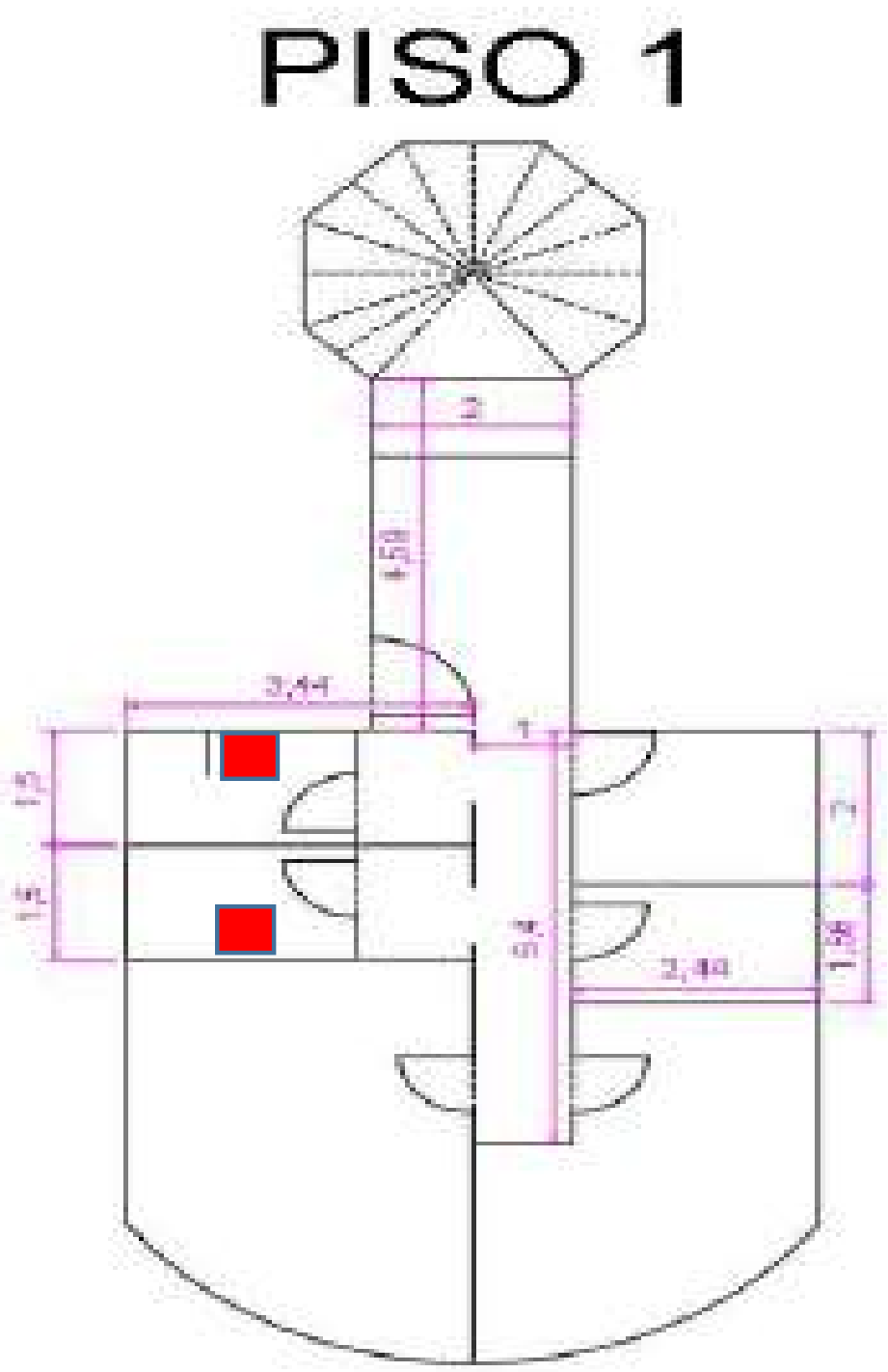
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
32.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH (MESA)	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO 1				1.00	1.00
BAÑO 2				1.00	1.00
SUBTOTAL					2.00
TOTAL					2.00

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

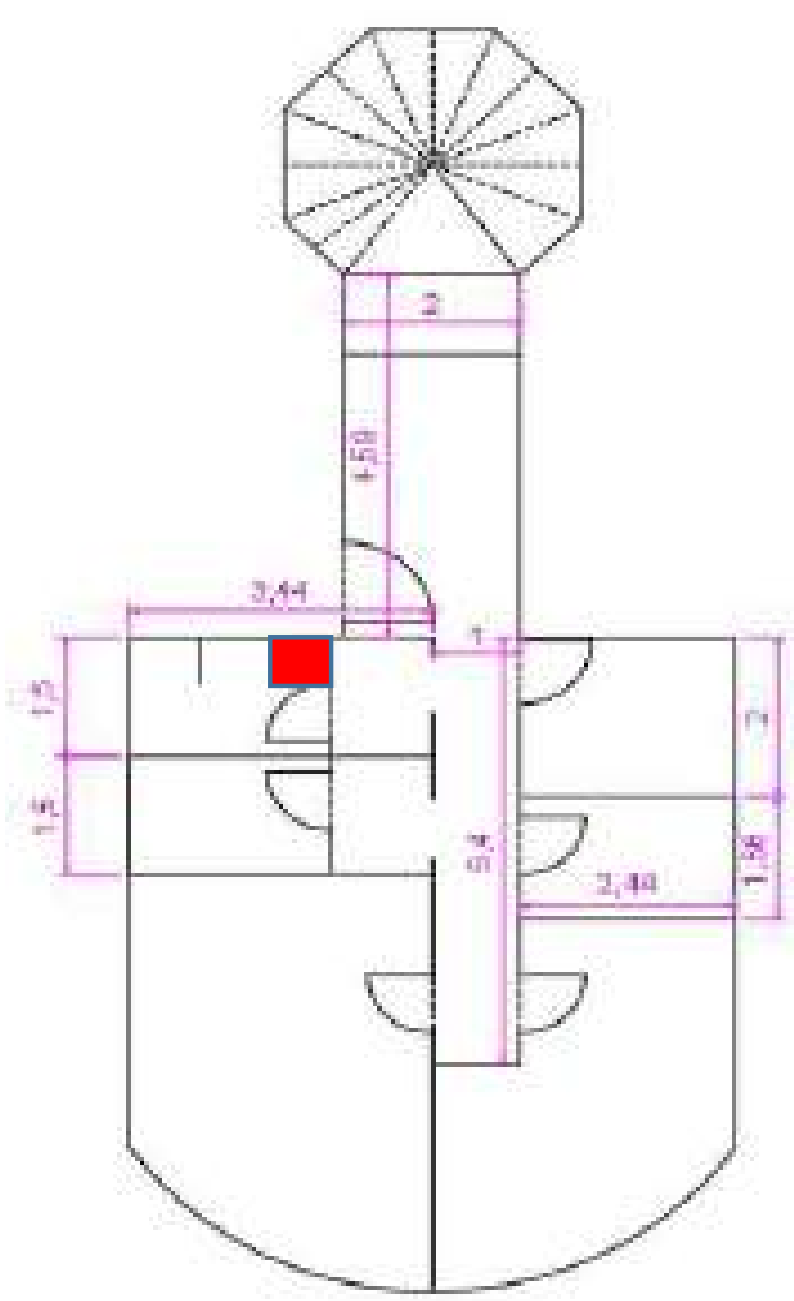
PROMYM-KA Consorcio	**MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28** **ACTA N° 6**

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
171.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS AQUAJET CORONA PARA BAÑO DISCAPACITADOS. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND

DIAGRAMA

PISO 1





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	CANTIDAD	%	TOTAL
LAVAMANOS			1.00	0.73	0.73
SUBTOTAL					0.73
TOTAL					0.73

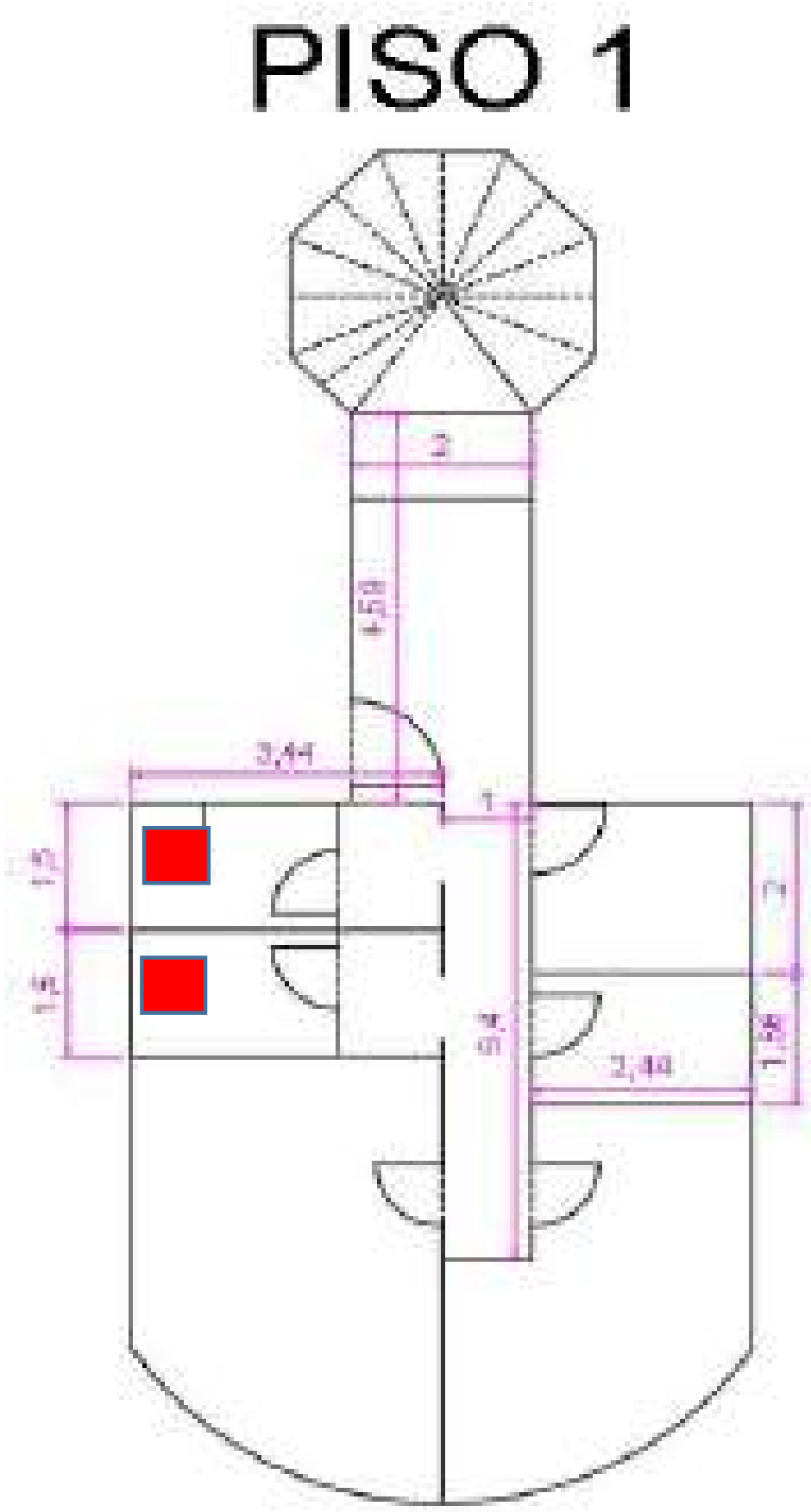
Residente de obra: John Plazas	Residente de interventoria Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	**CAPITULO**	**DESCRIPCION**	**UND**
172.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, GAS	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VALVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	**DIMENSIONES** Largo	Ancho	Alto	**No. ELEM.**	**TOTAL**
sanitario Hombres				1.00	1.00
sanitario Mujeres				1.00	1.00
					0.00
SUBTOTAL					**2.00**
TOTAL					**2.00**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela

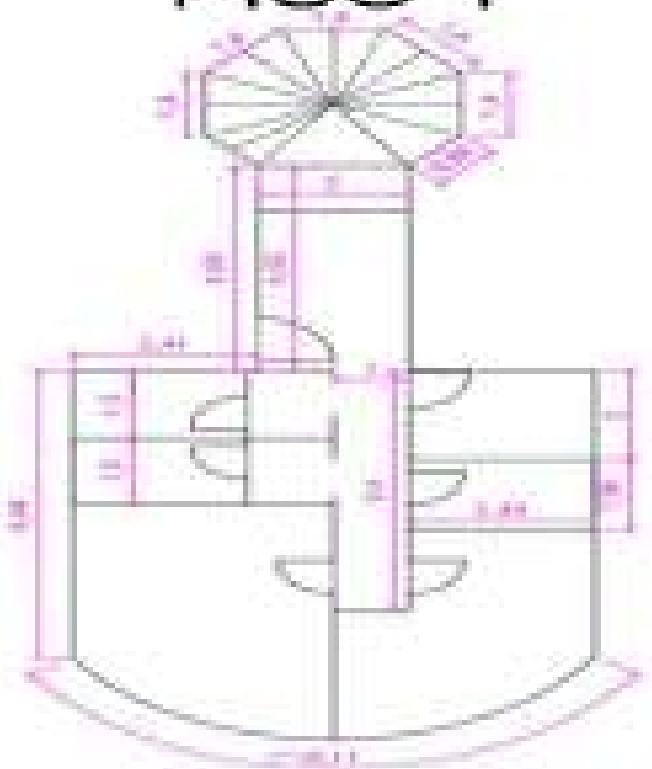
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

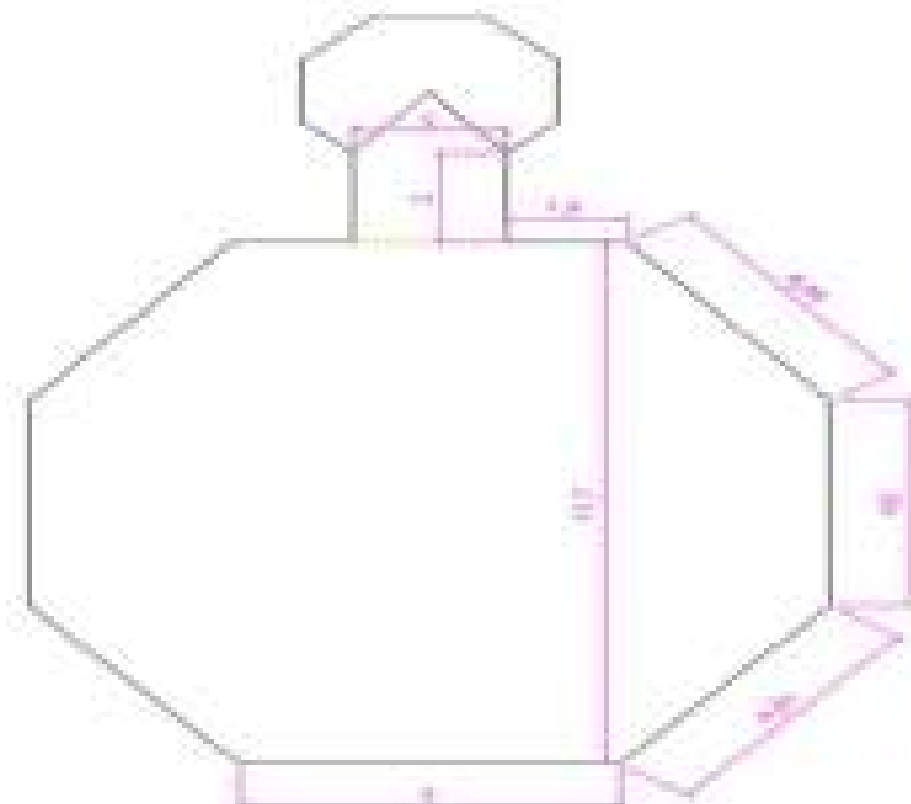
ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
183.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML

DIAGRAMA

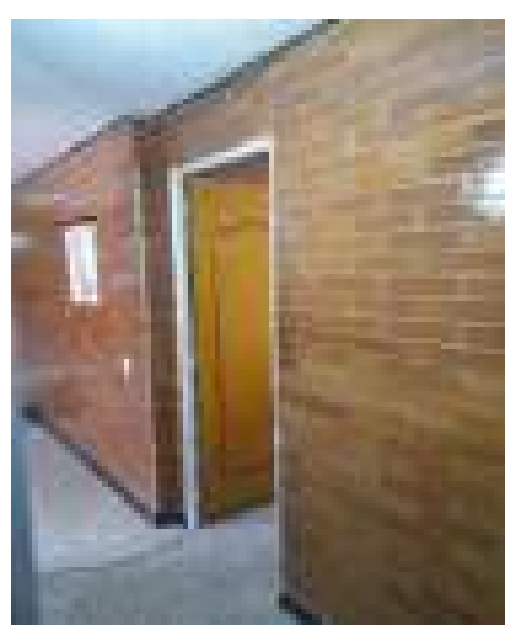
PISO 1

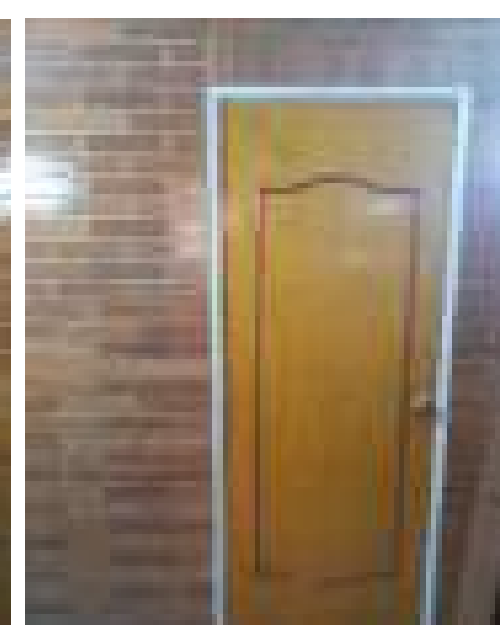


PISO 2









LOCALIZACION	DIMENSIONES LADO 1	Ancho	LADO 2	No. ELEM.	TOTAL
MARCOS PUERTAS	2.20	0.75	2.20	7.00	36.05
SUBTOTAL					**36.05**
TOTAL					**36.05**

Residente de obra:
John Plazas

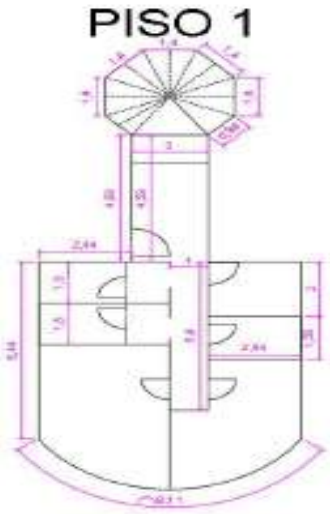
Residente de interventoria
Fabian Varela

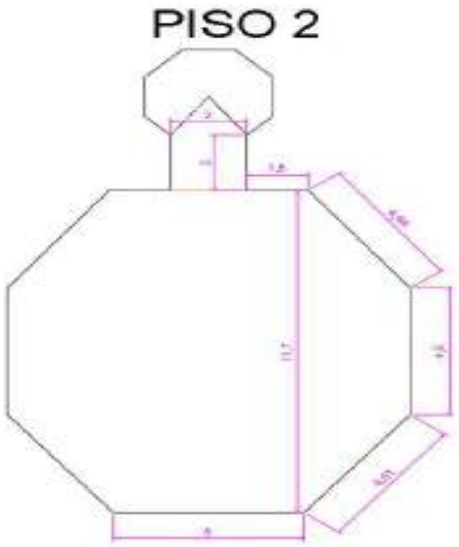
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
182.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 - INTERNO					
L1	1.50		0.60	4.00	3.60
L2	3.44		0.60	4.00	8.26
L3	5.40		2.45	2.00	26.46
L4	2.44		2.45	4.00	23.91
L5	2.00		2.45	4.00	19.60
L6	1.56		2.45	4.00	15.29
L7	4.59		2.45	2.00	22.49
L8	0.98		4.90	2.00	9.60
L9	1.40		4.90	5.00	34.30
PISO 2 - INTERNO					
L1	2.00		2.45	2.00	9.80
L2	1.60		3.20	2.00	10.24
L3	4.44		2.80	2.00	24.86
L4	4.60		2.30	2.00	21.16
L5	4.51		2.80	2.00	25.26
L6	5.00		3.20	1.00	16.00
cantidades negativas					
PUERTAS BAÑOS - L1	-0.75		2.10	2.00	-3.15
VANOS PUERTAS - L3	-0.75		2.10	6.00	-9.45
COCINETA - L4	-2.44		1.65	1.00	-4.03
VENTANA P1 - T1	-1.60		1.40	3.00	-6.72
VENTANA P1 - T2	-0.50		0.50	20.00	-5.00
PUERTA P1 INGRESO	-1.00		2.20	1.00	-2.20
VENTANA P2 - T1	-1.60		1.40	2.00	-4.48
VENTANA P2 - T2	-5.10		1.80	2.00	-18.36
TOTAL ESMALTE DE MUROS 61% DEL ITEM					**132.64**





PINTURA REJAS PUERTAS Y VENTANAS					**54.39**
PUERTAS BAÑOS - L1	0.75		2.10	2.00	3.15
VANOS PUERTAS - L3	0.75		2.10	6.00	9.45
COCINETA - L4	2.44		1.65	1.00	4.03
VENTANA P1 - T1	1.60		1.40	3.00	6.72
VENTANA P1 - T2	0.50		0.60	20.00	6.00
PUERTA P1 INGRESO	1.00		2.20	1.00	2.20
VENTANA P2 - T1	1.60		1.40	2.00	4.48
VENTANA P2 - T2	5.10		1.80	2.00	18.36
SUBTOTAL					**187.03**
TOTAL					**187.03**

Residente de obra:
John Plazas

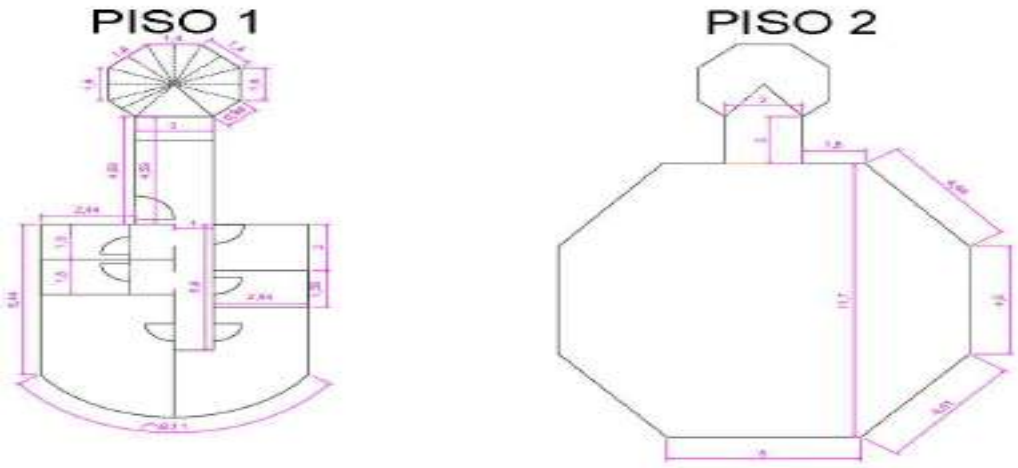
Residente de interventoria
Fabian Varela

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
184.0	PAÑETES, ESTUCO Y PINTURAS	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2

DIAGRAMA



	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
PISO 1 - EXTERNO					
L1	4.59		2.45	2.00	22.49
L2	2.44		2.45	2.00	11.96
L3	6.44		2.45	2.00	31.56
VENTANA L3	-0.50		0.60	20.00	-6.00
L4	0.98		6.40	2.00	12.54
L5	1.40		6.40	5.00	44.80
PISO 2 - EXTERNO					
L1	2.00		3.80	2.00	15.20
VENTANA L1	-1.60		1.40	2.00	-4.48
L2	1.60		3.80	2.00	12.16
L3	4.44		3.80	2.00	33.74
L4	4.60		3.80	2.00	34.96
VENTANA P2 - T2	-5.10		1.80	2.00	-18.36
L5	4.51		3.80	2.00	34.28
L6	5.00		3.80	1.00	19.00

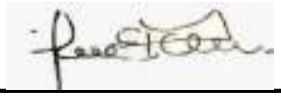




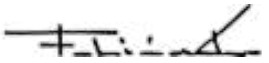


CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTAS 1 - 1	-0.9		2.1	2.00	-3.57
PUERTAS 1 - 2	-1.0		2.1	1.00	-2.10
PUERTA 2 - 1	-1.7		2.1	1.00	-3.57
SUBTOTAL					**234.61**
TOTAL					**234.61**

Residente de obra:
John Plazas



Residente de interventoria
Fabian Varela

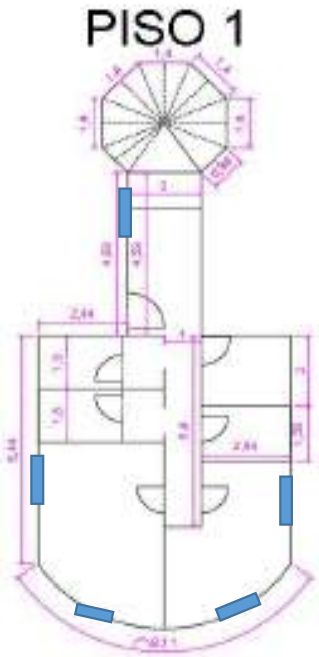


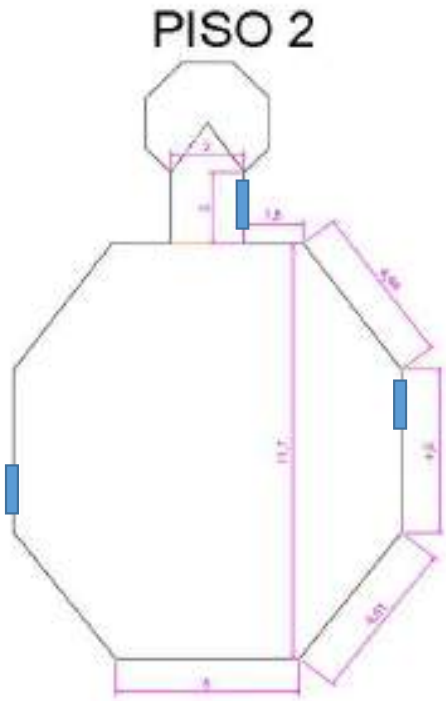
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
188.0	VENTANERIA Y PUERTAS	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2

DIAGRAMA









	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
V1	0.45		1.27	1.00	0.57
V2	0.48		0.45	1.00	0.22
V3	0.76		0.48	2.00	0.73
V4	0.48		0.48	4.00	0.92



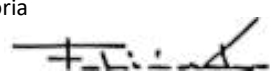


SUBTOTAL					**2.44**
TOTAL					**2.44**

Residente de obra:
John Plazas



Residente de interventoria
Fabian Varela



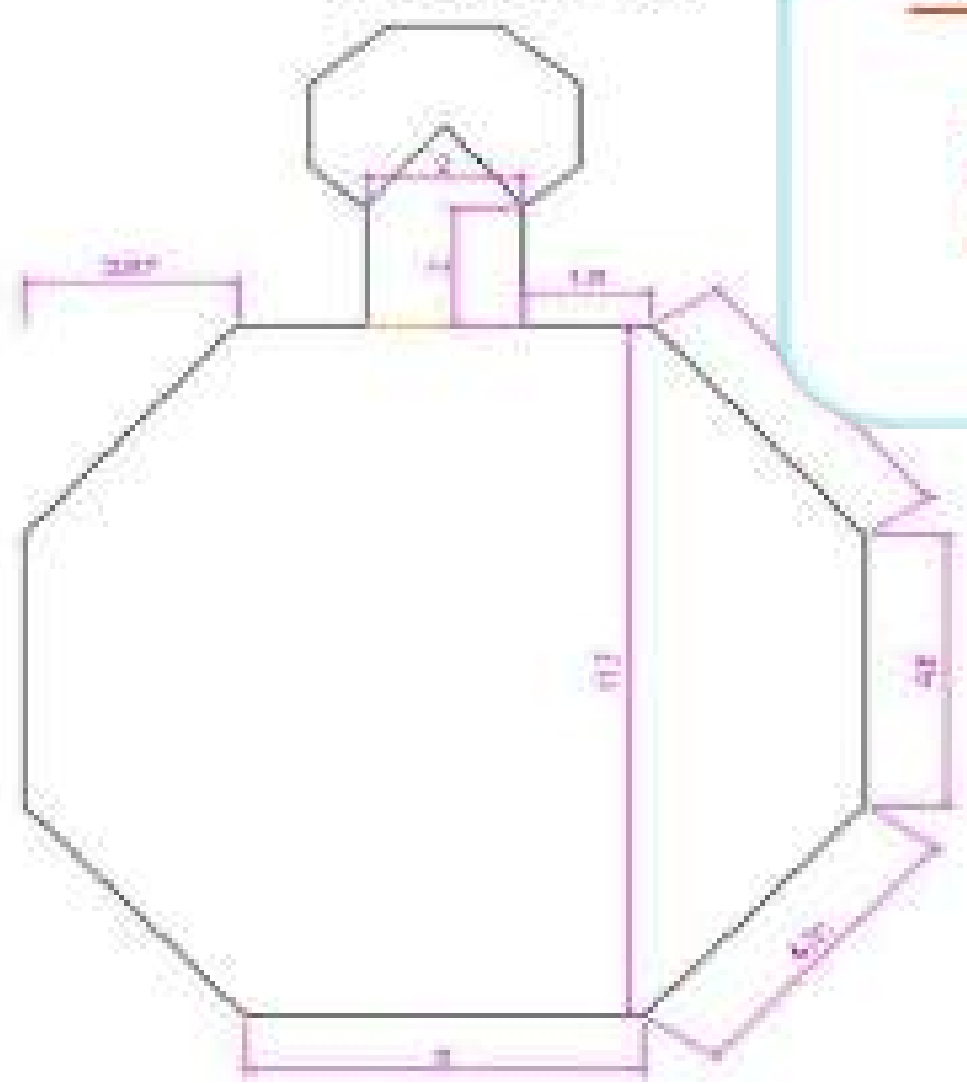
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		**ALCALDIA LOCAL ENGATIVA**	
489-2022			
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PROMYM-KA**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	**CONSORCIO ENGATIVA 2023**

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-004	NO PREVISTOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE DE URETANO	M2

DIAGRAMA

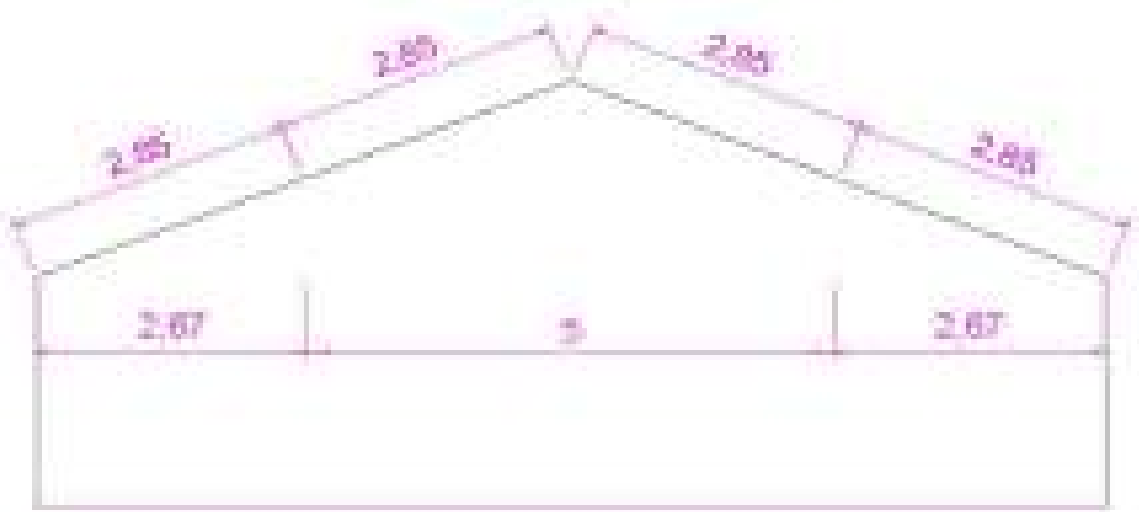
PISO 2













LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
area hexagono - ESCALERAS	1.40		1.70	1.00	7.14
area pasillo	2.00	2.00			4.00
TEJAS EN PENDIENTE					
L1 - TRAPECIO SALON	11.70	4.60	2.85	2.00	46.46
L2 CENTRAL SALON	11.70	2.85		2.00	66.69
SUBTOTAL					**124.29**
TOTAL					**124.29**

Residente de obra:
John Plazas



Residente de interventoria
Fabian Varela

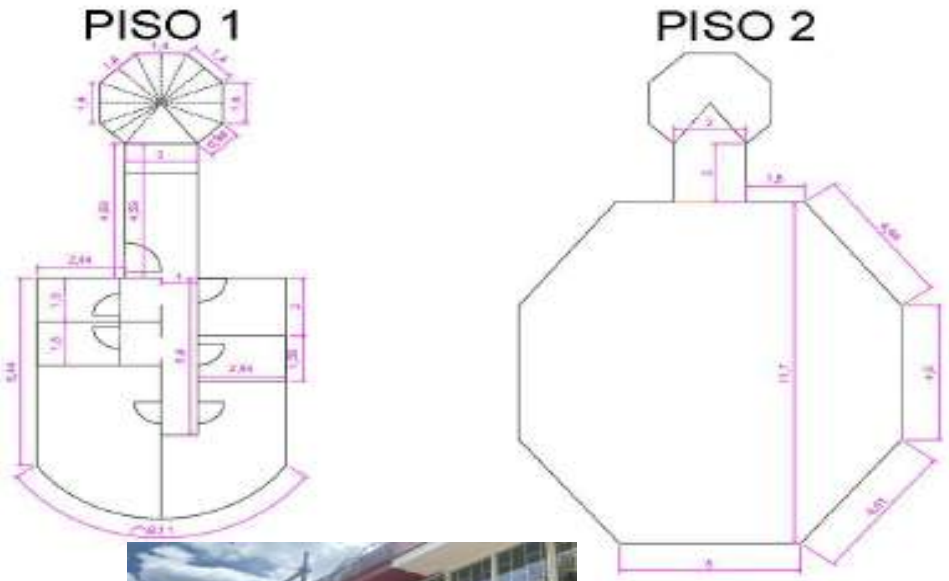


MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA
SALÓN COMUNAL CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 28
ACTA N° 6

CONTRATRO No.		ALCALDIA LOCAL ENGATIVA
489-2022		
OBJETO DEL CONTATO:	MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ BOGOTA D.C.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PROMYM-KA	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION: CONSORCIO ENGATIVA 2023

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCION	UND
NP-006	NO PREVISTOS	LIMPIEZA, HIDROFUGO DE FACHADA DE LADRILLO A LA VISTA	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PISO 1 - EXTERNO					
L1	4.59		2.40	2.00	22.03
L2	2.44		2.40	2.00	11.71
L3	6.44		2.45	2.00	31.56
VENTANA L3	-0.50		0.60	20.00	-6.00
L4	0.98		6.40	2.00	12.54
L5	1.40		6.40	5.00	44.80
PISO 2 - EXTERNO					
L1	2.00		3.45	2.00	13.80
VENTANA L1	-1.60		1.40	2.00	-4.48
L2	1.60		3.45	2.00	11.04
L3	4.44		3.45	2.00	30.64
L4	4.60		3.60	2.00	33.12
VENTANA P2 - T2	-5.10		1.90	2.00	-19.38
L5	4.51		3.45	2.00	31.12
L6	5.00		3.45	1.00	17.25
CANTIDADES NEGATIVAS					
PUERTAS 1 - 1	-0.9		2.1	2.00	-3.57
PUERTAS 1 - 2	-1.0		2.1	1.00	-2.10
PUERTA 2 - 1	-1.7		2.1	1.00	-3.57
SUBTOTAL					**220.51**
TOTAL					**220.51**

Residente de obra:
John Plazas

Residente de interventoria
Fabian Varela